



Serv. Determinazioni Dirigenziali

Trasmessa: Sett. V

Allo

24 DIC. 2007

L'istruttore Amministrativo

(M. Scribano)

W.M. 60

## CITTÀ DI RAGUSA

### SETTORE V

Servizio 1° - Gestione Affari Patrimoniali, Consulenza Appalti, Gare ed aste, Contratti

### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Anotata al Registro Generale

In data 21 DIC. 2007

N. 3039

N. Settore 270

Data 13-12-07

**OGGETTO:** Cessione in proprietà alloggio popolare  
ai sensi della legge n.560/93 e L.R. n.43/94, alla sig.ra  
Licitra Giovanna

### DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITÀ DEI FONDI

BIL. 2007

CAP. 425

IMP. Acc. 1626 /+

FUNZ.

SERV.

INTERV.

### IL RAGIONIERE

Play

L'anno duemilasette, il giorno 10 del mese di Dicembre  
nell'ufficio del settore V, su proposta del Funzionario C.S. Dott.ssa  
Maria Cascone, responsabile del procedimento, il Dirigente D.ssa Nunzia  
Occhipinti ha adottato la seguente determinazione:

Vista la legge del 24.12.1993 n.560 che detta norme per la vendita degli alloggi di edilizia residenziale pubblica;

Vista la legge regionale del 03.11.1994 n.43, in particolare gli articoli 1,2,3, e 5, che rende applicabile in Sicilia, con modifiche, la predetta legge 560/93;

Vista la deliberazione della G.M. n.1207 del 30.11.2000, con la quale è stato formulato il piano di vendita degli alloggi di proprietà di questo Ente a norma delle succitate leggi;

Visto il D.A. n.00135/11 del 12.02.2001 con il quale l'Assessorato Regionale Lavori Pubblici ha approvato il predetto piano di vendita;

Che con raccomandata del 13.09.2001 n.1646 di prot. e n.557 di prot. del 26.11.2007, è stato notificato all'assegnataria, sig.ra Licitra Giovanna, la possibilità di acquistare l'alloggio di Viale Europa n.7 Pal.S/2 per il prezzo di €. 18.933,32 al netto delle detrazioni previsti dalla legge meglio specificati nelle succitate note;

Che con istanza del 07/12/2007, l'assegnataria, ha comunicato la propria disponibilità ad acquistare l'alloggio in parola al prezzo netto su indicato e pagamento in unica soluzione;

Vista la L.R. n.13 dell'8/05/2007 art.5 comma 1, che proroga al 31 dicembre 2011 il termine per usufruire della riduzione del 25% del prezzo di acquisto degli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica;

Ritenuto di autorizzare la cessione dell'alloggio richiesto in vendita con pagamento in unica soluzione;

Tutto ciò premesso:

Visto l'art.53, B,2, del vigente Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi comunali;

Dare atto che l'adozione del presente provvedimento non comporta impegno di spesa;

#### **DETERMINA**

1) Autorizzare la cessione in proprietà, all'assegnataria sig.ra Licitra Giovanna, dell'alloggio sito in Ragusa Viale Europa n.73 Pal.S/2, alle condizioni tutte previste dalla legge n.560 del 24.12.1993 e dalla L.R. n.43 03.11.1994, per il prezzo di €. 18.933,32 al netto delle seguenti detrazioni:

a) declassamento catastale alla categoria A/4 (art.2 L.R.43/94);

- b) 1% per ogni anno di vetustà dell'alloggio (comma 10 art.unico della legge 560/93);
- c) riduzione del 25% del prezzo di cessione art.5 comma 1 L.R. n.13 dell'8 maggio 2007;
- 2) Stipulare la relativa convenzione.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
Dott.ssa N. Occhipinti

All. l'infusa Parte integrante

Da trasmettersi d'ufficio, ai seguenti settori/uffici: RAGIONERIA - SERVIZI SOCIALI

IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
Dott.ssa N. Occhipinti

Il Dirigente del Servizio il Segretario Generale  
Ragusa, il 12-2000

Il Direttore Generale Il Sindaco  
Ragusa, il

## SETTORE SERVIZI CONTABILI E FINANZIARI

Visto per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art.151, 4° comma, del TUEL.

Ragusa \_\_\_\_\_

**IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA**

Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della stessa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia al Segretario Generale.

Ragusa 04 GEN. 2008

**IL MESSO COMUNALE**  
**IL MESSO NOTIFICATORE**  
*(Zegherini Sergio)*

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal 04 GEN. 2008 al 10 GEN. 2008

Ragusa 11 GEN. 2008

**IL MESSO COMUNALE**