

73P1



CITTÀ DI RAGUSA

www.comune.ragusa.it

Serv. Determinazioni Dirigenziali

Trasmessa: Set. Vui

Ref. Albo

il 23-12-2008

Il Resp. del servizio
Istruttore Amministrativo
del Settore

SETTORE VIII

Centri Storici e Verde Pubblico

P.zza Pola Ragusa Ibla - Tel. 0932 676781

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

ORIGINALE

ANNOTATA AL REGISTRO GENERALE	OGGETTO:
IN DATA 19 DIC. 2008	Cottimo Appalto relativo ai lavori di completamento del riattamento dell'ex distretto militare per sede universitaria. Aggiudicazione ditta: La Terra Paolo.
N. 2981	
N. 185 SETTORE VIII	
DATA 11.12.2008	

DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITÀ DEI FONDI:

SOMMA GIA' IMPEGNATA CON DETERMINA DIRIZ. 1359/08
Bilancio 2008 Rendisi

Cap.	Funz.	Serv.	Interv.	Imp.
250 h	1	8	1	586 /08

IL RAGIONIERE CAPO

Mari

L'anno duemilaotto(2008), il giorno 11 del mese di dicembre nell'Ufficio del Settore VIII, il Dirigente Arch. Giorgio Colosi ha adottato la seguente determinazione:

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

Premesso che :

- Con Determinazione Sindacale n. 162 del 10/07/2008 è stato disposto di affidare mediante cottimo appalto, i lavori di completamento del riattamento dell'ex distretto militare per sede universitaria, per un importo a base d'asta €. 149.074,31 da esperirsi ai sensi dell'art. 24 bis della L. 109/94 nel testo coordinato con le norme delle L.L.R.R. n. 7/2002 , 7/03 e 16/05;
- Che la gara è stata esperita in data 24/11/2008;
- Il cottimo appalto è stata aggiudicato provvisoriamente alla ditta La Terra Paolo, che ha offerto il prezzo di €. 116.322,78, al netto del ribasso del 22,579% sull'importo a base d'asta di €. 149.074,31;
- Considerato che la materia oggetto del presente provvedimento rientra tra le attribuzioni del Dirigente, indicate nell'art. 53 del vigente regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi al quale si invia;
- Visto il successivo art. 65 del medesimo regolamento in ordine alla forma, pubblicità ed efficacia della Determinazione Dirigenziale;

Ritenuto di dover provvedere in merito;

DETERMINA

Per le motivazioni apportate in premessa, approvare il verbale di aggiudicazione del 24/11/2008 confermando l'aggiudicazione dei lavori di completamento del riattamento dell'ex distretto militare per sede universitaria, alla ditta La Terra Paolo il prezzo di €. 116.322,78, al netto del ribasso del 22,579% sull'importo a base d'asta di €. 149.074,31.

-Verbale di aggiudicazione parte integrante

IL DIRIGENTE

Da trasmettersi d'ufficio, oltre che al Sindaco ed al Segretario Generale, ai seguenti settori/uffici:

RAGIONERIA

Visto:

Il Dirigente del II Settore il Segretario Generale
Ragusa, il 18-12-2008 *S. Sella*

Per presa visione:

Il Dirigente Generale Il Sindaco
Ragusa, il

IL DIRIGENTE DEL SETTORE



SETTORE FINANZA E CONTABILITÀ

Si attesta la regolarità contabile di cui all'art.53, co. 1 della legge 142/90, e ai sensi dell'art.153 co. 5 del D. L.gs. n.267/2000, dell'art.17 del regolamento contabilità C.C.n.48/04.

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

Si attesta la copertura finanziaria.

Ragusa 17/12/08

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la dura di giorni sette, copia della stessa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia al Segretario Generale.

Ragusa 23 DIC. 2008

IL MESSO COMUNALE
IL MESSO NOTIFICATORE
(Tagliariu Sergio)

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal 23 DIC. 2008 al 29 DIC. 2008

Ragusa 30 DIC. 2008

IL MESSO COMUNALE

Per copia conforme all'originale, da servire per uso amministrativo.

Ragusa _____

IL SEGRETARIO GENERALE

CITTA' DI RAGUSA

VERBALE DI AGGIUDICAZIONE COTTIMO APPALTO RELATIVO AI
LAVORI DI COMPLETAMENTO DEL RIATTAMENTO DELL'EX DI-
STRETTO MILITARE PER SEDE UNIVERSITARIA.

L'anno duemilaotto il giorno ventiquattro del mese
di novembre alle ore 10,00 in Ragusa nell'ufficio
del dirigente del settore VIII, sito in Ragusa Ibla
Piazza Pola .

Sono presenti il Dirigente Arch. Giorgio Colosi, do-
miciliato per le funzioni presso il comune, in quali-
tà di presidente della commissione di gara, ed i te-
stimenti noti idonei e richiesti:

- 1) Ing. Bonomo Vincenzo impiegato, nato a Padova e re-
sidente in Modica;
- 2) Geom. Iannucci Massimo impiegato, nato a Ragusa ove
risiede;
- 3) Sig.ra Bocchieri Maria Grazia impiegata, nata a Ra-
gusa ove risiede.

Si dà luogo al ottimo appalto relativo ai "lavori di
completamento del riattamento dell'ex distretto mili-
tare per sede universitaria".

Si premette che con determina dirigenziale n. 1359
del 23.06.2008, è stato approvato il progetto dei la-
vori di completamento del riattamento dell'ex di-
stretto militare per sede universitaria dell'importo

di €. 258.228,56 di cui €. 149.074,31 per lavori a base d'asta, da finanziare fondi regionali delle LL.RR. 61/81 e 31/90 art. 18 cap. 2504.

Che con determina sindacale n. 162 del 10/07/2008 è stato disposto di affidare mediante cattimo appalto i lavori in parola, ai sensi del comma 1 dell'art. 24 bis della L. 109/94 introdotto dall'art. 20 della L.R. n. 7/2002 e s.m.i, e con il criterio del massimo ribasso di cui all'art.1, primo comma, lettera a), della Legge 2 febbraio 1973 n. 14.

Che con bando del 05/11/2008, pubblicato all'albo Pretorio del Comune di Ragusa, veniva fissato il cattimo appalto per le ore 10 di oggi, con la facoltà per i concorrenti di presentare le offerte fino alle ore 10,00 del giorno 21/11/08.

Che con nota n. 84336 del 05/11/2008 sono state invitata n. 19 ditte.

Che nel citato termine sono pervenuti n. 10 plichi, delle seguenti ditte:

- 1) Laneri Costruzioni via Vivaldi n. 17 - Leonforte
- 2) Alabiso Carmelo contrada Gaddimeli - Ragusa
- 3) Castelletti Giuseppe via Archimede n. 82 - Ragusa
- 4) Pannuzzo Carmelo via Ten. Azzaro, 38/c - Giarratana
- 5) Amato Mario via Etnea n. 33/d - Roccazzo

- 6) Occhipinti Pietro via Pezza n. 44 - Ragusa
- 7) MEGAEDIL Soc. Coop. a.r.l. via R. Elena n. 3 -
Patti
- 8) Guastella Paolo via C. Terranova n. 5 Scala A -
Ragusa
- 9) Capobianco Giuseppe via Carlo Carrà n. 85 - Palma
di Montechiaro
- 10) La Terra Paolo c.so Vitt. Emanuele n. 488 -
Floridia

CIO' PREMESSO

IL PRESIDENTE

Dichiara aperta l'asta e fa presente che entro il termine stabilito sono pervenuti plichi contenenti le offerte di n. 10 concorrenti.

Constatata l'integrità dei singoli plichi e li numera progressivamente;

- 1) Laneri Costruzioni via Vivaldi n. 17 - Leonforte
- 2) Alabiso Carmelo contrada Gaddimeli - Ragusa
- 3) Castelletti Giuseppe via Archimede n. 82 - Ragusa
- 4) Pannuzzo Carmelo via Ten. Azzaro, 38/c -
Giarratana
- 5) Amato Mario via Etnea n. 33/d - Roccazzo
- 6) Occhipinti Pietro via Pezza n. 44 - Ragusa
- 7) MEGAEDIL Soc. Coop. a.r.l. via R. Elena n. 3 -
Patti

8) Guastella Paolo via C. Terranova n. 5 Scala A -
Ragusa

9) Capobianco Giuseppe via Carlo Carrà n. 85 - Palma
di Montechiaro

10) La Terra Paolo c.so Vitt. Emanuele n. 488 -
Floridia

Apre quindi i plachi pervenuti e, esaminati i documenti presentati e le dichiarazioni rese ed avendo trovato regolari gli uni e idonee le altre, ammette alla gara tutte le imprese, ad eccezione dei seguenti concorrenti distinti per numero per i motivi a fianco indicati.

La ditta n. 7 (MEGAEDIL Soc. Coop. a.r.l.) in quanto non risulta essere inserita nell'apposito elenco delle imprese di fiducia per l'affidamento tramite cattimo del Comune di Ragusa.

La ditta n. 2 (Alabiso Carmelo) in quanto non in possesso della categoria dei lavori oggetto dell'appalto.

La ditta n. 8 (Guastella Paolo) in quanto non in possesso della categoria dei lavori oggetto dell'appalto.

Dà allora lettura delle offerte ammesse, rendendo pubblici i seguenti risultati:

A series of four handwritten signatures in black ink, arranged vertically. The first signature is a stylized 'G', the second is 'M. B.', the third is 'S.', and the fourth is 'U. B.'

	ammessi	esclusi
1) Laneri Costruzione	25,1317%	
2) Alabiso Carmelo		escluso
3) Castelletti Giuseppe	24,2658	
4) Pannuzzo Carmelo	22,4008	
5) Amato Mario	20,66	
6) Occhipinti Pietro	17,313	
7) Megaedil Soc. Coop. a.r.l.		escluso
8) Guastella Paolo		escluso
9) Capobianco Giuseppe	21,999	
10) La Terra Paolo	22,579	

effettua ai sensi del comma 11 dell'art. 24 della Legge 109/94, così come introdotto dal comma n° 4 dell'art. 20 della L.R. n° 7/2002, la media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, le incrementa di un decimo e determina la percentuale del 24,255 oltre la quale le offerte sono da ritenersi anomale.

Accerta che le imprese: n.ri 1 (Laneri Costruzione), 3 (Castelletti Giuseppe), hanno prodotto ribassi che superano il suddetto limite e le escluse dalla gara ai sensi dell'art. 24, comma 11 della Legge n° 109/94.

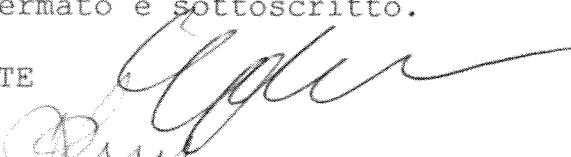
Constatato che il ribasso più vantaggioso risulta pertanto quello del 22,579 della ditta La Terra Pao-

lo, da Floridia, C.so Vitt. Emanuele n° 488, non presente alla gara, il Presidente la dichiara aggiudicataria del ottimo appalto, per il prezzo di €. 116.322,78 al netto del ribasso offerto del 22,579% sul prezzo a base d'asta di €. 149.074,31 facendo rilevare che l'ammontare dell'onere non soggetto a ribasso d'asta per il piano di sicurezza ammonta a €. 4.021,27 che al secondo posto in graduatoria figura la ditta Pannuzzo Carmelo, da Giarratana, via Ten. Azzaro, 38/C, con l'offerta in ribasso di €. 116.582,43.

Il Presidente infine dispone che venga reso noto alle due imprese sopracitate l'esito della gara.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

I TESTI: 1) 
2) 
3) 
