



2213

Serv. Determinazioni Dirigenziali

Tresoreria

Reg.

Sett. VII

Allego

Ok - Ok - 2008

L. 15/03/2008

Arch. Ennio Torrieri

CITTA' DI RAGUSA**ORIGINALE****SETTORE VII****DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

Annotata al Registro Generale	OGGETTO: Autorizzazione alla cessione in proprietà delle aree già concesse in diritto di superficie al Condominio "Galassia".
in data - 2 APR. 2008	
N. 701	
N. 39 SETTORE VII	
Data 25/03/2008	

DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITA' DEI FONDI

BIL.	CAP.	IMP.
FUNZ.	SERV.	INTER.

IL RAGIONIERE

L'anno duemilaotto, il giorno *Venticinque* del mese di marzo nell'ufficio del Settore VII, il dirigente Dr. Arch. Ennio Torrieri ha adottato la seguente determinazione:

IL DIRIGENTE

Visto:

L'art. 31 della legge n. 448/98 che permette ai Comuni di cedere in proprietà le aree, già concesse in diritto di superficie, comprese nei piani di zona ex lege 167/62, ovvero delimitate ai sensi dell'art. 51 della legge n. 865/71.

La delibera di C.C. n. 4 del 18/01/2005 con la quale è stato dato mandato al dirigente del settore VII di procedere alla valutazione del prezzo per la cessione in proprietà delle suddette aree in conformità alle direttive previste dall'art. 31, c. 48 della citata legge 448/98.

La delibera di G.M. n. 701 del 26/03/2007 con cui si è preso atto delle stime fatte dall'ufficio tecnico e contestualmente approvate.

La determina dirigenziale n. 389 del 04/10/2007 con cui sono stati fissati i criteri generali per il pagamento del corrispettivo.

Considerato:

Che l'ufficio ha provveduto a portare a conoscenza di tutte le cooperative edilizie e soci di alloggi costruiti da imprese, della possibilità del passaggio in proprietà e di quanto dovuto per tale passaggio.

Che il condominio Galassia, con nota sottoscritta, ha già aderito alla proposta e intende ripartire la spesa in parti uguali.

Visto l'art. 47, comma 1 lett. g. dello statuto di questo Comune pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale del Bollettino Ufficiale della Regione siciliana n. 26 del 22.05.1993.

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'art. 53 del regolamento di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi.

DETERMINA

1) Cedere in piena proprietà al condominio Galassia di c.da Pendente, l'area su cui ricade l'edificio e sul quale ha già il diritto di superficie al costo di € 2.231,08.

2) Comporre eventuale contenzioso o procedure di recupero in atto avviate con le succitate cooperative così come deliberato con provvedimento di C.C. n. 4/05.

3) Introitare la somma di € 2.231,08 al cap. 550-340-483 residui

Prospetti parte integrante

Visto:
Il Dirigente del Settore il Segretario Generale
Ragusa, li 01-04-2008
Per presa visione:
Il Direttore Generale Il Sindaco
Ragusa, li

IL DIRIGENTE
Arch. Ennio Torrieri

SETTORE SERVIZI CONTABILI E FINANZIARI

Visto per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art.151, 4° comma, del TUEL.

Ragusa _____

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della stessa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia al Segretario Generale.

Ragusa 10 APR. 2008

IL MESSO COMUNALE
IL MESSO NOTIFICATORE
(Citra Giovanni)

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal 10 APR. 2008 al 16 APR. 2008

Ragusa 17 APR. 2008

IL MESSO COMUNALE