



Serv. Determinazioni Dirigenziali

Trasmessa: Sett. X

Rep. All.

il 10.10.2007

Al Resp. del servizio
L'istruttore Amministrativo

M. Scudato

CITTÀ DI RAGUSA

SETTORE X

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Annotata al Registro Generale In data <u>10 OTT. 2007</u> N. <u>2245</u>	OGGETTO: <i>Intervento di somma urgenza per la bonifica di un ex casolare rurale e del fondo di pertinenza siti nell'area delimitata dalle vie Mongibello, U.Giordano, Muratori e 2 Giugno a Ragusa. Esecuzione in danno.</i> Importo complessivo € 10.440,00.
N. <u>188</u> Settore <u>X</u> Data <u>02/10/07</u>	

DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITÀ DEI FONDI

BIL. 2007

Tit. 1° FUNZ. 09 SERV. 05 INTERV. 03 CAP. 1784 IMP. 6478 107

IL RAGIONIERE

L'anno duemilasette, il giorno 02 del mese di Ottobre, nell'ufficio del settore X, il Dirigente Ing. Giulio Lettica, ha adottato la seguente determinazione:

Premesso che nell'area delimitata dalle vie Mongibello, U.Giordano, Muratori e 2 Giugno, insiste un ex casolare rurale con annesso fondo di pertinenza di proprietà dei Sigg. Guarrella Concetta, Guarrella Salvatore, Guarrella Teresa e Guarrella Iacono Giovanna che versa in uno stato di degrado e completo abbandono;

Considerato,

che i proprietari, sebbene diffidati più volte, in ultimo anche con l'Ordinanza Sindacale n.°61/07 del 09/02/2007, a predisporre un intervento di bonifica dei luoghi e la chiusura degli accessi del fabbricato, non procedevano alla esecuzione a regola d'arte degli interventi richiesti;

Che con nota n.°61730 del 13/08/2007 veniva comunicato ai proprietari che qualora non avessero proceduto agli interventi di bonifica si sarebbe proceduto in danno;

Che con nota n.°64855 del 03/09/2007, circa 80 persone abitanti nel quartiere su cui insiste il fabbricato in oggetto lamentavano lo stato di degrado e di abbandono nonché il pericolo per l'igiene pubblica costituito dallo stesso;

A seguito di sopralluogo è stato redatto, da personale dell'Ufficio, in data 28/09/2007 apposito verbale di constatazione rappresentando che ogni ulteriore indugio avrebbe potuto causare pericolo per l'igiene pubblica quantificandone la spesa presuntiva in €. 10.000,00 I.V.A. esclusa.

Lo scrivente autorizzava, in danno ai proprietari dell'immobile, l'esecuzione degli interventi necessari ad eliminare qualsiasi situazione di pericolo per l'igiene pubblica e la pubblica incolumità, affidandone l'esecuzione alla Ditta R.I.U. s.n.c. di LaCognata Giovanni & C. – Zona Industriale III fase - Ragusa, per la pulizia, la disinfestazione, la derattizzazione e la bonifica dei siti e alla ditta Battaglia Gaudenzio s.r.l. – c/da Piancatella – Ragusa per i lavori edili di chiusura di tutte le aperture con muratura di blocchi di calcare tenero, entrambe ditte di fiducia di questo Comune, che hanno già svolto interventi di bonifica di abbandoni e microdiscariche e lavori edili per il Comune di Ragusa senza dar luogo ad alcuna contestazione;

Detti lavori hanno avuto inizio il 01/10/2007 e saranno portati a termine presuntivamente entro 5 gg. lavorativi, a meno di imprevisti.

Il quadro economico presuntivo relativo all'intervento risulta così distinto:

• lavori al netto del ribasso d'asta del 13.00 %	€ 8.700,00
• per IVA 20%	€ 1.740,00
TOTALE	€10.440,00

Di cui € 4.700,00 oltre Iva di legge, pari a € 940,00, per complessivi € 5.640,00 per gli interventi di pulizia, disinfestazione, derattizzazione e bonifica alla Ditta R.I.U. di La cognata & C. e € 4.000,00 oltre Iva di legge, pari a € 800,00, per complessivi € 4.800,00 per i lavori di chiusura di tutte le aperture con muratura di blocchetti di calcare tenero.

Ritenuto pertanto che Occorre impegnare la spesa complessiva di € 10.440,00 occorrente per la liquidazione in favore delle Ditte R.I.U. s.n.c. di LaCognata Giovanni & C. – Zona Industriale III fase – Ragusa, per € 5.640,00 e Battaglia Gaudenzio s.r.l. – c/da Piancatella – Ragusa per € 4.800,00

Vista l'attestazione della copertura finanziaria da parte del Capo Settore Ragioneria;

Visto l'art.53 del regolamento degli uffici e dei servizi approvato con delibera consiliare n.64 del 30/10/97;

Visto il successivo art.65 del medesimo Regolamento, in ordine alla forma, pubblicità ed efficacia delle Determinazioni Dirigenziali;

Ritenuto di dover provvedere in merito;

Visto il D. L.vo 29/93 e ss. mm. e ii.;

D E T E R M I N A

1. Approvare il verbale di somma urgenza redatto in data 01/10/2007 riguardante gli interventi per l'eliminazione del rischio per l'igiene pubblica costituito dall'ex fabbricato rurale e del fondo di pertinenza siti nell'area delimitata dalle vie Mongibello, U.Giordano, Muratori e 2 Giugno a Ragusa per un importo complessivo di € 10.440,00 di cui € 8.700,00 per interventi e € 1.740,00 per IVA al 20%;
2. Approvare l'affidamento dell'esecuzione dell'intervento alla Ditta R.I.U. s.n.c. di LaCognata Giovanni & C. - Zona Industriale III fase - Ragusa per quanto riguarda gli interventi di pulizia, disinfestazione, derattizzazione e bonifica dei luoghi e alla impresa Battaglia Gaudenzio s.r.l. - c/da Piancatella - Ragusa per i lavori di chiusura delle aperture con muratura di blocchetti di calcare tenero;
3. Dare atto che l'intervento è eseguito in danno ai proprietari dell'immobile sigg. Guarrella Concetta, residente in via Roma n.200 a Ragusa, Guarrella Salvatore, residente in via G.Grasso n.4 a Ragusa, Guarrella Teresa residente in via G. Di Vittorio n.1 a Ragusa e Guarrella Iacono Giovanna residente in via Luca Comerio n.5 a Milano giusta comunicazione di avvio del procedimento n.61730 del 13/08/23007, i quali saranno chiamati al risarcimento di tutte le spese sostenute per l'eliminazione dell'inconveniente creato dall'immobile di loro proprietà;
4. Imputare la spesa di € 10.440,00 alla Funz. 04 - Serv. 05 - Interv. 03 cap. 1184 (Imp. 6478 /07) Bil. 2007;
5. Dare atto che si procederà alla liquidazione dell'importo effettivamente dovuto alle ditte incaricate a consuntivo e dietro presentazione di fattura.

IL DIRIGENTE
(Ing. Giulio Lettica)

Allegati: Copia Verbale di constatazione, copia verbale di somma urgenza parti integranti.

Da trasmettersi d'Ufficio, ai seguenti settori/uffici: III.

Il Dirigente del 1° Settore
Ragusa, Il 04-10-07

Per presa visione:

Il Direttore Generale

Il Segretario Generale

Il Sindaco

IL Dirigente
(Ing. Giulio Lettica)

SETTORE FINANZA E CONTABILITÀ

Si attesta la regolarità contabile di cui all'art.53, co. 1 della legge 142/90, e ai sensi dell'art.153 co. 5 del D. L.gs. n.267/2000, dell'art.17 del regolamento contabilità C.C.n.48/04.

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

Si attesta la copertura finanziaria.

Ragusa 05-10-07

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della stessa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia al Segretario Generale.

Ragusa 23 OTT. 2007

IL MESSO COMUNALE
IL MESSO NOTIFICATORE
(Taddeiini Sergio)

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal 23 OTT. 2007 al 29 OTT. 2007

Ragusa 30 OTT. 2007

IL MESSO COMUNALE