



Serv. Determinazioni Dirigenziali

Trasmessa: Serv. VIII

Ref. Alleg. 0

il 12-12-2007

Il Resp. del servizio
L'istruttore Amministrativo

(M. Tribunali)

CITTA' DI RAGUSA

SETTORE VIII

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Annotata al Registro Generale in data <u>10 DIC. 2007</u> N. <u>2864</u>	OGGETTO: Manutenzione straordinaria immobile sito a Ragusa in Via Giulia n. 22. Ditta Mezzasalma Maurizio Giuseppe. <u>Presa atto dell'approvazione progetto ai sensi dell'art. 16 comma 2 della legge 61/81</u>
N. <u>226 SETTORE VIII</u> DATA <u>30.11.2007</u>	

DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITA' DEI FONDI

non comporta impegno di spese

BIL. CAP. IMP.

FUNZ. SERV. INTER.

IL RAGIONIERE

(Firma)

L'anno duemilasette, il giorno Trenta del mese di novembre
nell'ufficio del Settore VIII il dirigente arch. Gior-
gio Colosi ha adottato la seguente determinazione:

IL DIRIGENTE

PREMESSO:

- che il Sig. Mezzasalma Maurizio Giuseppe nato a Ragusa il 26/11/1974 e residente a Ragusa n. 7, proprietario di un immobile sito a Ragusa in
- che con istanza del 16/07/2007 n. 55116 di protocollo, per il sopraccitato immobile è stato presentato un progetto per la manutenzione straordinaria;

VISTO:

il verbale della Commissione Risanamento n. 849 del 26/07/2007 che fa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, con il quale è stato espresso parere favorevole ai sensi dell'art. 16 comma 2 della Legge n. 61/81, a condizioni che:

- il rifacimento del tetto avvenga utilizzando tegole in coppi di argilla nostrana senza modificare la linea di gronda, le eventuali tegole nuove vengano poste sulla parte inferiore del tetto (sottane);
- per la realizzazione di eventuali cordoli, dei soppalchi, della scala e della struttura lignea del tetto venga eseguita la procedura antisismica di cui alla legge 64/74;
- i cordoli sommitali sulla muratura esistente vengano realizzati del tipo leggero alla "Giuffrè".

CONSIDERATO CHE:

- il 2° comma dell'art. 16 della Legge Regionale n. 61/81, intitolato "interventi nelle more dell'approvazione dei piani particolareggiati" da facoltà al Consiglio Comunale di autorizzare, previo il parere della Commissione Risanamento, interventi urgenti nel campo dell'edilizia, anche nella fase di formazione e di approvazione dei piani particolareggiati, secondo criteri tali da non compromettere gli indirizzi e gli obiettivi;
- la competenza deve essere attribuita al Dirigente in base al Decreto Legislativo n. 267/2000 comma quinto;
- la Commissione per il risanamento per i Centri Storici ha espresso parere favorevole per l'approvazione di cui sopra, verbale n. 849 del 26/07/2007;
- il Comune di Ragusa ha in corso di redazione i piani particolareggiati per il Centro Storico;

VISTO

- L'allegato progetto redatto dall'Ing. Poidomani Silvia;
- La legge Regionale n. 61/81 ed in particolare l'art. 16, 2° comma, il Regolamento Edilizio, il P.R.G. e le norme di attuazione; gli artt. 31 e 48 della Legge 457/78 e l'art. 36 della Legge Regionale n. 71/78;

VISTO

- il comma quinto del decreto legislativo n. 267/2000;

DETERMINA

Prendere atto che per il progetto dei lavori di manutenzione straordinaria dell'immobile sito in Ragusa Via _____ di proprietà del sig. Mezzasalma Maurizio Giuseppe è stato reso parere favorevole da parte della Commissione Risanamento Centri Storici ai sensi dell'art. 16 comma 2 della Legge 61/81, alle seguenti condizioni:

- il rifacimento del tetto avvenga utilizzando tegole in coppi di argilla nostrana senza modificare la linea di gronda, le eventuali tegole nuove vengano poste sulla parte inferiore del tetto (sottane);
- per la realizzazione di eventuali cordoli, dei soppalchi, della scala e della struttura lignea del tetto venga eseguita la procedura antisismica di cui alla legge 64/74;
- i cordoli sommitali sulla muratura esistente vengano realizzati del tipo leggero alla "Giuffrè".

Autorizza l'Ufficio al rilascio della relativa autorizzazione alle condizioni sopra citate.

Ragusa Li



IL DIRIGENTE DEL SETTORE
Arch. Giorgio Colosi

Da trasmettersi d'ufficio, ai seguenti uffici:

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
Arch. Giorgio Colosi

Visto:

Il Dirigente del I Settore il Segretario Generale
Ragusa, li 07-12-2007
Per presa visione:
Il Direttore Generale Il Sindaco
Ragusa, li _____

SETTORE FINANZA E CONTABILITA'

Si attesta la regolarità contabile di cui all'art. 53, co.1 della legge 142/90, e ai sensi dell'art. 153 co.5 del D.L.gs. n. 267/2000, dell'art. 17 del regolamento contabilità C.C. n. 48/04.

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

Si attesta la copertura finanziaria.
Ragusa lì,

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della suesposta determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia, al Segretario Generale.

Ragusa.....[17 DIC. 2007]

IL MESSO COMUNALE

IL MESSO NOTIFICATORE
(Taglierini Sergio)

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal.....[17 DIC. 2007].....[2.3 DIC. 2007]

Ragusa.....[2-4 DIC. 2007]

IL MESSO COMUNALE

Per copia conforme all'originale, da servire per uso amministrativo.

Ragusa.....

IL SEGRETARIO GENERALE