



6424  
Sett. VIII  
Reg. Allos  
24/07/2008  
N. 1700

## CITTA' DI RAGUSA

### SETTORE VIII

**ORIGINALE**

### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

<b>Annotata al Registro Generale in data</b> 22 LUG. 2008	<b>OGGETTO:</b> I^ Variante Autorizzazione n. 163/2005 per lavori di manutenzione straordinaria e cambio di destinazione d'uso immobile sito a Ragusa in via XI Febbraio n. 55-57 <b>Ditta</b> Freedom of Holiday S.r.l.
<b>N.</b> 1700	<b>Presa atto dell'approvazione progetto ai sensi dell'art. 16 comma 2 della legge 61/81</b>
<b>N. fog</b> SETTORE VIII <b>DATA</b> 16.07.08	

### DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITA' DEI FONDI NON COMPORTEA IMPEGNO SPESA

BIL

CAP.

IMP.

FUNZ.

SERV.

INTER.

IL RAGIONIERE

*M. Colosi*

L'anno duemilaotto, il giorno ~~settembre~~ ~~del mese~~  
di luglio nell'ufficio del Settore VIII il dirigente arch. Giorgio Colosi ha adottato la seguente determinazione:

## IL DIRIGENTE

### PREMESSO:

- che il Sig. Linguanti Salvatore nato a Ragusa il 25/08/1947, ed ivi residente in via Madrid n. 11, in qualità di Amministratore Unico della ditta Freedom of Holiday S.r.l. con sede in Ragusa in via Madrid n. 11, C.F. - P. IVA. 01189000886, è locatario di un immobile sito a Ragusa in via XI Febbraio n. 55-57;
- che con istanza del 27/05/2008 n. 41725 di protocollo, per il sopraccitato immobile è stato presentato un progetto di I<sup>^</sup> variante all'autorizzazione n. 163/2005 per la manutenzione straordinaria e cambio di destinazione d'uso;

### VISTO:

il verbale della Commissione Risanamento n. 865 del 05/06/2008 che fa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, con il quale è stato espresso parere favorevole ai sensi dell'art. 16 comma 2 della Legge n. 61/81, a condizione che:

- alle stesse condizioni del parere originario e con le correzioni in rosso apportate sull'elaborato grafico n.7;

### CONSIDERATO CHE:

- il 2° comma dell'art.16 della Legge Regionale n. 61/81, intitolato "interventi nelle more dell'approvazione dei piani particolareggiati" da facoltà al Consiglio Comunale di autorizzare, previo il parere della Commissione Risanamento, interventi urgenti nel campo dell'edilizia, anche nella fase di formazione e di approvazione dei piani particolareggiati, secondo criteri tali da non compromettere gli indirizzi e gli obiettivi;
- la competenza deve essere attribuita al Dirigente in base al Decreto Legislativo n.267/2000 comma quinto;
- la Commissione per il risanamento per i Centri Storici ha espresso parere favorevole per l'approvazione di cui sopra, verbale n. 865 del 05/06/2008;
- il Comune di Ragusa ha in corso di redazione i piani particolareggiati per il Centro Storico;

### VISTO

- L'allegato progetto redatto dall'Ing. Mezzasalma Carmelo e dall'Ing. Tumino Loredana;
- La legge Regionale n. 61/81 ed in particolare l'art. 16, 2° comma, il Regolamento Edilizio, il P.R.G. e le norme di attuazione; gli artt. 31 e 48 della Legge 457/78 e l'art. 36 della Legge Regionale n. 71/78;

### VISTO

- il comma quinto del decreto legislativo n. 267/2000;

## DETERMINA

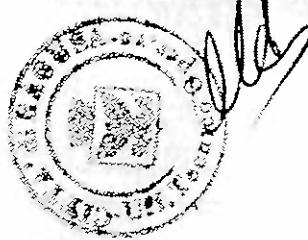
Prendere atto che per il progetto 1<sup>a</sup> variante all'autorizzazione n. 163/2005 per la manutenzione straordinaria e cambio di destinazione d'uso dell'immobile sito in Ragusa via XI Febbraio n. 55-57 in locazione al Sig. Linguanti Salvatore nato a Ragusa il 25/08/1947,

ed ivi residente in via Madrid n. 11, in qualità di Amministratore Unico della ditta Freedom of Holiday S.r.l. con sede in Ragusa in via Madrid n. 11, C.F. - P. IVA. 01189000886, è stato reso parere favorevole da parte della Commissione Risanamento Centri Storici ai sensi dell'art. 16 comma 2 della Legge 61/81, alle seguenti condizioni:

- alle stesse condizioni del parere originario e con le correzioni in rosso apportate sull'elaborato grafico n.7;

Autorizza l'Ufficio al rilascio della relativa autorizzazione alle condizioni sopra citate.

Ragusa Li



IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
Arch. Giorgio Colosi

Da trasmettersi d'ufficio, ai seguenti uffici:

IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
Arch. Giorgio Colosi

*Visto*  
Il Dirigente del 1<sup>o</sup> Settore      il Segretario Generale  
Ragusa, il 21-07-2008  
Per propria visione:  
Il Direttore Generale  
Ragusa, il

*Colosi*  
Il Segretario

SETTORE FINANZA E CONTABILITÀ

Visto per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, 4° comma, del TUEL.

Ragusa li, 21-7-2008

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della stessa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia, al Segretario Generale.

Ragusa...29...LUG...2008

IL MESSO COMUNALE

IL MESSO NOTIFICATORE  
(Licitra Giovanni)

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal 29 LUG 2008 al 04 AGO 2008

Ragusa...05...AGO...2008

IL MESSO COMUNALE

Sedona Trovato

Per copia conforme all'originale, da servire per uso amministrativo.

Ragusa

IL SEGRETARIO GENERALE