



Serv. Determinazioni Dirigenziali

Trasmessa: Sett. IX

Ref. Albo

il 22-10-2008

Il Resp. del servizio
Istruttore Amministrativo
(M. Scribano)

M. Scribano

CITTA' DI RAGUSA SETTORE IX

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Anotata al Registro Generale in data 22 OTT. 2008 N. 2321	OGGETTO: Modifica alle determinazione n. 967/08 (impresa Lo Presti in c.da Serralinena)
N. 308 SETTORE IX Data 10/10/08	

DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITA' DEI FONDI

BIL.	CAP.	IMP.
FUNZ.	SERV.	INTER.

Non corrisponde all'albo tipo

IL RAGIONIERE

M. Scribano

L'anno duemilaotto, il giorno 22 del mese di ottobre nell'ufficio del Settore IX, il dirigente Dr. Ing. Michele Scarpulla ha adottato la seguente determinazione:

IL DIRIGENTE

Visto l'art. 31 della legge n. 448/98 che permette ai Comuni di cedere in proprietà le aree, già concesse in diritto di superficie, comprese nei piani di zona ex lege 167/62, ovvero delimitate ai sensi dell'art. 51 della legge n. 865/71.

Atteso che con determinazione dirigenziale n. 967/08 si autorizzava la cessione in piena proprietà a 14 proprietari di alloggi e ai proprietari dei locali commerciali costruiti dall'impresa Lo Presti, ubicati a Serralinena, dell'area già posseduta in diritto di superficie.

Considerato che al momento di formalizzare l'atto il notaio ha richiesto che nel provvedimento di autorizzazione fosse riportato il foglio le particelle dei terreni oggetto di trasformazione.

Visto l'art. 47, comma 1 lett. g. dello statuto di questo Comune pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale del Bollettino Ufficiale della Regione siciliana n. 26 del 22.05.1993.

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'art. 53 del regolamento di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi.

DETERMINA

Modificare la precedente determinazione dirigenziale n. 967/08 come segue:

- 1) Cedere in piena proprietà ai 14 proprietari degli alloggi e ai proprietari dei locali commerciali costruiti dall'impresa Lo Presti, di cui all'elenco che fa parte integrante della presente determinazione, l'area su cui ricade il loro edificio e sulla quale hanno già il diritto di superficie censita in catasto terreni al fg. 81 p.lle 669, 672, 664, 668 al costo di € 68.743,55.
- 2) Prendere atto che il suolo in oggetto ricade in area delimitata ai sensi dell'art. 51 della legge 22 ottobre 1971 n. 865, concessa in diritto di superficie per anni 99 agli alloggi costruiti dall'impresa Lo Presti per la costruzione di edilizia economica e popolare.
- 3) Comporre eventuale contenzioso o procedure di recupero in atto avviate con la succitata impresa per la costruzione dei 40 alloggi in c.da Serralinena così come deliberato con provvedimento di C.C. n. 4/05.
- 4) Introitare la somma di € 68.743,55 al cap. 550-340-483 residui



Parte integrante:
Elenco nominativi e importi

Visto:
Il Dirigente dell'I. Settore Il Segretario Generale
Ragusa, il 17.10.2008
per presa visione:
Il Direttore Generale Il Sindaco
Ragusa, il

Trasmettere copia all'ufficio contratti e ragioneria.

SETTORE SERVIZI CONTABILI E FINANZIARI

Visto per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art.151, 4° comma, del TUEL.

Ragusa _____

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della stessa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia al Segretario Generale.

Ragusa 29 OTT. 2008

IL MESSO COMUNALE
IL MESSO NOMIFICATORE
(Tagliarini Sergio)

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal 29 OTT. 2008 al 04 NOV. 2008

Ragusa 05 NOV. 2008

IL MESSO COMUNALE
