



**CITTA' DI RAGUSA**

**SETTORE VIII CENTRI STORICI  
E VERDE PUBBLICO**

SERV. DETERMINAZIONI DIRIG.  
TRASMESSA UFF. Sed. VIII

Sed. V - Reg. ALB

30 LUG. 2007

IL RESP. DEL SERVIZIO

L'ISTRUTTORE DIRETTI  
(Francesca Tumino)

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

<b>Annotata al Registro Generale</b> <b>In data 26 LUG. 2007</b>	<b>OGGETTO:</b> approvazione aggiornamento progetto a seguito di rescissione contratto d'appalto per l'esecuzione dei lavori "Riuso dell'ex macello di largo San Paolo e dell'area adiacente per centro sociale e parcheggi" in Ragusa Ibla
<b>N. 175C</b>	<b>Importo Progetto € 1.309.405,02</b>
<b>N. 131 Settore VIII</b>	
<b>Data 2307/2007</b>	

### DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITÀ DEI FONDI

*BIL. 2007 Res. Uoci e Competenze* Art. 18 L.R. 61/81  
**CAP.** 2351. 2352. 250h. **IMP.** 694/07. lip 163-184-219/07.  
**FUNZ.** 1 **SERV.** 8 **INTERV.** 1  
imp. 696/07. imp. 82/07. lip 320/07 e  
imp. 5818/07

**IL RAGIONIERE**

*Ragione*

L'anno duemilasette, il giorno ventidue del mese di luglio nell'ufficio del Settore VIII, il dirigente arch. Colosi Giorgio ha adottato la seguente determinazione:

## IL DIRIGENTE

Vista la delibera G.M. n. 1124 del 16/10/2001 ed i successivo disciplinare d'incarico del 06/12/2001 rep. n. 66/2001 con la quale è stato conferito all'arch. Campo Salvatore, all'arch. Tribastone Orazia e all'ing. Bellio Salvatore l'incarico della esecuzione della progettazione e direzione lavori per il progetto di "Riuso dell'ex macello di largo San Paolo e dell'area adiacente per centro sociale e parcheggi";

Vista la precedente determinazione dirigenziale n. 2237 del 02/12/2003 che approva il progetto relativo alle opere "Riuso dell'ex macello di largo San Paolo e dell'area adiacente per centro sociale e parcheggi" in Ragusa Ibla;

Visto il contratto d'appalto stipulato in data 05/05/2005 rep. n° 29667 registrato a Ragusa il 24/05/2005 al n° 587 con il quale la società EDIL SERVICE s.r.l. con sede in Catania via A. De Gasperi n° 187 P. Iva 03305220877 in associazione temporanea d'impresa costituita con la società Alberio Costruzioni di Alberio Nicolò & C. s.n.c. con sede in Adrano via della regione n° 66 P. Iva n° 03112240878, mediante il quale sono stati affidati i lavori per il riuso dell'ex macello di largo San Paolo per centro sociale e dell'area adiacente per parcheggi ai sensi ed in conformità del progetto e del Capitolato speciale d'appalto redatti dagli architetti Salvatore Campo e Orazia Tribastone e dall'ing. Salvatore Bellio in data 10/08/2002 per un importo presunto complessivo di € 625.540,01 oltre IVA al netto del ribasso d'asta offerto in sede di asta pubblica del 19,61% sull'importo a base d'asta di € 763.140,09;

Visto la determinazione dirigenziale n° 344 del 23/02/2006 che approva il progetto di 1<sup>a</sup> variante ai lavori di "Riuso dell'ex macello di largo San Paolo e dell'area adiacente per centro sociale e parcheggi" per un importo complessivo di € 1.146.205,18 di cui € 711.501,46 per lavori ed € 434.703,73 per somme a disposizione della stazione appaltante;

Visto la determina dirigenziale n° 944 del 24/05/2006 con la quale è stata disposta la rescissione, per grave inadempienza dell'impresa esecutrice, del contratto d'appalto n° 29667 di rep. stipulato in data 05/05/2005 registrato a Ragusa il 24/05/2005 al n° 587, con il quale la società EDIL SERVICE s.r.l. con sede in Catania via A. De Gasperi n° 187 P. Iva 03305220877 in associazione temporanea d'impresa costituita con la società ALBERIO COSTRUZIONI DI ALBERIO NICOLÒ & C. s.n.c. con sede in Adrano via della regione n° 66 P. Iva n° 03112240878, che avevano assunto l'obbligo di eseguire i lavori per il "riuso dell'ex macello di largo San Paolo per centro sociale e dell'area adiacente per parcheggi" ai sensi ed in conformità al progetto e al Capitolato speciale d'appalto redatti dai tecnici progettisti incaricati architetto Salvatore Campo, architetto Orazia Tribastone e dall'ing. Salvatore Bellio per un importo dei lavori presunto e a misura per complessivi di € 625.540,01 oltre IVA al netto del ribasso d'asta offerto in sede di asta pubblica del 19,61% sull'importo a base d'asta di € 763.140,09;

Vista la determina n° 2623 del 20/12/2006 con la quale sono stati approvati gli atti finali ed il certificato di regolare esecuzione del 27/10/2006;

Visto che i tecnici progettisti hanno rielaborato il progetto per aggiornare i prezzi unitari con il nuovo prezzario regionale del 2004 con l'aggiornamento delle opere in progetto con quelle già eseguite con il precedente appalto, nonché con il nuovo quadro economico in cui sono state inserite le spese in più che l'amministrazione deve sostenere per l'esecuzione dei lavori con un nuovo affidamento mediante pubblico incanto;

Visto il verbale di validazione del progetto esecutivo eseguito dal responsabile unico del procedimento in data 26/06/2007 che si allega in copia alla presente determinazione;

Considerato che questa amministrazione debba comunque procedere ad un nuovo affidamento dei lavori mediante un nuovo pubblico incanto per la realizzazione delle opere previste nel progetto esecutivo per il "riuso dell'ex macello di largo San Paolo per centro sociale e dell'area adiacente per parcheggi"

Visto il parere favorevole espresso da Responsabile del Settore Ragioneria in ordine alla regolarità contabile, nonché l'attestazione della copertura finanziaria da parte del Capo Settore Ragioneria;

Considerato che la materia oggetto del presente provvedimento rientra tra le attribuzioni dei Dirigenti, indicate nell'art. 53 del vigente regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi al quali si rinvia;

Visto il successivo art. 65 del medesimo Regolamento, in ordine alla pubblicità ed efficacia delle determinazioni dirigenziali;

Ritenuto di dover provvedere in merito;

Visto il D. L.vo 29/93

## DETERMINA

- 1) Approvare l'aggiornamento del progetto esecutivo per l'esecuzione dei lavori di "Riuso dell'ex macello di largo San Paolo e dell'area adiacente per centro sociale e parcheggi" con il seguente quadro economico:

### QUADRO ECONOMICO DELL'INTERVENTO

	agg. Progetto
Importo esecuzione delle lavorazioni	
A misura	€ 951.466,74
A corpo	
In economia	
SOMMANO	€ 951.466,74

b) di cui per importo per l'attuazione dei piani di sicurezza

A misura	66602,67
A corpo	
<b>SOMMANO</b>	<b>€ 66.602,67</b>

c) Somme a disposizione della stazione appaltante per :

Lavori in economia, previsti in progetto, ed esclusi dall'appalto	
Rilievi accertamenti ed indagini	
Allacciamenti a pubblici servizi	1.794,00
Imprevisti > 10% DI a)	56.211,88
Acquisizione aree o immobili	
Spese tecniche relative a: progettazione, alle necessarie attività preliminari e di supporto, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione dei lavori ed al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità, assicurazione dei dipendenti.	129.611,75
d) Incentivi 2% art. 18 L. 109/94+ IRAP 8,50% di d)	21.761,39
Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	7.500,00
Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	9.962,39
IVA sui lavori al 10% + 20% su spese di allacciamento	95.505,47
IVA su competenze tecniche 20% inarcassa e visto parcelle	35.591,40
eventuali altre spese	
<b>SOMMANO</b>	<b>357.938,28</b>
<b>TOTALE progetto</b>	<b>€ 1.309.405,02</b>

2) Imputare la spesa complessiva di € **1.309.405,02** con fondi art. 18 L.R. 61/81 nel modo seguente:

- in quanto ad € 181.812,33 cap. 2351 resid. 1996 imp. 694/07 liquidaz. 163 - 187 - 219/07;
- in quanto ad € 821.132,26 cap. 2352 resid. 1996 imp. 696/07;
- in quanto ad € 6.460,43 cap. 2351 resid. 1993 imp. 82/07 liquidaz. 320/07;
- in quanto ad € 300.000,00 cap. 2504 \_\_\_\_\_ imp. 5818/07 \_\_\_\_\_ *al 2007*

3) Affidare i lavori di opere "Riuso dell'ex macello di largo San Paolo e dell'area adiacente per centro sociale e parcheggi" per un importo complessivo a base d'asta di € **951.466,74** ed € **357.938,28** per somme a disposizione dell'Amministrazione, mediante pubblico incanto di cui alla legge 109/94 e successive modifiche ed integrazioni;

4) Dare atto che i lavori appartengono alla categoria prevalente OG1 € 793.768,99 classifica III<sup>A</sup> ed alla ulteriore categoria OG2 € 157.697,75 classifica I<sup>A</sup>

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE VIII**  
*Arch. Colosi Giorgio*

*Rede in sequenza: allegati generali e verbali di deliberazione foglio*

Da trasmettersi d'ufficio, all'Ufficio Ragioneria  
Ragusa li \_\_\_\_\_

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE VIII**  
*Arch. Colosi Giorgio*

Visto:  
Il Dirigente del Settore \_\_\_\_\_  
Ragusa, li \_\_\_\_\_  
Il Segretario Generale \_\_\_\_\_

Per presa visione:  
Il Direttore Comunale \_\_\_\_\_  
Ragusa, li \_\_\_\_\_  
Il Sindaco \_\_\_\_\_

## SETTORE FINANZA E CONTABILITÀ

Si attesta la regolarità contabile di cui all'art. 53 co. 1 della legge 142/90, e ai sensi dell'art. 153 co. 5 del D. L.gs. n. 267/2000, dell'art. 17 del regolamento contabilità C.C.n. 48/04.

**IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA**

Si attesta la copertura finanziaria.

Ragusa 24-7-2007

**IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA**

Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della stessa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia al Segretario Generale.

Ragusa 07 AGO. 2007

**IL MESSO COMUNALE**  
(Licitra Giovanni)

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal 07 AGO. 2007 al 13 AGO. 2007

Ragusa 14 AGO. 2007

**IL MESSO COMUNALE**

Per copia conforme all'originale, da servire per uso amministrativo.

Ragusa \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO GENERALE**