



# CITTA' DI RAGUSA

612P  
Serv. Determinazioni Dirigenziali

Trasmessa: Sez. VIII

Ref. Atto

il 31-10-2008

Il Reso. del servizio  
Istruttore Amministrativo  
Scribano

## SETTORE VIII - CENTRI STORICI E VERDE PUBBLICO

Ragusa Ibla - Tel. 0932-676786 - Fax 0932 246570 - E-mail comune.ragusa.it

### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

ORIGINALE

|                 |  |
|-----------------|--|
| N. D'ORDINE     | OGGETTO: RIQUALIFICAZIONE ZONA DI ACCESSO A RAGUSA IBLA LATO SUD NEL TRATTO COMPRESO FRA CHIESA S.S. TROVATO - PIAZZA G. B. ODIERNA - PIAZZA POLA - Approvazione Variante di assestamento a termine dell'art. 25 comma 3 della Legge 109/94 coordinata con la L.R. n. 7/2002 e successive modifiche e integrazioni |
| DATA            | 10.10.08   |
| N. SETTORE VIII | 138  |

### DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITA' DEI FONDI

- 1) la presente variante di assestamento non comporta per l'Amministrazione nessuna maggiore spesa:

NON COMPORTA IMPEGNO SPESA - SONO  
GIÀ IMPEGNATA CON DETERMINAZ. DIRIG. 1618/07  
E DELIBERAZ. DI GIUNTA MUNICIPALE N° 349/08

IL RAGIONIERE CAPO  
Mina

L'anno Duemila Otto, il giorno dieci del mese  
di ottobre  
nell'ufficio del settore VIII, IL  
dirigente dott. Arch. Giorgio Colosi, ha  
adottato la seguente determinazione:

## PROPOSTA

Il sottoscritto, arch. Giorgio Colosi n. q. di Dirigente del Settore VIII ,propone l'adozione del presente provvedimento come di seguito illustrato:

- Con Determina Commissariale n. 15 del 07.02.2006 è stato conferito all'arch. Francesca Laterra l'incarico di cooprogettista in solido con il geom. Giuseppe Occhipinti dell'ufficio tecnico Centri Storici di Ragusa Ibla , per la redazione del progetto esecutivo di che trattasi . Attività interamente svolta in solido con l'ufficio ;
- Con Determina sindacale n. 113 del 09/07/07 è stato esteso l' incarico per la D.L. misura e contabilità all'arch. Irene Francesca La Terra, in solido con il Geom. Giuseppe Occhipinti dell'ufficio Centri Storici di Ragusa Ibla, già nominati progettisti con Determina Commissariale n° 15/2006 per i lavori in questione;
- Successivamente con Determina Dirigenziale n° 1818 del 31/07/07 è stato approvato il progetto di che trattasi per un importo complessivo di € 1.330.000,00;
- Con Determina Dirigenziale n. 3121 del 28/12/2007 è stato approvato l'esito della gara relativo all'appalto dei lavori in oggetto all'impresa OIKOS s.r.l. con sede in Licata in vicolo Mento n° 4, e per il prezzo di € 1.042.303,81 oltre IVA ,al netto del ribasso d'asta , di cui € 32.666,90 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso .
- Con Delibera di G.M. n. 349 del 02/09/2008 è stata approvata la variante suppletiva con una maggiore spesa di € 48.000,00 a termine dell'art. 25 comma 1 lett. b) e comma 1 lett. b –bis) del regolamento di attuazione del D.P.R. n. 554/99 della L .109/94, coordinato con la L.R. n. 7/2002 e n. 7 /2003 e successive integrazioni e modifiche :

### QUADRO ECONOMICO

|                                      | PROG. APPROVATO | 1° VARIANTE    | DIFFERENZE  |
|--------------------------------------|-----------------|----------------|-------------|
| Lavori a base d'asta al lordo        | € 1.121.986,44  | € 1.165.664,19 | € 43.677,75 |
| Oneri di sicurezza non sogg. a r.d'a | € 32.666,90     | € 34.969,93    | € 2.303,03  |
| Lavori a base d'asta al netto o.s.   | € 1.089.319,54  | € 1.130.694,26 | € 41.374,72 |
| Ribasso d'asta del 7,3149%           | -€ 79.682,64    | -€ 82.709,15   | € 3.026,51  |
| Oneri di sicurezza non sogg. a r.d'a | +€ 32.666,90    | +€ 34.969,93   | € 2.303,03  |
| Importo contratto al netto           | € 1.042.303,80  | € 1.082.955,04 | € 40.651,24 |

### SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:

|   |                |                |            |
|---|----------------|----------------|------------|
| imprevisti  | € 4.097,62     | € 6.937,87     | € 2.840,25 |
| I.V.A. 10%  | € 112.198,64   | € 108.295,50   | € 3.903,14 |
| Spese pubblicità già erogata                                    | € 7.500,00     | € 4.571,80     |            |
| Spese tecniche D.L.+Contab. +IVA                                | € 59.982,39    | € 62.321,13    | € 2.338,74 |
| Incentivi Art. 13 L. R. 07/02                                   | € 24.234,91    | € 24.948,41    | € 713,50   |
| Coord. della sicurezz.  |                | € 29.868,00    |            |
| Allacci ENEL+IVA ( cabina)                                      |                | € 24.768,44    |            |
| Spostamento cavi ENEL ( via Normanni)                           |                | € 24678,79     |            |
| Spostamento cavi ENEL MT e ENEL GAS lato gradinata (previsione) |                | € 6.198,64     |            |
| Maggiore IVA per fornitura cabina ENEL pari al 10%              |                | € 1.476,00     | € 1.476,00 |
| Sommario  | € 208.013,56   | € 295.044,98   |            |
| Totale  | € 1.330.000,00 | € 1.378.000,00 |            |

Maggiore spesa impegnata € 1.378.000,00 - 1.330.000,00= € 48.000,00

Ritenuto necessario nell'esclusivo interesse dell'amministrazione provvedere alla redazione di una variante a norma dell'art. 25 comma 3 della Legge 109/94 coordinata con la L.R. n. 7/2002 e successive modifiche e integrazioni, proporre variante in diminuzione, finalizzato al miglioramento e alla funzionalità dell'opera. L'amministrazione per tale motivazione, intende avvalersi della facoltà di diminuire l'importo contrattuale dei lavori autorizzati con Del. di G.M. n. 349/2008 di € 28.155,51, che comporta in meno il 2,41% e pertanto inferiore al quinto d'obbligo sull'importo complessivo dei lavori, e ciò a termine dell'art. 135 del regolamento e dell'art. 12 del D. Min. n. 145/2000 .La superiore somma di € 28.155,51 sarà destinata al pagamento diretto da parte dell'Amministrazione dei tributi per discarica autorizzata, dei materiali provenienti da escavazioni o demolizioni, essendo questi , di proprietà dell'amministrazione a termine dell'art. 36 del D. Min. dei LL.PP. n. 145/2000 e perciò la stessa Amministrazione ha facoltà di provvedere direttamente al pagamento dei medesimi tributi . La stessa somma di € 28.155,51, proveniente da economie di cantiere, sarà inserita fra le somme a disposizione nel nuovo quadro economico, parte integrante della presente variante,

senza che ciò comporta un maggior costo per l'Amministrazione , infatti l'importo complessivo dell'appalto resta invariato .

Questa movimentazione si è resa necessaria in quanto il pagamento diretto dei predetti tributi, comporta per l'Amministrazione una riduzione dei relativi costi di circa il 50%, giustificata anche dal fatto che le quantità contrattuali sono state interamente assorbite e che per la continuazione dei lavori si sarebbe reso necessario una integrazione degli stessi costi .

Per quanto sopra argomentato il quadro economico della presente variante è il seguente :

#### **NUOVO QUADRO ECONOMICO**

|  | <b>1 °VARIANTE</b>    | <b>2 °VARIANTE</b>    | <b>DIFFERENZE</b> |
|--|-----------------------|-----------------------|-------------------|
| Lavori a base d'asta al lordo                      | € 1.165.664,17        | € 1.137.508,66        | € 28.155,51       |
| Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta   | € 34.969,93           | € 34.125,26           | € -844,67         |
| Lavori a base d'asta al netto oneri sicurezza      | € 1.130.694,24        | € 1.103.383,40        | € -27.310,84      |
| Ribasso d'asta del 7.3149%                         | € -82.709,15          | € -80.711,39          | € 1.997,76        |
| Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta   | € 34.969,93           | € 34.125,26           | € -844,67         |
| <br>Importo contratto al netto                     | <br>€ 1.082.955,02    | <br>€ 1.056.797,27    | <br>€ 26.157,75   |
| <b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:</b>  |                       |                       |                   |
| B) Somme a dispos. amm.ne                          |                       |                       |                   |
| iva 10%  | € 108.295,50          | € 105.679,73          | € 2.615,77        |
| spese pubblicità                                   | € 4.571,80            | € 4.571,80            | € 0,00            |
| spese tecniche d.l. + contabilità + iva            | € 62.321,13           | € 63.150,00           | € 828,87          |
| incentivi art. 13 L.r. 07/02 (24.234,91+713,50)    | € 24.948,41           | € 24.948,41           | € 0,00            |
| imprevisti   | € 7.918,27            | € 7.707,41            | € -210,86         |
| allacci enel + iva                                 | € 24.768,44           | € 24.768,44           | € 0,00            |
| maggiori iva per fornitura cabina enel             | € 1.476,00            | € 1.476,00            | € 0,00            |
| spostamento cavi enel m.t. lato gradinata          | € 6.198,64            | € 6.198,64            | € 0,00            |
| coordinatore sicurezza in fase di esecuzione + iva | € 29.868,00           | € 29.868,00           | € 0,00            |
| spostamento cavi enel ( via dei normanni )         | € 24.678,79           | € 24.678,79           | € 0,00            |
| tributi per accesso alla discarica autorizzata     |                       | € 28.155,51           | € +28.155,51      |
| <br>Totale somme a dispos. amm.ne                  | <br>€ 295.044,98      | <br>€ 321.202,73      |                   |
| <b>Totale</b>                                      | <b>€ 1.378.000,00</b> | <b>€ 1.378.000,00</b> | <b>€ 0,00</b>     |

Per quanto sopra motivato si propone di deliberare in merito ;

#### **DETERMINARE**

- 2) approvare la presente Variante di assestamento per l'importo di € 1.378.000,00 a termine dell'art. 25 comma 3, della Legge 109/94 coordinata con la L.R. n. 7/2002 e successive modifiche e integrazioni, in diminuzione, finalizzato al miglioramento e alla funzionalità dell'opera con il seguente quadro economico:

#### **NUOVO QUADRO ECONOMICO**

|   | <b>1 °VARIANTE</b> | <b>2 °VARIANTE</b> | <b>DIFFERENZE</b> |
|---|--------------------|--------------------|-------------------|
| Lavori a base d'asta al lordo                     | € 1.165.664,17     | € 1.137.508,66     | € 28.155,51       |
| Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta  | € 34.969,93        | € 34.125,26        | € -844,67         |
| Lavori a base d'asta al netto oneri sicurezza     | € 1.130.694,24     | € 1.103.383,40     | € -27.310,84      |
| Ribasso d'asta del 7.3149%                        | € -82.709,15       | € -80.711,39       | € 1.997,76        |
| Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta  | € 34.969,93        | € 34.125,26        | € -844,67         |
| <br>Importo contratto al netto                    | <br>€ 1.082.955,02 | <br>€ 1.056.797,27 | <br>€ 26.157,75   |
| <b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:</b> |                    |                    |                   |
| B) Somme a dispos. amm.ne                         |                    |                    |                   |
| iva 10%   | € 108.295,50       | € 105.679,73       | € 2.615,77        |
| spese pubblicità                                  | € 4.571,80         | € 4.571,80         | € 0,00            |
| spese tecniche d.l. + contabilità + iva           | € 62.321,13        | € 63.150,00        | € 828,87          |
| incentivi art. 13 L.r. 07/02 (24.234,91+713,50)   | € 24.948,41        | € 24.948,41        | € 0,00            |
| imprevisti  | € 7.918,27         | € 7.707,41         | € -210,86         |
| allacci enel + iva                                | € 24.768,44        | € 24.768,44        | € 0,00            |
| maggiori iva per fornitura cabina enel            | € 1.476,00         | € 1.476,00         | € 0,00            |

|  |                       |                       |               |
|--|-----------------------|-----------------------|---------------|
| spostamento cavi enel m.t. lato gradinata          | € 6.198,64            | € 6.198,64            | € 0,00        |
| coordinatore sicurezza in fase di esecuzione + iva | € 29.868,00           | € 29.868,00           | € 0,00        |
| spostamento cavi enel ( via dei normanni)          | € 24.678,79           | € 24.678,79           | € 0,00        |
| tributi per accesso alla discarica autorizzata     | € 28.155,51           | € 28.155,51           | € +28.155,51  |
| <br>   |                       |                       |               |
| Totale somme a dispos. amm.ne                      | € 295.044,98          | € 321.202,73          |               |
| <b>Totale</b>                                      | <b>€ 1.378.000,00</b> | <b>€ 1.378.000,00</b> | <b>€ 0,00</b> |

3) Dare atto che la presente variante di assestamento non comporta per l'Amministrazione nessuna maggiore spesa :

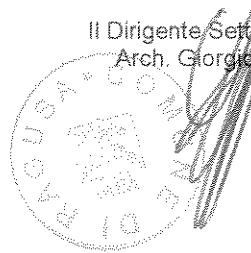
II DIRIGENTE SETTORE VIII  
Arch. Giorgio Colosi



*proposta parte integrante: relazione tecnica*

*Da trasmettersi ai seguenti uffici: Ragioneria*

Il Dirigente Settore VIII  
Arch. Giorgio Colosi



Il Dirigente del Settore Il Segretario Generale  
Ragusa, il 27-10-2008

Per presa visione:

Il Direttore Generale ..... Il Sindaco

Ragusa, il



~~SETTORE SERVIZI CONTABILI E FINANZIARI~~

Visto per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, 4° comma, del TUEL

Ragusa

***IL RESPONSABILE DI  
RAGIONERIA***

---

Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della su estesa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia al Segretario Generale.

Ragusa.....~~10 NOV. 2008~~

***IL MESSO COMUNALE***

***IL MESSO NOTIFICATORE  
(Tagliolini Sergio)***

---

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal.....~~10 NOV. 2008~~

al.....~~10 NOV. 2008~~

Ragusa.....

~~11 NOV. 2008~~

***IL MESSO COMUNALE***