

5984
Serv. Determinazioni Dirigenziali

Trasmessa: Set. IX

Sett. V. Ref. Albo

il 27.10.2008

Il Resp. del servizio
L'Istituto Amministrativo
(M. Scarpulla)**CITTA' DI RAGUSA**
SETTORE IX**ORIGINALE****DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

Annotata al Registro Generale in data 27 OTT. 2008 N. 2366	OGGETTO: Autorizzazione alla cessione in proprietà delle aree già concesse in diritto di superficie ai proprietari degli alloggi della coop. edilizia Acli Santa Caterina in c.da Pendente.
N. 324 SETTORE IX Data 14/10/08	

DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITA' DEI FONDI

BIL.	CAP.	IMP.
FUNZ.	SERV.	INTER. non comporta impegno d'ordine

IL RAGIONIERE

Quartotrichi
L'anno duemilaotto, il giorno del mese di ottobre nell'ufficio del Settore IX, il
dirigente Dr. Ing. Michele Scarpulla ha adottato la seguente determinazione:

IL DIRIGENTE

Visto:

L'art. 31 della legge n. 448/98 che permette ai Comuni di cedere in proprietà le aree, già concesse in diritto di superficie, comprese nei piani di zona ex lege 167/62, ovvero delimitate ai sensi dell'art. 51 della legge n. 865/71.

La delibera di C.C. n. 4 del 18/01/2005 con la quale è stato dato mandato al dirigente del settore VII di procedere alla valutazione del prezzo per la cessione in proprietà delle suddette aree in conformità alle direttive previste dall'art. 31, c. 48 della citata legge 448/98.

La delibera di G.M. n. 701 del 26/03/2007 con cui si è preso atto delle stime fatte dall'ufficio tecnico e contestualmente approvate.

La determinazione dirigenziale n. 389 del 04/10/2007 con cui sono stati fissati i criteri generali per il pagamento del corrispettivo.

Considerato:

Che l'ufficio ha provveduto a portare a conoscenza di tutte le cooperative edilizie e soci di alloggi costruiti da imprese, della possibilità del passaggio in proprietà e di quanto dovuto per tale passaggio.

Che 2 proprietari degli alloggi della cooperativa edilizia Acli Santa Caterina con nota sottoscritta, hanno già aderito alla proposta e hanno chiesto la suddivisione in parti uguali.

Visto l'art. 47, comma 1 lett. g. dello statuto di questo Comune pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale del Bollettino Ufficiale della Regione siciliana n. 26 del 22.05.1993.

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'art. 53 del regolamento di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi.

DETERMINA

- 1) Cedere in piena proprietà a 2 dei 20 titolari degli alloggi della cooperativa edilizia Acli Santa Caterina, di cui all'elenco, che fa parte integrante della presente determinazione, l'area censita in catasto terreni al fg. 100 p. lle 310, 309 e 308 su cui ricade l'edificio e sul quale ha già il diritto di superficie, al costo di € 8.922,70 .
- 2) Prendere atto che il suolo in oggetto ricade in area delimitata ai sensi dell'art. 51 della legge 22 ottobre 1971 n. 865, concessa in diritto di superficie per anni 99 alla coop. edilizia Acli Santa Caterina per la costruzione di edilizia economica e popolare.
- 3) Comporre eventuale contenzioso in atto con la cooperativa edilizia Acli Santa Caterina così come deliberato con provvedimento di C.C. n. 4/05.

Parte integrante:
Prospetto calcolo importo cessione totale
Elenco nominativi.



IL DIRIGENTE

Ing. Michele Scarpulla

Visto:

Il Dirigente del I Settore il Segretario Generale
Ragusa, il 22-10-2008

Per presa visione:

Il Direttore Generale Il Sindaco

Ragusa, il

SETTORE SERVIZI CONTABILI E FINANZIARI

Visto per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art.151, 4° comma, del TUEL.

Ragusa

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della stessa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia al Segretario Generale.

Ragusa 05 NOV 2000

IL MESSO COMUNALE
IL MESSO NOTIFICATORE
18/2/2014 Francesco

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal 05 NOV. 2008 al 12.1 NOV. 2008

Ragusa 11.2 NOV. 2008

IL MESSO COMUNALE