

**CITTÀ DI RAGUSA****SETTORE XII****DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

Annotata al Registro Generale	OGGETTO: Rinnovo locazione di "Alloggio Parcheggio " ubicato in Ragusa via A. Di Natale n. 5 (ex 354), di proprietà del sig. Cappello Giovanni, nato a Ragusa il 08/03/1944, sino al 31/07/2008 e con un canone mensile di € 214,85.
In data 20 SET. 2007	
N. 2074	
N 212 Settore XII	
Data 13-09-2007	

**DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITÀ DEI FONDI**

BIL. 2007

CAP. 1899.60

IMP. 6358/07 IMP 1468 PL

FUNZ. 10

SERV. 01

INTERV. 04

**IL RAGIONIERE**P. P. P.

L'anno duemilasette, il giorno Tredici del mese di settembre  
nell'ufficio del settore XII il Dirigente Dott. Alessandro Licitra ha adottato la  
seguinte determinazione:

## IL DIRIGENTE

Premesso che con determinazione dirigenziale n° 1666 del 18/08/2006 l'Amministrazione Comunale ha locato un immobile ubicato in Ragusa in via Arturo Di Natale n. 5 (ex 354) da registrare ad "Alloggio parcheggio".

Visto il contratto di locazione redatto in data 11/09/2006 al n° 1403 di Raccolta tra l'Amministrazione Comunale ed il proprietario sig. Cappello Giovanni nato a Ragusa il 08/03/1944 con scadenza al 31/07/2007.

Che l'Amministrazione ha assegnato detto immobile ad un indigente, sig. M. T. nata a Ragusa il 12/04/1965 che vi risiede tuttora, perseverando le originarie precarie condizioni economiche e non disponendo l'Amministrazione di ulteriore alloggio parcheggio

Visto il Piano di Zona , socio-sanitario del Distretto n. 44 (Ragusa, Chiaramente Gulfi, Giaratana, Monterosso Almo, Santa Croce Camerina) approvato con Accordo di Programma sottoscritto in data 14.11.03 dai Sindaci dei Comuni e dal Direttore Generale dell'AUSL 7 e dalla Regione Siciliana in data 23.03.04;

Dato atto che il Piano di Zona, strumento attraverso il quale i Comuni appartenenti al Distretto, con il concorso di tutti i soggetti attivi nella programmazione, disegnano il sistema integrato di interventi e servizi sociali con particolare riferimento agli obiettivi strategici, agli strumenti organizzativi ed alle risorse da attivare nell'Area povertà e nuove povertà, prevede l'attuazione dell'Azione F1 Liveas attraverso l'Assistenza abitativa ed in particolare, la concessione di alloggi parcheggi assunti in locazione da privati.

Vista la nota del 06/09/2007 prot. n° 65505 con cui il sig. Cappello Giovanni ha dato la propria disponibilità al rinnovo del contratto di locazione fino alla data del 31/07/2008 con un canone mensile di €. 214,85.

Vista la dichiarazione della sig. M.T., da cui si evince che il nucleo familiare della stessa continua a versare in uno stato di grave disagio economico e sociale.

Ritenuto di prorogare il contratto di locazione originario fino al 31/07/2008 dell'immobile sito in via A. Di Natale n. 5 ( ex 354 ) di proprietà del sig. Cappello Giovanni con canone mensile di €. 214,85.

- Vista la L. 328/00
- Vista la L.R. 22/86
- Visto il Piano di Zona del Distretto Socio-Sanitario n. 44
- Vista la L. 1035/72
- Vista la L. 431/98

Considerato che la materia oggetto del presente provvedimento rientra tra le attribuzioni dei Dirigenti, indicate nell'art. 53 del vigente Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi al quale si invia.

Visto il successivo art. 65 del medesimo Regolamento, in ordine alla forma, pubblicità ed efficacia delle determinazioni dirigenziali.

## D E T E R M I N A

- 1) Rinnovare il contratto di locazione per mesi dodici, con decorrenza dal 01/08/2007 al 31/07/2008 dell'alloggio sito in via A. Di Natale n. 5 (ex 354 ), di proprietà di Cappello Giovanni nato a Ragusa il 08/03/1944 e procedere al pagamento del canone con le modalità previste all'art. 5 dell'allegato schema di contratto per €. 214,85 mensili (€.2.578,20 annui) e da destinare ad Alloggio Parcheggio per la sig. M.T.
- 2) Approvare l'allegato schema di contratto che fa parte integrante e sostanziale del presente deliberato;

- 3) Finanziare la spesa complessiva di €. 2.578,20 imputandola al Cap. 1899.60 Funz. 10 Serv. 04 int. 05 Imp. 5352 Bil.2007. IN QUANTO A E 1074,25 IMP. 6352/07 Bil 2007 ED E 1503,95 DAL 01/01/02 AL 31/07/08 IMP 1468 FL -b
- 4) Autorizzare il servizio di Ragioneria di questo Comune all'emissione del mandato di pagamento connesso al presente atto.

Parte integrante: contratto di locazione

IL DIRIGENTE DEL XII SETTORE



---

Da trasmettersi d'ufficio al Sindaco e al Segretario Generale, ed al Settore Ragioneria

IL DIRIGENTE DEL XII SETTORE



Il Dirigente del XII Settore  
Ragione, R. 19.09.2007  
Il Segretario Generale  
Il Sindaco

## SETTORE SERVIZI CONTABILI E FINANZIARI

Visto per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art.151, 4° comma, del TUF.L.

Ragusa 18.09.07

  
**IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA**

---

Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della stessa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia al Segretario Generale.

Ragusa 25 SET. 2007

**IL MESSO COMUNALE**  
**IL MESSO NOTIFICATORE**  
*(Taglierini Sergio)*

---

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal 25 SET. 2007 al 01 OTT. 2007

Ragusa 02 OTT. 2007

**IL MESSO COMUNALE**

---