

390



Serv. Determinazioni Dirigenziali

Trasmessa: Sett IXRag. Albail 30 DIC. 2008
 IL FUNZIONARIO AMMINISTRATIVO  
 (Francesca Tumino)

## CITTÀ DI RAGUSA

### SETTORE IX

### ORIGINALE DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Annotata al Registro Generale In data <u>29</u> DIC. 2008 N. <u>3078</u>	<b>OGGETTO:</b> <i>Cottimo appalto per "Lavori di pronto intervento e manutenzione negli immobili sede di uffici comunali nel centro storico".</i> <i>Approvazione verbale di gara ed aggiudicazione alla ditta:</i> <b>"EDILIZIA &amp; DINTORNI"</b>
N. <u>443</u> Settore <u>IX</u> Data <u>15/12/08</u>	

### DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITÀ DEI FONDI

Somma impegnata con D.D.n°2072 del 24/09/08 alla:  
 funz.01- serv.08 -int.01- (cap.2504 - imp.6025/08 -  
 liq.1829/08) Bil. 2008

**IL RAGIONIERE**

L'anno **DUEMILAOTTO**, il giorno **QUINDICI** del mese di **DICEMBRE**  
 nell'ufficio del settore IX il Dirigente Ing. Michele Scarpulla ha adottato la  
 seguente determinazione:

298

**PREMESSO** che con determinazione dirigenziale n.2072 del 24/09/08, è stato approvato il progetto per i "lavori di pronto intervento e manutenzione negli immobili sede di uffici comunali nel centro storico" per l'importo di € 60.000,00 di cui € 52.000,00 per lavori a base d'asta;

**CONSIDERATO** che con Determinazione sindacale n.150 del 27/06/2008, è stato deciso di affidare i lavori mediante cottimo appalto, da esperirsi ai sensi dell'art.20 della L.R.n.7/2002 e con il criterio del massimo ribasso ai sensi dell'art. 1, primo comma lettera a) della legge 2 febbraio 1973 n. 14;

**VISTA** la Determinazione Dirigenziale n° 1681 del 22/07/08 con la quale veniva approvato il Bando di gara redatto in data 21/10/08 (pubblicato all'albo pretorio dal 24/10/08 al 12/11/08) dalla Sig.ra Bufalino Giuseppina, responsabile del procedimento concorsuale e contrattuale per il settore IX;

**VISTO** che la gara è stata esperita in data 13/11/08 alle ore 11,00 nell'ufficio del Settore IX, come si evince dal verbale di gara allegato alla presente Determinazione e che ne costituisce parte integrante e sostanziale;

**CONSIDERATO** che il cottimo è stato aggiudicato provvisoriamente alla ditta **EDILIZIA & DINTORNI**, con sede in Ragusa via L.Nicastro n.81, che ha offerto il prezzo di € 39.672,28 al netto del ribasso del 24,172% sull'importo a base d'asta di € 52.000,00;

**PRESO ATTO:**

- che il verbale di gara è stato pubblicato all'albo Pretorio dal 18 al 26 novembre 2008 e sul sito internet del Comune;
- che, attraverso la pubblicazione del verbale di gara, tutte le imprese partecipanti hanno avuto occasione di prendere visione dell'esito della gara;
- che a seguito verifiche degli atti di gara non si sono evidenziati elementi ostativi all'aggiudicazione definitiva;

**VISTI** i pareri favorevoli espressi dal Capo Settore Ragioneria in ordine alla regolarità contabile e l'attestazione della copertura finanziaria;

**PRESO ATTO** che i suddetti pareri costituiscono parte integrante e sostanziale della presente Determinazione;

**CONSIDERATO** che la materia oggetto del presente provvedimento rientra tra le attribuzioni dei Dirigenti, indicate nell'art.53 del vigente Regolamento di organizzazione degli Uffici e dei Servizi al quale si rinvia;

VISTO il successivo art.65 del medesimo Regolamento, in ordine alla forma, pubblicità ed efficacia delle Determinazioni Dirigenziali;

VISTO l'art. 47 dello statuto di questo Comune;

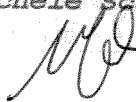
**DETERMINA**

1)Approvare il verbale di gara allegato alla presente Determinazione Dirigenziale ed aggiudicare alla Ditta EDILIZIA & DINTORNI, con sede in Ragusa via L.Nicartro n.81, i "Lavori di pronto intervento e manutenzione negli immobili sede di uffici comunali nel centro storico" per l'importo di € 39.672,28 (IVA esclusa) al netto del ribasso del 24,172% offerto in sede di gara;

2)Dare atto che la presente Determinazione non comporta alcun impegno in quanto la spesa è stata precedentemente prevista con D.D.n°2072 del 24/09/08 alla: funz.01- serv.08 -int.01- (cap.2504 - imp.6025/08 - liq.1829/08) Bil. 2008;

3)La riduzione dell'impegno di spesa verrà quantificata alla fine della procedura amministrativa.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE IX  
(Ing. Michele Scarpulla)



VERBALE DI GARA PARTE INTEGRANTE

Da trasmettersi d'ufficio, oltre che al Segretario Generale, ai seguenti uffici: Ragioneria

IL DIRIGENTE DEL SETTORE IX  
ING. MICHELE SCARPULLA

Il Dirigente del 1° Settore  
Ragusa, li

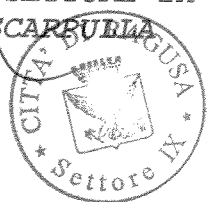
Visto: ✓

Il Segretario Generale

Il Direttore Generale  
Ragusa, li

Per presa visione:

Il Sindaco



## SETTORE SERVIZI CONTABILI E FINANZIARI

Visto per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, 4° comma, del TUEL.

Ragusa

23.12.08

**IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA**

Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della stessa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia al Segretario Generale.

Ragusa

12 GEN. 2009

20 GEN. 2009

**IL MESSO COMUNALE**

IL MESSO NOTIFICATORE

(Tagliarini Sergio)

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal

12 GEN. 2009

al

18 GEN. 2009

26 GEN. 2009

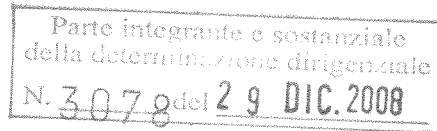
Ragusa

19 GEN. 2009

27 GEN. 2009

**IL MESSO COMUNALE**

n° 6 Facciate



1

CITTA' DI RAGUSA

VERBALE DI AGGIUDICAZIONE COTTIMO APPALTO RELATIVO AI  
LAVORI DI PRONTO INTERVENTO E MANUTENZIONE NEGLI IM-  
MOBILI SEDE DI UFFICI COMUNALI NEL CENTRO STORICO.

L'anno duemilaotto il giorno *tredecim* del mese di no-  
vembre, alle ore *11,00* in Ragusa, nell'Ufficio del  
dirigente del Settore IX, sito in P.zza San Giovanni  
Pal. Ex INA, sono presenti il Dirigente Ing. Michele  
Scarpulla, domiciliato per le funzioni presso il Co-  
mune, in qualità di Presidente della commissione di  
gara e la testimone verbalizzante Sig.ra Bufalino  
Giuseppina, impiegata, nata a Palermo e residente a  
Ragusa.

Si da luogo al cottimo appalto relativo ai lavori di  
pronto intervento e manutenzione negli immobili sede  
di uffici comunali nel centro storico.

Si premette che con determinazione dirigenziale n.  
2072 del 24/09/08, esecutiva, è stato approvato il  
progetto dei "lavori di pronto intervento e manuten-  
zione negli immobili sede di uffici comunali nel cen-  
tro storico" dell'importo di €.60.000,00, di cui €.52.000,00 per lavori a base d'asta, da finanziare con  
fondi di cui all'art.18 della L.R.61/81;

Che con D.S. n.150 del 27/07/08  
è stato disposto di affidare mediante cottimo appal-



to, i lavori in parola, ai sensi dell'art. 24 bis della L. 109/94 introdotto dall'art.20 della L.R. n. 7/2002, e con il criterio del massimo ribasso di cui all'art.1, primo comma, lettera a), della Legge 2 febbraio 1973 n.14;

Che con bando del 21/10/08, pubblicato all'albo Pretorio del Comune di Ragusa dal 24 ottobre al 12 novembre 2008, veniva fissato il cottimo appalto per le ore 10 di oggi, con la facoltà per i concorrenti di presentare le offerte fino ad un'ora prima di quella stabilita per l'apertura delle operazioni di gara;

Che con nota n.80644 del 24/10/08 sono state invitate n. 20 ditte;

Che nel citato termine sono pervenuti n.19 plichi delle seguenti ditte:

	ditta	Sede legale	Iscriz.C.C.I.A.A.
1	FRISA RAFFAELE	Via Torricelli 10 97013 Comiso (RG)	FRSRFL44D29C927M
2	DIVITA PAOLO	Viale dei Platani 33/A 97100 RAGUSA	DVTPLA65R06H163U
3	BATTAGLIA GAUDENZIO	C/da Piancatella s.n. 97100 RAGUSA	01197200882
4	APRILE & LEGGIO	Via Ortigia 1 97100 RAGUSA	00896760881
5	LA TERRA & SPADOLA	Via Psaumida 15/b 97100 RAGUSA	00243680881
6	PATRIARCA SALVATORE	Via Carini 76 97013 Comiso (RG)	PTRSVT78E12M088B
7	BOSCARINO ROSARIO	Via Galeno 9 97100 RAGUSA	BSCRSR72E12F258H
8	LA TERRA SANTO	via Gen.Cadorna299 RAGUSA	LTRSNT46M15H163E
9	CASTILLETTI GIUSEPPE	Via Archimede 82 RAGUSA	CSTGPP43H15H163U
10	EDIL.S.E.P. Soc.Coop.	Via Castrenze di Bella 154 90040 Montelepre (PA)	(PA) 05521790823
11	EDILIZIA E DINTORNI	Via L.Nicastro 81 97100 RAGUSA	BZZGRG70S04H163W

12	TECNOBIT S.n.c.	Zona ind.le III fase 97100 RAGUSA	00976240887
13	LICITRA EMANUELE	Via S.Anna 451 RAGUSA	LTCMNL79R23H163W
14	LUCENTI EMANUELE	Via M.Cartia n.9 RAGUSA	LCNMNL68R08H163J
15	G.M.C. COSTRUZIONI	via Filippo Turati 69 RAGUSA	01188340887
16	CORALLO GIOVANNI	Via Gran Bretagna 8 RAGUSA	CRLGNN39C15H163Q
17	OCCHIPINTI PIETRO	Via Pezza 44 97100 Ragusa	CCHPTR70C03F258D
18	AMATO MARIO	Via Etna 33/D 97012 Roccazzo fraz.di Chiaramonte Gulfi (RG)	MTAMRA65T23H163R
19	GUASTELLA PAOLO	Via C.Terranova 5 scala A 97100 RG	GSTPLA68R29H163K

CIO' PREMESSO

IL PRESIDENTE

Dichiara aperta l'asta e fa presente che entro il termine stabilito sono pervenuti plichi contenenti le offerte di n.19 concorrenti.

Constata l'integrità dei singoli plichi e li numera progressivamente come sopra descritto.

Aprè quindi i plichi pervenuti e, esaminati i documenti presentati e le dichiarazioni rese ed avendo trovato regolari gli uni e idonee le altre, ammette alla gara tutte le imprese, ad eccezione dei seguenti concorrenti, distinti per numero, per i motivi a fianco di ciascuno indicati:

La ditta n.7 (BOSCARINO ROSARIO) per incompleta autocertificazione D.U.R.C.

la ditta n.18 (AMATO MARIO) perché, tra la documentazione presentata, non figura la richiesta dell'attribuzione del codice identificativo pratica (CIP), così come previsto dal decreto 15 gennaio 2008 (Mo-



difiche al Decreto 24 febbraio 2006, concernente modalità attuative della disposizione di cui al comma 12 bis dell'art.19 della legge 11 febbraio 1994, n. 109) ed al punto 18)b del bando di gara.

Dà allora lettura delle offerte ammesse, rendendo pubblici i seguenti risultati:

	ditta	Non ammesse	ammesse
1	FRISA RAFFAELE		21,138
2	DIVITA PAOLO		21,797
3	BATTAGLIA GAUDENZIO		23,715
4	APRILE & LEGGIO		22,92
5	LA TERRA & SPADOLA		22,11
6	PATRIARCA SALVATORE		19,696
7	BOSCARINO ROSARIO	23.543	
8	LA TERRA SANTO		20,898
9	CASTILLETTI GIUSEPPE		25,211
10	EDIL.S.E.P. Soc.Coop.		19,888
11	EDILIZIA E DINTORNI		24,172
12	TECNOBIT S.n.c.		21,11
13	LICITRA EMANUELE		22,51
14	LUCENTI EMANUELE		20,50
15	G.M.C. COSTRUZIONI		23,23
16	CORALLO GIOVANNI		25,533
17	OCCHIPINTI PIETRO		22,747
18	AMATO MARIO	20.60	
19	GUASTELLA PAOLO		22,92

effettua, ai sensi del comma 11 dell'art. 24 della Legge 109/94, così come introdotto dal comma 4 dell'art. 20 della L.R. n. 7/2002, la media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, la incrementa di un decimo e determina la percentuale



del 24,595 oltre la quale le offerte sono da ritenere anomale.

Accerta che le imprese n.9 e n.16 hanno prodotto ribassi che superano il suddetto limite e le esclude dalla gara ai sensi dell'art.24, comma 11 della Legge n.109/94.

Constatato che il ribasso più vantaggioso risulta pertanto quello del 24,172% dell'impresa EDILIZIA E DINTORNI da Ragusa, via L. Nicastro 81, non presente alla gara, il Presidente la dichiara provvisoriamente aggiudicataria del cottimo appalto, per il prezzo di €.39.672,28 al netto del ribasso offerto del 24,172% sul prezzo a base d'asta di €.52.000,00 facendo rilevare che l'ammontare dell'onere non soggetto a ribasso d'asta per il piano di sicurezza ammonta a €.1.000,00 e che al secondo posto in graduatoria figura l'impresa BATTAGLIA GAUDENZIO, da Ragusa, c/da Piancatella s.n. con l'offerta in ribasso di €.39.905,35.

Il Presidente infine dispone che venga reso noto l'esito della gara tramite pubblicazione del verbale all'Albo Pretorio e sul sito internet del comune di Ragusa.

Il presente verbale viene redatto in duplice originale.



Letto, confermato e sottoscritto.

LA TESTIMONE

VERBALIZZANTE



IL PRESIDENTE

