



Serv. Determinazioni Dirigenziali

Trasmessa: Sett. VII

Raf. Alles

il 26-12-2007

Il rapp. del servizio  
L'Istitutore Amministrativo  
(M. Scritto)  
A. Minniti

## CITTA' DI RAGUSA SETTORE VII

### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Annotata al Registro Generale in data 21 DIC. 2007 N. 3016	<b>OGGETTO:</b> Autorizzazione alla cessione in proprietà delle aree già concesse in diritto di superficie delle Cooperative edilizie Dolce Focolare e Galatea
N. 103 SETTORE VII	
Data 12 DIC. 2007	

### DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITA' DEI FONDI

BIL.	CAP.	IMP. accantonate cap 340 - 550 - 483
FUNZ.	SERV.	INTER.

IL RAGIONIERE

PG

L'anno duemilasette, il giorno ~~20~~ 21 del mese di dicembre nell'ufficio del Settore VII, il dirigente Dr. Arch. Ennio Torrieri ha adottato la seguente determinazione:

## IL DIRIGENTE

### **Visto:**

L'art. 31 della legge n. 448/98 che permette ai Comuni di cedere in proprietà le aree, già concesse in diritto di superficie, comprese nei piani di zona ex lege 167/62, ovvero delimitate ai sensi dell'art. 51 della legge n. 865/71.

La delibera di C.C. n. 4 del 18/01/2005 con la quale è stato dato mandato al dirigente del settore VII di procedere alla valutazione del prezzo per la cessione in proprietà delle suddette aree in conformità alle direttive previste dall'art. 31, c. 48 della citata legge 448/98.

La delibera di G.M. n. 701 del 26/03/2007 con cui si è preso atto delle stime fatte dall'ufficio tecnico e contestualmente approvate.

La determina dirigenziale n. 389 del 04/10/2007 con cui sono stati fissati i criteri generali per il pagamento del corrispettivo.

### **Considerato:**

Che l'ufficio ha provveduto a portare a conoscenza di tutte le cooperative edilizie e soci di alloggi costruiti da imprese, della possibilità del passaggio in proprietà e di quanto dovuto per tale passaggio.

Che le Cooperative edilizie Dolce Focolare e Galatea, con nota sottoscritta, hanno già aderito alla proposta.

**Visto** l'art. 47, comma 1 lett. g. dello statuto di questo Comune pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale del Bollettino Ufficiale della Regione siciliana n. 26 del 22.05.1993.

**Ritenuta** la propria competenza ai sensi dell'art. 53 del regolamento di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi.

## DETERMINA

1) Cedere in piena proprietà alle seguenti coop. edilizie le aree su cui ricadono i loro edifici e sulle quali hanno già il diritto di superficie:

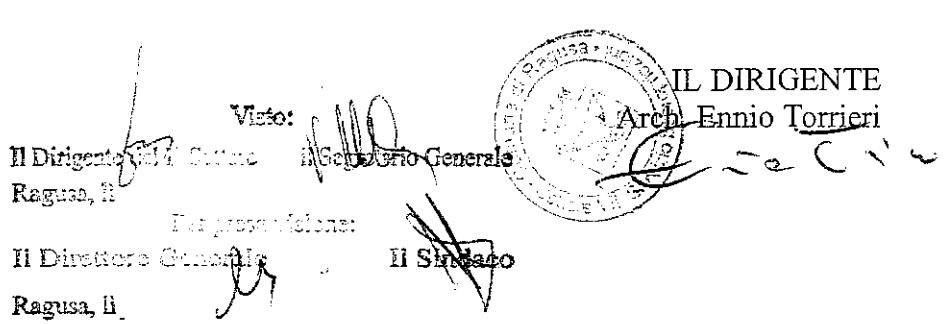
DOLCE FOCOLARE, c.da Patro, costo del passaggio € 78.976,55

GALATEA, c.da Patro, costo del passaggio € 0

2) Comporre eventuale contenzioso o procedure di recupero in atto avviate con le succitate cooperative così come deliberato con provvedimento di C.C. n. 4/05.

3) Introitare la somma di € 78.976,55 al cap. 550-340-483 residui

Prospetti parte integrante



SETTORE FINANZA E CONTABILITÀ

Si attesta la regolarità contabile di cui all'art. 53, co.1 della legge 142/90.

**IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA**

***Si attesta la copertura finanziaria***

RAGUSA .....

**IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA**

---

Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della su estesa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia, rispettivamente, al Sindaco ed al Segretario Generale.

Addì ..... 08 GEN. 2008

**IL MESSO COMUNALE**

*luo*

---

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal ..... 08 GEN. 2008 14 GEN. 2008

Addì .....

15 GEN. 2008

**IL MESSO COMUNALE**