

Serv. Determinazioni Dirigenziali  
Trasmessa: S.H. IV  
S.H. VI - Rag. - APB  
# 23.02.2012  
B Resp. del servizio  
L'istruttoria  
(Dott.ssa Irlanda (propr.)  
L. Mirabelli

## COMUNE DI RAGUSA SETTORE IV

Servizio 2° - Gestione Affari Patrimoniali, Consulenza Appalti, Gare ed aste, Contratti

### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Annotata al Registro Generale In data 21.02.2012 N. 211 N. 13 Settore IV Data 6 febbraio 2012	OGGETTO: Lavori di manutenzione percorsi turistici pedonali da Santa Maria delle Scale e Piazza Repubblica. Autorizzazione al subappalto.
---	---

DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITÀ DEI FONDI ART 18. L.R. 61/81  
SONDA IMPEGNATA CON DET. DIR. 41/11

BIL. 2012

CAP. 8504 Res.

IMP. 6031/08-1443/09

FUNZ.

L

SERV.

P

INTERV. L

IL RAGIONIERE

L'anno duemiladodici, il giorno sei del mese di febbraio nell'ufficio del settore IV, su proposta del Funzionario Amministrativo C.S. Sig.ra Epifania Licitra, il Dirigente Dott. Giuseppe Mirabelli ha adottato la seguente determinazione:

Premesso che:

Con Determinazione Dirigenziale N°91 del settore ~~III~~ <sup>IV</sup> datata 31 gennaio 2011, è stato approvato il progetto dei lavori in parola per l'importo complessivo di € 820.000,00 di cui € 623.276,47 per lavori a base d'asta, comprensivo di € 18.708,72 quale oneri per la sicurezza non soggetto a ribasso, finanziato con fondi regionali.

A seguito dell'espletamento della gara, con determinazione dirigenziale n.106 del settore IV datata 13 giugno 2011, l'appalto dei lavori in parola è stato affidato all'impresa NUCIFORA ALFIO con sede a S. Alfio (CT) per il prezzo di € 489.698,43 oltre IVA, giusta contratto n.30089 di repertorio del 27 settembre 2011, registrato a Ragusa il 10 ottobre 2011 al n.352 di Serie I, nel quale si è dato atto che l'impresa di cui sopra, intendeva dare in subappalto i lavori e le opere compresi nell'appalto nei limiti della vigente normativa.

Che l'impresa NUCIFORA ALFIO ha designato l'impresa MEDITERRANEA SCAVI DI GUASTELLA & C. S.A.S quale impresa esecutrice dei lavori;

Con nota n.103660 del 25 novembre 2011 l'impresa di cui sopra, richiamando il contratto già stipulato tra l'impresa NUCIFORA ALFIO e l'impresa MEDITERRANEA SCAVI DI GUASTELLA & C. S.A.S, ha chiesto di essere autorizzata ad affidare in subappalto alla ditta MEDITERRANEA SCAVI DI GUASTELLA & C. S.A.S, l'esecuzione dei lavori appartenenti alla categoria prevalente OG3, per l'importo di € 146.000,00.

Che l'impresa subappaltatrice ha fatto pervenire:

- 1) DURC rilasciato in data 25 gennaio 2012;
- 2) Contratto di subappalto tra la ditta NUCIFORA ALFIO, esecutrice dei lavori, e la ditta MEDITERRANEA SCAVI DI GUASTELLA & C. S.A.S, subappaltatrice, registrato il 2 febbraio 2012 con il n.223 serie 3, condizionato all'ottenimento della prescritta autorizzazione.
- 3) dichiarazioni di cui all'art.38 del D.Lgs n.163/2006 e s.m.i.;
- 4) modello GAP;
- 5) Dichiarazione di accettazione prescrizioni POS della ditta appaltatrice;
- 6) Dichiarazione protocollo di legalità;
- 7) Dichiarazione Clausole Antimafia;
- 8) Dichiarazione ai sensi del regolamento adottato con D.P.C.M. n.187/91;

Preso atto che il direttore dei lavori geom. Lorenzo Cascone ed il responsabile del procedimento geom Rosario Ingallinera con nota prot. n.5566 del 19 gennaio 2012, hanno dichiarato di avere prese visione del contratto di subappalto ed hanno espresso parere favorevole.

Accertato che la ditta "MEDITERRANEA SCAVI DI GUASTELLA & C. S.A.S." con sede a Ragusa contrada Piancatella s.n., risulta iscritta per l'attività idonea per l'esecuzione dei lavori appartenenti alla categoria prevalente OG3, presso l'ufficio del registro delle imprese della Camera di Commercio di Ragusa con codice fiscale e numero di iscrizione 01254790882;

Considerato che per la stessa non sussistono cause ostative ai fini dell'art.10 della legge 31 maggio 1965 n.575 e successive modificazioni;

Visto l'art.53, B2, del vigente Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi comunali;

Visto l'art.34 della legge 109 dell'11/2/1994;

Visto l'art.118 del D.Leg.vo n.163/2006;

Preso atto che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa;

## DETERMINA

1) Autorizzare ai sensi dell'art.118 del D.Leg.vo n.163/2006e s.m.i., la ditta NUCIFORA ALFIO, con sede in Sant'Alfio (CT) via Raciti n.5, aggiudicatario dei lavori di manutenzione percorsi turistici pedonali da Santa Maria delle Scale e Piazza Repubblica, ad affidare in subappalto alla ditta "MEDITERRANEA SCAVI DI GUASTELLA & C. S.A.S." con sede a Ragusa contrada Piancatella s.n., P.IVA 01254790882 i lavori appartenenti alla categoria prevalente OG3, per l'importo di € 146.000,00.

2) Dare atto che i pagamenti relativi ai lavori svolti dalla ditta subappaltatrice "MEDITERRANEA SCAVI DI GUASTELLA & C. S.A.S." verranno effettuati direttamente dalla stazione appaltante e che, la ditta aggiudicataria NUCIFORA ALFIO comunicherà la parte dei lavori eseguiti dalla ditta subappaltatrice con la specificazione del relativo importo e con proposta motivata di pagamento.

Parte integrante: contratto di subappalto

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE**  
**Dott. Giuseppe Mirabelli**

Da trasmettersi d'ufficio, oltre che al Segretario Generale, ai seguenti settori: Settore VI-  
Ufficio Ragioneria

Il Dirigente del I Settore  
Ragusa, li

Visto

Il Segretario Generale

Per presa visione:

Il Capo di Gabinetto  
Ragusa, li

Il Sindaco

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE**  
**Dott. Giuseppe Mirabelli**

## SETTORE SERVIZI CONTABILI E FINANZIARI

Visto per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art.151, 4° comma, del TUEL.

Ragusa 14/02/2012

**IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA**



Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della stessa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia al Segretario Generale.

Ragusa 28 FEB. 2012

**IL MESSO COMUNALE**

**IL MESSO NOTIFICATORE**  
*(Licitra Giovanni)*

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal 28 FEB. 2012  
al 06 MAR. 2012

Ragusa 07 MAR. 2012

**IL MESSO COMUNALE**

n° 7 facciata  
Parte integrante e sostanziale  
della determinazione dirigenziale  
N. 211 del 21.02.2012

## CONTRATTO DI SUBAPPALTO

tra:

1) l'impresa Nucifora Alfio, con sede in Sant'Alfio (CT), via Raciti 5, p.i.v.a. 02425730872, d'ora in poi indicata come subappaltante, nella persona del legale rappresentante sig. Nucifora Alfio, nato a Sant'Alfio(CT) il 24.06.1962 ed ivi residente in via Nucifori n. 28, C.F. NCF LFA 62H24 I216D;

2) l'impresa Mediterranea Scavi & C. sas di Guastella Rosario, con sede in Ragusa, c.da Piancatella, p.i.v.a. 01254790882, d'ora in poi indicata come subappaltatrice nella persona del legale rappresentante sig. Guastella Rosario nato a Ragusa il 28.10.1967 ed ivi residente in via G. delle Bande Nere n. 9, C.F. GST RSR 67R28 H163I;

Premesso che:

- l'impresa subappaltante deve eseguire l'appalto dei lavori di manutenzione percorsi turistici pedonali da Santa Maria delle Scale a Piazza della Repubblica, per l'amministrazione di Ragusa;
- il contratto principale è stato stipulato in data 27.09.2011 rep. n. 30089;
- l'impresa subappaltante si è avvalsa, sin dalla gara, della possibilità di subappaltare la seguente parte del contratto principale, le cui opere sono oggetto di questo contratto di subappalto:

categoria OG3, indicata nel bando come principale, per 30%;

- che l'appalto è stato aggiudicato per un ribasso del 22.0948 % sulla base d'asta di €. 623.276,47, per una somma complessiva pari a €. 489.698,43 oltre Iva;

- che è intenzione della ditta subappaltante, aggiudicataria, affidare alla ditta subappaltatrice la parte di contratto riguardante, piccoli lavori edili, posa in opera di materiali lapidei, scavi e trasporti, disinfestazione delle superfici dalla macroflora e



MEDITERRANEA SCAVI  
di Guastella Rosario & C. s.r.l.

1/3

consolidamento, sigillatura e protezione delle superfici lapidee;

- che la ditta subappaltatrice risulta essere iscritta presso la Camera di commercio, industria, agricoltura e artigianato di Ragusa al n. 105276 del registro delle imprese;
- che la ditta subappaltatrice è in possesso dei requisiti di capacità generale, economico-finanziaria e tecnico-organizzativa necessari per eseguire i lavori di cui è specie;

- ai fini del presente contratto, per stazione appaltante si intende l'amministrazione di Comune di Ragusa;

richiamati i seguenti atti che si danno come letti e conosciuti dalle parti:

- capitolato speciale di gara;
- progetto esecutivo dei lavori;
- contratto e relativi allegati;
- piano di sicurezza;
- determinazione del dirigente, n. 1160 del 24.06.2011, di aggiudicazione definitiva dell'appalto;

tutto ciò premesso e considerando quanto precede come parte integrante e sostanziale del contratto, fermo restando che esso rimarrà condizionato alla autorizzazione dell'ente o al trascorrere del 30° giorno dalla richiesta all'ente, senza che esso abbia emesso provvedimento negativo, con il conseguente perfezionamento del silenzio assenso sulla richiesta di subappalto, le parti convengono e stipulano quanto in appresso:

**Art. 1 - Oggetto del contratto** - L'impresa subappaltante affida alla subappaltatrice la parte di contratto inerente:

- lavori edili;
- posa in opera di materiali lapidei;

MEDITERRANEA SCA  
di Camilla Rosato e C. s.r.l.

11/8

-scavi e trasporti;

-disinfestazione delle superfici dalla macroflora;

-consolidamento, sigillatura e protezione delle superfici lapidee;

L'importo del presente contratto ammonta ad €. 146.000,00 ( euro centoquarantaseimila/00).

Tale parte di contratto verrà eseguita secondo le istruzioni e gli elaborati della amministrazione appaltante, nonché sulla base delle direttive impartite dal direttore dei lavori e dal responsabile del procedimento.

**Art. 2 - Prezzi** - I prezzi del contratto si considerano fissi e invariabili e non soggetti ad alcuna variazione durante la esecuzione, salvo gli specifici aggiornamenti previsti dalla legge n. 109/1994 e successive modificazioni, dal Regolamento n. 554/1999, dal capitolato generale di appalto dei lavori pubblici e dal D.Lgs 163/2006

I compensi derivanti dalla esecuzione verranno corrisposti alla ditta subappaltatrice direttamente dalla stazione appaltante e a tal fine l'appaltatore comunica alla Stazione Appaltante la parte dei lavori eseguita dal subappaltatore, con la specificazione del relativo importo e con proposta motivata di pagamento.

L'impresa subappaltatrice dichiara di conoscere il progetto e i relativi elaborati relativi ai lavori da eseguire in subappalto e il genere delle caratteristiche complessive dell'opera e di essere a conoscenza delle condizioni locali e di tutte le circostanze che possono avere influito sulla determinazione dei prezzi e ritenendo gli stessi remunerativi.

I prezzi dei lavori in subappalto sono determinati con un ribasso del 10% rispetto a quelli previsti dall'elenco dei prezzi e dal progetto della amministrazione al netto del ribasso formulato dalla ditta appaltante alla amministrazione del 22,0948%.

Costi a carico della impresa subappaltante - Saranno a carico della impresa

**MEDITERRANEA SCAVI**  
di Quattella Rodolfo e C. s.r.l.

48

subappaltante gli oneri organizzativi generali del lavoro, la tenuta dei contatti con l'amministrazione appaltante, salvo quelli che non debba tenere direttamente il subappaltatore, la richiesta di eventuali permessi e la determinazione del programma esecutivo dei lavori e del piano operativo per la sicurezza.

**Art. 4 - Oneri a carico della impresa subappaltatrice** - L'impresa subappaltatrice si assume l'obbligo di eseguire con diligenza e perizia le seguenti prestazioni:

piccoli lavori edili;

posa in opera di materiali lapidei;

scavi e trasporti;

disinfestazione delle superfici dalla macroflora;

consolidamento, sigillatura e protezione delle superfici lapidee.

L'impresa subappaltatrice dovrà rispettare tutti gli oneri di legge e di contratto previsti in tema di sicurezza.

Ogni qual volta si presenti una problematica di esecuzione del contratto o qualsiasi dubbio sulle modalità esecutive, la ditta subappaltatrice dovrà chiedere delucidazioni alla subappaltante e al direttore dei lavori e/o al responsabile del procedimento.

La parte di contratto in subappalto dovrà essere eseguita entro i tempi e con le scadenze come dal contratto principale.

Sono altresì a esclusivo carico della ditta subappaltatrice:

- la corresponsione ai propri dipendenti addetti alla esecuzione di ogni onere retributivo, diretto, indiretto e/o previdenziale, ivi comprese le assicurazioni previste per legge, per contratto collettivo o aziendale o per tipologia di contratto da eseguire;
- la responsabilità della esecuzione, ivi compresa la custodia dei materiali;
- la responsabilità per i danni causati ai propri dipendenti o a persone terze, ivi compresi i dipendenti della stazione appaltante, per colpa o responsabilità propria;

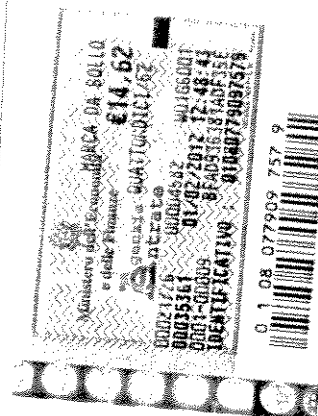
MEDITERRANEA SOAVI  
di Giuseppina Rosario e C. s.r.l.

AS



- la responsabilità per i danni causati alle cose di terzi o della stazione appaltante;

La ditta subappaltatrice garantisce la qualità dei lavori e delle forniture, mettendo in condizione l'impresa subappaltante di effettuare ogni controllo sul corretto andamento dei lavori.



**Art. 5 - Divieto di cessione o di ulteriore subappalto** - La ditta subappaltatrice non potrà cedere né subappaltare la parte del contratto affidata con il presente contratto, nemmeno parzialmente.

Anche per operazioni di modesta entità e non qualificabili legislativamente come subappalto, dovrà essere richiesta autorizzazione scritta alla impresa subappaltante che farà le opportune comunicazioni alla stazione appaltante.

**Art. 6 - Rispetto delle norme sugli infortuni sul lavoro** - La ditta subappaltatrice, secondo la propria piena autonomia organizzativa e il potere decisionale autonomo, nel rispetto del presente contratto, dell'appalto da eseguirsi e delle norme di legge, dovrà osservare le disposizioni inerenti alla sicurezza, ivi compresa quella concernente la esecuzione dei lavori e la consegna delle provviste.

La ditta subappaltatrice dovrà porre attenzione alle prescrizioni indicate nel piano di sicurezza e coordinamento e nel relativo piano operativo.

**Art. 7 - Pagamenti e contabilità dell'appalto** - I pagamenti dei lavori eseguiti avverranno nel seguente modo: nei modi e nei termini indicati nel capitolato d'appalto.

I pagamenti saranno effettuati con i seguenti prezzi: applicando un ribasso del 10% rispetto a quelli previsti dall'elenco dei prezzi e dal progetto della amministrazione al netto del ribasso formulato dalla ditta appaltante alla amministrazione del 22,0948%.

La ditta subappaltatrice renderà conto ogni 15 giorni, alla ditta subappaltante, della parte eseguita.

MEDITERRANEA SCAVI  
di Costanza Bonario & C. s.r.l.

118

**Art. 8 - Tempi di esecuzione** - La parte di contratto eseguita in subappalto ai sensi del presente contratto dovrà essere iniziata e ultimata conformemente a quanto previsto dal capitolato speciale approvato dalla stazione appaltante o, comunque, entro i termini dalla stessa assegnati.

L'impresa subappaltatrice sarà responsabile delle penali per i ritardi derivanti dalla esecuzione dei lavori a essa assegnati.

**Art. 9 - Collaudo dei lavori** - Sino alla data del collaudo tecnico-amministrativo, da effettuarsi a cura della stazione appaltante, la ditta subappaltatrice si impegna a intervenire tempestivamente, a propria cura e spese, in caso di deficienze o errori di esecuzione del contratto, eliminando ogni inconveniente che dovesse essere insorto.

**Art. 10 - Registrazione** - Il presente contratto verrà registrato, in caso d'uso, a spese della parte che ne avrà interesse.

**Art. 11 - Iva** - Le prestazioni e le forniture eseguite in ragione del presente contratto, secondo le disposizioni del D.P.R. n. 633/1972 e successive modificazioni, sono soggette alle seguenti aliquote Iva:

presente ai sensi dell'art. 17 comma 6 del D.P.R. n. 633/1972, modificato con L. 248/06.

**Art. 12 - Clausola compromissoria e Foro competente** - Il Foro competente è quello di Ragusa.

**Art. 13 - Clausole finali** - La efficacia del presente contratto è subordinata alla avvenuta autorizzazione del subappalto da parte della stazione appaltante.

Per quanto non espressamente previsto dal presente contratto e dai documenti e norme richiamati, si applicheranno le disposizioni del codice civile in materia di contratti e obbligazioni in generale e di appalto in particolare.

**Art. 14 - Modulo tracciabilità flussi finanziari ai sensi della legge 136/2010**

MEDITERRANEA SCAVI  
di Giuseppe Scavio e C. s.r.l.



sensi dell'art. 3, comma 7, della Legge 13 Agosto 2010, n. 136, è dedicato il conto  
rente bancario/postale seguente: Numero conto corrente: 1043067 Istituto di  
dito: BANCA AGRICOLA POPOLARE DI RAGUSA - Agenzia 2 IBAN:  
04Q0503617002CC0021043067

soggetti delegati ad operare sul conto corrente sopra menzionato sono i seguenti:

1. Guastella Rosario nato a Ragusa il 28/10/1967 Codice Fiscale RSR 67R28

631, residente in Ragusa Via G. delle Bande Nere n. 9;

ai sensi dell'art. 3 comma 8 della Legge 136 del 13/08/2010 il sottoscritto si  
assume l'obbligo di rispettare la normativa relativa alla tracciabilità dei flussi  
finanziari pena nullità assoluta del contratto.

L'Appaltatore

Nucifora Alfio

MEDITERRANEA SCAVI  
di Guastella Rosario e C. s.r.l.

sottoscrivendo il presente atto, il subappaltatore presta il consenso ex D.Lgs 196/03  
inché l'acquirente tratti i suoi dati personali per le esigenze di cui al contratto  
principale.

l'impresa subappaltatrice dichiara di avere preso piena visione e conoscenza di tutte  
le clausole contenute negli artt. dal 1 al 14, ai sensi degli artt. 1341 e 1342 del codice  
civile.

Ragusa, li 01 FEBBRAIO 2012

MEDITERRANEA SCAVI  
di Guastella Rosario e C. s.r.l.

Agenzia delle Entrate

Registrato a Ragusa il 01 FEB. 2012

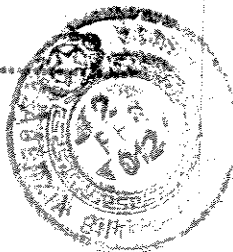
N. 1443 Serie 3

Esatti Euro 172.00

IL DIRETTORE PROVINCIALE

Dott. Salvatore Altomare

Rosalba Guccione



Copia conforme  
all'originale esibito  
il 2-02-2012  
E. Guccione