



1739

Serv. Determinazioni Dirigenziali
Trasmessa: Serv. VIII
Ref. Albo
il 14.03.2008
Il Resp. del servizio
L'Istruttore Amministrativo
M. Scibano

CITTA' DI RAGUSA**SETTORE VIII****ORIGINALE****DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

Annotata al Registro Generale in data <u>12 MAR. 2008</u> N. <u>528</u>	OGGETTO: concessione contributo in conto capitale relativo al restauro dei prospetti e al recupero dell'edilizia abitativa, nei Centri Storici di Ragusa. Ditta: Coriolano Maria Recupero interno Via del Mercato n. 20 <u>SALDO FINALE</u>
N. 38 SETTORE VIII DATA <u>29.02.2008</u>	

DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITA' DEI FONDI
SOMMA GIA' IMPEGNATA CON DETERMINA DIRIG. 1310/03

BIL 2008 Res. CAP. 2841. 1

IMP. 510.01/08 - Lq. 247

FUNZ. 9

SERV. 1

INTER. 1

IL RAGIONIEREMine

L'anno duemilaotto, il giorno Ventinueve del mese di febbraio
nell'ufficio del Settore VIII il dirigente arch. Giorgio Colosi ha adottato la seguente determinazione:

IL DIRIGENTE

PREMESSO:

- che con deliberazione Consiliare n.31 del 14 giugno 2000, dichiarata legittima dal CO.RE.CO. Centrale in data 8 agosto 2000 con i nn. 4951/4718 di protocollo, è stato approvato il regolamento Comunale per la concessione di contributi, a fondo perduto, per il recupero dell'edilizia privata abitativa e per il restauro delle facciate esterne, degli immobili ricadenti nei Centri Storici di Ragusa, di cui alle zone A e B1 del P. R. G. approvato con D.A. n. 183/74;
- vista la L.R. n.61 dell'11 aprile 1981;
- visto il bando del 31 ottobre 2000;
- visto le delibere di Giunta nn.1473/00, 1316/01, 1025/02, e le delibere di consiglio nn. 54/03, 40/04, 47/05, 34/06 e 06/07 con le quali sono state stanziare le somme necessarie per gli interventi di cui in oggetto;
- vista l'istanza n. 213/c.s. del 26/01/01, avanzata dalla ditta Coriolano Maria, intesa ad ottenere un contributo a fondo perduto, per il recupero interno dell'immobile sito in Via del Mercato n. 20;
- considerato che le opere sono state collaudate positivamente, giusta collaudo del 15/02/08;
- considerato che il saldo del contributo da erogare, è subordinato alle risultanze del collaudo finale, è risultato positivo all'importo del computo metrico preventivo, il contributo concesso è di €. **30.987,41**;
- considerato che la Ditta con Det. Dir. n. 1320 del 08/07/03 ha richiesto acconto sul contributo concesso;
- che pertanto si può erogare a saldo la somma di €. **21.691,19** per il recupero dell'immobile de quo.

Vista la copertura finanziaria.

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'Art. 53 del regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi.

Visto l'art. 47 dello statuto di questo Comune;

DETERMINA

- 1) dare atto che con **Det. Dir. n. 1320 del 08/07/2003** è stato erogato un anticipo pari ad €. 9.296,22 per il recupero interno;
- 2) Erogare a saldo la somma di €. **21.691,19**, al netto di I.V.A. alla ditta Coriolano Maria, nata a Ragusa il 07/03/1971 ivi residente in via del Mercato n. 20, **C.F.:CRLMRA71C47H163G**; facendone imputazione al cap. 2871.1 /97 somme già impegnate con delibere nn. 1473/00, 1316/01 e 1025/02 (imp. 520.1/2008 \ liquid. 217/2008
- 3) Autorizzare l'Ufficio Ragioneria ad emettere il relativo mandato di pagamento;

PARTE INTEGRANTE

Collaudo e dichiarazione della ritenuta d'acconto 4%

Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà

Lina Sparso

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
Arch. Giorgio Colosi

Da trasmettersi d'ufficio, ai seguenti uffici:

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
Arch. Giorgio Colosi

Il Dirigente del I° Settore
Ragusa, li

Il Segretario Generale

Per presa visione:


Il Direttore Generale
Ragusa, li

Il Sindaco

SETTORE SERVIZI CONTABILI E FINANZIARI

Visto per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, comma 4, del TUEL.

06-03-08


IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della stessa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia, al Segretario Generale.

Ragusa.....**17 MAR. 2008**

IL MESSO COMUNALE

IL MESSO NOTIFICATORE
(Taglierini Sergio)

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal **17 MAR. 2008** al **23 MAR. 2008**

Ragusa.....**25 MAR. 2008**


IL MESSO COMUNALE



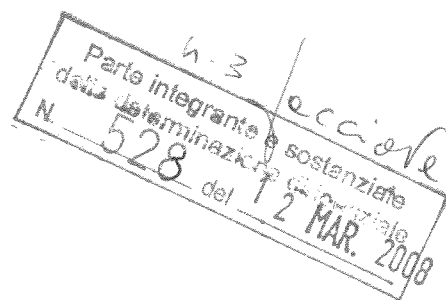
CITTÀ DI RAGUSA

www.comune.ragusa.it

SETTORE VIII

Centri Storici e Verde Pubblico

SERVIZIO EDILIZIA PRIVATA, ASSISTENZA ORGANI
E PROMOZIONE ATTIVITA' NEI CENTRI STORICI



^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^

Oggetto: Collaudo dei lavori del recupero interno dell'immobile
sito in Ragusa via del mercato n. 20.

Ditta proprietaria: Coriolano Maria

Progettista e Direttore dei lavori: geom. Francesco Campo

Importo dei lavori:

Conto preventivo per il recupero interno € 42.946,64

Conto consuntivo per il recupero interno € 39.885,68

Importo contributo concesso €. 30.987,41 per il recupero interno;

ATTO DI COLLAUDO

PREMESSO CHE :

- Con istanze acquisite al Comune prot. n. 213/C.S. del 26/01/01 la ditta in oggetto ha richiesto i benefici di cui alla Deliberazione n. 31 del 14/06/2000, relativa al contributo in conto capitale per i lavori in oggetto specificati;
- Il relativo progetto è stato esitato favorevolmente dall'ufficio in data 04/03/03;
- Con provvedimento n. 26/03 sono stati autorizzati i relativi lavori;
- Il conto consuntivo finale relativo al recupero interno dell'immobile ha un importo di € 39.885,68 e anche se inferiore, il contributo concesso è di € 30.987,41.
- I lavori sono iniziati il 30/06/03 ed ultimati in data _____ come da riscontri in atti.

I lavori per il recupero interno consistono essenzialmente in:

- a) Demolizioni e rifacimento massetti, pavimenti e rivestimenti ;

- b) Pulizia pietra esistente;
- c) Pitturazione e tinteggiatura;
- d) realizzazione della scala in ferro;
- e) rifacimento di impianti tecnologici.

VISITA DEI LAVORI:

In data 15/02/08 previa convocazione sono convenuti sul posto dei lavori:

- L' Arch. Giorgio Colosi;
- il Geom. Rosario Di Modica;
- il geom. Francesco Campo direttore dei Lavori;
- la signora Coriolano Maria proprietaria dell'immobile;

Con la scorta del progetto e del consuntivo finale dei lavori, i sottoscritti collaudatori, alla presenza continua degli intervenuti, hanno compiuto un esame generale sulla qualità dei lavori eseguiti, ed hanno constatato che gli stessi sono stati eseguiti secondo i dettami e le caratteristiche indicate nel computo metrico preventivo;

Successivamente sono state verificate le quantità dei lavori eseguiti, e controllando le quantità contabilizzate dei lavori constatando che salvo lievi scostamenti i lavori eseguiti rientrano nei limiti di tolleranza tecnica;

Per quanto non più ispezionabile la Ditta ed il Direttore dei Lavori hanno concordemente assicurato la perfetta esecuzione, secondo le previsioni di progetto nonché la regolare contabilizzazione giusta certificato di regolare esecuzione del 04/02/08.

CERTIFICATO DI COLLAUDO

- premesso quanto sopra, viste le risultanze delle visite dei lavori;
- considerato che i lavori sono stati realizzati a regola d'arte e che corrispondono in linea di massima per quantità e qualità a quanto previsto in progetto e contabilizzato;
- Visto il certificato di regolare esecuzione a firma del geom. Francesco Campo, direttore dei lavori;
- Considerato l'importo del conto consuntivo dei lavori, il contributo concesso è di € 30.987,41;
- Vista la fattura per l'importo totale dei lavori;

I sottoscritti

CERTIFICANO

che i lavori di recupero interno dell'immobile sito in Ragusa, via del Mercato n. 20,

SONO COLLAUDABILI

come in effetti con il presente atto

COLLAUDANO

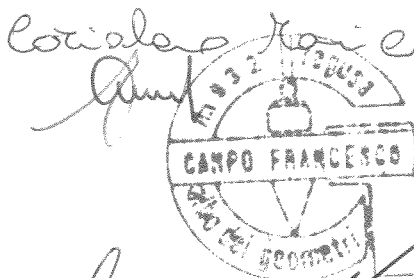
Per l'importo a consuntivo di € 39.885,68 per il recupero interno.

Con il presente atto pertanto possono attivarsi tutte le procedure per il saldo della somma ammessa a contributo che è di € 21.691,19.

Ragusa, li

per la ditta proprietaria

per la Direzione dei Lavori



I COLLAUDATORI :

Arch. Giorgio Colosi

Geom. Rosario Di Modica

Lina Scarso

u.h. facciore

Parte integrativa e sostanziale della pratica edilizia finale
N. 528 del 12 MAR 2008

AL SIGNOR SINDACO DEL COMUNE DI RAGUSA

Oggetto: Trasmissione documentazione per collaudo finale immobile
sito nel comune di Ragusa via del mercato n.16-18-20

Ditta proprietaria Coriolano Maria

In allegato alla presente si trasmette la documentazione richiesta al fine
del rilascio del collaudo finale relativo alla pratica di finanziamento per
l'interno dell'appartamento in oggetto indicato. *E SALDO CONTRIBUTO*

Allegati:

Computo metrico finale	- CERTIFICATO REGOLARE ESECUZIONE (2 copie)
Fatture	
Calcolo delle superfici	- Foto (n° 20)
Ragusa li 29.01.2008	- QUADRO COMPARTIUTO

La ditta

Coriolano Maria

CITTÀ DI RAGUSA UFF. CENTRI STORICI E VENDE PUBBLICO
6 FEB 2008 <i>Prot 10891</i>
ARRIVO

E. S. G. facciore
Ragusa
28/02/08

u.h. facciore