

CITTÀ DI RAGUSA

SETTORE X

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Annotata al Registro Generale In data 06 DIC. 2007 N. 2796	OGGETTO: Ampliamento cimitero di Marina di Ragusa. Importo complessivo € 1.365.000,00. Approvazione progetto definitivo.
N. 238 Settore X Data 29/11/2007	

DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITÀ DEI FONDI

BIL. 2007

Tit. 2 FUNZ. 10 SERV. 5 INTERV. 1 CAP. 2909.6 IMP. — /07

Tit. FUNZ. SERV. INTERV. CAP. IMP. — /07

Il progetto viene finanziato dalla Cons. D.D. e P.P. con contributo mutuo

IL RAGIONIERE

Di Ipp

L'anno duemilasette, il giorno 29 del mese di Novembre, nell'ufficio del settore X, su proposta del Funzionario Capo Servizio Ing. G. Pluchino, il Dirigente Ing. Giulio Lettica ha adottato la seguente determinazione:

Premesso,

- che è obiettivo prioritario dell'Amministrazione comunale procedere alla realizzazione dei lavori di ampliamento del cimitero di Marina di **Ragusa**;
- che tale intervento è stato inserito nel piano annuale degli interventi, allegato alla programmazione triennale dei LL.PP. per il triennio 2007-2009;
- che lo stesso è inserito con priorità 07-021 nel piano triennale anzidetto con finanziamento tramite mutuo;

considerato che pertanto occorre conseguire in tempi brevi la progettazione almeno definitiva dell'intervento di che trattasi al fine di poter contrarre il mutuo con la Cassa DD. e PP.;

atteso,

- che con determinazione sindacale n.°106 del 13/07/2006 è stato nominato il Responsabile del Procedimento e il suo collaboratore e con determinazione sindacale n.°288 del 04/12/2006 è stato nominato il professionista esterno incaricato tra l'altro di predisporre il progetto definitivo dei lavori di che trattasi;
- che in data 28/11/2007 il progettista ha consegnato il progetto definitivo dell'opera anzidetta;

preso atto,

- che in data 29/11/2007 il R.U.P. ha proceduto a visionare gli elaborati progettuali e con apposito verbale ha attestato che lo stesso è conforme a quanto prevede la Legge 109/94 così come integrata e modificata dalle LL.RR. 7/02 e 7/03 e al D.P.R. 554/99 relativamente al livello di progettazione definitiva;
- che il progetto di che trattasi ha un importo complessivo di € 1.365.000,00 così distinto:

Per lavori a base d'asta

€ 747.901,20

Per oneri per l'attuazione del piano di sicurezza

€ 15.355,89

Sommano i lavori

€ 763.257,09

Per somme a disposizione dell'Amministrazione

- IVA ed eventuali altre imposte 10% € 76.325,71
- Accantonamento art. 18 (incentivi progettazione) € 17.967,07
- Spese per pubblicità € 5.000,00
- Rilievi, accertamenti ed indagini € 7.500,00
- Espropri € 375.000,00
- Spese per accertamenti di laboratorio, verifiche Tecniche, collaudi € 1.844,07
- Spese tecniche professionisti esterni € 99.491,86
- Imprevisti e arrotondamenti € 18.614,20

Totale somme a disposizione

€ 601.742,91 € 601.742,91

Totale progetto

€ 1.365.000,00

- Che tale progetto **comprende** i seguenti elaborati: Inquadramento generale, Planimetria di progetto, Pianta prospetti e sezione corpo servizi igienici – blocco loculi e ossari, Particolari costruttivi, Sistema smaltimento acqua, impianto rete elettrica e lampade votive, Relazione descrittiva, studio di fattibilità ambientale, Calcoli preliminari degli impianti, Elenco prezzi, Computo metrico estimativo, Analisi prezzi, Piano particellare di esproprio, Stima competenze tecniche, Quadro economico, Relazione tecnica impianto elettrico, Schemi unifilari impianto elettrico, Disciplinare descrittivo e prestazionale, studio geologico preliminare;

Ritenuto pertanto che occorre procedere alla approvazione del progetto definitivo di ampliamento del Cimitero di Ragusa Ibla;

Vista l'attestazione della copertura finanziaria da parte del Capo Settore Ragioneria;

Visto l'art.53 del regolamento degli uffici e dei servizi approvato con delibera consiliare n.64 del 30/10/97;

Visto il successivo art.65 del medesimo Regolamento, in ordine alla forma, pubblicità ed efficacia delle Determinazioni Dirigenziali;
Ritenuto di dover provvedere in merito;
Visto il D. L.vo 29/93 e ss. mm. e ii.;

DETERMINA

1. Approvare il progetto definitivo di ampliamento del Cimitero di Ragusa Ibla per un importo complessivo di € 1.365.000,00 così distinto:

Per lavori a base d'asta	€ 747.901,20
Per oneri per l'attuazione del piano di sicurezza	€ 15.355,89
Sommano i lavori	€ 763.257,09

Per somme a disposizione dell'Amministrazione

- IVA ed eventuali altre imposte 10%	€ 76.325,71	
- Accantonamento art. 18 (incentivi progettazione)	€ 17.967,07	
- Spese per pubblicità	€ 5.000,00	
- Rilievi, accertamenti ed indagini	€ 7.500,00	
- Espropri	€ 375.000,00	
- Spese per accertamenti di laboratorio, verifiche Tecniche, collaudi	€ 1.844,07	
- Spese tecniche professionisti esterni	€ 99.491,86	
- Imprevisti e arrotondamenti	€ 18.614,20	
Totale somme a disposizione	€ 601.742,91	€ 601.742,91
Totale progetto		€ 1.365.000,00

comprendente i seguenti elaborati: Inquadramento generale, Planimetria di progetto, Piante prospetti e sezione corpo servizi igienici – blocco loculi e ossari, Particolari costruttivi, Sistema smaltimento acqua, impianto rete elettrica e lampade votive, Relazione descrittiva, studio di fattibilità ambientale, Calcoli preliminari degli impianti, Elenco prezzi, Computo metrico estimativo, Analisi prezzi, Piano particellare di esproprio, Stima competenze tecniche, Quadro economico, Relazione tecnica impianto elettrico, Schemi unifilari impianto elettrico, Disciplinare descrittivo e prestazionale, studio geologico preliminare;

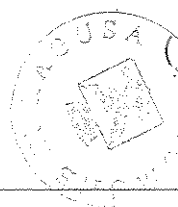
2. Dare atto che si procederà con successivo provvedimento alla approvazione del progetto esecutivo dei lavori anzidetti, previa approvazione in linea tecnica del RUP, e alla scelta del sistema di gara;
3. Finanziare la spesa complessiva di € 1.365.000,00 con mutuo da richiedere alla Cassa DD. e PP., essendo l'opera compresa tra le previsioni del Bilancio 2007;
4. Provvedere alla predisposizione degli atti di competenza necessari per la contrazione di tale mutuo con la Cassa DD. e PP. di € 1.365.000,00.

Copia Verbale di verifica progetto del 29/11/2007 parte integrante;
Allegati: Copia del progetto definitivo.

Da trasmettersi d'Ufficio, ai seguenti settori/uffici: III,

IL DIRIGENTE

(Ing. Giulio Lettica)



IL DIRIGENTE

(Ing. Giulio Lettica)



08-12-2007
Il Sindaco
Ragusa, li.

SETTORE FINANZA E CONTABILITÀ

Si attesta la regolarità contabile di cui all'art.53, co. 1 della legge 142/90, e ai sensi dell'art.153 co. 5 del D. L.gs. n.267/2000, dell'art.17 del regolamento contabilità C.C.n.48/04.

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

Si attesta la copertura finanziaria.

Ragusa 05.12.07

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della stessa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia al Segretario Generale.

Ragusa 17 DIC. 2007

IL MESSO COMUNALE

IL MESSO NOTIFICATORE

(Tagliarini Sergio)

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal 17 DIC. 2007 al 23 DIC. 2007

Ragusa 24 DIC. 2007

IL MESSO COMUNALE



COMUNE DI RAGUSA
REGIONE SICILIANA



AMPLIAMENTO CIMITERO MARINA DI RAGUSA

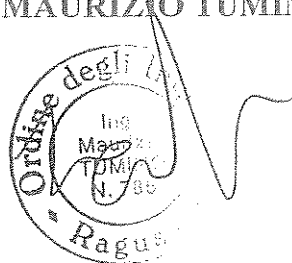
PROGETTO DEFINITIVO

ALL. A

RELAZIONE DESCRITTIVA

PROGETTAZIONE

ING. MAURIZIO TUMINO



RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

ING. GIULIO LETTICA



1) Premessa

Il presente progetto, su incarico conferito all'Ing. Maurizio Tumino, con determina Sindacale n° 288 del 04 dicembre 2006, prevede la realizzazione dei lavori di ampliamento del cimitero di Marina di Ragusa.

2) Fonte legislativa

- DPR 10 Settembre 1990, n° 285 - Approvazione del Regolamento di Polizia mortuaria
- Legge 01 agosto 2002, n°166 - disposizioni in materia di infrastrutture e trasporti

3) Aspetti urbanistici e catastali

L'area interessata dall'ampliamento, individuata a nord est rispetto all'area occupata attualmente dal cimitero esistente, ricade, nel vigente Piano Regolatore Generale di questo Comune, in zona denominata agricolo produttivo con muri a secco ai sensi dell'art. 48 delle N.T.A.

Tale area è riportata in catasto al foglio n° 256 e risulta una quota parte della particella n° 904 ed ha una superficie complessiva di mq 12500.

I terreni di che trattasi, ad oggi, non sono attualmente nella disponibilità dell'amministrazione e pertanto, risultano da acquisire mediante le procedure espropriative nelle forme previste dalla legge.

Nel prospetto che segue vengono distinte le singole proprietà catastali, con l'indicazione delle particelle e delle relative superfici.

PROPRIETÀ CATASTALI

Ditta	Codice fiscale	Foglio	Particella	Superf.Mq.	R.D.	R.A.
Ruta Giorgio	RTUGRG29D18F258I	256	904	44918	€ 197,18	€ 115,99
Ruta Ignazio	RTUGNZ59R29H163L					
Ruta Sergio	RTUSRG70M20H163D					

4) Criteri generali di progettazione

L'ampliamento del cimitero di Marina di Ragusa scaturisce dal fatto che esso è ormai saturo e non più capace di soddisfare le esigenze del bacino di utenza.

L'ampliamento di progetto è tale da soddisfare appena le numerose richieste avanzate dall'utenza dagli anni 1985 al 2005 per la concessioni di suoli finalizzati alla costruzione di sepolture private (v. mausolei e cappelle), sfruttando, nei limiti previsti dalle vigenti norme, tutta l'area possibile posta a nord est dell'esistente, unica zona dove è possibile intervenire in considerazione dei vincoli imposti sulle distanze dai centri abitati.

Attuate le previsioni del presente progetto, il cimitero sarà saturo e quindi occorrerà creare un nuovo insediamento, distante dai centri abitati, tale da rispettare tutte le norme vigenti in materia.

Per la delimitazione della fascia di rispetto si rimanda alle disposizioni di cui alla Legge n°166 del 01 agosto 2002.

5) Descrizione dell'area e caratteristiche geomorfologiche

La relazione geologica preliminare, redatta dal dott. Geol. Rosario Occhipinti conferma che la zona interessata dal progetto di ampliamento del cimitero di Marina di Ragusa è idonea agli interventi in progetto, risulta geomorfologicamente stabile e non presenta dissesti in atto né potenziali

6) Descrizione degli interventi

La nuova zona di espansione sarà delimitata, come previsto dall'art. 61 del DPR 285, da un muro di cinta avente una altezza non inferiore a mt. 2,50 dal piano esterno di campagna.

Le opere previste sono le seguenti:

- sistemazione del terreno
- realizzazione di rete di smaltimento acque meteoriche
- realizzazione di rete idrica completo di fontanelle
- realizzazione rete elettrica
- realizzazione impianto per lampade votive
- realizzazione di zone di verde attrezzato
- realizzazione di impianto fognante
- realizzazione di strade di collegamento interne
- pavimentazione dei viali
- lavori per messa in comunicazione del cimitero esistente con quello nuovo
- realizzazione di nuovi servizi igienici
- realizzazione di blocco loculi ed ossari

I campi di inumazione risultano collegati tra di loro ed alla viabilità esterna con percorsi interni sia pedonali che carrabili per il trasporto delle salme e per gli interventi di servizio.

Di notevole importanza è anche la realizzazione della recinzione che, per le leggi sanitarie, dovrà essere realizzata prima del rilascio del certificato di usabilità dei loculi e delle cappelle gentilizie.

Il tracciato viario di progetto con pavimentazione in mattonelle d'asfalto riprende lo schema distributivo del cimitero esistente e comprende viali principali con larghezza pari a 5,00 metri che costituiscono gli assi viari di collegamento tra le varie cappelle private.

Di seguito si riporta una tabella con l'indicazione del numero e dei tipi di manufatti realizzabili, nonché il numero unitario e complessivo dei loculi previsti.

MANUFATTI REALIZZABILI

TIPO MANUFATTO	N. MANUFATTI
Cappelle	310
Mausolei a 2 posti	150
Mausolei a 1 posto	97
Cellette ossari a due elevazioni	384
Colombari su due elevazioni	120

7) Aspetti tecnologici

Tutte le opere previste nel presente progetto saranno realizzate con buona tecnica di esecuzione ed i migliori materiali esistenti sul mercato.

Particolare cura sarà rivolta verso la progettazione, esecuzione e successiva manutenzione di tutti gli impianti tecnologici per il rispetto delle relative norme e della sicurezza di chi vi opera e dei visitatori.

Saranno adottati tutti gli accorgimenti previsti dalle vigenti norme e quelli ritenuti necessari per il superamento delle barriere architettoniche, di cui alla legge 9 gennaio 1989, n° 13 "Disposizioni per favorire il superamento e

8) Previsioni di spesa

La spesa complessiva per la realizzazione di tutte le opere contemplate dal presente progetto è prevista in € 1.365.000,00.

I prezzi unitari, utilizzati per il computo dei lavori, sono stati desunti dal prezzario regionale per l'anno 2007, approvato con D.P.R.S. del 11/07/2007, pubblicato sulla G.U.R.S. del 20/07/2007 n. 32, mentre i nuovi prezzi non esistenti nel Prezziario Regionale, sono stati desunti da apposite analisi comprensivi della maggiorazione delle spese generali ed utili d'impresa.

Lo schema complessivo di spesa è riportato appresso:

A	IMPORTO DEI LAVORI	763.257,09
	di cui	
	Oneri sicurezza già inclusi nei lavori (2,011889% sui lavori)	15.355,89
	Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso	747.901,20
A1	BLOCCO LOCULI OSSARI E CASSETTE OSSARI	178.912,47
A2	MURO DI RECINZIONE	106.667,20
A3	PAVIMENTAZIONE DEI VIALI	268.466,14
A4	SERVIZI IGIENICI	31.508,03
A6	IMPIANTO RETE ELETTRICA E LAMPADE VOTIVE	80.891,19
A7	IMPIANTO SMALTIMENTO ACQUE	96.812,06
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	601.742,91
	di cui	
B1	IVA [10% di A]	76.325,71
B2	Incentivi per la progettazione (2,34% di A - art. 18 L. 109/94 e sm.l)	17.967,07
B3	Pubblicità	5.000,00
B4	Indagini geognostiche e geofisiche	7.500,00
B5	Acquisizione aree	375.000,00
B6	Spese per collaudo tecnico amministrativo	1.844,07
B7	Spese tecniche, vidimazione, cassa ed IVA	99.491,86
B8	Imprevisti ed arrotondamenti (5% di A)	18.614,20
C	IMPORTO TOTALE PROGETTO	1.365.000,00

9) Composizione del progetto

Fanno parte del progetto definitivo per l'Ampliamento del Cimitero di Marina di Ragusa i seguenti elaborati:

- all. A - Relazione Tecnica
- all. B - Studio di fattibilità ambientale
- all. C - Calcolo preliminare degli impianti
- all. D - Elenco Prezzi
- all. E - Computo metrico estimativo
- all. F - Analisi prezzi

- all. H - Stima competenze tecniche
- all. I - Quadro economico

- all.IE1 - impianto elettrico -relazione tecnica
- all.IE2 - impianto elettrico -schemi unifilari

- Tav. 1 - Inquadramento urbanistico
- Tav. 2 - Planimetria di progetto
- Tav. 3 - Corpo servizi igienici - Blocco loculi e ossari -Piante, prospetti e sezioni
- Tav. 4 - Particolari costruttivi
- Tav. 5 - Sistema smaltimento acque
- Tav. 6 - Impianto rete elettrica e lampade votive

IL PROGETTISTA





CITTÀ DI RAGUSA

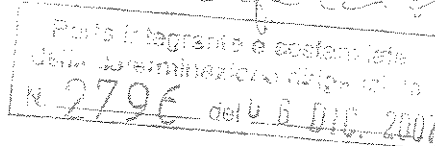
www.comune.ragusa.it

SETTORE X

Ambiente, Energia, Protezione Civile

Via M. Spadola, 56 - Tel. 0932 676436 - Fax 0932 676438 - E-mail

giulio.lettica@comune.ragusa.it



OGGETTO: Progetto ampliamento cimitero di Marina di Ragusa. Verifica progetto definitivo.

VERIFICA E CONTROLLO DOCUMENTAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO

(art. 8 comma 1 lettera o) del d.P.R. 21 dicembre 1999 n.554 e

Dall'art. 26 all'art.34 del D.P.R. 554/99)

L'anno duemilasette il giorno 29 del mese di novembre in Ragusa il sottoscritto Responsabile del procedimento, **Ing. Giulio Lettica**, a seguito della consegna da parte del Progettista Ing. Maurizio Tumino, progettista esterno nominato con Determinazione Sindacale n.288 del 04/12/2006, del progetto definitivo dei lavori in oggetto, ha effettuato le seguenti verifiche:

- a) Relazione tecnica descrittiva (art.26 del D.P.R. 554/99);
presente ed adeguata.
- b) Relazioni specialistiche (artt. 27 e 28 del D.P.R. 554/99);
presenti e adeguate
- c) Studio di fattibilità ambientale (art. 29 del D.P.R. 554/99)
presente e adeguato
- d) Elaborati grafici comprensivi dei particolari costruttivi (art.30 del D.P.R. 554/99);
presenti ed adeguati.
- e) Calcoli preliminari delle strutture e degli impianti (art.31 del D.P.R. 554/99) ;
presenti ed adeguati;
- f) Disciplinare descrittivo e prestazionale (art.32 del D.P.R. 554/99) :
Presente ed adeguato.
- g) Piano particellare di esproprio (art. 33 del D.P.R. 554/99);
Presente e adeguato;
- h) Stima dei costi dell'intervento (art.34 del D.P.R. 554/99) :
presente ed adeguata..
- i)Elenco dei prezzi unitari e eventuali analisi (art.34 del D.P.R. 554/99);

Presente ed adeguate

l) Relazione geologica

è presente uno studio geologico preliminare che per il livello definitivo della progettazione è sufficiente.

Pertanto è nelle condizione di attestare la rispondenza del progetto alla normativa sui LL.PP. in atto vigente, relativamente al livello definitivo di progettazione.

Ragusa, li 29/11/2007

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO



(Ing. Giulio Lettica)