



Seg. Determinazioni Dirigenziali  
Trasmessa: Se 4/1  
R-9-APbn  
il 12-03-2012

Il Resp. del servizio  
L'Istruttore Direttivo  
(Dott.ssa Iolanda Minutti)  
Giovanni L.

## CITTA' DI RAGUSA

### SETTORE VI

#### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

<i>Annotata al Registro Generale in data 09 MAR. 2012</i>	<b>OGGETTO:</b> Lavori di "Intervento di manutenzione straordinaria alle reti idriche e fognanti e ripavimentazione della sede stradale di un tratto di via Torrenuova e via Porta Modica." Approvazione progetto e scelta procedura di gara.
N. 387	
N. 27 SETTORE VI	
<i>DATA 28/02/2012</i>	

#### DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITA' DEI FONDI ART. 18 L.R. 61/81

BIL 2012

CAP. 250h da 2002-2010-2011 IMP. 5899/02-1335/10  
1350/11-1363/11-12  
154/12

FUNZ. 1

SERV.

8

INTER.1

IL RAGIONIERE

L'anno duemiladodici, il giorno ~~ventiquattro~~ <sup>ventiquattro</sup> del mese  
di ~~febbraio~~ <sup>marzo</sup> nell'ufficio del Settore VI il dirigente Arch.  
Giorgio Colosi ha adottato la seguente determinazione:

**PREMESSO CHE :**

- è obiettivo prioritario dell'Amministrazione procedere alla realizzazione dei lavori di "Intervento di manutenzione straordinaria alle reti idriche e fognanti e ripavimentazione della sede stradale di un tratto di via Torrenuova e via Porta Modica" dell'importo complessivo di € 1.000.000,00 finanziato con i fondi dell'art.18 l.r. 61/81 .

**Vista** la determinazione dirigenziale n° 2310 del 02/11/2010 che ai sensi della L.R. n° 7 del 02/08/2002 , L.R. 7/2003 e successive modifiche nomina il Geom. Giovanni Selvaggio dell'ufficio Centri storici Responsabile Unico del Procedimento per i lavori del progetto di cui sopra;

**Vista** la determina Sindacale n° 155 del 27/08/2010 con la quale è stato nominato il gruppo di progettazione costituito dall' Ing. Salvatore Leggio, Geom. Giuseppe Baglieri, Geom. Rosaria Gurrieri del Settore VI e dal Geom. Giovanni Schininà del Settore VIII;

**Visto** il parere favorevole della Commissione Centri Storici nella seduta del 24/05/2011 verbale n°936;

**Preso atto** che il progetto esecutivo è stato redatto ai sensi della L.R. 12/2011, e Dlgs. 163/2006 e s.m.i., e del DPR 207/2010;

**Visto** il verbale di validazione ed il parere in linea tecnica ai sensi dell'art. 5 comma 3 L.R. 12/2011 del progetto esecutivo redatto in data 12/12/2011;

**Considerato** che l'art. 270 del DPR 207/2010 prescrive per la stazione appaltante l'obbligo, a far data dal contratto, di provvedere a contrarre garanzia assicurativa per la copertura dei rischi professionali dei progettisti propri dipendenti;

**Considerato** che l'appalto prevede la sola esecuzione di lavori a misura, di importo sotto soglia comunitaria, l'affidamento dei lavori potrà essere effettuato mediante procedura aperta ai sensi del D. lgs 163/'06 e s.m.i. ai sensi degli art. 55,82 e 122 comma 9;

**Considerato** che la materia oggetto del presente provvedimento rientra tra le attribuzioni dei Dirigenti, indicate nell'art. 53 del vigente regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi al quale si rinvia ;

**Visto** il successivo art. 65 del medesimo Regolamento, in ordine alla pubblicità ed efficacia delle determinate dirigenziali;

**Ritenuto** di dover provvedere in merito;

*fr*  
Il Dirigente del Settore  
Ragusa, li

*fr*  
Visto  
Segre

Per presa visione:  
Il Capo di Gabinetto  
Ragusa, li  
*fr*  
Il Sindac

## DETERMINA

1) Approvare il progetto esecutivo, per l'esecuzione dei lavori di **"Intervento di manutenzione straordinaria alle reti idriche e fognanti e ripavimentazione della sede stradale di un tratto di via Torrenuova e via Porta Modica."** dell'importo complessivo di € 1.000.000,00 avente il seguente quadro economico:

**A) LAVORI A BASE D'ASTA AL LORDO** € 824.192,38

così distinti

Lavori al netto dei piani di sicurezza	€ 799.467,30
Oneri per la sicurezza	€ 24.725,08
Sommano	€ 824.192,38

**B) SOMMA A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE**

- Allacciamento a pubblici servizi	€	10.000,00
- Imprevisti	€	21.904,53
- I.V.A. 10%	€	82.419,24
- Incentivo art. 18	€	16.483,67
- oneri discarica compresa I.V.A. al 20%	€	30.000,00
- Spese per pubblicità	€	6.000,00
- Assicurazione progettisti interni	€	5.000,00
- Spese tecniche per attività di Resp. Lavori	€	4.000,00
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	€	<b>175.807,62</b>

€ 175.807,62

**IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO**

€ 1.000.000,00

E costituito da relazione generale, relazione specialistica, piano di manutenzione, computo metrico estimativo, crono programma, grafico crono programma, elenco prezzi, analisi prezzi, quadro incidenza mano d'opera, schema di contratto e capitolato speciale di appalto, e n.12 elaborati grafici.

2 - Dare atto che l'importo complessivo del progetto di € 1.000.000,00 è finanziato con i fondi della L.R. 61/'81° art. 18 bilancio comunale 2011 cap.2504 così distinti:

- € 218.765,27 imp.5899/'02 Economia det. Dir. 2669/'06  
 - € 550.000,00 imp.1335/'10  
 - € 218.500,00 imp.1350/'11  
 - € 12.734,73 imp.1363/'11-~~lip154/12~~

3 - Provvedere alla stipula di garanzia assicurativa per la copertura dei rischi professionali dei progettisti interni, prelevando i relativi costi dalle somme a disposizione dell'amministrazione previste nel quadro economico del progetto.

4 - Affidare i lavori in oggetto mediante procedura aperta ai sensi degli artt. 55 e 82 del D. lgs 163/'06 e s.m.i. con il criterio del prezzo più basso e con il sistema di cui all'art. 122 comma 9 dello stesso Decreto.

Parte integrante:

- Verbale di validazione e parere tecnico
- Relazione generale

*Giuliano* e Plegato : schiene contro il  
documento progetto esecutivo

IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
Arch. Giorgio Colosi

Da trasmettersi d'ufficio, ai seguenti uffici:  
Ragsa li \_\_\_\_\_

IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
Arch. Giorgio Colosi

**SETTORE SERVIZI CONTABILI E FINANZIARI**

Visto per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, del TUEL.

5/3/2012

**IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA**



---

Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della sestesa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia, al Segretario Generale.

Ragusa.....**15 MAR 2012**

**IL MESSO COMUNALE**

  
**IL MESSO NOTIFICATORE**  
(Salonia Francesco)

---

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal **15 MAR 2012** al **22 MAR 2012**

Ragusa.....**23 MAR 2012**

**IL MESSO COMUNALE**

---



# Comune di Ragusa

**SETTORE VI**  
**Ufficio Centri Storici**

n° 8 fascicolo

Parte integrante e sostanziale  
della determinazione dirigenziale  
N. 307 del 09 MAR. 2012



## RELAZIONE GENERALE

### OGGETTO: PROGETTO ESECUTIVO

INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA  
ALLE RETI IDRICHE E FOGNANTI E RIPAVIMENTA-  
ZIONE DELLA SEDE STRADALE DI UN TRATTO  
DI VIA TORRENUOVA E VIA PORTA MODICA.

ELABORATO:

**A**

R.U.P.:  
Geom. G. Selvaggio

**I PROGETTISTI :**

Ing. S. Leggio

Geom. G. Baglieri

Geom. R. Gurrieri

Geom. G. Schininà

IL DIRIGENTE:

Arch. G. Colosi



COMUNE DI RAGUSA

SETTORE VI – CENTRI STORICI E VERDE PUBBLICO

**OGGETTO: Interventi di manutenzione straordinaria alle reti idriche e fognanti e ripavimentazione della sede stradale di un tratto di via Torrenuova e via Porta Modica. Importo € 1.000.000,00**

**Relazione Generale**

**Incarico**

L'incarico per la progettazione di che trattasi è stato affidato ai sottoscritti progettisti ing. Leggio Salvatore, geom. Baglieri Giuseppe, geom. Schininà Giovanni, geom. Guerrieri Rosaria con determina sindacale n. 155 del 27.08.2010 ed è finanziato con i fondi dell'art 18 della L.R. 61/81.

**Premessa**

La via torrenuova - via Porta Modica, oggetto dell'intervento di che trattasi, rappresenta una delle direttive principali del centro storico di Ragusa Ibla che partendo da Piazza Repubblica – via XI Febbraio attraversa l'intero quartiere fino all'ingresso sud di Ibla dalla Panoramica via Ottaviano.

Tale strada è sede di tutti gli impianti tecnologici al servizio dei cittadini: fognatura acque bianche ed acque nere, acquedotto, rete enel, pubblica illuminazione, rete telefonica e gas metano.

L'andamento piano-altimetrico della strada segue quello naturale della collina di Ibla e come tale presenta dei dossi e degli avvallamenti che hanno imposto, soprattutto alla rete fognaria a caduta delle soluzioni adattate allo stato dei luoghi. Ci riferiamo al caso in cui, la canaletta di scolo delle acque bianche, per la maggior parte scavata in roccia nel sottosuolo, in corrispondenza degli avvallamenti attraversa qualche proprietà privata per defluire nella sottostante vallata Santa Domenica, oppure ancora la rete delle acque nere che in corrispondenza del Convento S. Maria del Gesù è posizionata a circa 5,00 ml di profondità poiché in quel tratto si è dovuto andare in contropendenza per convogliare le acque nere nella stradella che da Porta Walter porta alla Panoramica via Ottaviano.

Queste situazioni di criticità della rete sono state molto spesso oggetto di segnalazione da parte dei cittadini proprietari delle abitazioni a valle della via torrenuova che nel tempo hanno subito infiltrazioni dovute alle perdite dell'acquedotto ormai vetusto e della rete fognaria anch'essa in pessime condizioni.

Il rilievo dello stato di fatto ha permesso la conoscenza dell'andamento e delle dimensioni di tutte le reti tecnologiche esistenti sia per quanto riguarda le opere in sottosuolo (condotte, canalette, tombini, pozzi ispezione ecc.) sia le larghezze ed il tipo di pavimentazione della sede stradale che è differenziato nelle varie zone in cui si è intervenuto nel corso del tempo con opere manutentive sostituendo alle originarie basole tratti con mattonelle di asfalto.

#### **Interventi in progetto:**

**Rete acque bianche** : E' prevista la posa in opera di tubazioni in PVC-U a parete strutturata con sistema di giunzione a bicchiere del diametro esterno 630 mm posta alla stessa quota della canaletta esistente. E' previsto un maggior numero di caditoie stradali del tipo autopulente complete di pozetto con sifone e griglie in ghisa a grafite lamellare classe D 400.

**Rete acque nere:** E' prevista la sostituzione dell'intera rete fognatura acque nere con tubazioni in PVC-U a parere strutturata DN 315mm e pozzetti di ispezione (non meno di uno ogni 25 ml) di polietilene spiralato a parete strutturata DN 1000 monolitico con eventuale aggiunta di elementi di prolunga dello stesso materiale e botola in ghisa. Verranno rifatti tutti gli allacci alle utenze private

**Rete idrica:** E' prevista la sostituzione dell'intera rete idrica con tubazione in ghisa sferoidale DN 60 con giunto elastico automatico rapido con guarnizione EPDM, completa di pezzi speciali e saracinesche con corpo ovale sempre in ghisa sferoidale PN16 a cuneo gommato.

**Pavimentazione sede stradale:** Dal rilievo dello stato di fatto delle pavimentazioni si sono potute riscontrare diverse tipologie di pavimentazione stradale:

- Nel tratto di via Torrenuova dalla Chiesa di Santa Petronilla alla Chiesa di Santa Maria dello Spasimo la tipologia esistente indicata nelle foto 1 - 2 è composta da due fascioni longitudinali laterali in pietra calcarea ed il resto con basole di calcare ortogonali al senso di marcia della strada che vanno ad attestarsi nelle abitazioni prospicienti



Foto 1 - 2



- Nel tratto dalla Chiesa di Santa Maria dello Spasimo Lucia – via Porta Modica – ingresso sud Ibla l'originaria tipologia in basole è stata sostituita nel tempo da mattonelle in asfalto (vedi foto 3 – 4) e solo in un tratto è stata mantenuta in parte



Foto 3 - 4

l'originaria tipologia consistente in un passo carraio con due fascioni in pietra lavorata e mattonelle di asfalto al centro e nelle fasce laterali (vedi foto 5 - 6).



Foto 5 - 6

La scelta progettuale per la ripavimentazione della sede stradale dalla Chiesa di santa Petronilla fino all'ingresso sud di Ibla è stata, anche sulla base di quanto indicato dalla Commissione Risanamento, di uniformare la pavimentazione dell'intero percorso alla tipologia preesistente e già realizzata in altre vie del centro storico (vedi foto 7 - 8) consistente in un passo carraio con due fascioni in pietra lavorata e selciato centrale sempre in basole di pietra calcarea ma di taglio minore, selciato esteso alle zone laterali

di attacco alle costruzioni con minima pendenza verso il centro della via in maniera tale da evitare infiltrazioni nelle abitazioni.

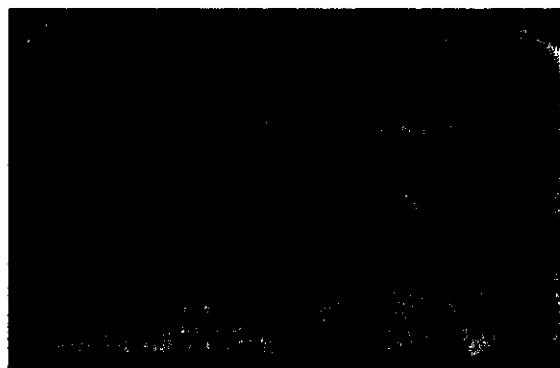


Foto 7 - 8

Le scelte progettuali preliminari sono state sottoposte al parere della Commissione Centri Storici che con verbali n. 930 del 20.01.2011, n. 933 del 17.02.2011 e n. 935 del 03.03.2011 ha espresso parere favorevole e dato direttive in merito con particolare riguardo agli aspetti economici.

L'importo dell'opera pari ad € 1.000.000,00 è finanziato con fondi del bilancio comunale relativi all'art. 18 della l.r. 61/81 così distinti:

- € 550.000,00 previsti nel Piano di Spesa 2010
- € 220.000,00 residui di un precedente progetto non realizzato
- € 230.000,00 previsti nel Piano di Spesa 2011

#### **Piano di Sicurezza e Coordinamento:**

Non è stato redatto il Piano di Sicurezza e Coordinamento in quanto è prevista in cantiere la presenza di una sola impresa (art. 90 comma 3 D. L.vo 81/2008).

**Quadro Economico:**

L'importo dell'intervento è di **€ 1.000.000,00** così distinti:

A) Importo Lavori ..... € 824.192,38

Così distinti:

A1) Oneri per la sicurezza ..... € 24.725,08

A2) Lavori al netto oneri sicurezza .... € 799.467,30

B) Somme a disposizione dell'Amm.ne

Allacciamenti a pubblici servizi € 10.000,00

Imprevisti € 21.904,53

Oneri conferimento a discarica € 30.000,00

Spese tecniche € 16.483,67

Responsabile dei lavori € 4.000,00

Assicurazione progettisti interni € 5.000,00

Spese per pubblicità € 6.000,00

i.v.a. sui lavori 10% € 82.419,24

€ 175.807,62 € 175.807,62

---

**IMPORTO PROGETTO** € 1.000.000,00

Considerata la limitata larghezza della via Torrenuova – via Porta Modica il disagio ai cittadini sarà inevitabile ma l'impresa avrà l'onere di rendere accessibili gli ingressi delle abitazioni private tramite la realizzazione di varchi provvisori lungo gli scavi curando soprattutto la messa in sicurezza dei luoghi di lavoro sia per i lavoratori sia per i cittadini che inevitabilmente transiteranno .

**Elenco Elaborati di Progetto:**

- tav. 1 COROGRAFIA*
- tav. 2 PLANIMETRIA STATO DI FATTO CON PAVIMENTAZIONE STRADALE*
- tav. 3 PLANIMETRIA STATO DI FATTO RETE IDRICA E FOGNANTE*
- tav. 4 PLANIMETRIA STATO DI FATTO RETI ENEL ED ENEL GA*
- tav. 5 DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA*
- tav. 6 PLANIMETRIA DI PROGETTO*
- tav. 6A PLANIMETRIA STATO DI PROGETTO IMPLANTI*
- tav. 7 PARTICOLARI COSTRUTTIVI*
- tav. 8 SCHEMA CONTABILE*
- elaborato A RELAZIONE GENERALE*
- elaborato B RELAZIONE SPECIALISTICA*
- elaborato C PIANO DI MANUTENZIONE*
- elaborato D COMPUTO METRICO ESTIMATIVO*
- elaborato E CRONOPROGRAMMA*
- elaborato E.1 GRAFICO CRONOPROGRAMMA*
- elaborato F ELENCO PREZZI*
- elaborato G ANALISI PREZZI*
- elaborato H QUADRO INCIDENZA PERCENTUALE MANODOPERA*
- elaborato I CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO*



# CITTÀ DI RAGUSA

[www.comune.ragusa.it](http://www.comune.ragusa.it)

*n° 2 facente*  
Parte integrante e sostanziale  
della determinazione dirigenziale  
N. 387 del 09 MAR. 2012

## SETTORE VI

### Centri Storici e Verde Pubblico

P.zza Pola Ragusa Ibla- Tel. 0932 676773 – Fax 0932 246570  
- E-mail [g.selvaggio@comune.ragusa.it](mailto:g.selvaggio@comune.ragusa.it)

**OGGETTO:** LAVORI di "Intervento di manutenzione straordinaria alle reti idriche e fognanti e ripavimentazione della sede stradale di un tratto di via Torrenuova e via Porta Modica."

### VERBALE DI VALIDAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO

(art. 55 del regolamento sui ll. pp. di cui al d.P.R. 05 ottobre 2010 n.207)

### PARERE TECNICO

(art. 5 comma 3 L.R. 12/11)

L'anno duemilaundici il giorno dodici del mese di Dicembre in Ragusa il sottoscritto Responsabile del procedimento Geom. Giovanni Selvaggio, a seguito di invito verbale, in data 06/12/2011 ha convocato i Sig.ri:

- Ing. Salvatore Leggio, il Geom. Giuseppe Baglieri, il Geom. Giovanni Schinina, il Geom. Rosaria Gurrieri nelle qualità di Progettisti, e l'Ing. Giorgio Comitini in qualità di responsabile dei lavori o, e sono state effettuate le seguenti verifiche:

1. controllo della completezza e della qualità della documentazione, secondo le indicazioni degli articoli da 33 a 43 del Regolamento (vedi allegato) di cui al d.P.R. 207/2010
2. conformità del progetto al documento preliminare alla progettazione;
3. conformità del progetto alla normativa vigente ed in particolare alla legge regionale n° 61/81;
4. corrispondenza del nominativo del progettista a quello titolare dell'affidamento e sottoscrizione dei documenti per l'assunzione delle rispettive responsabilità;
5. completezza della documentazione relativa agli intervenuti accertamenti di fattibilità tecnica, amministrativa ed economica dell'intervento;
6. completezza, adeguatezza e chiarezza degli elaborati progettuali, grafici, descrittivi e tecnico-economici, previsti dal Regolamento;

7. esistenza dei computi metrico-estimativi e verifica della corrispondenza agli elaborati grafici, descrittivi ed alle prescrizioni capitolari;
8. rispondenza delle scelte progettuali alle esigenze di manutenzione e gestione;
9. esistenza delle dichiarazioni in merito al rispetto delle prescrizioni normative, tecniche e legislative comunque applicabili al progetto;
10. acquisizione di tutte le approvazioni ed autorizzazioni di legge, necessarie ad assicurare l'immediata cantierabilità del progetto;
11. coordinamento tra le prescrizioni del progetto e le clausole dello schema di contratto e del capitolato speciale d'appalto, nonché verifica della rispondenza di queste ai canoni della legalità.

Sulla base delle verifiche effettuate, il progetto esecutivo può ritenersi valido in rapporto alla tipologia, categoria, entità e importanza dell'intervento.

Letto, approvato e sottoscritto.

**I PROGETTISTI**

*Ing. Salvatore Leggio*

*Geom. Giuseppe Baglieri*

*Geom. Giovanni Schininà*

*Geom. Rosaria Gurrieri*



**IL RESPONSABILE DEI LAVORI**

*Ing. Giorgio Comitini*

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Giorgio Comitini", positioned next to the title "IL RESPONSABILE DEI LAVORI".

**Ai sensi dell'art. 5 comma 3 L.R. n°12 del 12/07/2012 si esprime parere favorevole in linea tecnica al progetto esecutivo.**

**IL RESPONSABILE UNICO  
DEL PROCEDIMENTO**

*Geom. Giovanni Selvaggio*



A handwritten signature in black ink, appearing to read "Giovanni Selvaggio", positioned next to the title "IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO".