

SERV. DETERMINAZIONI DIRIG.

TRASMESSA UFF. Settore V

Rag Alba

il 20 AGO 2008

IL RESP. DEL SERVIZIO

IL FUNZIONARIO AMMINISTRATIVO  
*(Francesca Tumino)*

## CITTÀ DI RAGUSA

### SETTORE V

#### Servizio 1° - Gestione Patrimonio

#### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Annotata al Registro Generale In data <u>20 AGO. 2008</u> N. <u>1899</u>	<b>OGGETTO:</b> Locazione immobile in Ragusa in Via Traspontino n. 1, adibito ad uffici di Conciliazione. Agg.to canone ex art. 1.,comma 9 sexies, legge 118/85.
N. Settore <u>143/V</u>	
Data <u>11.08.2008</u>	

#### DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITÀ DEI FONDI

BIL. 2008

CAP. 1601

IMP. 5065/08 Lsp 1766/08

FUNZ. 02

SERV. 01

INTERV. 0h

IL RAGIONIERE

L'anno duemilaotto, il giorno undici del mese di agosto, nell'ufficio del settore V, su proposta dell'istruttore amministrativo Iurato Laura, il Dirigente, D.ssa Nunzia Occhipinti, ha adottato la seguente determinazione:

Premesso che, con determinazione dirigenziale n. 2363 del 25.10.2007, è stato preso atto del rinnovo automatico del contratto di locazione dell'immobile, di proprietà degli Istituti di Previdenza, sito a Ragusa in Via Traspolino 1, da destinare a sede degli uffici di Conciliazione, per sei anni decorrenti dal 05.07.2007 e fino al 04.07.2013 alle stesse condizioni del contratto stipulato in data 22.04.1993, registrato a Ragusa il 10.05.1993 al n. 814 Serie 3, con il canone mensile di € 843,66, soggetto ad aggiornamento annuale ai sensi delle vigenti disposizioni in materia;

Che, con istanza protocollata al n. 48504 del 20.06.2008, l'Istituto di Previdenza ha chiesto l'aggiornamento del canone;

Che, per l'art. 1, comma 9 sexies della legge 05.04.1985 n. 118, su richiesta del locatore, il canone può essere aggiornato annualmente con riferimento alle variazioni del potere di acquisto della lira e che tali variazioni non possono essere superiori al 75% di quelle, accertate dall'Istat, dell'indice dei prezzi al consumo per le famiglie di operai ed impiegati;

Accertato che la variazione dell'indice Istat nel periodo giugno 2008 – giugno 2007, risulta pari a 3,8% per cui apportando l'aumento del 75% di tale variazione al canone mensile di € 843,66, lo stesso, a partire dal 05.07.2008, dovrà essere corrisposto nella misura mensile di € 867,70;

Tutto ciò premesso;

Visto l'art. 53, B, 2, del vigente Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi comunali;

#### **DETERMINA**

- 1) Aggiornare, ai sensi dell'art. 32 della legge 392 del 27.07.1978 come sostituito dall'art. 1, comma 9 sexies, della legge 05.04.1985 n. 118, con decorrenza 5 luglio 2008, il canone relativo alla locazione dell'immobile sito in Via Traspolino n. 1, di proprietà degli Istituti di Previdenza e destinato a sede degli uffici di Conciliazione nella misura mensile di € 867,70, risultante dal seguente calcolo:

$$75\% \times 3,8\% = 2,85\% \times € 843,66 = € 24,04 + € 843,66 = € 867,70;$$

- 2) Imputare la spesa di € 141,26 al Cap. 1401 – Funz. 02 – Serv. 01 – Int. 04 – Bilancio 2008 – Imp. *5065/08 L.p.1766/08*
- 3) Riscrivere l'annualità aggiornata di cui l'Ente è debitore per il pagamento del canone di locazione nella parte passiva del Bilancio per il restante periodo di durata del contratto;
- 4) Autorizzare il servizio di Ragioneria di questo Comune all'emissione del mandato di pagamento connesso alla superiore liquidazione.

Copia istanza di aggiornamento canone parte integrante.

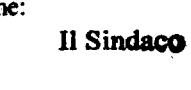
**IL DIRIGENTE DEL SETTORE**  
**Dott.ssa N. Occhipinti**

Da trasmettersi d'ufficio ai seguenti settori/uffici:  
Ragioneria.

Visto:

Il Dirigente del I<sup>o</sup> Settore      il Segretario Generale  
Ragusa, li 

Per presa visione:

Il Direttore Generale      Il Sindaco  
Ragusa, li 

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE**  
**Dott.ssa N. Occipinti** 

## **SETTORE SERVIZI CONTABILI E FINANZIARI**

Visto per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, 4° comma, del TUEL.

Ragusa

**IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA**

Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della stessa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia al Segretario Generale.

Ragusa 21 AGO. 2008

**IL MESSO COMUNALE**  
**IL MESSO NOTIFICATORE**  
*(Vicira Giovanni)*

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal 21 AGO. 2008 al 27 AGO. 2008

Ragusa 28 AGO. 2008

**IL MESSO COMUNALE**