



Serv. Determinazioni Dirigenziali

Trasmessa: Serv. VIII

Ref. Allego

il 24.04.2007

Il Resp. del servizio
Istruttore Amministrativo
(M. Scribano)

CITTÀ DI RAGUSA
SETTORE VIII
DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

| | |
|--|--|
| Annotata al Registro Generale In data <u>23 APR. 2007</u> N. <u>0914</u> | OGGETTO: Approvazione progetto di "lavori di completamento e restauro della chiesa S. Vincenzo Ferreri per infrastrutture di interesse Comune – Auditorium musicale e attività compatibili". Importo complessivo €. 953.802,69. Affidamento dei lavori a mezzo di pubblico incanto. |
| N. <u>70</u> Settore <u>VIII</u> Data <u>17/04/2007</u> | |

DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITÀ DEI FONDI

L'opera, per l'importo complessivo del finanziamento di €. 1.115.581,75, è così impegnata:

- €. 826.331,03 deliberati con provvedimento della G.M. n. 1165 del 23/10/2001; *Sup. 905/07 liq. 169/07
Sup. 672/07 - liq. 796 - liq. 1
Sup. 1043/07*
- €. 39.250,72 deliberati con provvedimento della G. M. n. 571 del 19/06/2001; *Sup. 613/07 liq. 113/07
liq. 145/07*
- €. 50.000,00 deliberati con provvedimento della G.M. n. 601 del 25/06/2002; *Sup. 946/07 - liq. 214/07*
- €. 200.000,00 piano di spesa anno 2005 deliberati dal CC. N. 47 del 28/11/2005. *Sup. 3230/07*

Di cui €. 162.779,16, riguardanti i lavori e competenze per il primo appalto, ed €. 953.802,69 somma destinata all'appalto in questione.

IL RAGIONIERE

Rino

L'anno duemilasette, il giorno diciannove del mese di aprile
nell'ufficio del settore VIII su proposta del Geom. Giuseppe Occhipinti
il Dirigente arch, Giorgio Colosi ha adottato la seguente determinazione:

premessi che:

Con Delibera di G.M. n° 1165 del 23.10.2001 è stato approvato il progetto dei "Lavori di completamento e restauro della Chiesa San Vincenzo Ferreri a Ragusa Ibla per "infrastrutture di interesse comune" dell'importo complessivo di € 826.331,03 finanziato con i fondi della L.R. 61/81 Art. 18 Bilancio Comunale, Piani di spesa 1998 e 2001;

I lavori sono stati appaltati alla ditta "Ing. Pavesi & C.s.p.a." di Parma, giusto contratto del 15.07.2003 rep.29553 ed hanno avuto inizio il 02.09.2003; la D.L. è stata affidata all'ing. Raniolo Anna ed all'arch. Salvatore Occhipinti, giusto incarico con delibera G.M. n.601 del 25.06.2002 e con la stessa delibera è stato affidato l'incarico di misura, contabilità ed assistenza giornaliera al geom. Lacognata Emanuele;

Il progetto redatto dall'ing. Francesco Rosso del servizio centri Storici di Ragusa ed approvato dalla Commissione di risanamento con verbale n. 701 del 13.03.2001, prevedeva il completamento ed il restauro della chiesa di S.V.Ferreri "per infrastrutture di interesse comune,";

Il progetto originario era così suddiviso:

QUADRO ECONOMICO

| | | |
|---|--|--------------|
| A | OPERE MURARIE | € 515.896,54 |
| 1 | IMPIANTO AUDIO-VIDEO | € 91.766,80 |
| 2 | RESTAURO OPERE IN GESSO | € 82.467,69 |
| | Sommano i Lavori | € 690.131,03 |
| 3 | ONERI DI SICUREZZA | € 38.026,86 |
| | Sommano i lavori in appalto | € 652.104,17 |
| B | SOMME A DISPOSIZIONE DELLA AMM.NE | |
| 1 | Imprevisti | € 41.464,97 |
| 2 | Spese Tecniche in parte liquidate | € 13.141,76 |
| 3 | Pubblicità Appalto artt.23 e 35 Della Legge Regionale n. 7/2002 | € 7.746,85 |
| 4 | Incentivi art. 13 L.R. n.7/2002 Pari a 1,50%x35% sui lavori | € 3.623,19 |
| 5 | Oneri Riflessi 33,40 somme punto 4) | € 1.210,14 |
| 6 | IVA 10% sui lavori | € 69.013,10 |
| | Sommano | € 136.200,01 |
| | IMPORTO COMPLESSIVO | € 826.331,04 |

Dopo l'aggiudicazione dei medesimi lavori è intervenuta una nuova Amministrazione, nei cui programmi amministrativi è pervenuta la decisione di utilizzare detto complesso, secondo una determinata e puntuale utilizzazione ad "auditorium ed altre utilizzazioni compatibili";

Per la finalità di cui sopra, è stata affrontata una variante in corso d'opera, esitata con parere favorevole dalla Commissione per i Centri Storici di Ragusa Ibla, nella seduta del 12/05/05 verbale n. 792;

Successivamente l'impresa "ing. Pavesi & C. S.P.A." con sede in Parma, con dichiarazione stragiudiziale, notificata il 24/05/2006, ha chiesto il recesso del contratto di appalto dei predetti lavori e con nota del 06/06/2006, ha ribadito la posizione assunta con la stessa dichiarazione prima notificata;

A seguito di quanto sopra, l'Amministrazione, ritenuta la necessità di completare i predetti lavori, ha disposto ai professionisti incaricati, la rimodulazione della variante esitata favorevolmente per il riappalto ad altra impresa, del completamento dei lavori di che trattasi;

I nuovi lavori, per un importo complessivo di € 953.802,69 da riappaltare sono così distribuiti:

A) lavori a base d'asta:

| | |
|---|---------------------|
| Opere edili | € 312.669,31 |
| Opere elettriche | € 72.336,68 |
| Opere audio video | € 51.252,43 |
| Opere di climatizzazione | € 61.424,87 |
| Infissi in legno | € 57.812,95 |
| Controsoffitto in legno (con Trattamento ignifugo) | € 71.196,10 |
| TOTALE IMPORTO DEI LAVORI A BASE D'ASTA | € 626.692,34 |

A detrarre oneri di sicurezza € 34.552,66

Restano i lavori in appalto € 592.139,68

SOMMANO

€ 626.692,34

Somme a disposizione

| | |
|---|---------------|
| Imprevisti ed eventuali saggi specialistici | € 15.787,33 |
| Lavori specialistici previsti in progetto ed esclusi dall'appalto | € 66.365,53 |
| IVA 10% | € 62.669,23 |
| Ribasso d'asta 16,72% sui lavori già eseguiti +IVA al 10% | - € 19.190,59 |
| Spese di pubblicità L.R. 7/2002 | € 7.239,32 |
| Incentivo art. 13 L.R. 7/2002 | € 13.787,23 |
| Consulenza tecnica D.S. n. 224/03 | € 15.422,00 |
| Spese tecniche (progettazione e D.L.) | € 85.444,55 |
| CNPAIALP 2% | € 1.708,89 |
| IVA 20% su spese tecniche e CNPAIALP | € 17.430,69 |
| Visto parcella 1,5% | € 1.281,67 |

Contabilità e assistenza dei lavori e relativi oneri di legge
TOTALE somme a disposizione

IMPORTO TOTALE LAVORI IN APPALTO

€ 19.913,78
€ 346.300,94
€ 953.802,69

Con deliberazione di G. M. del 25/06/2002, è stato conferito all'ing. Anna Raniolo ed all'arch. Salvatore Occhipinti l'incarico per la progettazione e la direzione dei lavori di "completamento e restauro della chiesa S. Vincenzo Ferreri per infrastrutture di interesse comune – auditorium musicale e attività compatibili" per l'importo di € 953.802,69 di cui € 626.692,34, per lavori a base d'asta ed € 346.300,94 per somme a disposizione dell'Amministrazione.

L'opera, è finanziata con i fondi della L.R.61/81 art. 18, di cui:

- € 826.331,03 deliberati con provvedimento della G.M. n. 1165 del 23/10/2001;
- € 39.250,72 deliberati con provvedimento della G. M. n. 571 del 19/06/2001;
- € 50.000,00 deliberati con provvedimento della G.M. n. 601 del 25/06/2002;
- € 200.000,00 piano di spesa anno 2005 deliberati dal CC. N. 47 del 28/11/2005.

Visto il progetto esecutivo relativo ai lavori de quo;

Visto il verbale di validazione del 14/03/07, redatto dal RUP;

Vista l'attestazione della copertura finanziaria

Visto l'art. 17 della legge 109/94 coordinata con la L.R. 07/02;

Vista la circolare Assessorato Regionale EE.LL. n. 15 del 31.10.2002 pubblicata nella GURS del 08.11.2002;

Vista la L.R. 61/81 e la L.R. 31/90, la legge 109/94 nel testo coordinato con la LL.RR. 07/02, 07/03, 16/05

Vista la delibera della G.M. 299 del 22/04/2003 e la successiva Delibera del C.S. n.153/cs del 4/05/2006

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'art. 53 del Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi

Visto l'art. 65 del medesimo regolamento in ordine alla forma, pubblicità ed efficacia della D. Dirigenziale;

CONSIDERATO che la materia oggetto del presente provvedimento rientra tra le attribuzioni dei Dirigenti, indicate nell'art.53 del vigente regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi al quale si rinvia;

RITENUTO di dover procedere in merito;

VISTO il D.L.vo 29/93

Per quanto sopra motivato, si propone di determinare in merito all'approvazione del predetto progetto.

DETERMINA

1. approvare il progetto di " lavori di completamento e restauro della chiesa S. Vincenzo Ferreri per infrastrutture di interesse comune – Auditorium musicale e attività compatibili", per un importo complessivo di € 953.802,69, di cui € 626.692,34 per lavori a base d'asta ed € 346.300,94 per somme a disposizione dell'amministrazione;

2. Dare atto che l'opera, è finanziata con i fondi della L.R.61/81 art. 18 per l'importo complessivo di € 1.115.581,75 così impegnati:

€ 826.331,03 deliberati con provvedimento della G.M. n. 1165 del 23/10/2001;

€ 39.250,72 deliberati con provvedimento della G. M. n. 571 del 19/06/2001;

€ 50.000,00 deliberati con provvedimento della G.M. n. 601 del 25/06/2002;

€ 200.000,00 piano di spesa anno 2005 deliberati dal CC. N. 47 del 28/11/2005.

*Supp 405 - l.r. 169/01 -
Supp 672/01 - Supp 496/01 -
l.r. 170/01 - Supp 1043/01
Supp 613 - l.r. 113/01 - Supp 796
l.r. 145/01
Supp 946/01 - l.r. 214/01
Supp 3330/01*

Di cui € 161.779,16, riguardanti lavori e competenze per il primo appalto, ed € 953.802,69, somma destinata all'appalto in questione.

3. Dare atto che i lavori di che trattasi saranno appaltati a mezzo di pubblico incanto .

PARTE INTEGRANTE: RELAZIONE TECNICA

RAGUSA, LI

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

Arch. Giorgio Colosi

Da trasmettersi all'Ufficio Ragioneria e Ufficio Contratti

Il Dirigente del I° Settore Il Segretario Generale

Ragusa, li 23-06-2007

Per presa visione

Il Direttore Generale

Il Sindaco

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

Arch. Giorgio Colosi

SETTORE FINANZA E CONTABILITÀ

Si attesta la regolarità contabile di cui all'art.53, co. 1 della legge 142/90, e ai sensi dell'art.153 co. 5 del D. L.gs. n.267/2000, dell'art.17 del regolamento contabilità C.C.n.48/04.

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

Si attesta la copertura finanziaria.

Ragusa 17-06-07

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della stessa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia al Segretario Generale.

Ragusa 24 APR. 2007

IL MESSO COMUNALE

IL MESSO NOTIFICATORE
(Tagliarini Sergio)

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal 24 APR. 2007 al 30 APR. 2007

Ragusa 12 MAG. 2007

IL MESSO COMUNALE