



339 P  
Serv. Determinazioni Dirigenziali  
Trasmessa: Sett. VIII  
Reg. Alleo  
il 5.6.2008  
Il Resp. del servizio  
L'Istruttore Amministrativo  
M. Scritto  
*[Signature]*

## CITTÀ DI RAGUSA

**ORIGINALE**

**SETTORE VIII**

### **DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

Annotata al Registro Generale In data 23 GIU. 2008 N. 1146 N. 85 Settore VIII Data 27.05.2008	OGGETTO: Servizio di manutenzione verde pubblico parco Castello di Donnafugata . Importo spesa Euro 30.000,00 IVA compreso. Procedure negoziate.
---	--

### **DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITÀ DEI FONDI**

**BIL. 2008 CAP. 1875 IMP. 5950 /08**

**FUNZ. 09 SERV. 06 INTERV. 02**

### **IL RAGIONIERE**

L'anno Due mila otto, il giorno Ventisette del mese di giugno nell'ufficio del settore VIII su proposta del funzionario dr. F. Galfo, il Dirigente Arch. G. Colosi ha adottato la seguente determinazione:

Premesso che:

le piante si sviluppano rigogliose, quando la sequenza degli interventi culturali viene effettuata a tempo debito, e quando le condizioni di abitabilità, intese soprattutto come clima e terreno, sono ottimali.

Infatti, la vegetazione di una determinata zona è notevolmente influenzata dalle condizioni climatiche, ed in particolare dall'andamento delle temperature nel corso delle stagioni e dal regime delle piogge.

Per il clima, le piante crescono rigogliose e vegetano rapidamente quando si trovano in zone a clima favorevole, diversamente da condizioni climatiche non ottimali, nelle quali crescono stentatamente e possono anche soccombere. Per il terreno, deve essere di buona fertilità, la quale dipende da parecchi fattori, quali profondità, composizione, struttura, permeabilità, freschezza, nonché dalla presenza di humus e sostanze minerali.

Considerato, che nell'anno 2005 si sono conclusi i lavori di restauro di una parte del parco del castello di "Donnafugata" con la realizzazione a nuovo di numerose siepi con piante officinali interessanti l'intero retro prospetto del Castello esposto a Sud-Ovest, ricostituendo nella propria originalità i disegni geometrici delle diverse siepi presenti in passato (circa 6.000 mq.), di un agrumeto di circa 3000 mq., di un tappeto erboso di circa 15.000 mq., di un impianto d'irrigazione a pioggia interessante l'intera superficie impiantata, necessita ora, che la manutenzione a carico del Comune sia continua e specifica.

Pertanto, al fine di non vanificare i copiosi investimenti di recente effettuati dall'Amm.ne, è stata predisposta la presente perizia di manutenzione del verde presente nel parco di Donnafugata con particolare riferimento agli impianti a nuovo realizzati (siepi, agrumeto, tappeti erbosi, impianti d'irrigazione) per far fronte così urgentemente a tutti gli interventi manutentivi più bisognosi per il mantenimento dell'intera vegetazione erbacea, arborea ed arbustiva ivi presente.

Data la presenza sul sito di innumerevoli specie con cicli biologici diversi, il cui sviluppo si verifica con celerità nel corso delle intere stagioni, (piante arbusti e fioriti), al fine di evitare gli inconvenienti dell'accrescimento incontrollato delle specie, e regolarne l'aspetto morfologico della vegetazione ed il portamento delle piante, necessita intervenire con urgenza e continuità; diversamente la vegetazione, subirebbe inevitabilmente una profonda modifica dell'aspetto morfologico e di contenimento obbligatorio con grave danno e pregiudizio per lo sviluppo incontrollato delle piante.

Considerata la impossibilità di programmare e prevedere con regolare ciclicità gli interventi sopradetti perché legati alle variabili condizioni climatiche che si verificano nel corso delle stagioni condizionandone l'anticipazione o il ritardo dei cicli vegetativi;

Ritenuto che l'insufficiente o mancata manutenzione delle aree a verde del parco, soprattutto nel periodo primaverile, porterebbe ad una folta vegetazione di sterpaglie ed infestanti, che oltre a deturpare pesantemente i luoghi, costituirebbe un grave pericolo per l'incolumità fisica delle persone a seguito la possibile e non esclusa combustione anche dolosa della vegetazione secca, con grave ed irreversibile pregiudizio e danno per la vegetazione ornamentale esistente, come anche la non immediata esecuzione di detti lavori, comporterebbe l'essiccamiento del verde e notevoli disagi per la fruibilità dello stesso oltre ad ulteriori aggravii di spese per l'Amm.ne.

Tenuto conto che il ricorso alla procedura aperta comporterebbe tempi piuttosto lunghi, è stata redatta apposita perizia, per procedere all'affidamento della manutenzione del verde a ditte specializzate, da espletare mediante procedura negoziata ai sensi del D.Leg.vo n. 163 del 12.04.2006 tra gli operatori del settore.

E' stato predisposto uno specifico Capitolato Speciale di appalto, che disciplina la fornitura di mano d'opera e le prestazioni di noli e trasporti occorrenti.

Per quanto attiene i prezzi unitari riportati nell'apposito elenco prezzi, gli stessi sono stati determinati da indagini di mercato, con particolare riferimento per i noli e le prestazioni di manodopera rilevati dal settore dell'agricoltura ritenuto similare ed afferente al caso in esame. Per eventuali ed ulteriori prezzi non previsti nell'elenco prezzi, si farà riferimento al Prezzario Generale per i Lavori Pubblici nella Regione Siciliana vigente al momento dell'affidamento del servizio.

Il servizio oggetto della presente perizia, riguarda la prestazione di manodopera, i noli di macchine ed attrezzi, ed il carico e trasporto in discarica del materiale e degli scarti vegetali, mentre saranno a carico dell'Amm.ne perchè esclusi dal presente appalto la fornitura di piante e di materiale vivaistico.

La spesa prevista dalla presente perizia, è di € 30.000,00 così distinta:

1) per lavori a b. a	€. 24.555,96
2) per IVA 20%	€. 4.911,19
3) per spese tecniche 2 ,17%	€. 532,85
Sommano	€. 30.000,00

## IL DIRIGENTE

Visto l'art. 15 Comma 2° del vigente regolamento di contabilità Comunale che consente al Dirigente di provvedere, di norma, all'utilizzo dei fattori produttivi con "Determinazioni" osservando le formalità di cui all'art. 17 commi 1, 2, 3, e 4 dello stesso regolamento;

Vista l'attestazione della copertura finanziaria da parte del Capo Settore Ragioneria;

Ritenuto di dover provvedere;

Ritenuta la propria competenza ai sensi degli art. 53 e 65 del Regolamento di Organizzazione degli uffici e dei servizi;

Visto il D.Lvo n. 29/93.

## DETERMINA

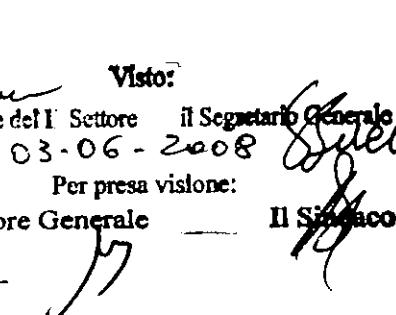
- 1) Di approvare la perizia di € 30.000,00 di cui € 24.555,96 a b. a., € 4.911,19 per IVA 20% ed € 532,85 per spese tecniche 2,17% finanziata con i fondi di cui al Cap.1875 - Bil. 2008 - Funz.09 - Serv.06 - Inter.02 (Imp. n. 5950 /08);
- 2) Di esperire apposita gara informale ricorrendo alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 86 del D. Leg.vo n. 163 del 12.04.2006;
- 3) Dare atto che l'importo ricavato dal ribasso d'asta offerto, venga impegnato ed utilizzato dalla ditta appaltatrice per l'espletamento di ulteriori lavori;
- 4) Autorizzare a descrizione dell'Amm. ne ,l'eventuale rinnovo del contratto ai sensi dell'art. 3 della Legge 27 febbraio 2007 n. 5.

  
IL DIRIGENTE

PARTE INTEGRANTE: Relazione Tecnica  
Alle f.o.  
Relazione - F.P.C. - Elenco prezzi, nuclei si preff.

Da trasmettersi d'ufficio, oltre che al Sindaco ed al Segretario Generale, ai seguenti settori/uffici:  
Ragioneria

  
IL DIRIGENTE DEL SETTORE VIII

  
Visto:  
Il Dirigente del I Settore      il Segretario Generale  
Ragusa, il 03 - 06 - 2008        
Per presa visione:  
Il Direttore Generale      Il Sindaco  
Ragusa, il

## **SETTORE SERVIZI CONTABILI E FINANZIARI**

Visto per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, 4° comma, del TUEL.

Ragusa 20.05.08

**IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA**

---

Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della stessa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia al Segretario Generale.

Ragusa 10 GIU. 2008

**IL MESSO COMUNALE**

IL MESSO NOTIFICATORE  
(Tagliolini Sergio)

---

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal 10 GIU. 2008 al 16 GIU. 2008

Ragusa 17 GIU. 2008

**IL MESSO COMUNALE**