

h7P3



SERV. DETERMINAZIONI DIRIG.

TRASMESSA UFF. Sed. VRag. Alboil 20 AGO 2008

IL RESP. DEL SERVIZIO

IL FUNZIONARIO AMMINISTRATIVO  
(Francesca Tumino)

CITTÀ DI RAGUSA

SETTORE V

Servizio 1° - Gestione Patrimonio

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Annotata al Registro Generale In data <u>20 AGO. 2008</u> N. <u>1899</u>	OGGETTO: Locazione immobile in Ragusa in Via Traspontino n. 1, adibito ad uffici di Conciliazione. Agg.to canone ex art. 1., comma 9 sexies, legge 118/85.
N. Settore <u>173/V</u> Data <u>11.08.2008</u>	

## DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITÀ DEI FONDI

BIL. 2008CAP. 1601IMP. 5065/08 Lsp 1766/08FUNZ. 02SERV. 01INTERV. 0h

IL RAGIONIERE

L'anno duemilaotto, il giorno undici del mese di agosto, nell'ufficio del settore V, su proposta dell'istruttore amministrativo Iurato Laura, il Dirigente, D.ssa Nunzia Occhipinti, ha adottato la seguente determinazione:

Premesso che, con determinazione dirigenziale n. 2363 del 25.10.2007, è stato preso atto del rinnovo automatico del contratto di locazione dell'immobile, di proprietà degli Istituti di Previdenza, sito a Ragusa in Via Traspontino 1, da destinare a sede degli uffici di Conciliazione, per sei anni decorrenti dal 05.07.2007 e fino al 04.07.2013 alle stesse condizioni del contratto stipulato in data 22.04.1993, registrato a Ragusa il 10.05.1993 al n. 814 Serie 3, con il canone mensile di € 843,66, soggetto ad aggiornamento annuale ai sensi delle vigenti disposizioni in materia;

Che, con istanza protocollata al n. 48504 del 20.06.2008, l'Istituto di Previdenza ha chiesto l'aggiornamento del canone;

Che, per l'art. 1, comma 9 sexies della legge 05.04.1985 n. 118, su richiesta del locatore, il canone può essere aggiornato annualmente con riferimento alle variazioni del potere di acquisto della lira e che tali variazioni non possono essere superiori al 75% di quelle, accertate dall'Istat, dell'indice dei prezzi al consumo per le famiglie di operai ed impiegati;

Accertato che la variazione dell'indice Istat nel periodo giugno 2008 – giugno 2007, risulta pari a 3,8% per cui apportando l'aumento del 75% di tale variazione al canone mensile di € 843,66, lo stesso, a partire dal 05.07.2008, dovrà essere corrisposto nella misura mensile di € 867,70;

Tutto ciò premesso;

Visto l'art. 53, B, 2, del vigente Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi comunali;

### DETERMINA

- 1) Aggiornare, ai sensi dell'art. 32 della legge 392 del 27.07.1978 come sostituito dall'art. 1, comma 9 sexies, della legge 05.04.1985 n. 118, con decorrenza 5 luglio 2008, il canone relativo alla locazione dell'immobile sito in Via Traspontino n. 1, di proprietà degli Istituti di Previdenza e destinato a sede degli uffici di Conciliazione nella misura mensile di € 867,70, risultante dal seguente calcolo:

$$75\% \times 3,8\% = 2,85\% \times € 843,66 = € 24,04 + € 843,66 = € 867,70;$$

- 2) Imputare la spesa di € 141,26 al Cap. 1401 – Funz. 02 – Serv. 01 – Int. 04 – Bilancio 2008 – Imp. 5065/08 Lp 1766/08
- 3) Riscrivere l'annualità aggiornata di cui l'Ente è debitore per il pagamento del canone di locazione nella parte passiva del Bilancio per il restante periodo di durata del contratto;
- 4) Autorizzare il servizio di Ragioneria di questo Comune all'emissione del mandato di pagamento connesso alla superiore liquidazione.


Copia istanza di aggiornamento canone parte integrante.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
Dott.ssa N. Occhipinti



Da trasmettersi d'ufficio ai seguenti settori/uffici:  
Ragioneria.

Visto:

Il Dirigente del I Settore     il Segretario Generale  
Ragusa, li 

Per presa visione:

Il Direttore Generale     Il Sindaco  
Ragusa, li

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE**  
**Dott.ssa N. Occipinti**



## SETTORE SERVIZI CONTABILI E FINANZIARI

Visto per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, 4° comma, del TUEL.

Ragusa

19/08/08

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della stessa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia al Segretario Generale.

Ragusa

21 AGO. 2008

IL MESSO COMUNALE  
IL MESSO NOTIFICATORE  
(Vidua Giovanni)

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal 21 AGO. 2008 al 27 AGO. 2008

Ragusa

28 AGO. 2008

IL MESSO COMUNALE