



Serv. Determinazioni Dirigenziali

Trasmessa: Sett. V

Ref. Alleo

il 05.04.2007

Il Resp. del servizio  
L'istruttore Amministrativo  
(M. Scibano)

*[Signature]*

## CITTÀ DI RAGUSA

### SETTORE V

Servizio 1° - Gestione Patrimonio

### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Annotata al Registro Generale

In data 5 APR. 2007

N. 0787

N. Settore 80

Data 27-03-07

OGGETTO: Rinnovo del contratto di locazione di n. 3 vani dell'immobile di Via Matteotti di proprietà dell'O. P. Collegio Maria SS. Addolorata, sede dell'ufficio Ticket - Trasporti.

### DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITÀ DEI FONDI

BIL. 2007

CAP. 1182

IMP. 5665/07

FUNZ. 01

SERV. 08

INTERV. 06

IL RAGIONIERE

*[Signature]*

L'anno duemilasette, il giorno Ventisette del mese di marzo nell'ufficio del settore V, su proposta della Dott.ssa Maria Cascone, responsabile del procedimento, il Dirigente D.ssa Nunzia Occhipinti ha adottato la seguente determinazione:

Premesso che, con deliberazione della G.M. n. 644 del 1° giugno 1999, modificata con deliberazione n. 1354 del 30.11.99, entrambe esecutive, è stato disposto di assumere in locazione tre locali siti al 1° piano, con ingresso da Via Ecce Homo, facenti parte dell'immobile di proprietà del Collegio Maria SS. Addolorata da destinare a sede dell'ufficio Ticket – Trasporti, per il periodo di anni tre decorrenti dal 1° gennaio 1999 e fino al 31.12.2001 con il canone annuo di € 4.131,66 soggetto ad aggiornamento annuale ai sensi dell'art. 1, comma 9 sexies, della legge 05.04.85 n. 118, a richiesta del locatore.

Che, in esecuzione delle citate deliberazioni, è stato stipulato il contratto n. 29257 di rep. del 07.02.2000, registrato a Ragusa il 14.02.2000 al n. 432, serie 3, mediante il quale è stato convenuto, tra l'altro, che la locazione è rinnovabile di anno in anno in mancanza di disdetta.

Che, con determinazione dirigenziale n. 196 del 09.02.2006, il contratto di locazione è stato rinnovato fino al 31.12.2006, alle medesime condizioni del succitato contratto n. 29257/2000 e con il canone aggiornato nella misura annua di € 4.644,92 a far tempo dal 01.01.2006.

Dato atto che, non essendo pervenuta dall'altra parte disdetta entro i termini, il contratto si è rinnovato di un altro anno decorrente dal 01.01.2007 e fino al 31.12.2007;

Tutto ciò premesso:

Visto l'art. 53, B, 2, del vigente Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi comunali;




Vista l'attestazione della copertura finanziaria da parte del Capo Settore Ragioneria;

#### DETERMINA

- 1) Rinnovare fino al 31 dicembre 2007 la locazione dei tre locali facenti parte dell'immobile di Via Matteotti di proprietà dell'O.P. Collegio Maria SS. Addolorata, sede dell'ufficio Ticket – Trasporti, alle medesime condizioni del contratto n. 29257 di rep. del 07.02.2000 e con il canone annuo corrisposto nella misura di € 4.644,92.
- 2) Imputare la spesa € 4.644,92 alla Funz. 01 – Serv. 08 – Int. 04 – Cap. 1192 Bilancio 2007 Imp. 5465/07
- 3) Determinare il canone di locazione nella misura annua di € 4.644,92 con decorrenza 1.01.2007;
- 4) Riscrivere l'annualità aggiornata di cui l'Ente è debitore per il pagamento del canone di locazione nella parte passiva del Bilancio per il restante periodo di durata del contratto.
- 5) Autorizzare il Servizio di Ragioneria di questo Comune all'emissione del mandato di pagamento connesso alla superiore liquidazione.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
(Dott.ssa N. Occhipinti)

Da trasmettersi d'ufficio ai seguenti settori/uffici:  
Ragioneria

Visto:   
Il Dirigente Generale  
Reg. n. 04-04-07  
Per presa visione:  
Il Direttore Generale  
Reg. n.   
Il Sindaco 

IL DIRIGENTE DEL V SETTORE  
Dott.ssa Nunzia Occhipinti 

## SETTORE SERVIZI CONTABILI E FINANZIARI

Visto per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art.151, 4° comma, del TUEL.

Ragusa

03.04.07

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della stessa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia al Segretario Generale.

Ragusa

11-4-07

IL MESSO COMUNALE

IL MESSO NOTIFICATORE  
(Tagliarini Sergio)

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal 11-4-07 al 17-4-07

Ragusa

18-4-07

IL MESSO COMUNALE