

SERV. DETERMINAZIONI DIRIG.
TRASMESSA UFF. Sez. V
Serv. Giur. Reg. Albo
il 17 LUG. 2007
IL RESP. DEL SERVIZIO
L'ISTRUTTORE DIRETTIVO
(Francesca Iumino)



CITTÀ DI RAGUSA

SETTORE V

Servizio 3° - Concessioni Cimiteriali

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Anotata al Registro Generale In data <u>17 LUG. 2007</u>	OGGETTO: Cessione sepolcro a Ragusa Ibla da parte della ditta G. Ventura ed acquisto dello stesso da parte del dr. Comitini Giovanni.
N. <u>1641</u>	
N.Settore <u>152</u>	
Data <u>10-07-07</u>	

DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITÀ DEI FONDI

BIL. 2007 CAP. 2630 /^{as} IMP. 6013/07
FUNZ. SERV. 550 /^{as} acc. 1687/07 INTERV.

IL RAGIONIERE

L'anno duemilasette, il giorno dieci del mese di luglio *Ragf*
nell'ufficio del settore V, su proposta del Funzionario C.S., Dott.ssa Gurrieri
Maria, il Dirigente Dott.ssa Nunzia Occhipinti ha adottato la seguente
determinazione:

Premesso che con istanza n°33018 di protocollo del 16/05/2006 il sig. Ventura Emanuele,nato a Ragusa il 02/02/1931,aveva espresso a questa Amministrazione la volontà di cedere il rustico del sepolcro ricadente sul suolo cimiteriale a Ragusa Ibla,lotto n°55,I° ampliamento, mq.18,00,per la somma di €.40.000,00 (quarantamila/00);

Letta la relazione dell'U.T.C.stilata dal responsabile dei servizi cimiteriali,ing.F.Rosso,datata 05/04/2007,prot.n°717,che ritiene equa la cifra richiesta per il sepolcro in questione;

Vista la dichiarazione di responsabilità,sostitutiva di atto notorio,resa in data 21/05/2007 dal sig.Ventura Giovanni,nato a Ragusa il 02/12/1971,da cui si rileva che il dichiarante è l'unico erede del padre,Emanuele Ventura,deceduto il 03/10/2006,e che,pertanto,cede a questo Ente il rustico di cui trattasi per la somma di € 40.000,00 (quarantamila/00);

Considerato che , a seguito istanza n°08306 di protocollo del 23/02/1993, quest'Ufficio Contratti-Concessioni Cimiteriali ha assegnato, seguendo l'ordine cronologico della presentazione delle domande,al dr. Comitini Giovanni, nato a Ragusa il 02/09/1939 ed ivi residente in via Galvani n°25, il suolo in questione mentre lo stesso acquista il rustico del sepolcro ricadente su detto suolo;

Letta la dichiarazione di responsabilità,sostitutiva di atto notorio, resa in data 03/07/2007 dal sig.Comitini Giovanni da cui si rileva che il dichiarante non è titolare di alcuna concessione di suolo cimiteriale;

Considerato che il predetto assegnatario ha effettuato con bolletta provv/e 852 del 04/07/2007 di questa Tesoreria Comunale, secondo la tariffa in vigore, la somma di € 40.000,00 (quarantamila/00) comprensivo di canone concessione suolo cimiteriale e di acquisto cappella;

Visto il vigente Regolamento Comunale di Polizia Mortuaria;

Tutto ciò premesso:

Visto l'art. 53, B.2, del vigente Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi comunali;

D E T E R M I N A

A)Prendere atto della rinuncia alla concessione del suolo cimiteriale ,sito a Ragusa Ibla,lotto n°55,I°ampliamento,mq.18,00, e della cessione del rustico della cappella ricadente su di esso da parte del sig.Ventura Giovanni come indicato in premessa;

B)Concedere per 99 anni dalla data odierna al dr.Comitini Giovanni,nato a Ragusa il 02/09/1939 ed ivi residente in via Galvani n°25,il lotto n°55 , I° ampliamento,mq.18,00, sito nel cimitero di Ragusa Ibla, e cedere allo stesso il sepolcro ricadente sul suolo di cui trattasi,versamento effettuato con bolletta provv/e 852 del 04/07/2007 di questa Tesoreria Comunale di € 40.000,00;

C)Stipulare il relativo contratto con l'osservanza delle seguenti condizioni:

1) L'atto di concessione è da ritenersi valido ed efficace solo se il concessionario non sia titolare di diritto d'uso su altra sepoltura privata o collettiva in questo Comune o altrove;

2) Il diritto d'uso del suolo demaniale che scaturisce dall'atto di concessione e le fabbriche realizzate non sono commerciabili né cedibili a terzi sotto qualsiasi forma; l'inosservanza di tale condizione comporterà la decadenza della concessione stessa;

3) Il diritto d'uso della sepoltura sarà riservato al concessionario ed ai componenti della sua famiglia che vengono individuati nel coniuge della titolare (qualora non ci sia separazione di fatto), negli ascendenti e discendenti in linea retta in qualunque grado e nei coniugi di costoro; resta fermo che la persona cui l'area è concessa assume la qualifica di concessionario fondatore che manterrà per tutta la durata della concessione, trasmettendo solo il diritto all'inumazione o alla tumulazione ai propri discendenti in linea retta in qualunque grado ed ai coniugi di questi,fatte salve le deroghe regolamentari puntualmente previste;

4) Il concessionario, in assenza di aventi diritto, potrà designare con effetto vincolante anche per il coniuge, nel contratto di concessione o anche successivamente o per testamento, la persona estranea o le persone nell'ambito della parentela cui riconoscere alla sua morte il diritto di sepoltura, ai sensi dell'art.112 del vigente Regolamento Comunale di Polizia Mortuaria;

5) Il concessionario si obbligherà ad accettare ed osservare, senza limitazione alcuna, tutte le disposizioni regolamentari di Polizia Mortuaria, presenti e future, sia generali che locali; ed, in particolare, quelle relative alle modalità di esercizio del diritto d'uso della sepoltura, o, comunque, di perdita di tale diritto;

6) Le spese inerenti e dipendenti del contratto saranno tutte a carico del concessionario;

D) Dare atto che la somma di € 40.000,00 (quarantamila/00) è stata incassata alla risorsa cap. 550 - Bil.2007- Acc. 1687 /07;

E) Corrispondere al sig. Ventura Giovanni, nato a Ragusa il 02/12/1971 ed ivi residente in via Carducci n°139, la somma di €.40.000,00 (quarantamila/00) quale indennizzo per il sepolcro in parola, imputando la spesa al cap. 2630 imp. 6013/bil. 2007;

✓ ISTANZE - PARTE INTEGRANTE

All. fotocopie: n°1 ricevuta versamento, n°2 dichiarazioni di responsabilità, relazione tecnica.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
(Dott.ssa Nunzia Occhipinti)

Da trasmettersi d'ufficio, oltre che al Sindaco ed al Segretario Generale, ai seguenti settori / uffici:
concessioni cimiteriali - Ragioneria

Visto:
Il Dirigente del Settore Cimiteriali
Ragusa, il 13/07/07
Per presa visione:
Il Segretario Generale
Il Direttore Generale
Il Sindaco

IL DIRIGENTE DEL V^o SETTORE
(Dott.ssa N. Occhipinti)

SETTORE SERVIZI CONTABILI E FINANZIARI

Visto per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art.151, 4° comma, del TUEL.

Ragusa 12-07-2007

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della stessa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia al Segretario Generale.

Ragusa 30 LUG. 2007

IL MESSO COMUNALE
IL MESSO NOTIFICATORE
(Icitra Giovanni)

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal 30 LUG. 2007 al 05 AGO. 2007

Ragusa 06 AGO. 2007

IL MESSO COMUNALE
