



6109

Serv. Determinazioni Dirigenziali

Trasmessa: Serv. VIIIRep. Allegoil 31-10-2008

Il Resp. del servizio

L'Isolatore Amministrativo

(in Scrivania)

M. M. M. M. M.

CITTA' DI RAGUSA
SETTORE VIII
DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

ORIGINALE

Annotata al Registro Generale in data <u>29 OTT. 2008</u> N. <u>2414</u>	OGGETTO: "Restauro del convento di S. Teresa (ex casa del fanciullo) da adibire a sede della facoltà di lingue e letterature straniere a Ragusa Ibla. " Approvazione Atti Finali e Collaudo Tecnico Amministrativo"
N. <u>145</u> SETTORE VIII DATA <u>14.10.08</u>	

DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITA' DEI FONDI

BIL. 2008 *Residuo NON COMPORTA IMPEGNO SPESA*
SOMMA GIÀ IMPEGNATA

Somma impegnata di € 134.751,02 con Deter. Dirigenziale n. 1119 del 15/06/2006 come segue:

- quanto a € 90.000,00, somma già impegnata con il piano di spesa anno 2005 approvato dal C.C. nella seduta del 28.11.2005. n. 47;
- in quanto a € 19.000,00 da prelevare da "rimanenza ribasso d'asta" dei lavori di "manutenzione straordinaria della stradella di San Bartolomeo" approv. Con delibera n. 849/2002, art.18 ll.rr. 61/81 e 31/90, cap.2504, anno/2002
- in quanto a € 25.751,02 da prelevare dal "ribasso d'asta dei lavori di prolungamento della panoramica del parco fino a via Peschiera a Ragusa Ibla 1° stralcio" con finanziamento L.R. 61/81 art. 18 cap 2504, bilancio comunale approvato con delibera consiliare n. 47 del 11.10.2000.

IL RAGIONIERE CAPO

M. M. M.

L'anno Duemilaotto, il giorno *quattordici* del mese di *ottobre* nell'ufficio del settore VIII, su proposta dell' Ing. Michele Scarpulla n.g. di Responsabile Unico del procedimento, il dirigente dott. Arch. Giorgio Colosi, ha adottato la seguente determinazione:

premessi che:

- Con delibera di G.M. n. 1316 del 12.12.2000 è stato affidato l'incarico di progettazione e di direzione dei lavori agli arch. Rosario Incardona, Francesco Venerando e Giorgio Cappello e all'ing. Giuseppe Campo;
- Con delibera di G.M. n. 719 del 16/07/2002 è stato approvato il progetto dei lavori di "Restauro del convento di S.Teresa (ex casa del fanciullo), da adibire a sede della facoltà di lingue e letterature straniere" Ragusa Ibla dell'importo complessivo di € 2.136.394,17 di cui € 1.585.195,82 per lavori a base d'asta ed € 551.198,35 per somme a disposizione dell'amministrazione, così ripartito:

A) Lavori a base d'asta	€ 1.585.195,82
Non soggetti a ribasso	€ 79.000,00
Soggetti a ribasso	€ 1.506.195,82
B) Somme a disposizione dell'amministrazione	
1. Imprevisti	€ 79.259,79
2. Spese tecniche progett. direzione lavori,	€ 153.493,27
3. Contabilità e assistenza lavori	€ 38.577,27
4. Funzioni per la sicurezza ex D.Lvo 494/96	€ 35.577,32
5. Assistenza giornaliera ai lavori	€ 12.326,90
6. Collaudi statici e amministrativi	€ 4.476,42
7. Spese studio geologico e oneri accessori	€ 12.013,97
8. Visto parcelle e oneri accessori coll. geometri	€ 10.057,00
9. IVA sui lavori 10%	€ 158.519,58
10. IVA su spese tecniche e oneri accessori	€ 46.732,82
11. Arrotondamenti	€ 152,94
TOTALE	€ 2.136.394,17

- Con contratto d'appalto stipulato in data 07.05.2003 rep. N° 29537 e registrato a Ragusa in data 21.05.2003 al n° 763 serie 1°, è stata affidata l'esecuzione dei lavori di che trattasi alla ditta Amadio Salvatore Via S. Alessandra Km 2.800 Rosolini (SR), per un importo al netto del ribasso d'asta di € 1.343.150,15 sull'importo posto a gara di € 1.585.195,82, di cui € 79.000,00 non soggetti a ribasso d'asta in quanto oneri della sicurezza;

- Durante la esecuzione dei predetti lavori è stata redatta una variante nell'ambito dello stesso finanziamento ed approvata con Determina Dirigenziale n. 191 del 03.02.2005. L'importo della predetta variante resta invariato rispetto al progetto originario appaltato e cioè di € 2.136.394,17, di cui € 1.585.195,82 per lavori a base d'asta ed € 551.198,35 per somme a disposizione dell'amministrazione;

- Successivamente in data 20.10.2005 la Commissione per i centri di Ragusa Ibla, ha dato parere favorevole alla realizzazione di lavori integrativi rispetto al progetto originario, riguardanti il completamento del restauro del convento di Santa Teresa, meglio descritti nell'allegata relazione tecnica, che nella presente, si intende integralmente richiamata;

- Il quadro economico della superiore variante integrativa e definitiva è così rappresentato:

A) Lavori a base d'asta	€ 1.741.857,17
Non soggetti a ribasso	€ 86.807,38
Soggetti a ribasso	€ 1.655.049,79
Importo al netto del ribasso	€ 1.475.890,67
Ribasso d'asta IVA compresa	- € 266.250,24
B) Somme a Disposizione dell'amministrazione	
1. Imprevisti	€ 340,00
2. Anticipazione rimborsi per custodia locali	€ 25.500,00
3. Spese tecniche progett. generale Direzione lavori	€ 153.255,44
4. Contabilità e assistenza lavori	€ 40.743,65
5. Funzioni per la sicurezza ex D.Lvo 494/96	€ 36.625,01
6. Onorari rilascio immobili e oneri accessori	€ 15.580,92
7. Collaudi statici e amministrativi	€ 5.686,31
8. Spese per studio geologico, oneri accessori	€ 12.013,97
9. Funzione Responsabile dei lavori	€ 3.238,81

10	visto parcelle, oneri accessori colleg. geometri	€ 10.000,28
11	IVA sui lavori 10%	€ 147.589,00
12	IVA su spese tecniche	€ 48.784,20
13	Spese pubblicità	€ 4.912,32
14	Compenso art. 18 L.R. 07/2004	€ 24.734,37
15	Accantonamento ribasso d'asta IVA compresa	€ 266.250,24
TOTALE		€ 2.271.145,19

- Rispetto al finanziamento originario di € 2.136.394,17, la presente variante suppletiva e definitiva di € 2.271.145,19 comporta una maggiore spesa di € 134.751,02.

- Nel quadro economico di cui sopra, al comma 14 il compenso di cui all'art. 18 L.R. n.07/2002 di € 24.734,37 è aggiornato con le modifiche apportate dalla Determina Commissariale n. 153 del 04.05.2006 al regolamento approvato con Delibera di Giunta n. 299 del 22.04.2003 ;

- Rispetto al finanziamento del progetto appaltato, la presente variante, comporta un maggiore somma di € 134.751,02 inferiore al 10% consentito dalla normativa vigente in materia di LL.PP. L'importo di € 134.751,02 di cui € 90.000,00 è stato già impegnato con il piano di spesa anno 2005 approvato dal C.C. nella seduta del 28.11.2005. n. 47, mentre l'importo residuo di € 44.751,02 può essere prelevato come segue: In quanto a € 10.000,00 " rimanenza ribasso d'asta" dei lavori di recupero sala di via dei sospiri" art.18 ll.rr. 61/81 e 31/90 ,cap 2504,bilancio comun. 2004 residui 97 ; in quanto a € 19.000,00 " rimanenza ribasso d'asta " dei lavori di manutenzione straordinaria della stradella di San Bartolomeo" approv. Con delibera n. 849/2002, art.18 ll.rr. 61/81 e 31/90 ,cap.2504 , anno/2002 e in quanto a € 15.751,02 "residui ribasso d'asta" dei lavori di restauro del mulino purgatorio di sopra ed aree limitrofe da destinare a giardino tematico" art.18 ll.rr. 61/81 e 31/90 cap 2351 residui 1996 imp.109/03 e cap. 2504 residui 2002 imp. 3071/03

- Successivamente in data 30/04/2008 l'arch. Alberto Liardo nominato dalla Regione Siciliana n. q. di collaudatore, ha rilasciato giusto certificato di collaudo favorevole dei lavori in questione, da cui deriva un credito residuo dell'impresa di €. 10.468,19 oltre IVA per complessive €. 11.515,01.

-Considerato ancora che necessita procedere alla liquidazione delle competenze relative al presente collaudo, che ammonta ad €. 6.385,87.

Per quanto sopra considerato:

Considerato che la materia oggetto del presente provvedimento rientra tra le attribuzioni dei Dirigenti, indicate nell'art. 53 del vigente Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi al quale si rinvia;

Visto il successivo art. 65 del medesimo Regolamento, in ordine alla pubblicità ed efficacia delle determinazioni dirigenziali;

Visto il D. L. vo 29/93;

Vista la Legge 109/94, coordinata con la L.R. n.7/2002 e successive modifiche ed integrazioni ;

DETERMINA

1. Approvare gli atti finali ed il certificato di collaudo del 30/04/08 relativo ai lavori di "Restauro del convento di S.Teresa (ex casa del fanciullo) da adibire a sede della facoltà di lingue e letterature straniere a Ragusa Ibla", dove risulta il credito residuo dell'impresa di €. 10.468,19 oltre IVA al 10% per complessivi € 11.515,01;
2. liquidare all'impresa Amaddio Salvatore via S. Alessandra Km 2,800- 96019 Rosolini (SR), l'importo complessivo di € 11.515,01 giusta fattura n. 11 del 19/05/2008 a tacitazione di ogni avere per i lavori di che trattasi.
3. liquidare le competenze al collaudatore arch. Alberto Liardo per la somma complessiva di €. 6.385,87, come da fattura n. 8 del 20/05/2008.
4. liberare la polizza fideiussoria n. 6204209 dell'importo di €. 103.320,00 emessa in data 24/03/03 dall'assicurazione "Assicuratrice Edile" in sostituzione della cauzione, prestata dall'impresa Amaddio Salvatore via S. Alessandra Km 2,800 - Rosolini.

Si allega Porte integrate:
Certificato di Collaudo, fattura dell'impresa e
Fattura del collaudatore

Il Dirigente
Arch. Giorgio Colosi

Da trasmettersi ai seguenti uffici: Ragioneria

Visto:

Il Dirigente del I° Settore
Ragusa, li 27.10.2008

il Segretario Generale

Per presa visione:

Il Direttore Generale

Il Sindaco

Ragusa, li

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

SETTORE SERVIZI CONTABILI E FINANZIARI

Visto per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, comma 4 del TUEL.

23-10-08

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della su estesa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia al Segretario Generale.

Ragusa.....
10 NOV. 2008

IL MESSO COMUNALE
IL MESSO NOTIFICATORE
(Tagliarini Sergio)

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del sindacato periodo di pubblicazione e cioè dal 10 NOV. 2008.....
al 16 NOV. 2008

Ragusa.....
17 NOV. 2008

IL MESSO COMUNALE