

V
RP

7390



Serv. Determinazioni Dirigenziali
Trasmessa: Serv. VIII
Rag. Albano
22-12-2008
Il Resp. del servizio
Il Ristruttore Amministrativo
M. Scarpato

CITTA' DI RAGUSA

SETTORE VIII

ORIGINALE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Annotata al Registro Generale in data <u>19 DIC. 2008</u> N. <u>2980</u>	OGGETTO: concessione contributo in conto capitale relativo al restauro dei prospetti e al recupero dell'edilizia abitativa, nei Centri Storici di Ragusa. Ditta: La Cognata Antonio Restauro prospetti Via Ioppolo n. 17 <u>SALDO FINALE</u>
N. <u>188</u> SETTORE VIII DATA <u>17/12/2008</u>	

DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITA' DEI FONDI

ART. 18 L.R. 61/81-8,50% spese generali
SOMMA GIA' IMPEGNATA CON DETERMINAZ. DIRIG. 1524/06
BIL 2008 CAP. 2871 IMP. 1039-liq. 572/08

FUNZ. 9 SERV. 1 INTER. 1

IL RAGIONIERE

Mini

L'anno duemilaotto, il giorno diciannove del mese di dicembre nell'ufficio del Settore VIII il dirigente arch. Giorgio Colosi ha adottato la seguente determinazione:

IL DIRIGENTE

PREMESSO:

- che con deliberazione Consiliare n.31 del 14 giugno 2000, dichiarata legittima dal CO.RE.CO. Centrale in data 8 agosto 2000 con i nn. 4951/4718 di protocollo, è stato approvato il regolamento Comunale per la concessione di contributi, a fondo perduto, per il recupero dell'edilizia privata abitativa e per il restauro delle facciate esterne, degli immobili ricadenti nei Centri Storici di Ragusa, di cui alle zone A e B1 del P. R. G. approvato con D.A. n. 183/74;
- vista la L.R. n.61 dell'11 aprile 1981;
- visto il bando del 31 ottobre 2000;
- visto le delibere di Giunta nn.1473/00, 1316/01, 1025/02, e le delibere di consiglio nn. 54/03, 40/04, 47/05 34/06 e 6/07 con le quali sono state stanziare le somme necessarie per gli interventi di cui in oggetto;
- vista l'istanza n. 391/C.S. del 30/01/2001 avanzata dalla ditta La Cognata Antonio, intesa ad ottenere un contributo a fondo perduto, per il restauro esterno dell'immobile sito in via Ioppolo n. 17;
- considerato che le opere sono state collaudate positivamente, giusta collaudo del 15/09/08;
- considerato che il saldo del contributo da erogare, è subordinato alle risultanze del collaudo finale, risultato uguale all'importo del computo metrico preventivo, il contributo concesso è di €. 14.165,34;
- visto che la ditta con Det. Dir. n. 1524 del 26/07/06 ha richiesto l'anticipo del 30%;
- che pertanto si può erogare a saldo la somma di €. 9.916,34 per il restauro esterno dell'immobile de quo.

Vista la copertura finanziaria.

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'Art. 53 del regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi;

Visto l'art. 47 dello statuto di questo Comune;

DETERMINA

- 1) dare atto che la ditta con **Det. Dir. n. 1524 del 26/07/06** ha richiesto l'acconto del 30% pari ad €. 4.249,00 sul contributo concesso di €. 14.165,34;
- 2) Erogare a saldo la somma di **€. 9.916,34** al netto di I.V.A. alla ditta La Cognata Antonio nato a Ragusa il 20/08/54 ivi residente in via Ioppolo n. 17, **C.F. LCGNTN54M20H163P**, facendone imputazione Fondi L.R. 61/81 Art. 18 - 8,50% per spese generali al cap. 2504 Bil. 2008, (**Res. 2002 Cap. 2871**) somme già impegnate con delibere nn. 1025/02, 54/03, 40/04, 47/05, 34/06 e 6/07 (imp. ~~1492/06~~ liquid. ~~1707/06~~)
1039/08 572/08
- 3) Autorizzare l'Ufficio Ragioneria ad emettere il relativo mandato di pagamento;

PARTE INTEGRANTE

Richiesta della ditta, Collaudo, dichiar. ritenuta di acconto 4%
Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà

Lina Scarso

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
Arch. Giorgio Colosi

Da trasmettersi d'ufficio, ai seguenti uffici:

Visto:
Il Dirigente del I° Settore
Ragusa, li

il Segretario Generale

Per presa visione:

Il Direttore Generale
Ragusa, li

Il Sindaco

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
Arch. Giorgio Colosi

SETTORE SERVIZI CONTABILI E FINANZIARI

Visto per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151,4° comma, del TUEL.

Ragusa li, 18-12-08


IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della stessa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia, al Segretario Generale.

23 DIC. 2008

Ragusa.....


IL MESSO COMUNALE

IL MESSO NOTIFICATORE
(Tagliarini Sergio)

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal 23 DIC. 2008 / al 29 DIC. 2008

Ragusa 30 DIC. 2008


IL MESSO COMUNALE

*Edizione Pubblica
Piano di lavoro
28/8/2008*

AL SIGNOR SINDACO DEL COMUNE DI RAGUSA



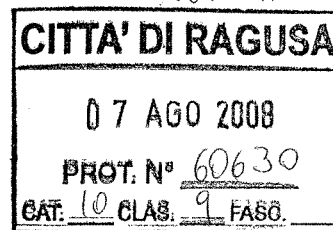
OGGETTO: Restauro di un immobile adibito a civile abitazione sito a Ragusa Ibla in
Via Ioppolo n°17

Trasmissione documenti utili all'espletamento della pratica N°48/2005/CS.

DITTA: La Cognata Antonio - Via Ioppolo n°15-17 - Ragusa Ibla

In allegato alla presente si trasmettono:

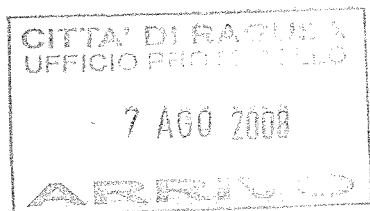
- Richiesta Certificazione svincolo prat. fidejussoria;
- Certificato di regolare esecuzione;
- Richiesta Sopralluogo finale;
- Comunicazione fine lavori;
- Computo metrico consuntivo;
- Tabella di raffronto computo metrico approvato-consuntivo con allegate copie fatture;
- Documentazione fotografica pre- e post- intervento;
- Disegni contabili;



Si prega, cortesemente, di espletare quanto occorre in merito per la conclusione della pratica in
oggetto.

Ragusa, li

Con Osservanza



Ant. [firma]



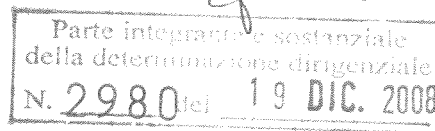
CITTÀ DI RAGUSA

www.comune.ragusa.it

SETTORE VIII

Centri Storici e Verde Pubblico

SERVIZIO EDILIZIA PRIVATA, ASSISTENZA ORGANI
E PROMOZIONE ATTIVITA' NEI CENTRI STORICI



^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^

Oggetto: Collaudo dei lavori relativo al restauro dei prospetti dell'immobile
sito in Ragusa via Ioppolo n. 17.

Ditta proprietaria: La Cognata Antonio

Progettista e Direttore dei lavori: ing. Aldo Bruno Iacono

Importo dei lavori:

Conto preventivo per il restauro esterno € 17.706,67

Conto consuntivo per il restauro esterno € 18.039,60

Importo contributo concesso € 14.165,34 per il restauro esterno;

ATTO DI COLLAUDO

PREMESSO CHE :

- Con istanze acquisite al Comune prot. 391 del 30/01/2001 la ditta in oggetto ha richiesto i benefici di cui alla Deliberazione n. 31 del 14/06/2000, relativa al contributo in conto capitale per i lavori in oggetto specificati;
- Il relativo progetto è stato esitato favorevolmente dalla Commissione per il Risanamento dei Centri Storici di Ragusa nella seduta del 03/02/05 giusta verbale n. 784;
- Con provvedimento n. 48 del 07/04/05 sono stati autorizzati i relativi lavori;
- Il conto consuntivo finale relativo al restauro esterno dell'immobile ha un importo di € 18.039,60
- I lavori sono iniziati in data 14/03/06 ed ultimati in data 21/06/08.

I lavori per il restauro dei prospetti consistono essenzialmente in:

1. spicconatura di intonaco ammalorato e relativo ripristino;
2. restauro degli infissi ove possibile e sostituzioni con nuovi di stile analogo ;
3. sostituzione di tegole degradate e/o mancanti con tegole di identica tipologia;

4. pulizia degli elementi lapidei;
5. pitturazione delle opere in ferro.

VISITA DEI LAVORI:

In data 15/09/08 previa convocazione sono convenuti sul posto dei lavori:

- L'Arch. Giorgio Colosi;
- il geom. Renzo Ottaviano;
- l'ing. Aldo Bruno Iacono direttore dei Lavori;
- il sig.r La Cognata Antonio proprietario dell'immobile;

Con la scorta del progetto e del consuntivo finale dei lavori, i sottoscritti collaudatori, alla presenza continua degli intervenuti, hanno compiuto un esame generale sulla qualità dei lavori eseguiti, ed hanno constatato che gli stessi sono stati eseguiti secondo i dettami e le caratteristiche indicate nel computo metrico preventivo;

Successivamente sono state verificate le quantità dei lavori eseguiti, e controllando le quantità contabilizzate dei lavori constatando che salvo lievi scostamenti i lavori eseguiti rientrano nei limiti di tolleranza tecnica;

Per quanto non più ispezionabile la Ditta ed il Direttore dei Lavori hanno concordemente assicurato la perfetta esecuzione, secondo le previsioni di progetto nonché la regolare contabilizzazione giusta certificato di regolare esecuzione del 04/08/08 .

CERTIFICATO DI COLLAUDO

- premesso quanto sopra, viste le risultanze delle visite dei lavori;
- considerato che i lavori sono stati realizzati a regola d'arte e che corrispondono in linea di massima per quantità e qualità a quanto previsto in progetto e contabilizzato;
- Visto il certificato di regolare esecuzione a firma dell'ing. Aldo Bruno Iacono, direttore dei lavori;
- Considerato che l'importo del conto consuntivo dei lavori è superiore all'importo del conto preventivo, il contributo concesso è pari a **€. 14.165,34.**
- Vista la fattura per l'importo totale dei lavori;

I sottoscritti

CERTIFICANO

che i lavori di restauro prospetti dell'immobile sito in Ragusa, via Ioppolo n. 17,

SONO COLLAUDABILI

come in effetti con il presente atto

COLLAUDANO

Per l'importo a consuntivo di € 18.039,60 per il restauro esterno.

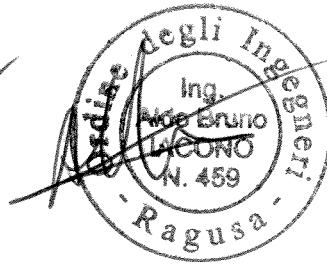
Con il presente atto pertanto possono attivarsi tutte le procedure per il saldo della somma ammessa a contributo che è di **€ 9.916,34.**

Ragusa, li

per la ditta proprietaria

Antonio L...

per la Direzione dei Lavori



I COLLAUDATORI :

Arch. Giorgio Colosi

Geom. Renzo Ottaviano



Giorgio Colosi
Renzo Ottaviano