



Serv. Determinazioni Dirigenziali  
Trasmessa: Sett. VII  
Rag. Alb.  
il 12-03-2012  
Il Resp. del servizio  
L'Istruttore Direttivo  
(Dott.ssa Isabella Mimiti)  
*Guarini*

## CITTÀ DI RAGUSA

### SETTORE VII

### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Annotata al Registro Generale In data <u>08.03.2012</u>  N. <u>367</u>	<b>OGGETTO:</b> Approvazione certificato regolare esecuzione, svincolo cauzione e liquidazione finale per i lavori di <b>MANUTENZIONE STRAORDINARIA AI FINI ANTINCENDIO NELLA SCUOLA ELEMENTARE BERLINGUER DI VIA BERLINGUER E NELLA SCUOLA MEDIA RODARI - RAGUSA</b>
N. 60 Settore VII Data 16/02/2012	

### DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITÀ DEI FONDI

BIL. 2012 | RES.

CAP. 2610

IMP. 2150/10 L. 131/12

FUNZ. 04

SERV. 05

INTERV. 01

IL RAGIONIERE

*Joseph Bore*

L'anno duemiladodici, il giorno SEDICI del mese di FEBBRAIO nell'ufficio del Settore VII il Dirigente, Ing. Michele Scarpulla, ha adottato la seguente determinazione:

**PREMESSO CHE:**

- con Determinazione Dirigenziale n.3108 del 31/12/2010 è stato approvato il progetto di **"Manutenzione straordinaria ai fini antincendio nella scuola elementare Berlinguer di via Berlinguer e nella scuola media Rodari - RAGUSA"** dell'importo di € 35.000,00 di cui € 27.300,00 per lavori e € 7.700,00 a disposizione dell'Amministrazione;

- in data 14/10/2011 è stato stipulato il contratto di appalto n°30097 di Repertorio registrato a Ragusa in data 27/10/2011 n.373 serie 1a con il quale i suddetti lavori sono stati affidati all'impresa **DISTEFANO & CASCONE E C. S.N.C. con sede in RAGUSA – Via Lazio,58**, con il ribasso del 23,39 % per l'importo netto di € 21.042,24;

- durante l'esecuzione dei lavori si è resa necessaria la redazione di una perizia di variante approvata con Determinazione Dirigenziale n. 2031 del 08/11/2011 per un importo di € 44.954,73 di cui € 35.891,17 per lavori e € 9.063,56 a disposizione dell'amministrazione, detraendo il ribasso d'asta pari a € 9.954,73 si ha un impegno totale di spesa pari a € 35.000,00;

**CONSIDERATO** che i lavori sono stati ultimati ed eseguiti a regola d'arte ed in conformità delle prescrizioni contrattuali, giusto certificato rilasciato dal Direttore dei Lavori, dal quale si rileva che può essere pagata alla ditta **DISTEFANO & CASCONE E C. S.N.C.** la somma di €138,23, quale differenza tra l'importo dei lavori eseguiti di € 27.538,23 e gli acconti corrisposti di € 27.400,00, oltre € 29,03 per IVA;

**RITENUTO DI:**

- approvare gli atti di contabilità finale ed il certificato di regolare esecuzione;
- svincolare la cauzione definitiva, prestata mediante polizza fidejussoria n. 2400/96/53434283 rilasciata in data 03/08/2011 dalla Assicurazione "UNIPOL", Agenzia di Ragusa 100 per importo di € 5.572,43;
- autorizzare l'Ufficio Ragioneria a liquidare la somma di € 138,23 più € 29,03 per IVA all'impresa **DISTEFANO & CASCONE E C. S.N.C. con sede in Ragusa – Via Lazio,58**;

**VISTO** in riguardo il Conto Finale dei Lavori;

**VISTO** l'art. 47 comma 1, lett. "D" dello Statuto di Questo Comune, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale del Bollettino Uff. della Regione Siciliana n. 26 del 22/05/93;

**CONSIDERATO** che la materia di oggetto del presente provvedimento rientra tra le attribuzioni dei Dirigenti, indicate nell'articolo 53 del vigente Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi ai quali si rinvia;

**VISTO** il successivo art. 65 del medesimo Regolamento in ordine alla forma , pubblicità ed efficacia delle Determinazioni Dirigenziali;

**DETERMINA**

- 1) Approvare, in ogni loro parte, il conto finale ed il certificato di regolare esecuzione dei lavori di cui in premessa e corrispondere all'impresa **DISTEFANO & CASCONE E C. S.N.C. con sede in Ragusa - Via Lazio, 58.** la somma di € 138,23 quale differenza tra l'importo dei lavori eseguiti di € 27.538,23 e gli acconti corrisposto € 27.400,00 oltre € 29,03 per IVA;
- 2) svincolare la cauzione definitiva, prestata mediante polizza fidejussoria n. 2400/96/53434283 rilasciata in data 03/08/2011 dalla Assicurazione "UNIPOL", Agenzia di Ragusa 100 per importo di € 5.572,43;
- 3) Autorizzare l'Ufficio Ragioneria a liquidare la somma di € 138,23 più € 29,03 per IVA all'impresa **DISTEFANO & CASCONE E C. S.N.C. con sede in Ragusa - Via Lazio, 58.** Liq. 131/12

Ragusa li

**IL DIRIGENTE**  
(ing. Michele Scarpulla)

Parte integrante: Relazione sul conto finale, certificato di regolare esecuzione, Fattura allegata alla Rag.

Da trasmettersi d'ufficio, oltre che al Segretario Generale, ai seguenti uffici: Ragioneria Assessore ai LL.PP.

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE VII**  
(ing. Michele Scarpulla)

Visto  
Il Dirigente del I Settore  
Ragusa, li

Il Segretario Generale

Per presa visione:

Il Capo di Gabinetto  
Ragusa, li

Il Sindaco

## SETTORE SERVIZI CONTABILI E FINANZIARI

Visto per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art.151, 4° comma, del TUEL.

Ragusa 29/02/2012

**IL RESPONSABILE DI  
RAGIONERIA**



Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della stessa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia al Segretario Generale.

Ragusa 13 MAR. 2012

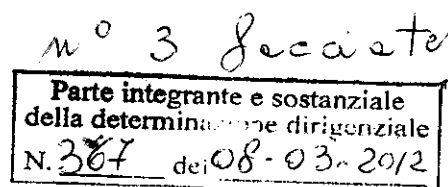
**IL MESSO COMUNALE**  
**IL MESSO NOTIFICATORE**  
*(Salvo Francesco)*

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal 13 MAR. 2012 al 20 MAR. 2012

Ragusa 21 MAR. 2012

**IL MESSO COMUNALE**

**COMUNE DI RAGUSA**  
**SETTORE VII**



**Decoro urbano, manutenzione e gestione infrastrutture e programmazione opere pubbliche**

**LAVORI:** di manutenzione straordinaria ai fini antincendio nella scuola elementare Berlinguer di via Berlinguer e nella Scuola media Rodari in Ragusa.

**IMPRESA:** DISTEFANO & CASCONI E C. s.n.c. con sede in Ragusa - via Lazio, 58.

**CONTRATTO:** di cottimo in data 14/10/2011 rep.30097 registrato a Ragusa il 27/10/2011 al n.373 Serie 1

**RELAZIONE**  
**SUL CONTO FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE**  
(art.141 della Legge 12 aprile 2006, n.163)

Il progetto venne redatto in data 31/12/2010 ed approvato con determinazione dirigenziale n. 3108 del 31/12/2010 .

L'importo complessivo è di € 35.000,00 così distinto :

lavori a base d'asta compreso oneri sicurezza	euro		<b>27.300,00</b>
somme per lavori soggetti a ribasso d'asta	euro	26.754,00	
oneri per la sicurezza non soggetti al ribasso (2,00%)	euro	546,00	
somme a disposizione dell'amministrazione			
a) per IVA sui lavori 20%	euro	5.735,00	
b) per spese tecniche	euro	546,00	
c) per imprevisti	euro	<u>1.419,00</u>	
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>euro</b>	<b>7.700,00</b>	<b><u>7.700,00</u></b>
importo totale progetto	euro		<b>35.000,00</b>

**CONTRATTO**

Il contratto di cottimo appalto è stato stipulato in data 14/10/2011 rep.30097 registrato a Ragusa il 27/10/2011 al n. 373 Serie 1.

Dall'atto risulta che l'impresa DISTEFANO & CASCONI E C. s.n.c. con sede in Ragusa - via Lazio, 58 assunse l'esecuzione dei lavori indicati per l'importo complessivo di € 27.300,00 con il ribasso del 23,39 % e quindi per un importo netto di € 21.042,24.

**CAUZIONE**

A garanzia dell'adempimento degli obblighi ed oneri assunti in dipendenza del contratto d'appalto, l'impresa ha prestato in favore del comune di Ragusa la cauzione definitiva mediante polizza fideiussoria n. 2400/96/53434283 rilasciata in data 03/08/2011 dalla Assicurazione " UNIPOL " Agenzia di Ragusa 100 per un importo complessivo di € 5.572,43.

**SOMMA TOTALE AUTORIZZATA**

La spesa autorizzata per l'esecuzione dei lavori comprensiva di iva e spese tecniche è di € 35.00,00.

**CONSEGNA DEI LAVORI**

I lavori vennero consegnati in via d'urgenza il 01/09/2011 e da tale data è decorso il tempo utile per dare ultimati i lavori.

**PERIZIA DI VARIANTE**

Nel corso dei lavori si è resa necessaria la redazione di una perizia di variante, approvata con Determinazione Dirigenziale n.2031 del 08/11/2011 modificando il quadro economico così distinto:

Lavori a base d'asta	€ 35.891,17
Somme a disposizione dell'amministrazione IVA sui lavori al 21%	€ 7.537,12
incentivo progettazione (2.00% di € 35.891,17)	€ 717,82
Imprevisti e arrotondamento	€ 808,59
<b>IMPORTO COMPLESSIVO VARIANTE</b>	<b>€ 44.954,73</b>
Ribasso d'Asta pari al - 23,39%	€ - 8.227,05
IVA al 21% su € -8.227,05	€ - 1.727,68
<b>TOTALE IMPEGNO DI SPESA</b>	<b>€ 35.000,00</b>

#### TEMPO UTILE PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI

I lavori dovevano compiersi in giorni 60 consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori del contratto.

#### SCADENZA DEL TEMPO UTILE

Poiché la consegna avvenne il **01/09/2011** il termine dei lavori avrebbero dovuto compiersi entro il 31/10/11.

#### PROROGHE

Durante l'esecuzione dei lavori è stata approvata la perizia di Variante (D.D.n. 2031 dell' 08/11/2011), e in data 18/11/2011 è stato emesso un Atto Aggiuntivo con il quale per effetto dei maggiori lavori, il tempo utile veniva prorogato di altri 30 giorni. Pertanto i lavori avrebbero dovuto compiersi entro il 30/11/2011.

#### ULTIMAZIONE DEI LAVORI

Come accertato dal relativo verbale l'ultimazione dei lavori è avvenuta il 30/11/2011, quindi entro termini previsti.

#### CONTO FINALE

Redatto in data 06/02/2012 comporta complessivamente un importo netto dei lavori di euro 27.538,23 da cui verranno dedotti i seguenti certificati di acconto già emessi:

- 1) 1° certificato emesso in data 23/09/11 di euro 13.200,00;
- 2) 2° certificato emesso in data 28/12/11 di euro 14.200,00.

#### CREDITO ALL'IMPRESA

Secondo il suesposto conto finale, il credito della impresa ammonta a :

- lavori eseguiti al netto del ribasso euro 27.538,23
- acconti corrisposti euro 27.400,00

**totale credito all'impresa euro 138,23**

#### RISERVE DELL'IMPRESA

L'impresa ha firmato il registro di contabilità senza riserve.

#### CONFRONTO TRA LA SOMMA AUTORIZZATA E QUELLA SPESA

La somma complessiva autorizzata per esecuzione dei lavori è la seguente:

Importo dei lavori assunto con Determinazione Dirigenziale n.2031/2011 pari a **€ 35.000,00**

La somma complessivamente per i lavori

al netto del ribasso d'asta ammonta a € 27.538,23

L'iva sui lavori pari al 21% è € 5.783,03

Spese tecniche € 710,64

Sommano € 34.031,90

€ - 34.031,90

Si ha quindi una economia di spesa di

**€ 968,10**

#### ASSICURAZIONE OPERAI

Gli operai sono stati assicurati presso l'INAIL di Ragusa con polizza n. 3570112 con decorrenza continuativa

#### ASSICURAZIONI SOCIALI

L'impresa ha trasmesso il DURC da dove non risulta alcun impedimento o denuncia di inadempienza agli obblighi assicurativi e previdenziali.

#### INFORTUNI SUL LAVORO

Durante il corso non è avvenuto alcun infortunio degno di particolare menzione.

#### CARATTERISTICHE TECNICHE DELL'OPERA E ANDAMENTO DEI LAVORI

I lavori sono consistiti principalmente in :

Realizzazione di impianto antincendio con idranti;

Installazione di segnaletica antincendio;

Fornitura e posa in opera di gruppo di pressurizzazione;

Realizzazione di linea elettrica per impianto antincendio;

Piccoli lavori edili;

I lavori si sono svolti in conformità delle norme contrattuali e delle speciali disposizioni date all'atto pratico dalla direzione Lavori.

#### PROGETTISTA E DIRETTORE DEI LAVORI

Il progetto è stato redatto dall'Ing. Carmelo Licitra e dal Geom. Vincenzo Baglieri – Settore VII del Comune di Ragusa.

I lavori sono stati diretti dall'Ing. Carmelo Licitra e dal Geom. Vincenzo Baglieri – Settore VII del Comune di Ragusa.

Per tutto quanto sopra specificato si ritiene che possa procedersi alla chiusura dei lavori ed alla approvazione della contabilità finale ai sensi del D.P.R. 207/2010 e si .

#### Certifica

Che i lavori sopra descritti sono conformi alle previsioni di progetto e regolarmente eseguiti e pertanto se ne liquida l'importo netto di euro **27.538,23** da cui detratto l'acconto per complessive euro **27.400,00** rimane un credito netto di euro **138,23+ Iva** che, salvo la superiore approvazione può pagarsi l'impresa **DISTEFANO & CASCONE E C. S.N.C.**

Il presente certificato di regolare esecuzione, reso legale in modo straordinario e sottoscritto dall'impresa per accettazione, viene trasmesso all'amministrazione appaltante per i provvedimenti di competenza previsti dall'art. 200 del D.P.R. 207/2010.

Ragusa li 13/02/2011

L'impresa

(Distefano & cascone s.n.c.)

Distefano & Cascone s.n.c.

(Soc. Capelli & Soc.)

Es. Lung. Contr. Doc. Fisc.

Via L. 100 41 Tel. 0932

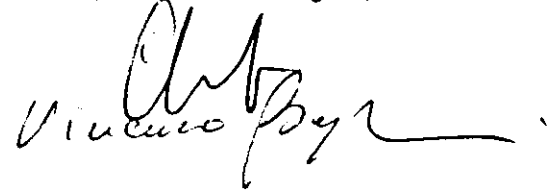
67100 RAGUSA

Partita IVA: 00714660883

I direttori dei lavori

(Ing. Carmelo Licitra)

(Geom. Vincenzo Baglieri)



Visto il Superiore Certificato,  
Accertata la regolare esecuzione dei lavori,

SI CONFERMA

l'importo liquidato.

Ragusa, 13/02/2011

IL DIRIGENTE DEL SETTORE VII,

(Ing. Michele Scarpulla)

