



Serv. Determinazioni Dirigenziali
Trasmessa: Sett. XI
Albo - Ref
il 30 APR. 2008
M. Mirabelli

CITTÀ DI RAGUSA

ORIGINALE

SETTORE XI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Annotata al Registro Generale In data 29 APR. 2008 N. 865 N. 54 Settore XI	OGGETTO: Pronunciamento di decadenza dal diritto all'assegnazione di area nella zona artigianale nei confronti della ditta L.B. Consult
Data 15/04/08	

DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITÀ DEI FONDI

BIL.	CAP.	IMP.
FUNZ.	SERV.	INTERV.

Somme incamerate
al c/c 425.1

IL RAGIONIERE

[Signature]

quinchies

L'anno duemilaotto, il giorno novembre del mese di aprile
nell'ufficio del settore XI, Pianificazione e Sviluppo Economico, il Dirigente, Dr.
Giuseppe Mirabelli ha adottato la seguente determinazione:

Premesso che:

In data 19 dicembre 2003 è stata adottata la deliberazione consiliare di n.ro 57 di approvazione del Regolamento per l'assegnazione dei lotti della zona artigianale;

In applicazione della citata deliberazione, in data 12 maggio e 2 luglio 2004 sono state approvate, rispettivamente, la graduatoria delle ditte riservatarie (determina dirigenziale n. 40/XI), di cui all'art. 34 del Regolamento, comprendente 29 ditte, e quella generale (determina dirigenziale n. 59/XI), comprendente un elenco di 150 ditte;

Quest'ultima è stata riformulata in data 23 settembre 2004 con determinazione dirigenziale n. 84/XI a seguito di istanze di riesame pervenute;

In data 4 aprile 2005, con determinazione dirigenziale n. 34/XI, è stata formalmente sancita l'assegnazione dei lotti disponibili complessivamente a 93 aziende che, figurando nelle rispettive graduatorie in posizione utile, avevano proceduto a versare, a titolo di caparra confirmatoria, l'acconto del 20% sulla cifra complessiva da pagare;

Considerato che con nota 55563, secondo quanto previsto dalla determinazione n. 78/11 del 16/07/07, le ditte ancora collocate in posizione utile sono state invitate a scegliere il lotto ritenuto più confacente alle proprie esigenze, fra quelli resisi liberi a seguito di pronunce di revoca;

Visto che tra queste figura anche la ditta L.B. Consult che, in data 30/07/07, ha accettato il lotto n. 90 di mq 522 e provveduto a corrispondere l'acconto di euro 323,44, quale caparra confirmatoria;

Richiamato l'art. 21 del Regolamento citato, che prevede l'obbligo per la ditta assegnataria e accettante di presentare entro sei mesi dall'assegnazione il progetto esecutivo relativo alla opera da realizzare, a pena di decadenza;

Visto che la ditta in parola, pure avendo versato la caparra confirmatoria, risulta non avere prodotto alcun progetto entro i termini predetti;

Ritenuto, in osservanza di quanto previsto dall'art. 21 del Regolamento, di dover procedere a dichiarare la decadenza nei confronti della ditta in questione e a revocare l'assegnazione, con conseguente incameramento della somma versata, non prima di aver dato comunicazione dell'avvio del procedimento, come è stato fatto, con raccomandata A.R. dell'08 febbraio 2008 prot.11478 e assegnato, a norma dell'art. 11 bis della L.R. 30/04/1991 n. 10, dieci giorni di tempo per presentare documentazione e memorie scritte ritenute atte a modificare l'orientamento assunto;

Dato atto che la raccomandata è pervenuta in data 13 febbraio 2008 e che decorsi i dieci giorni assegnati e a tutt'oggi, la ditta in parola non ha prodotto documentazione alcuna atta a riesaminare la posizione assunta;

Ritenuto, di conseguenza, che la mancata presentazione del progetto esecutivo entro i termini di cui all'art. 21 del Regolamento imponga di pronunciare la decadenza dal diritto all'assegnazione del lotto dell'area artigianale, statuito con l'approvazione della determinazione dirigenziale n.ro 95/XI del 13/09/2007,

Richiamato l'art. 47 (Compiti dei dirigenti) dello Statuto Comunale, nonché l'art. 53 del vigente Regolamento di Organizzazione;

Ritenute le proprie competenze ai sensi dell'art. 53;

DETERMINA

1. Pronunciare la decadenza della ditta L.B. Consult dal diritto, statuito con l'approvazione della determinazione dirigenziale n.ro 95/XI del 13/09/2007, all'assegnazione dello stacco di terreno dell'area di c/da Mugno destinata a zona

artigianale, per violazione dell'art. 21 del Regolamento, approvato con delibera consiliare n. 57 del 19/12/2003, non avendo provveduto a presentare il progetto esecutivo, relativo ai manufatti da realizzare, entro il termine da questo previsto.

2. Incamerare la somma di € 323,44 corrisposta dalla ditta a titolo di caparra confirmatoria all'atto dell'accettazione della assegnazione del lotto sopracitato

IL DIRIGENTE DEL SETTORE XI
Dr. Giuseppe Mirabelli

Da trasmettersi d'ufficio, oltre che al Sindaco ed al Segretario Generale, ai seguenti settori/uffici: Ragioneria

IL DIRIGENTE DEL SETTORE XI
Dr. Giuseppe Mirabelli

Il Dirigente del Settore XI Segretario Generale
Ragusa, il 24-04-2008
Il Dipartimento
Il Sindaco
Ragusa, il

SETTORE SERVIZI CONTABILI E FINANZIARI

Visto per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art.151, 4° comma, del TUEL.

Ragusa _____

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della stessa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia al Segretario Generale.

08 MAG. 2008

Ragusa _____

IL MESSO COMUNALE
~~IL MESSO COMUNALE~~
(Licita Giovanni)

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal **08 MAG. 2008** al **14 MAG. 2008**

15 MAG. 2008

Ragusa _____

IL MESSO COMUNALE

Per copia conforme all'originale, da servire per uso amministrativo.

Ragusa _____

IL SEGRETARIO GENERALE