

73P2



Serv. Determinazioni Dirigenziali

Trasmessa: Sett. VIIIReg. Alboil 22-12-2008

Il Resp. del servizio

Istruttore Amministrativo

(M. Scibano)

**CITTA' DI RAGUSA****SETTORE VIII****ORIGINALE****DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

Annotata al Registro Generale in data <u>19 DIC. 2008</u>	OGGETTO: concessione contributo in conto capitale relativo al restauro dei prospetti e al recupero dell'edilizia abitativa, nei Centri Storici di Ragusa. <b>Ditta: Cabibbo Maria</b> <b>Restauro prospetti</b> Via XI Febbraio n. 44 <b><u>SALDO FINALE</u></b>
N. <u>2982</u>	
N. <u>185</u> SETTORE VIII	
DATA <u>11.12.2008</u>	

**DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITA' DEI FONDI**ART. 18 L.R. 61/81 8,50%BIL 2008 Rev. 1CAP. 2504IMP. 1755/08 - liq. 2091/0FUNZ. 1SERV. 8INTER. 1**IL RAGIONIERE**Line

L'anno duemilaotto, il giorno \_\_\_\_\_ del mese di \_\_\_\_\_  
nell'ufficio del Settore VIII il dirigente arch. Giorgio Colosi ha adottato la seguente determinazione:

## IL DIRIGENTE

### PREMESSO:

- che con deliberazione Consiliare n.31 del 14 giugno 2000, dichiarata legittima dal CO.RE.CO. Centrale in data 8 agosto 2000 con i nn. 4951/4718 di protocollo, è stato approvato il regolamento Comunale per la concessione di contributi, a fondo perduto, per il recupero dell'edilizia privata abitativa e per il restauro delle facciate esterne, degli immobili ricadenti nei Centri Storici di Ragusa, di cui alle zone A e B1 del P. R. G. approvato con D.A. n. 183/74;
- vista la L.R. n.61 dell'11 aprile 1981;
- visto il bando del 31 ottobre 2000;
- visto le delibere di Giunta nn.1473/00, 1316/01, 1025/02, e le delibere di consiglio nn. 54/03, 40/04, 47/05 34/06 e 6/07 con le quali sono state stanziare le somme necessarie per gli interventi di cui in oggetto;
- vista l'istanza n. 422/C.S. del 30/01/2001 avanzata dalla ditta Cabibbo Maria, intesa ad ottenere un contributo a fondo perduto, per il restauro esterno dell'immobile sito in via XI Febbraio n. 44;
- considerato che le opere sono state collaudate positivamente, giusta collaudo del 25/11/08;
- considerato che il saldo del contributo da erogare, è subordinato alle risultanze del collaudo finale, risultato uguale all'importo del computo metrico preventivo, il contributo concesso è di €. **9.690,00**;
- visto che la ditta **non ha** richiesto l'anticipo del 30%;
- che pertanto si può erogare a saldo la somma di €. **9.690,00** per il restauro esterno dell'immobile de quo.

Vista la copertura finanziaria.

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'Art. 53 del regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi;

Visto l'art. 47 dello statuto di questo Comune;

## DETERMINA

- 1) dare atto che la ditta non ha richiesto acconto sul contributo concesso;
- 2) Erogare a saldo la somma di €. **9.690,00** al netto di I.V.A. alla ditta Cabibbo Maria nata ad Avellaneda (Argentina) il 15/04/1959 residente a Ragusa in via XI Febbraio n. 44, **C.F. CBBMRA59D55Z600K**, facendone imputazione al cap. 2504 Bil. 2008, Res. 2004 somme già impegnate con delibere nn. 40/04, 47/05, 34/06 e 6/07 (imp. 1755/08 liquid. L. 94. /08. Fondi L.R. 61/81 Art. 18 - 8,50% per spese generali
- 3) Autorizzare l'Ufficio Ragioneria ad emettere il relativo mandato di pagamento;

### PARTE INTEGRANTE

Richiesta della ditta, Collaudo, dichiar. ritenuta di acconto 4%

Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà

Linda Sgarso

IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
Arch. Giorgio Colosi

Da trasmettersi d'ufficio, ai seguenti uffici:

Visto:  
Il Dirigente del I Settore  
Ragusa, li 18-12-2008  
Per presa visione:  
Il Direttore Generale  
Ragusa, li  
Il Sindaco

IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
Arch. Giorgio Colosi

**SETTORE SERVIZI CONTABILI E FINANZIARI**

Visto per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, 4° comma, del TUEL.

Ragusa li, 18/12/08

  
**IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA**

---

Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della stessa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia, al Segretario Generale.

Ragusa.....**12 3 DIC. 2008**

**IL MESSO COMUNALE**  
**IL MESSO NOTIFICATORE**  
(Tagliaro, Sergio)

---

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal **12 3 DIC. 2008** al **29 DIC. 2008**

**30 DIC. 2008**  
Ragusa.....

  
**IL MESSO COMUNALE**

---

u. h. facciola  
Parte integrante e sostanziale  
della determinazione dirigenziale  
N. 2982 del 19 DIC. 2008

AL SIG. SINDACO DEL COMUNE DI RAGUSA

Ufficio Tecnico - Centri Storici

**Oggetto:** Concessione contributo per il restauro delle facciate esterne dei Centri  
Storici di Ragusa ai sensi della L.R. n.61/81 e successive modifiche.

EDIFICIO sito in Ragusa via XI Febbraio n. 44.

**Ditta Committente:** Sig.ra CABIBBO MARIA

**Progettista e D.L.:** Ing. VITO FRISINA

\*\*\*\*\*

Con la presente si trasmettono i documenti relativi allo stato finale dei lavori in  
oggetto, consistenti in:

- ♦ Computo metrico consuntivo e quadro comparativo;
- ♦ Certificato di regolare esecuzione;
- ♦ Fatture dei lavori;
- ♦ Documentazione fotografica cronologica;

SI CHIEDE PERTANTO IL PAGAMENTO DEL SALDO FINALE  
Ragusa, 05/11/08 SPANCO

La Ditta

(sig. Cabibbo Maria)

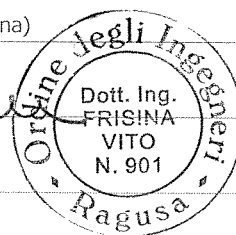
Usc. Lubb

Il Direttore dei Lavori

(Ing. Vito Frisina)



St. Frisina



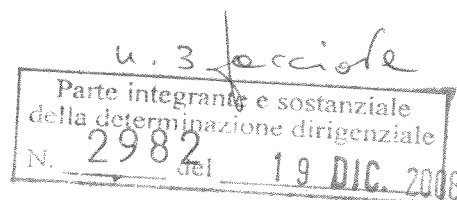


# CITTÀ DI RAGUSA

[www.comune.ragusa.it](http://www.comune.ragusa.it)

## SETTORE VIII Centri Storici e Verde Pubblico

SERVIZIO EDILIZIA PRIVATA, ASSISTENZA ORGANI  
E PROMOZIONE ATTIVITA' NEI CENTRI STORICI



AAAAAAAAAAAAAAAAAAAAAAAA

**Oggetto:** Collaudo dei lavori relativo al restauro dei prospetti dell'immobile

sito in Ragusa via XI Febbraio n. 44.

**Ditta proprietaria:** Cabibbo Maria

**Progettista e Direttore dei lavori:** ing. Vito Frisina

### Importo dei lavori:

Conto preventivo per il restauro esterno € 18.313,18

Conto consuntivo per il restauro esterno € 16.150,00

Importo contributo concesso €. 9.690,00 per il restauro esterno;

## ATTO DI COLLAUDO

### PREMESSO CHE :

- Con istanze acquisite al Comune prot. 422/c.s. del 30/01/2001 la ditta in oggetto ha richiesto i benefici di cui alla Deliberazione n. 31 del 14/06/2000, relativa al contributo in conto capitale per i lavori in oggetto specificati;
- Il relativo progetto è stato esitato favorevolmente dalla Commissione per il Risanamento dei Centri Storici di Ragusa nella seduta del 06/12/07 giusta verbale n. 855;
- Con provvedimento n. 01/08 del 20/02/08 sono stati autorizzati i relativi lavori;
- Il conto consuntivo finale relativo al restauro esterno dell'immobile ha un importo di €. 16.150,00
- I lavori sono iniziati in data 22/09/08 ed ultimati in data 30/10/08.

I lavori per il restauro dei prospetti consistono essenzialmente in:

1. rimozione e rifacimento dell'intonaco esterno;
2. rimozione e ripristino della pavimentazione dei balconi ;
3. sostituzione dei pluviali e delle grondaie con altre in rame;

#### 4. revisione del manto di copertura.

#### **VISITA DEI LAVORI:**

In data 25/11/08 previa convocazione sono convenuti sul posto dei lavori:

- L'Arch. Giorgio Colosi;
- il geom. Renzo Ottaviano;
- l'ing. Vito Frisina direttore dei Lavori;
- la sig.ra Cabibbo Maria proprietaria dell'immobile;

Con la scorta del progetto e del consuntivo finale dei lavori, i sottoscritti collaudatori, alla presenza continua degli intervenuti, hanno compiuto un esame generale sulla qualità dei lavori eseguiti, ed hanno constatato che gli stessi sono stati eseguiti secondo i dettami e le caratteristiche indicate nel computo metrico preventivo;

Successivamente sono state verificate le quantità dei lavori eseguiti, e controllando le quantità contabilizzate dei lavori constatando che salvo lievi scostamenti i lavori eseguiti rientrano nei limiti di tolleranza tecnica;

Per quanto non più ispezionabile la Ditta ed il Direttore dei Lavori hanno concordemente assicurato la perfetta esecuzione, secondo le previsioni di progetto nonché la regolare contabilizzazione giusta certificato di regolare esecuzione del 07/11/08.

#### **CERTIFICATO DI COLLAUDO**

- premesso quanto sopra, viste le risultanze delle visite dei lavori;
- considerato che i lavori sono stati realizzati a regola d'arte e che corrispondono in linea di massima per quantità e qualità a quanto previsto in progetto e contabilizzato;
- Visto il certificato di regolare esecuzione a firma dell'ing. Vito Frisina, direttore dei lavori;
- Considerato che l'importo del conto consuntivo dei lavori è inferiore all'importo del conto preventivo, il contributo concesso è pari a **€. 9.690,00.**
- Vista la fattura per l'importo totale dei lavori;

I sottoscritti

#### **CERTIFICANO**

che i lavori di restauro prospetti dell'immobile sito in Ragusa, via XI Febbraio n. 44 ,

#### **SONO COLLAUDABILI**

come in effetti con il presente atto

## COLLAUDANO

Per l'importo a consuntivo di € 16.150,00 per il restauro esterno.

Con il presente atto pertanto possono attivarsi tutte le procedure per il saldo della somma ammessa a contributo che è di €. 9.690,00.

Ragusa, li

per la ditta proprietaria

per la Direzione dei Lavori

*Am. Abbi*

*Sito Tri*



### I COLLAUDATORI :

Arch. Giorgio Colosi

Geom. Renzo Ottaviano

*[Signature of Giorgio Colosi]*  
*[Signature of Renzo Ottaviano]*