



Serv. Dirigenziale
Trasmissione: Sett. VIII
Ref. Alles
26.03.2008

Per corrispondenza
Ufficio Amministrativo
Settore VIII
Maria Geseo

CITTÀ DI RAGUSA

SETTORE VIII

ORIGINALE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Annotata al Registro Generale in data 25 MAR. 2008 N. 609	OGGETTO: concessione contributo in conto capitale relativo al restauro dei prospetti e al recupero dell'edilizia abitativa, nei Centri Storici di Ragusa. Ditta: Gulino Marianna Restauro prospetti Via G.B. Odierna n. 45 <u>SALDO FINALE</u>
N. 59 SETTORE VIII DATA 12.03.2008	

DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITÀ DEI FONDI

ART. 18 L.R. 61/81

BIL 2008 Rendic CAP. 2504

IMP. 1755/08- leg. B63/08

FUNZ. 1

SERV. 8

INTER. 1

IL RAGIONIERE

Museo

L'anno duemilaotto, il giorno sedici del mese di marzo nell'ufficio del Settore VIII il dirigente arch. Giorgio Colosi ha adottato la seguente determinazione:

IL DIRIGENTE

PREMESSO:

- che con deliberazione Consiliare n.31 del 14 giugno 2000, dichiarata legittima dal CO.RE.CO. Centrale in data 8 agosto 2000 con i nn. 4951/4718 di protocollo, è stato approvato il regolamento Comunale per la concessione di contributi, a fondo perduto, per il recupero dell'edilizia privata abitativa e per il restauro delle facciate esterne, degli immobili ricadenti nei Centri Storici di Ragusa, di cui alle zone A e B1 del P. R. G. approvato con D.A. n. 183/74;
- vista la L.R. n.61 dell'11 aprile 1981;
- visto il bando del 31 ottobre 2000;
- visto le delibere di Giunta nn.1473/00, 1316/01, 1025/02, e le delibere di consiglio nn. 54/03, 40/04, 47/05 34/06 e 6/07 con le quali sono state stanziate le somme necessarie per gli interventi di cui in oggetto;
- vista l'istanza n. 6724/C.S. del 30/01/01 avanzata dalla ditta Gulino Marianna, intesa ad ottenere un contributo a fondo perduto, per il restauro esterno dell'immobile sito in Via G.B. Odierna n. 45;
- considerato che le opere sono state collaudate positivamente, giusta collaudo del 13/02/08;
- considerato che il saldo del contributo da erogare, è subordinato alle risultanze del collaudo finale, anche se inferiore all'importo del computo metrico preventivo, il contributo concesso è di **€. 15.493,00**;
- visto che la ditta **non ha** richiesto l'anticipo del 30%;
- che pertanto si può erogare a saldo la somma di **€. 15.493,00** per il restauro esterno dell'immobile de quo.

Vista la copertura finanziaria.

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'Art. 53 del regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi;

Visto l'art. 47 dello statuto di questo Comune;

DETERMINA

- 1) dare atto che la ditta **non ha** richiesto l'anticipo del 30%.
- 2) Erogare a saldo la somma di **€. 15.493,00** al netto di I.V.A. alla ditta Gulino Marianna nata a Ragusa il 29/03/1929 ivi residente, in via Ten. Schembari n. 10, C.F. **GLNMNN29C69H163B**, Art. 18 L.R. 61/81 8,50% per spese generali facendone imputazione al cap. 2504 Bil. 2008, Res. 2004 somme già impegnate con delibere nn. 54/03, 40/04, 47/05, 34/06 e 6/07 (imp. 1755/08 \ liquid. 1363/08)
- 3) Autorizzare l'Ufficio Ragioneria ad emettere il relativo mandato di pagamento;

PARTE INTEGRANTE

Richiesta della ditta, Collaudo, dichiarazione ritenuta di acconto 4%

Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà (art. 47 del D.P.R. 28/12/2000)

Lina Scarso

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
Arch. Giorgio Colosi

Da trasmettersi d'ufficio, ai seguenti uffici:

Visto:
Il Dirigente del Settore Il Segretario Generale
Ragusa, il 28-03-2008
Per presa visione:
Il Direttore Generale Il Sindaco
Ragusa, il

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
Arch. Giorgio Colosi

SETTORE SERVIZI CONTABILI E FINANZIARI

Visto per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, 4° comma, del TUEL.

Ragusa li,

19/03/08

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della stessa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia, al Segretario Generale.

Ragusa.....3.1.MAR. 2008

IL MESSO COMUNALE
AL MESSO NOTIFICATORE
(Licitra Giovanni)

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal 31 MAR 2008 / 6 APR. 2008

Ragusa.....7.APR. 2008

IL MESSO COMUNALE



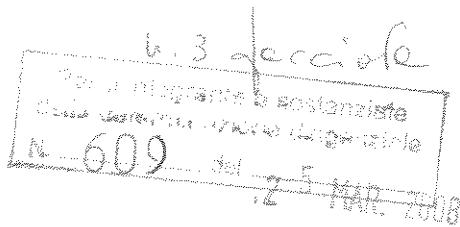
CITTÀ DI RAGUSA

www.comune.ragusa.it

SETTORE VIII

Centri Storici e Verde Pubblico

SERVIZIO EDILIZIA PRIVATA, ASSISTENZA ORGANI
E PROMOZIONE ATTIVITA' NEI CENTRI STORICI



Oggetto: Collaudo dei lavori relativo al restauro dei prospetti dell'immobile
sito in Ragusa via G.B. Odierna n. 45.

Ditta proprietaria: Gulino Marianna

Progettista e Direttore dei lavori: ing. Guido Schembari

Importo dei lavori:

Conto preventivo per il restauro esterno € 27.642,03

Conto consuntivo per il restauro esterno € 26.033,09

Importo contributo concesso €. 15.493,00 per il restauro esterno;

ATTO DI COLLAUDO

PREMESSO CHE :

- Con istanze acquisite al Comune prot. 6724 del 30.01.01 la ditta in oggetto ha richiesto i benefici di cui alla Deliberazione n. 31 del 14/06/2000, relativa al contributo in conto capitale per i lavori in oggetto specificati;
- Il relativo progetto è stato esitato favorevolmente dalla Commissione per il Risanamento dei Centri Storici di Ragusa nella seduta del 07/07/05 giusta verbale n. 797;
- Con provvedimento n. 189/05 del 13/09/05 sono stati autorizzati i relativi lavori;
- Il conto consuntivo finale relativo al restauro esterno dell'immobile ha un importo di €. 26.033,09;
- I lavori sono iniziati in data 14/10/05 ed ultimati in data 13/07/07.

I lavori per il restauro dei prospetti consistono essenzialmente in:

1. demolizione e rifacimento degli intonaci preesistenti;
2. restauro di pietra calcarea;
3. revisione di infissi in legno;

4. revisione del tetto di copertura;
5. fornitura di pluviali.

VISITA DEI LAVORI:

In data 13/02/08 previa convocazione sono convenuti sul posto dei lavori:

- L'Arch. Giorgio Colosi;
- il geom. Renzo Ottaviano;
- l'ing. Guido Schembari direttore dei Lavori;
- la signora Marianna Gulino proprietaria dell'immobile;

Con la scorta del progetto e del consuntivo finale dei lavori, i sottoscritti collaudatori, alla presenza continua degli intervenuti, hanno compiuto un esame generale sulla qualità dei lavori eseguiti, ed hanno constatato che gli stessi sono stati eseguiti secondo i dettami e le caratteristiche indicate nel computo metrico preventivo;

Successivamente sono state verificate le quantità dei lavori eseguiti, e controllando le quantità contabilizzate dei lavori constatando che salvo lievi scostamenti i lavori eseguiti rientrano nei limiti di tolleranza tecnica;

Per quanto non più ispezionabile la Ditta ed il Direttore dei Lavori hanno concordemente assicurato la perfetta esecuzione, secondo le previsioni di progetto nonché la regolare contabilizzazione giusta certificato di regolare esecuzione del 26/07/07 .

CERTIFICATO DI COLLAUDO

- premesso quanto sopra, viste le risultanze delle visite dei lavori;
- considerato che i lavori sono stati realizzati a regola d'arte e che corrispondono in linea di massima per quantità e qualità a quanto previsto in progetto e contabilizzato;
- Visto il certificato di regolare esecuzione a firma dell'ing. Guido Schembari, direttore dei lavori;
- Considerato che l'importo del conto consuntivo dei lavori anche se inferiore all'importo del conto preventivo, il contributo concesso è pari a **€. 15.493,00.**
- Vista la fattura per l'importo totale dei lavori;

I sottoscritti

CERTIFICANO

che i lavori di restauro prospetti dell'immobile sito in Ragusa, via G. B. Odierna nn. 43-45-47

SONO COLLAUDABILI

come in effetti con il presente atto

COLLAUDANO

Per l'importo a consuntivo di € 26.033,09 per il restauro esterno.

Con il presente atto pertanto possono attivarsi tutte le procedure per il saldo della somma ammessa a contributo che è di €. 15.493,00.

Ragusa, li

per la ditta proprietaria *Giovino Marzanna*
per la Direzione dei Lavori *Rino Ottaviano*

Via INGENIERI 151

I COLLAUDATORI :

Arch. Giorgio Colosi

Geom. Renzo Ottaviano

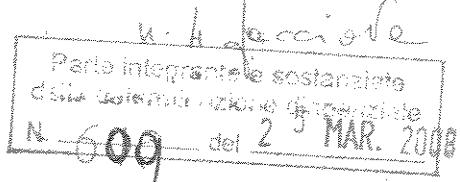
Giorgio Colosi
Renzo Ottaviano

Eduardo Fratello
Ragusa 03/01/08

Gulino Marianna
Via Ten. Schembari n. 10
97100 Ragusa

Ragusa li 20/12/2007

Spett.le
Comune di Ragusa
Settore VIII
Centri Storici e Verde Pubblico



All'attenzione del geom. R. Ottaviano

Oggetto: lavori di restauro del prospetto e manutenzione del tetto nell'edificio sito in via G.B. Odierna nn. 43-45-47-49 angolo via Ten. Schembari

Richiesta contributo prot. 6723 del 30/1/01

La sottoscritta Gulino Marianna, nata a Ragusa ed ivi residente in via Ten. Schembari n. 10, in qualità di comproprietaria dell'immobile sito in Ragusa via G. B. Odierna nn. 43-45-47-49 ed intestataria della pratica di contributo in oggetto, trasmette, in uno alla presente, la documentazione finale e precisamente:

1. Conto consuntivo delle opere realizzate n. 2 copie;
2. quadro comparativo tra le opere previste e le opere eseguite n. 2 copie;
3. Certificato di regolare esecuzione dei lavori sottoscritto dal D.L. n.2;
4. fattura dei lavori (originale+1 copia);
5. documentazione fotografica n. 2 copie;
6. Certificato di regolare esecuzione e conformità dei lavori n. 2 copie;
7. dichiarazione ritenuta d'acconto 4% (originale+1 copia);
8. dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà (originale+1 copia).

e chiede con cortese urgenza il collaudo degli stessi da parte di Codesto Comune al fine di ricevere il saldo del contributo previsto.

Distintamente

Marianna Gulino



Oggetto: RITENUTA DI ACCONTO 4% - Art. 28 D.P.R. 600/73
Dichiarazione -

Il - La Sottoscritto-a GULINO MARIANNA

nato-a a: RAGUSA il 29-03-1929

e residente a RAGUSA Cap 93100 Provincia di RG

Via-Frazione-Località

Codice Fiscale SILVINI MARIANNA C 61941631B

In qualità di: COMPROPRIETARIA

dichiara

- che il contributo indicato in oggetto deve essere assoggettato alla ritenuta di acconto del 4% - Art. 28 Comma II^a, del D.P.R. 29 settembre 1973 n° 600, in quanto l'Azienda ha reddito d'impresa;
- che il contributo indicato in oggetto non deve essere assoggettato alla ritenuta di acconto del 4% - Art. 28 Comma II^b, del D.P.R. 29 settembre 1973 n° 600;
- Per assoluta mancanza di qualsiasi attività produttiva di reddito d'impresa;
- Per insistenza di reddito d'impresa in quanto l'attività esercitata è esclusivamente agricola e soggetta alla determinazione del reddito secondo le regole di cui all'Art. 22 e seguenti del D.P.R. 917/86 Comma II^c (reddito fondiario);
- Perché il contributo verrà destinato all'acquisto di beni strumentali;

(attenzione - barrare la casella che interessa)

Tutti i dati forniti verranno trattati nel rispetto di quanto previsto dalla L. 675/96 sulla riservatezza nel trattamento dei dati per le sole finalità amministrative dell'Ente.

RAGUSA il 20/12/07

firma

Marianna Gulino

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETÀ
 (Art. 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445)

La sottoscritta GULINO MARIANNA
 (cognome) (nome)
 natA a RAGUSA (RG) il 29-03-1929
 (luogo o Stato estero) (provincia)
 residente a RAGUSA (RG) in via TEN. SCHENDARI n. 10
 (luogo) (provincia) (indirizzo)
 codice fiscale GLN MNN 29669 H163R

nella qualità di rappresentante legale della società/associazione

con sede a (.....) in via n.
 (luogo) (provincia) (indirizzo)

partita IVA codice fiscale

consapevole delle sanzioni penali richiamate dall'art. 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 per le ipotesi di falsità in atti e di dichiarazioni mendaci, e a conoscenza del fatto che saranno effettuati controlli anche a campione sulla veridicità delle dichiarazioni rese,
 agli effetti dell'applicazione delle disposizioni previste dall'art. 48-bis del D.P.R. 29 settembre 1973, n. 602,

Dichiara

di non essere inadempiente all'obbligo di versamento derivante dalla notifica di una o più cartelle di pagamento

ovvero

di essere inadempiente all'obbligo di versamento per un ammontare complessivo pari ad euro , derivante dalla notifica delle seguenti cartelle di pagamento:

cartella n. data notifica importo
 cartella n. data notifica importo
 cartella n. data notifica importo
 cartella n. data notifica importo

Dichiara

inoltre, ai sensi dell'art. 13 del decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196, di conoscere che i dati personali contenuti nella presente dichiarazione saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

RAGUSA, 41/20/2007
 (luogo, data)

In fede

Marianna Gulino

(a cura dell'ufficio)

Dichiarante identificato:

- mediante fotocopia del documento d'identità che si allega
- personalmente, al momento dell'apposizione della sottoscrizione

Estremi del documento d'identità allegato in copia o esibito:
 tipo n. rilasciato il da

(luogo, data)

Il funzionario vedente