



Serv. Determinazioni Dirigenziali

Trasmessa: Sett. XI - Sett. V

Reg. Allego  
il 04.07.07

Il Resp. del servizio  
L'istruttore Amministrativo  
(M. Scribano)

## CITTÀ DI RAGUSA

### SETTORE XI

### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Annotata al Registro Generale In data - 3 LUG. 2007 N. 1469	OGGETTO: Concessione del servizio pubblico di macellazione – approvazione capitolato d'oneri
N. 67 Settore XI	
Data 27/06/2007	

### DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITÀ DEI FONDI

BIL.

CAP.

IMP.

FUNZ.

SERV.

INTERV.

IL RAGIONIERE

L'anno duemilasette, il giorno ventinove del mese di giugno  
nell'ufficio del settore XI, Pianificazione e Sviluppo Economico, il Dirigente, Dr.  
Giuseppe Mirabelli ha adottato la seguente determinazione:

Richiamata la deliberazione consiliare n. 39 del 4 settembre 2001 con la quale è stata affidata alla RagusaCarni s.r.l. la gestione del servizio di macellazione pubblica presso il frigomacello ex ESA;

Ricordato che con ulteriori atti di proroga (determina dirigenziale n.844/03, preceduta da atto di indirizzo dell'Amministrazione, delibera GM n. 747 del 23 ottobre 2003, delibera consiliare n. 29 del 29 aprile 2004, delibera consiliare n. 57 del 29 dicembre 2005, delibera consiliare n. 65 del 28/12/2006), l'efficacia della concessione alla citata ditta è stata protratta fino al 30.06.2007;

Rilevato che tali atti di proroga, seppure per circostanze contingenti diversamente motivate, erano accomunati tutti dalla indiscussa espressa volontà di non ripetere l'esperienza della gestione diretta del servizio pubblico di macellazione, essendosi questo confermato, anche alla luce dell'esperienza della gestione "RagusaCarni", come senza confronti più costoso;

Preso atto che ogni altra soluzione alternativa ad una concessione di servizio pubblico prospettata, sia pure solo per cenni, nella deliberazione n. 481/2006, con la quale la GM ha proposto al Consiglio di prorogare al 30 giugno 2007, la scadenza del rapporto con la Ragusacarni, non ha avuto esiti concreti;

Verificato, altresì, con gli uffici tecnici competenti che gli auspicati interventi di adeguamento strutturale e impiantistico, finalizzati ad un ammodernamento della struttura, finanziabili, almeno in parte, mediante l'utilizzo dei cosiddetti fondi ex INSICEM, non sono stati ancora appaltati e che, per la loro realizzazione concreta, è considerato realistico ipotizzare un tempo minimo di due anni;

Dato atto, tuttavia, che, ancorché la struttura non sia stata ammodernata, essa è ancora in grado di consentire l'erogazione del servizio nel rispetto delle norme;

Rilevato, altresì, che, per quanto si sia preso atto delle modifiche che si andavano a registrare nel contesto economico della filiera zootecnica delle carni in provincia di Ragusa, comunque, non è venuto mai meno l'intendimento di mantenere nel territorio del Comune di Ragusa un servizio pubblico di macellazione;

Visto l'art. 30 del D.Lgs. 12 aprile 2006 n.163, in tema di concessione di servizi, il quale prevede che la scelta del concessionario di un servizio pubblico va effettuata "nel rispetto dei principi desumibili dal Trattato e dei principi generali relativi ai contratti pubblici" (omissis) "previa gara informale a cui sono invitati almeno cinque concorrenti" (omissis) "con predeterminazione dei criteri selettivi";

Ritenuto, quindi, di dovere procedere con urgenza a definire il capitolato d'onere relativo alla concessione della gestione del servizio pubblico di macellazione nella struttura e con gli impianti di proprietà comunale (frigomacello ex ESA) e a indicare le linee guida alle quali dovrà attenersi la lettera d'invito, che sarà predisposta e pubblicata sul sito internet del Comune a cura del Settore Contratti;

Ricordato, in via preliminare, che il servizio di macellazione non rientra fra quelli classificati dalla legge come indispensabili né come essenziali e che, pertanto, l'unico motivo per cui l'ente locale, pur in presenza di un operatore privato nel territorio comunale stesso, può giustificare agli occhi dei contribuenti la scelta di assicurare un servizio pubblico di macellazione, con i costi che esso comporta, è legato all'esigenza di esercitare una funzione calmieratrice ed attenuare nel contempo il regime di monopolio nel quale, diversamente, l'operatore privato si troverebbe ad agire;

Considerato che tale finalità rischierebbe di essere vanificata al momento in cui ad aggiudicarsi la gara dovesse essere lo stesso operatore privato che, trovandosi in una facilmente immaginabile situazione di conflitto d'interessi, sarebbe in condizione di rendere non concorrenziale il servizio comunale, o manovrando sui livelli tariffari o non curando

adeguatamente la qualità del servizio o entrambe le cose;

Ritenuto che l'unica maniera di evitare questo rischio sia quella di escludere dalla partecipazione alla gara i soggetti titolari nel territorio comunale, di una gestione privata concorrenziale a quella del macello comunale;

Richiamati ancora gli artt. 41 e 42 del D.Lgs. 163/2007 (codice unico dei contratti pubblici), per quanto attiene i requisiti finanziari e tecnico – professionali, il cui possesso deve essere previsto nel bando di gara e dimostrato dai concorrenti;

Ritenuto di poter delineare nei punti seguenti le linee guida, di cui si è detto prima, per la predisposizione della lettera d'invito, che sarà pubblicata anche sul sito internet del Comune di Ragusa, in maniera da allargare la partecipazione a quanti fossero ulteriormente interessati:

1. modalità e criterio di aggiudicazione: mediante procedura negoziata, previa gara informale fra almeno cinque concorrenti e contestuale avviso diffuso tramite il sito internet del Comune, a chi offrirà il maggiore incremento percentuale sul canone annuo da corrispondere al Comune, posto a base di gara, di € 10.000,00 annui;
2. la durata della concessione va fissata in anni due, decorrenti dalla data di stipula del contratto o dalla data del verbale di consegna anticipata. L'affidamento potrà essere prorogato per i mesi ritenuti necessari, fino ad un massimo di un anno, nel caso in cui le opere di miglioramento e adeguamento strutturale, già previste dal piano delle opere pubbliche per il triennio 2007-2010, non fossero completate.
3. Alla gara potranno partecipare i soggetti di cui all'art. 34 del Codice Unico dei contratti pubblici, con esclusione delle imprese, titolari di struttura privata di macellazione, la cui sede operativa ricada nel territorio comunale, o di società da questa controllata nei termini di cui all'art. 2359 del codice civile.
4. Nel caso in cui alla gara partecipino anche raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari tra concorrenti, l'impresa che assumerà il ruolo di mandatario dovrà essere quella che si farà carico di assicurare il servizio di macellazione in senso stretto.
5. Requisiti di ordine finanziario, dimostrabili attraverso dichiarazione concernente il fatturato globale d'impresa, realizzato negli ultimi tre esercizi, non inferiore a 1.000.000 (un milione di euro), di cui almeno € 600.000,00, ottenuti dall'erogazione di servizi rientranti nel settore oggetto della gara.
6. Requisiti di ordine tecnico – professionale, dimostrabili attraverso:
  - a. dichiarazione, debitamente sottoscritta, contenente un elenco relativo ai principali servizi prestati, a favore o per conto di pubbliche amministrazioni negli ultimi tre anni, ovvero di privati titolari di concessione di un servizio di macellazione tra i quali dovrà obbligatoriamente figurare almeno una volta, nel corso dei tre anni, la fornitura di un servizio di macellazione per un fatturato non inferiore a € 150.000,00.
  - b. Dichiarazione attestante che il numero medio annuo di dipendenti è stato, negli ultimi tre anni, non inferiore a otto
7. Forme di garanzia richieste:
  - a. la cauzione provvisoria è fissata nell'ammontare di € 10.000,00 e dovrà essere corredata, a pena di esclusione, dall'impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, di cui all'articolo 113, qualora l'offerente risultasse affidatario.
  - b. A garanzia dell'esecuzione del contratto di concessione l'aggiudicatario dovrà prestare una garanzia fidejussoria pari a € 50.000,00.

c. L'aggiudicatario dovrà produrre polizza assicurativa RCT e per i danni alla struttura, agli impianti e alle apparecchiature per un massimale di € 1.000.000,00 per sinistro e con copertura dei rischi fino alla scadenza contrattuale.

d. Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida

Vista la necessità di dovere predisporre e approvare unitamente al presente atto uno specifico capitolato d'oneri a regolazione del rapporto tra il Comune concedente e il Concessionario, oltre che degli impegni che il concessionario assumerà verso gli utenti;

Preso atto che le procedure per la pubblicazione del bando, l'effettuazione della gara, le verifiche di regolarità e la consegna in gestione dell'impianto, richiederanno non meno di tre mesi;

Ritenuto che sia nell'interesse pubblico evitare in ogni modo che si realizzi una soluzione di continuità nell'erogazione del servizio di macellazione tra la data di scadenza del rapporto con la RagusaCarni e la consegna dell'impianto al nuovo gestore;

Ritenuto che non esista altra strada per raggiungere lo scopo che prorogare il rapporto in atto intercorrente con la RagusaCarni per ulteriori quattro mesi, cioè del tempo prudenzialmente necessario per l'espletamento delle citate procedure;

Dato atto di avere, con nota n. 49992 del 26/06/2007, richiesto al Presidente della RagusaCarni di manifestare l'eventuale disponibilità ad una ulteriore proroga della gestione del servizio di macellazione, alle stesse condizioni di cui alla determinazione consiliare n.ro 39/2001 e di dovere attendere, per avere una risposta definitiva, che si riuniscano gli organi societari;

Ritenuto, pertanto, di dovere subordinare l'efficacia di detta proroga alla positiva risposta del Consiglio D'Amministrazione della RagusaCarni;

Richiamato l'art. 47 (Compiti dei dirigenti) dello Statuto Comunale, nonché l'art. 53 del vigente Regolamento di Organizzazione;

#### DETERMINA

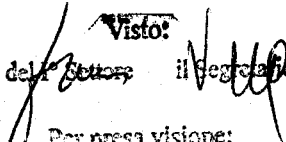
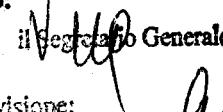


1. Avviare le procedure per l'affidamento in concessione del servizio pubblico di macellazione del bestiame nel frigomacello ex-ESA, di proprietà comunale, sito nella Zona Industriale del Comune di Ragusa, ed i servizi accessori quali custodia, pulizia, manutenzione ordinaria della struttura nonché manutenzione ordinaria e straordinaria di impianti ed attrezzature ed altri, come meglio specificato nel capitolato d'oneri, alla presente allegato quale parte integrante, che contestualmente si approva.
2. Approvare le linee guida per la lettera d'invito, che sarà predisposta a cura del settore Contratti
3. Prorogare, alle stesse condizioni di cui alla deliberazione consiliare n. 39/2001, l'affidamento della gestione del servizio pubblico di macellazione alla RagusaCarni, per ulteriori mesi quattro, fino al 31 ottobre, salvo recesso anticipato, previo accordo con la medesima impresa, nel caso in cui le procedure di attribuzione della concessione del servizio si concludano prima di tale data.
4. Dare atto che l'efficacia di quanto disposto al punto 3, è subordinato all'accettazione formale dell'impresa.

*elleggi: capitolato d'oneri e nota n. 49992*

IL DIRIGENTE DEL SETTORE XI  
Dr. Giuseppe Mirabelli

Da trasmettersi d'ufficio, oltre che al Sindaco ed al Segretario Generale, ai seguenti settori/uffici: **Settore Contratti**

IL DIRIGENTE DEL SETTORE XI  
Dr. Giuseppe Mirabelli

Visto:   
Il Dirigente del 1° Settore Ragusa, li  Il Segretario Generale  
Per presa visione:  
Il Direttore Generale Ragusa, li  Il Sindaco 

## SETTORE SERVIZI CONTABILI E FINANZIARI

Visto per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art.151, 4° comma, del TUEL.

Ragusa \_\_\_\_\_

**IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA**

Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della stessa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia al Segretario Generale.

Ragusa 13 LUG. 2007

**IL MESSO COMUNALE**  
IL MESSO NOTIFICATORE  
(*Tagliarini Sergio*)

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal 13 LUG. 2007 al 19 LUG. 2007

Ragusa 20 LUG. 2007

**IL MESSO COMUNALE**

Per copia conforme all'originale, da servire per uso amministrativo.

Ragusa \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO GENERALE**