

ORIGINALE

2106



Serv. Determinazioni Dirigenziali

Trasmessa: Sett. IX

Ref. Albo

Il 04-09-2008

Il Rsp. del servizio  
L'ufficio Amministrativo  
La Scribe

## CITTA' DI RAGUSA

### SETTORE IX

#### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

|                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| N. D'ORDINE<br>632<br>28 MAR. 2008 | OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO RELATIVO A<br>"POTENZIAMENTO E RIQUALIFICAZIONE DELLA VIABILITÀ DI<br>ACCESSO ALLE MASSERIE, VILLE RURALI, TORRI, E ALTRI<br>CONTESTI DI INTERESSE ARCHITETTONICO DELLA CAMPAGNA<br>RAGUSANA TIPICA, DIFFUSI NEL TERRITORIO COMUNALE.<br>(PROGETTO PILOTA PER LA QUALITÀ DEI PERCORSI E LA<br>FRUIZIONE DI BENI TERRITORIALI DIFFUSI)", DELL'IMPORTO DI €<br>5.000.000,00 |
| DATA 19/09/08<br>N. 81 SETT. IX    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |

#### DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITA' DEI FONDI

BIL.

CAP.

IMP. *progetto finale  
nei fuente con Deter. 00/00  
88 dell'06-10*

FUNZ.

SERV.

INTERV. *sup. 2008/08 - liq. 55/10*

IL RAGIONIERE

L'anno duemilaotto, il giorno 12/09/08 del mese di settembre nell'Ufficio del Settore IX, il dirigente ing. Michele Scarpulla, ha adottato la seguente determinazione:

## IL DIRIGENTE DEL SETTORE IX

Premesso che:

- Il Dipartimento per il Coordinamento dello Sviluppo del Territorio, per le Politiche del Personale e gli Affari Generali (DICOTER) del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti ha assegnato al Comune di Ragusa, con Decreto dipartimentale n. 130/SEGR del 27.09.2004, la somma di € 302.699,00 nell'ambito del Programma S.I.S.Te.M.A. – Sviluppo Integrato dei Sistemi Territoriali Multi Azioni, già "Progetto Pilota Aree Sottoutilizzate", da realizzare con i comuni di Catania e Siracusa.
- In data 26/03/2005 la proposta di Progetto Esecutivo di Attività (in seguito P.E.A.) del Macro Sistema Territoriale 7, comprendente i Comuni di Catania, Siracusa e Ragusa, è stata trasmessa al (DICOTER).
- In data 13/06/2005, con prot. n. 2388/AAGG, il DICOTER ha approvato il PEA, dandone comunicazione alla struttura di assistenza tecnica ed effettuando il versamento del 70% della somma assegnata in favore del Comune di Ragusa.
- Il PEA prevede l'esecuzione di Azioni di Coordinamento, di Sistema e locali.
- Nel budget assegnato al comune di Ragusa è prevista una somma di € 140.000,00 per l'esecuzione delle azioni locali ed in particolare per "Studi e progetti dimostrativi sul miglioramento della qualità ambientale e della mobilità in ambito urbano e territoriale".
- Nel programma triennale OO.PP. 2005-2006-2007 –aggiornamento anno 2006 – , sono già stati previsti n° 8 interventi, sul miglioramento della qualità ambientale e della mobilità in ambito urbano e territoriale, relativi al Programma S.I.S.Te.M.A.
- Con determina del Commissario Straordinario n° 88 del 22.06.2006, è stato conferito a tecnici dipendenti l'incarico per la redazione di 7 progetti preliminari ed un progetto esecutivo degli interventi suddetti, tra i quali la redazione del progetto esecutivo relativo al **"Potenziamento e riqualificazione della viabilità di accesso alle Masserie, Ville Rurali, Torri, e altri contesti di interesse architettonico della campagna ragusana tipica, diffusi nel territorio comunale - (Progetto Pilota per la qualità dei percorsi e la fruizione di beni territoriali diffusi)"**, dell'importo di € 5.000.000,00;
- I progettisti incaricati hanno trasmesso il progetto esecutivo dell'opera in data 12.03.2008;

Visti:

- Il programma triennale OO.PP. 2007-2008-2009, approvato con delibera Consiglio Comunale n° 9 del 27/03/2007;
- Il verbale di validazione del progetto esecutivo in data 18.03.2008;

Considerato che il progetto potrà essere finanziato con le risorse dell'"Asse 3- **"Valorizzazione delle identità culturali e delle risorse paesaggistico-ambientali per l'attrattività turistica e lo sviluppo"** del Programma Operativo Regionale Sicilia 2007-2013;

Ritenuto di procedere all'approvazione amministrativa del progetto esecutivo che prevede una spesa complessiva di **€ 5.000.000,00**;

Visti i pareri favorevoli espressi dai Responsabili in ordine alla regolarità tecnica e contabile, nonchè l'attestazione della copertura finanziaria da parte del Capo settore dell'Ufficio di Ragioneria;

Visto l'art.47 dello Statuto di questo Comune.

## DETERMINA

1) Approvare il progetto esecutivo relativo a **"POTENZIAMENTO E RIQUALIFICAZIONE DELLA VIABILITÀ DI ACCESSO ALLE MASSERIE, VILLE RURALI, TORRI, E ALTRI CONTESTI DI INTERESSE ARCHITETTONICO DELLA CAMPAGNA RAGUSANA TIPICA, DIFFUSI NEL TERRITORIO COMUNALE. (PROGETTO PILOTA PER LA QUALITÀ DEI PERCORSI E LA FRUIZIONE DI BENI TERRITORIALI DIFFUSI)"**, che prevede una spesa complessiva di € 5.000.000,00 così distinta:

| <b>SOMMANO I LAVORI</b>                                |                       | € 3.779.793,03        |
|--------------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| Oneri sicurezza già inclusi nei lavori (2% sui lavori) |                       | € 75.595,86           |
| Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso    |                       | € 3.704.197,17        |
| <b>SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE</b>            |                       |                       |
| iva 20%                                                | € 755.958,61          |                       |
| incentivo progettazione                                | € 80.887,57           |                       |
| imprevisti ed arrotondamenti                           | € 170.622,84          |                       |
| Spese Pubblicità                                       | € 7.000,00            |                       |
| Assicurazione Rup e progettisti                        | € 5.000,00            |                       |
| Spese Tecniche                                         | € 190.737,95          |                       |
| Oneri conferimento in discarica                        | € 10.000,00           |                       |
| <b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>                     | <b>€ 1.220.206,97</b> | <b>€ 1.220.206,97</b> |
| <b>IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI</b>                  |                       | <b>€ 5.000.000,00</b> |

e composto dai seguenti elaborati: Relazione tecnica e Quadro economico, Computo metrico, Analisi prezzi, Elenco prezzi, Capitolato Speciale appalto, Distinta competenze tecniche, e n° 28 tavole grafiche;

2) Avanzare istanza per il finanziamento del progetto, non appena sarà pubblicato il relativo bando, alla Regione Siciliana con le risorse dell'"Asse 3- **"Valorizzazione delle identità culturali e delle risorse paesaggistico-ambientali per l'attrattività turistica e lo sviluppo"** del Programma Operativo Regionale Sicilia 2007-2013.

*Verbale di vociate fine progetto e  
Relazione Tecnica, per le intese*

Visto:  
 Il Dirigente dell'1 Settore il Segretario Generale  
 Regusa, il 27-03-2008  
 Per prese visione:  
 Il Direttore Generale Il Sindaco  
 Regusa, il



SETTORE FINANZA E CONTABILITA'

Si attesta la regolarità contabile di cui all'art. 53, co.1 della legge 142/90.

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

Si attesta la copertura finanziaria

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

RAGUSA.....

- Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della suestesa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia, rispettivamente, al Sindaco ed al Segretario Generale.

Addi...07 APR 2008

IL MESSO COMUNALE  
IL MESSO NOTIFICATORE  
(Licitra Giovanni)

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione E cioè dal 07 APR 2008 al 13 APR 2008

Addi...14 APR 2008

IL MESSO COMUNALE



# COMUNE DI RAGUSA

## Settore IX

Ufficio tecnico  
Settore IX  
n. 632 del 23 MAR 2002

**OGGETTO:** *Potenziamento e riqualificazione della viabilità di accesso alle Masserie, Ville Rurali, Torri e altri contesti di interesse architettonico della campagna ragusana tipica, diffusi nel territorio comunale. IMPORTO € 5.000.000,00*

### PROGETTO ESECUTIVO



Elaborato:  
**RELAZIONE TECNICA**

Tavola:

**A**

#### Progettisti:

Ing. Giuseppe Corallo  
Geom. Giovanni Guardiano  
Geom. Giorgio Iacono  
Geom. Franco Paparazzo  
Geom. Giovanni Cascone

#### con la collaborazione:

Arch. Gianfabio Tomasi  
Ing. Giorgio Divita

#### COMUNE DI RAGUSA UFFICIO TECNICO

Ai sensi dell'art. 7 bis della L. n° 109/94  
con le modifiche della L.R. 7/2002

#### SI ESPRIME

Parere favorevole all'approvazione in linea  
tecnica del presente progetto esecutivo per  
l'importo complessivo di € 5.000.000,00  
Ragusa II

IL R.U.P.

(Ing. Michele Scarpulla)

# COMUNE DI RAGUSA

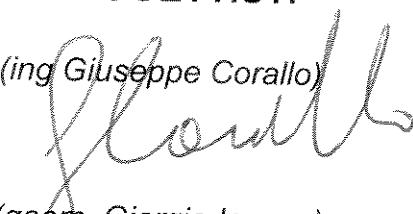
**POTENZIAMENTO E RIQUALIFICAZIONE DELLA  
VIABILITÀ DI ACCESSO ALLE MASSERIE, VILLE RURALI,  
TORRI, E ALTRI CONTESTI DI INTERESSE  
ARCHITETTONICO DELLA CAMPAGNA RAGUSANA  
TIPICA, DIFFUSI NEL TERRITORIO COMUNALE.  
(PROGETTO PILOTA PER LA QUALITÀ DEI PERCORSI E  
LA FRUIZIONE DI BENI TERRITORIALI DIFFUSI)**

IMPORTO DI € 5.000.000,00

## RELAZIONE GENERALE

### I PROGETTISTI

(ing. Giuseppe Corallo)



(geom. Giorgio Iacono)

(geom. Giovanni Cascone)

(geom. Giovanni Guardiano)

(geom. Franco Paparazzo)

# **RELAZIONE GENERALE**

- 0. PREMESSE**
- 1. GENERALITA'**
- 2. TIPOLOGIE COSTRUTTIVE**
  - 2.1 FONDO STRADALE**
  - 2.2 RECINZIONI**
- 3. AREE INTERESSATE DAGLI INTERVENTI**
  - 3.1 L'area tra la S.P. 25 – Ragusa-Marina di Ragusa e la S.P. 60 Ragusa-Santa Croce Camerina;**
  - 3.2 L'area a ridosso del tratto iniziale della S.P. n° 10 Ragusa-Chiaramonte Gulfi**
  - 3.3 Le aree a margine della diga di Santa Rosalia**
- 4. CATEGORIA DA RICHIEDERE PER LA GARA DI APPALTO**
- 5. TEMPI PER L'ESECUZIONE DELL'OPERA**
- 6. PREZZI CATEGORIE LAVORI**
- 7. QUADRO ECONOMICO**
- 8. ELABORATI DEL PROGETTO**

## 0. PREMESSE

Il Dipartimento per il Coordinamento dello Sviluppo del Territorio, per le Politiche del Personale e gli Affari Generali (DICOTER) del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti ha assegnato al Comune di Ragusa, con Decreto dipartimentale n. 130/SEGR del 27.09.2004, la somma di € 302.699,00 nell'ambito del Programma S.I.S.Te.M.A. – Sviluppo Integrato dei Sistemi Territoriali Multi Azioni, già “Progetto Pilota Aree Sottoutilizzate”, da realizzare con i comuni di Catania e Siracusa.

In data 26/03/2005 la proposta di Progetto Esecutivo di Attività (in seguito P.E.A.) del Macro Sistema Territoriale 7, comprendente i Comuni di Catania, Siracusa e Ragusa, è stata trasmessa al DICOTER.

In data 13/06/2005, con prot. n. 2388/AAGG, il DICOTER ha approvato il PEA, dandone comunicazione alla struttura di assistenza tecnica ed effettuando il versamento del 70% della somma assegnata in favore del Comune di Ragusa.

Il PEA prevede l'esecuzione di Azioni di Coordinamento, di Sistema e locali.

Per l'esecuzione del Programma S.I.S.Te.M.A bisogna altresì svolgere le azioni locali.

Nel budget assegnato al comune di Ragusa è prevista una somma di € 140.000,00 per l'esecuzione delle azioni locali ed in particolare per “Studi e progetti dimostrativi sul miglioramento della qualità ambientale e della mobilità in ambito urbano e territoriale”.

Nel programma triennale OO.PP. 2005-2006-2007 –aggiornamento anno 2006 –, sono già stati previsti n° 8 interventi, sul miglioramento della qualità ambientale e della mobilità in ambito urbano e territoriale, relativi al Programma S.I.S.Te.M.A.

Con determina del Commissario Straordinario n° 88 del 22.06.2006, è stato conferito a tecnici dipendenti l'incarico per la redazione di 7 progetti preliminari ed un progetto esecutivo degli interventi suddetti, tra i quali la redazione del progetto esecutivo relativo al ***"Potenziamento e riqualificazione della viabilità di accesso alle Masserie, Ville Rurali, Torri, e altri contesti di interesse architettonico della campagna ragusana tipica, diffusi nel territorio comunale - (Progetto Pilota per la qualità dei percorsi e la fruizione di beni territoriali diffusi)"***, dell'importo di € 5.000.000,00

L'intervento in oggetto rappresenta l'elemento strutturale delle azioni locali del programma S.I.S.Te.M.A. sul miglioramento della qualità ambientale e della mobilità in ambito urbano e territoriale.

Attraverso la riqualificazione ed il recupero di percorsi in ambito rurale per l'accesso a contesti di interesse architettonico della campagna ragusana, si vuole creare un modello di interventi di riqualificazione della viabilità minore al fine di una nuova possibilità di fruizione turistica e culturale. Itinerari su percorsi alternativi alla viabilità attuale, possono creare una risposta alla sempre crescente domanda di nuove formule di fruizione dei beni storico-culturali e naturalistici del sistema e offrire una ricaduta positiva su quelle attività economiche legate alla recettività alberghiera ed extra alberghiera (ospitalità diffusa, bed and breakfast, agriturismo) e alla promozione dei prodotti tipici. In sintesi il progetto concorre alla conoscenza, alla tutela e valorizzazione del patrimonio tradizionale sociale fisso finalizzato alla pubblica fruizione delle aree promuovendo forme di turismo sostenibile.

### **Previsioni programma triennale**

L'intervento di che trattasi è previsto nel Programma Triennale OO.PP. 2007-2008-2009, approvato con deliberazione C.C. n° 9 del 27.03.2007, nel settore 06 - RIQUALIFICAZIONE con priorità di settore n° 12.

#### **Conformità urbanistica**

Trattandosi di interventi mirati al recupero di viabilità esistente, senza realizzazione di nuove opere, tutti gli interventi proposti sono conformi allo strumento urbanistico.

## 1. GENERALITA'

L'intervento prevede la riqualificazione il recupero, la ristrutturazione di percorsi, di trazzere carrabili e di alcuni sentieri pedonali al fine di consentire una corretta fruizione delle zone di massima valenza naturalistica e permettendo di raggiungere Masserie, Ville Rurali, Torri, e altri contesti di interesse architettonico della campagna ragusana tipica.

La riqualificazione dei percorsi è volta ad organizzare la fruizione turistica del territorio degli Iblei collegando i siti di interesse comunitario (SIC) e quelli archeologici con vari altri beni di grande pregio naturalistico e culturale.

La realizzazione di tale sistema connettivo assume come principi guida l'irriproducibilità della risorsa suolo e la salvaguardia delle aree di rilevante valore naturale e paesaggistico.

Il sistema dell'ordito dei percorsi rurali, in relazione con il sistema delle ville e delle masserie, consente la realizzazione di una molteplicità di itinerari rurali, che se adeguatamente promossi con iniziative informative, di ristoro, di ricreazione, di connessione con ambiti di interesse ambientale, può garantire la dislocazione di alcune risorse verso i beni interessati.

Tali itinerari si avvalgono principalmente della rete di viabilità secondaria di interesse storico e non attraversano insediamenti urbani.

Con la rete di sentieri si intende:

- a) da un lato, rinnovare e riqualificare un sistema reticolare caratterizzante la morfologia del territorio, valorizzando così questa importante testimonianza della storia economica locale ed evitando che tracciati alternativi consumino suoli liberi e alterino la forma storica del paesaggio;

b) dall'altro lato, ordinare i percorsi di fruizione turistica del sistema degli Iblei in modo da conservare l'integrità degli spazi naturali aperti.

Il recupero dei percorsi proposti con il presente intervento, applicano dunque importanti indirizzi di progettazione della rete ecologica, valorizzando gli elementi connettivi che fanno parte del paesaggio storico, prevenendo interventi di frammentazione e di discontinuità del sistema ambientale, rafforzando la conservazione degli ambienti naturali (Cfr. AMPA-INU, Linee guida per la gestione delle aree di collegamento ecologico funzionale).

Sul piano strettamente realizzativo gli interventi diretti di progetto consistono nelle azioni volte alla realizzazione delle opere di sistemazione e arredo necessarie alla fruizione del sistema.

In sintesi, nel quadro di quanto su considerato per l'attuazione dell'intervento si prevede di realizzare le seguenti opere:

*sistemazione viarie e aree esterne per sosta e/o parcheggio*

- opere civili e stradali per il recupero funzionale delle sedi esistenti
- formazione di nuovi "muri a secco"
- ripristino di muri a secco esistenti
- restauro di piccoli manufatti rurali tradizionali

*sistemazione ed arredo dei percorsi*

- pulitura e ripristino del tracciato
- formazione di nuovi muretti a secco o restauro di muri esistenti
- opere di ripristino vegetazionale ai margini
- restauro di piccoli manufatti rurali tradizionali
- formazione di manufatti vari per la fruizione dei percorsi opere
- varie di sistemazione ed arredo

## 2. TIPOLOGIE COSTRUTTIVE

Gli interventi relativi alla sistemazione dei percorsi esistenti sono stati concepiti con lo scopo prioritario del recupero e della riqualificazione ambientale degli stessi, per la riscoperta di luoghi di inestimabile valore ambientale, ancora incontaminati, e di contesti di interesse architettonico della campagna ragusana tipica.

Per la finalità dell'intervento, ritenendo in ogni caso elemento prioritario la qualità ambientale e naturalistica dell'intervento di che trattasi, si è cercato di utilizzare le stesse tipologie costruttive presenti.

Di seguito si riporta la descrizione delle tipologie dei lavori che sono previsti in progetto.

### 2.1 FONDO STRADALE

Relativamente alla sistemazione del fondo stradale dei percorsi inseriti nel progetto sono state utilizzate le seguenti tipologie:

**a) Per i sentieri** vengono previsti, al fine di facilitare l'accessibilità pedonale e con mountain-bike, i seguenti interventi:

- sistemazione non invasiva del fondo del sentiero, con materiale naturale reperito in loco, eseguita prevalentemente a mano in modo da assicurare una fascia percorribile di larghezza pari ad almeno il 50% della larghezza complessiva, con gradini o dislivelli naturali non superiori a cm 25 intervallati da tratti orizzontali o leggermente inclinati non inferiori a cm 50;
- eliminazione di materiali derivanti da crolli o da depositi;
- eliminazione di arbusti, rovi e vegetazione invasiva varia e potatura degli alberi presenti sulla sede del sentiero e lungo i muri laterali;

**b) per le strade attualmente carrabili si prevede:**

- **Pavimentazione con misto granulometrico.** La sede stradale della maggior parte delle strade carrabili sarà sistemata utilizzando e/o reintegrando il misto granulometrico opportunamente compattato. Trattandosi di materiale sciolto vengono previste opere per la regimentazione dell'acqua piovana al fine di evitare fenomeni di dilavamento e asportazione del misto. In particolare viene prevista la realizzazione di una canaletta longitudinale laterale realizzata con lastre di calcare dello spessore min di cm 3, di forma irregolare poste in opera su letto di malta cementizia dosata a 300 kg di cemento per mc di sabbia (la stessa tipologia costruttiva utilizzata dall'Azienda delle Foreste Demaniali nelle strade all'interno dei parchi degli Arcibessi e di Calaforno) e canalette trasversali, a vari interassi in funzione della pendenza delle strade.

- **Pavimentazione in cls.** Eccezionalmente solo nei tratti a forte pendenza, dove il dilavamento delle acque piovane asporta qualsiasi tipo di pavimentazione stradale non cementata, viene prevista una pavimentazione in cls. Al fine di armonizzare il fondo stradale con il contesto ambientale viene previsto lo spargimento e l'annegamento sulla superficie superiore del getto di pietrisco di calcare duro avente pezzatura compresa tra 2 e 4 cm. In tal modo la sede stradale avrà un aspetto più chiaro rispetto al normale colore del calcestruzzo e risulterà irruvidita garantendo una migliore sicurezza agli autoveicoli in transito, tenendo conto che si tratta di percorsi ad elevata pendenza. Esaminando lo stato di fatto numerosi tratti di percorsi che risultano già sistemati in tal modo, si evince come gli stessi risultano perfettamente integrati nel territorio tanto che ad un primo esame visivo possono essere scambiati per misto granulometrico .

- **Pavimentazione in asfalto.** Sarà utilizzata solo esclusivamente come manutenzione di strade già asfaltate.

- **Pavimentazione in basolato.** Sono previsti interventi localizzati di pavimentazioni in basolato, come completamento di tratti esistenti.
- **Scalinate.** Viene prevista la ricostruzione di un'antica scalinata con pietrame calcareo rinzeppato direttamente sul terreno naturale.

## 2.2 RECINZIONI LATERALI

Relativamente alle recinzioni laterali dei percorsi vengono previsti i seguenti lavori:

- manutenzione e ricostruzione di muri a secco crollati;
- costruzione di nuovi muri a secco secondo le lavorazioni tipiche.

### 3. AREE INTERESSATE DAGLI INTERVENTI

Gli interventi previsti in progetto riguardano le seguenti aree rurali:

3.1 L'area tra la S.P. 25 – Ragusa-Marina di Ragusa e la S.P. 60 Ragusa-Santa Croce Camerina ed in particolare C.da Cimillà, c.da Magnì, c.da Scifazzo c.da Trebastoni, c.da Magazzinazzi, c.da Giubiliana e c.da Zannafondo, dove sono presenti i seguenti contesti di interesse architettonico della campagna ragusana tipica:

- Masseria Arezzo
- Masseria Cartia
- Case e Chiesa C.da Renna
- Chiesa di San Isidoro
- Villa Dimartino
- Masseria Nifosi
- Masseria Schininà

3.2 L'area a ridosso del tratto iniziale della S.P. n° 10 Ragusa-Chiaramonte Gulfi ed in particolare C.da Mendici, c.da Cilone, c.da Maurino e c.da Conservatore dove sono presenti i seguenti contesti di interesse architettonico rurale:

- Masseria Diquattro
- Masseria Celone
- Masseria Tumino
- Masseria Maurino

3.3 Le aree a margine della diga di Santa Rosalia ed in particolare C.da S. Rosalia, Cava Volpe, C.da Cornocchia, c.da Canalicci e C.da Lauretta dove sono presenti i seguenti contesti di interesse architettonico della campagna ragusana:

- Chiesa S.Rosalia

- Torre S.Filippo
- Masseria Torrazza
- Masseria Lauretta
- Masseria Cornocchia

#### **4. CATEGORIA DA RICHIEDERE PER LA GARA DI APPALTO**

Trattandosi in gran parte di opere riconducibili ad opere stradali la categoria da richiedere per la gara di appalto è la OG1 e la classifica V (fino ad € 5.164.569,00).

Non sono previste opere scorporabili né opere che richiedono particolari specializzazioni.

## 5. TEMPI PER L'ESECUZIONE DELL'OPERA

Così come previsto dal Capitolato Speciale d'Appalto, il tempo previsto per l'esecuzione dell'opera è di mesi ventiquattro. Ciò corrisponde ad una produzione mensile, escluso il primo mese per la sistemazione del cantiere, di circa € 160.000,00 circa di lavori.

Poichè il progetto non presenta particolari difficoltà realizzative, nè sono previste opere che richiedono lunghi tempi di esecuzione, quali complesse strutture portanti, si ritiene che tale tempo sia congruo.

## **6. PREZZI CATEGORIE LAVORI**

Tutti i prezzi relativi alle categorie dei lavori previsti in progetto sono stati desunti dal prezzario regionale 2007 o ricavati con apposite analisi dei prezzi, redatte con riferimento ai prezzi di mercato.

## 7. QUADRO ECONOMICO

Il progetto prevede una spesa complessiva di € 5.000.000,00, così distinta:

| <b>SOMMANO I LAVORI</b>                                |                       | <b>€ 3.779.793,03</b> |
|--------------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| Oneri sicurezza già inclusi nei lavori (2% sui lavori) |                       | € 75.595,86           |
| Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso    |                       | € 3.704.197,17        |
| <b>SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE</b>            |                       |                       |
| iva 20%                                                | € 755.958,61          |                       |
| incentivo progettazione                                | € 80.887,57           |                       |
| imprevisti ed arrotondamenti                           | € 170.622,84          |                       |
| Spese Pubblicità                                       | € 7.000,00            |                       |
| Assicurazione Rup e progettisti                        | € 5.000,00            |                       |
| Spese Tecniche                                         | € 190.737,95          |                       |
| Oneri conferimento in discarica                        | € 10.000,00           |                       |
| <b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE</b>     | <b>€ 1.220.206,97</b> | <b>€ 1.220.206,97</b> |
| <b>IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI</b>                  |                       | <b>€ 5.000.000,00</b> |

## 8. ELABORATI DEL PROGETTO

Il progetto esecutivo risulta composto dai seguenti elaborati:

- A. relazione generale e quadro economico;
- B. analisi dei prezzi;
- C. elenco prezzi;
- D. computo metrico estimativo;
- E. capitolato speciale d'appalto;
- F. distinta spese tecniche;
- G. quadro incidenza della manodopera;

e n° 28 elaborati grafici.

I PROGETTISTI  
  
Giuseppe Sartori



# CITTA' DI RAGUSA

SETTORE IX – DECORO URBANO  
MANUTENZIONE E GESTIONE INFRASTRUTTURE  
Piazza San Giovanni Tel. 0932/676505 – Fax 0932/676504  
[www.comune.ragusa.it](http://www.comune.ragusa.it)



Parte integrante e sostanziale  
della denominazione dirigenziale  
N. 632 del 28 MAR 2010

## “POTENZIAMENTO E RIQUALIFICAZIONE DELLA VIABILITÀ DI ACCESSO ALLE MASSERIE, VILLE RURALI, TORRI, E ALTRI CONTESTI DI INTERESSE ARCHITETTONICO DELLA CAMPAGNA RAGUSANA TIPICA, DIFFUSI NEL TERRITORIO COMUNALE. (PROGETTO PILOTA PER LA QUALITÀ DEI PERCORSI E LA FRUIZIONE DI BENI TERRITORIALI DIFFUSI)” IMPORTO DI € 5.000.000,00

### VERBALE DI VALIDAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO

(art. 47 del regolamento sui LL. PP. di cui al D.P.R. 21 dicembre 1999 n.554)

L'anno duemilaotto il giorno diciotto del mese di marzo in Ragusa il sottoscritto ing. Michele Scarpulla, Responsabile del procedimento, ha convocato i progettisti ing. Giuseppe Corallo, geom. Giovanni Guardiano, geom. Giorgio Iacono, geom. Giovanni Cascone e geom. Franco Paparazzo e sono state effettuate le seguenti verifiche sul progetto esecutivo:

1. controllo della completezza e della qualità della documentazione, secondo le indicazioni degli articoli da 35 a 45 del Regolamento;
2. conformità del progetto alla normativa vigente;
3. corrispondenza dei nominativi del progettista a quello titolare dell'affidamento e sottoscrizione dei documenti per l'assunzione delle rispettive responsabilità;
4. completezza della documentazione relativa agli intervenuti accertamenti di fattibilità tecnica, amministrativa ed economica dell'intervento;
5. completezza, adeguatezza e chiarezza degli elaborati progettuali, grafici, descrittivi e tecnico-economici, previsti dal Regolamento;
6. esistenza dei computi metrico-estimativi e verifica della corrispondenza agli elaborati grafici, descrittivi ed alle prescrizioni capitolari;
7. rispondenza delle scelte progettuali alle esigenze di manutenzione e gestione;
8. coordinamento tra le prescrizioni del progetto e le clausole dello schema di contratto e del capitolato speciale d'appalto, nonché verifica della rispondenza di queste ai canoni della legalità;

Considerato che per il tipo di intervento non è necessario acquisire approvazioni ed autorizzazioni di legge, in quanto è relativo alla manutenzione di opere viarie esistenti,

Si ritiene che, sulla base delle verifiche effettuate, il progetto esecutivo può ritenersi valido in rapporto alla tipologia, categoria, entità e importanza dell'intervento.

Letto, approvato e sottoscritto.

Ragusa 18/03/2008

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

