



C I T T A ' D I R A G U S A
SETTORE IX SERVIZI TECHNOLOGICI
E VIABILITÀ

Serv. Determinazioni Dirigenziali
Trasmessa: Sez. IX
Ref. Aller
07-12-07

Il Resp. del servizio
L'istruttore Amministrativo
(M. Scribano)

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Anotata al Registro Generale
in data 06 DIC. 2007
N° 2792

OGGETTO: approvazione progetto "Completamento della sistemazione esterna e dei prospetti della scuola materna di via Monte Cervino in c.da Palazzello"
Importo complessivo del progetto € 1.180.000,00

N° 376 Settore IX
DATA 06/12/07

DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITÀ DEI FONDI

BIL 2007

CAP. 2610.2

IMP.

Il progetto viene finanziato dalle
Ente DD. e PA con appalto mutuo

FUNZ. 4

SERV. 5

INTER. 1

IL RAGIONIERE

L'anno duemilasette, il giorno 5 del mese di Dicembre nell'ufficio del Settore IX, il dirigente ing. Michele Scarpulla ha adottato la seguente determinazione:

IL DIRIGENTE

Vista la determinazione sindacale n. 249 del 02/12/2004 ed i successivo disciplinare d'incarico del 08/02/2005 con la quale è stato conferito all'ing. Puccia Salvatore ed all'arch. Scalzone Francesco l'incarico della progettazione e direzione lavori per il progetto definitivo ed esecutivo della scuola materna a sei sezioni "Palazzello" nonché la successiva determina sindacale n° 146 del 03/08/2007 con la quale è stato esteso agli stessi progettisti l'incarico per la progettazione, direzione e contabilità inherente il completamento della sistemazione esterna e dei prospetti della scuola materna di c.da Palazzello;

Visto che il progetto è incluso nel programma Triennale delle OO.PP. 2007-2009 approvato dal Consiglio Comunale con delibera n. 9 del 27/03/2007 con un importo di € 1.180.000,00 da finanziare con mutuo della Cassa DD.PP. ;

Visto che i tecnici incaricati hanno presentato il progetto esecutivo per l'importo complessivo di € 1.180.000,00 e che in data 05/12/2007 il responsabile unico del procedimento ha validato il progetto;

Visto il parere favorevole espresso da Responsabile del Settore Ragioneria in ordine alla regolarità contabile, nonché l'attestazione della copertura finanziaria da parte del Capo Settore Ragioneria;

Considerato che la materia oggetto del presente provvedimento rientra tra le attribuzioni dei Dirigenti, indicate nell'art. 53 del vigente regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi al quali si rinvia;

Visto il successivo art. 65 del medesimo Regolamento, in ordine alla pubblicità ed efficacia delle determinazioni dirigenziali;

Ritenuto di dover provvedere in merito;

Visto il D.L.vo 29/93

DETERMINA

- 1) Approvare il progetto esecutivo per l'esecuzione dei lavori di costruzione della scuola materna a sei sezioni "Palazzello" così distinto:

QUADRO ECONOMICO DELL'INTERVENTO

a) Importo esecuzione delle lavorazioni

a1)	A misura	886.286,68
a2)	A corpo	
a3)	In economia	
SOMMANO		886286,68

b) di cui per importo per l'attuazione dei piani di sicurezza

b1)	A misura	
b2)	A corpo	21.440,40
SOMMANO		

c) Somme a disposizione della stazione appaltante per :

c1)	Lavori in economia, previsti in progetto, ed esclusi dall'appalto	
c2)	Rilievi accertamenti ed indagini	5.000,00
c3)	Allacciamenti a pubblici servizi	44.314,33
c4)	Imprevisti	
c5)	Acquisizione aree o immobili	
c6)	Accantonamento di cui all'art. 26 c.4 L. 109/94	
c7)	Spese tecniche relative a: progettazione, alle necessarie attività preliminari e di supporto, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione dei lavori ed al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità, assicurazione dei dipendenti. Assicurazione per il RUP Incentivi art. 18 L. 109/94 2% imp. base asta	92.133,36 18.942,78
c8)	Spese per attività di consulenza o di supporto	
c9)	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	
c10)	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	10.000,00
c11)	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolo speciale d'appalto, collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	7.071,77
c12)	IVA sui lavori al 10%	93.060,10
	IVA su competenze tecniche 20%	19.794,81
	eventuali altre spese	3.396,17
	SOMMANO	€ 293.713,32
	TOTALE	€ 1.180.000,00

- 2) Finanziare la spesa complessiva di € 1.180.000,00 con mutuo Cassa DD.PP. bilancio 200_ giusto programma triennale OO.PP. 2005-2007 ed elenco annuale dei lavori approvato con delibera C.C. n° 9 del 27/03/2007
- 3) Dare atto che i lavori di che trattasi saranno appaltati con il sistema di pubblico incanto, e che il bando per l'appalto dei lavori sarà adottato dal dirigente del competente ufficio

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

Ing. Michele Scarpulla

Allegati:

- 1) Verbale di validazione progetto
- 2) Relazione tecnica progetto esecutivo
- 3) Planimetria generale intervento in progetto

Da trasmettersi d'ufficio, all'Ufficio Ragioneria

Ragusa li 07.12.2007

Vista:
 Il Dirigente del Settore A. S. G. Segretario Generale U. G. - (2 - 07)
 Il Consigliere Generale D. M. - (2 - 07) Il Sindaco M. B. - (2 - 07)
 Domenica 08.12.2007

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

Ing. Michele Scarpulla

SETTORE FINANZA E CONTABILITÀ

Si attesta la regolarità contabile di cui all' art. 53, co.1 dalla legge 142/90.

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

Si attesta, la copertura finanziaria

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

Ragusa li 6-12-2007

Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della suestesa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia, rispettivamente, al Sindaco e al Segretario Generale.

Ragusa li 11/7 DIC. 2007

IL MESSO COMUNALE
IL MESSO NOTIFICATORE
(Tagliarini Sergio)

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal _____ al _____

Ragusa li _____

IL MESSO COMUNALE

Il sottoscritto messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè

dal 11/7 DIC. 2007 al 23 DIC. 2007

Ragusa li 24 DIC. 2007

IL MESSO COMUNALE

Per Copia conforme all'originale, da servire per uso amministrativo.

Ragusa li _____

IL SEGRETARIO GENERALE



CITTÀ DI RAGUSA

www.comune.ragusa.it

SETTORE VIII

Centri Storici e Verde Pubblico

P.zza Pola Ragusa Ibla - Tel. 0932 676784 – Fax 0932 220004
- E-mail r.ingallinera@comune.ragusa.it

Prot. n.

Ragusa, 05/12/2007

OGGETTO: completamento della sistemazione esterna e dei prospetti della scuola materna di via Monte Cervino in c.da Palazzello

SCHEMA PER CONTROLLO DOCUMENTAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO (artt. da 35 a 45 del regolamento sui ll. pp. di cui al d.P.R. 21 dicembre 1999 n.554)

L'anno duemilasette il giorno cinque del mese di dicembre in Ragusa il sottoscritto responsabile del procedimento, a seguito della consegna da parte dei Progettisti ing. Puccia Salvatore e arch. Scalzone Francesco del progetto esecutivo dei lavori in oggetto, ha effettuato le seguenti verifiche:

a) Relazione generale (art.36) :

si [X] no [] adeguata [] sufficiente [] non adeguata []

b) Relazioni specialistiche (art.37) :

si [X] no [] adeguata [] sufficiente [] non adeguata []

c) Elaborati grafici comprensivi anche di quelli degli impianti

si [X] no [] adeguata [] sufficiente [] non adeguata []

d) Calcoli esecutivi degli impianti (art.39) :

si [X] no [] adeguata [] sufficiente [] non adeguata []

e) Piani di manutenzione dell'opera e delle sue parti (art.40) : (nota)

si [X] no [] adeguata [] sufficiente [] non adeguata []

f) Computo metrico estimativo definitivo e quadro economico (art.44) :

si [X] no [] adeguata [] sufficiente [] non adeguata []

g) Cronoprogramma (art.42) :

si [X] no [] adeguata [] sufficiente [] non adeguata []

h) Elenco dei prezzi unitari e eventuali analisi (art.43) :

si [X] no [] adeguata [] sufficiente [] non adeguata []

i) Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera per le diverse categorie di cui si compone l'opera o il lavoro e calcolo degli uomini-giorno:

si [X] no [] adeguata [] sufficiente [] non adeguata []

j) Schema di contratto e capitolato speciale di appalto (art.45) :

si [X] no [] adeguata [] sufficiente [] non adeguata []

IL RESPONSABILE UNICO
DEL PROCEDIMENTO
Geom. Ingallinera Rosario

U. G. Leccia srl

Progetto esecutivo
di sistemazione esterna
n. 2792 del 06 DIC 2007

REGIONE SICILIANA

PROVINCIA DI RAGUSA

COMUNE DI RAGUSA

Scala disegni

Tav. n°

A

RELAZIONE GENERALE

PROGETTO ESECUTIVO
per il completamento
della sistemazione esterna
e dei prospetti della
Scuola Materna di C.da
Palazzello, in Ragusa.

DISEGNATO	
PROGETTAZIONE E DIREZIONE LAVORI	
ING. SALVATORE PUCCIA	
ARCH. FRANCESCO SCALONE	

REGIONE SICILIANA

PROVINCIA DI RAGUSA

COMUNE DI RAGUSA

PROGETTO: Lavori di completamento della sistemazione esterna e dei prospetti della scuola materna di C.da Palazzello, in Ragusa.

IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI:

€ 1.180.000,00

1) PREMESSA

Con deliberazione n° 249 del 02/12/2004, l'Amministrazione del Comune di Ragusa ha affidato ai sottoscritti professionisti, ing. Salvatore Puccia e arch. Scalzone Francesco, l'incarico per la elaborazione del progetto dei lavori di realizzazione di una scuola materna a sei sezioni, in C/da Palazzello a Ragusa, 1° stralcio funzionale.

Detto progetto, veniva approvato con determina dirigenziale n° 1940 del 07/09/2005, per l'importo complessivo di €. 1.450.000,00 di cui €. 1.110.784,23 per lavori a base d'asta, comprensivo dell'importo di €. 27.092,30 per oneri di sicurezza.

A seguito dell'esperimento della gara d'appalto, i lavori di che trattasi furono aggiudicati dall'impresa CO.AC. Srl di Siracusa, con il ribasso d'asta del 7,234%.

In data 14.07.2006, è stato altresì stipulato il contratto d'appalto, rep. n° 29739 di rep., reg.to a Ragusa in data 01.08.2006 al n° 843, per l'importo netto di €. 1.032.389,95, di cui €. 27.092,30 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

In atto, i lavori in narrativa sono tutt'ora in corso.

REGIONE SICILIANA

PROVINCIA DI RAGUSA

COMUNE DI RAGUSA

PROGETTO: Lavori di completamento della sistemazione esterna e dei prospetti della scuola materna di C.da Palazzello, in Ragusa.

IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI:

€ 1.180.000,00

pavimentazioni esterne (stradali in conglomerato bituminoso, scale, rampe e marciapiedi perimetrali, ecc)

Inoltre, le pareti esterne restavano prive di finitura ai silicati, nonché di scossaline, pluviali, e gronde.

Non veniva realizzato il muro di sostegno lato ovest, a quota +606.50, le recinzioni esterne, e l'intera sistemazione dell'area attrezzata a confine con la Via Mongibello.

Il progetto in narrativa prevede ora il completamento dei suddetti lavori, che possono così riassumersi:

a)- **COMPLETAMENTO LAVORI EDIFICIO SCOLASTICO.**

E' previsto il completamento dei locali al piano seminterrato a quota +600.00, la finitura delle pareti esterne con tonachina ai silicati nei colori a scelta della DD.LL, la fornitura e collocazione delle tende frangisole interne alle aule, la tinteggiatura delle pareti interne, nonché la realizzazione dei pluviali, delle gronde e delle scossaline coprigiunti in rame.

b)- **PAVIMENTI E RIVESTIMENTI ESTERNI.**

Le aree esterne carrabili verranno pavimentate con conglomerati bituminosi stesi a caldo (binder cm 7 e tappetino d'usura cm 3).

COMUNE DI RAGUSA

PROGETTO: Lavori di completamento della sistemazione esterna e dei prospetti della scuola materna di C.da Palazzello, in Ragusa.

IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI:

€ 1.180.000,00

Nell'area attrezzata a nord a confine con la Via Mongibello, è stata altresì prevista una pavimentazione composita drenante ad assorbimento di impatto, tipo "childplay", costituita da un tappeto superficiale ed uno strato di sottofondo, realizzati in tessuto agugliato in polipropilene con fibre disposte verticalmente, orizzontalmente e inclinate (spesa prevista €. 8.750,00).

Lungo il prospetto sud, est e nell'area attrezzata a nord a confine con la Via Mongibello, le aree esterne verrà realizzato un tappeto erboso calpestabile, con l'impiego di miscuglio tipo "Sport", realizzato con il 60% di "Festuca Arundinacea Villageoise", il 10% di "Lojetto Perenne Repell", il 10% di "Poa Pratense", ed il 20% di Festuca Arundinacea Elisa", od altri componenti secondo le indicazioni della DD.LL. per un costo di circa €. 6.000,00.

L'anfiteatro esterno previsto ad ovest del piazzale d'ingresso a quota +605,00, verrà pavimentato massetto di cemento e polvere di quarzo nei colori a scelta della DD.LL.

I cancelli esterni verranno infine provvisti di idonea automazione mediante apparecchiatura elettronica incorporata, fine-corsa induttivo,

PROGETTO: Lavori di completamento della sistemazione esterna e dei prospetti della scuola materna di C.da Palazzello, in Ragusa.

IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI:

€ 1.180.000,00

diverse composizioni ludiche modulari adatte per bambini da 8 a 12 anni.

- 2- In corrispondenza dell'ingresso carrabile a nord di Via Monte Cervino, ed all'interno dell'aiuola centrale del piazzale d'ingresso a quota +605,00, verranno piantate n° 3 essenze arboree di "Olea Europaea", diametro del fusto 20-25 cm, mentre all'interno dell'area perimetrata dalla strada di accesso e dalla scivola (Legge 13/89), verrà piantumato un gruppo di palmizie "Arecastrum Romanzoffianum" (Cocos Flexuosa), o "Trachycarpus fortunei" alte rispetivamente 3.00 mt, 2.00 mt, e 1.00 mt.
- 3- L'area ad ovest del plesso scolastico verrà piantumata con "Schinus molle" (falso pepe) nella parte retrostante l'anfiteatro, "Cercis Siliquastrum" (albero di Giuda), "Amygdalus communis" (mandorlo), "Prunus Pissardii Nigra". Nelle rimanenti aree a sud, verranno installate delle composizioni ludiche modulari adatte per bambini fino a sei anni di età.
- 4- Lungo la Via Monte Cervino, è prevista la realizzazione di un giardino roccioso con conifere nane assortite.

L'intero costo per la realizzazione del verde attrezzato così come sopra descritto, comprensivo delle opere necessarie per l'irrigazione (tubazione

REGIONE SICILIANA

PROVINCIA DI RAGUSA

COMUNE DI RAGUSA

PROGETTO: Lavori di completamento della sistemazione esterna e dei prospetti della scuola materna di C.da Palazzello, in Ragusa.

IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI:

€ 1.180.000,00

3)- QUADRO ECONOMICO DELL'INTERVENTO

a) Importo esecuzione delle lavorazioni

a.1-	A misura	€ 886.286,68	€ 886.286,68
SOMMANO			€ 886.286,68

b) di cui per importo per l'attuazione dei piani di sicurezza (non soggetti a ribasso)

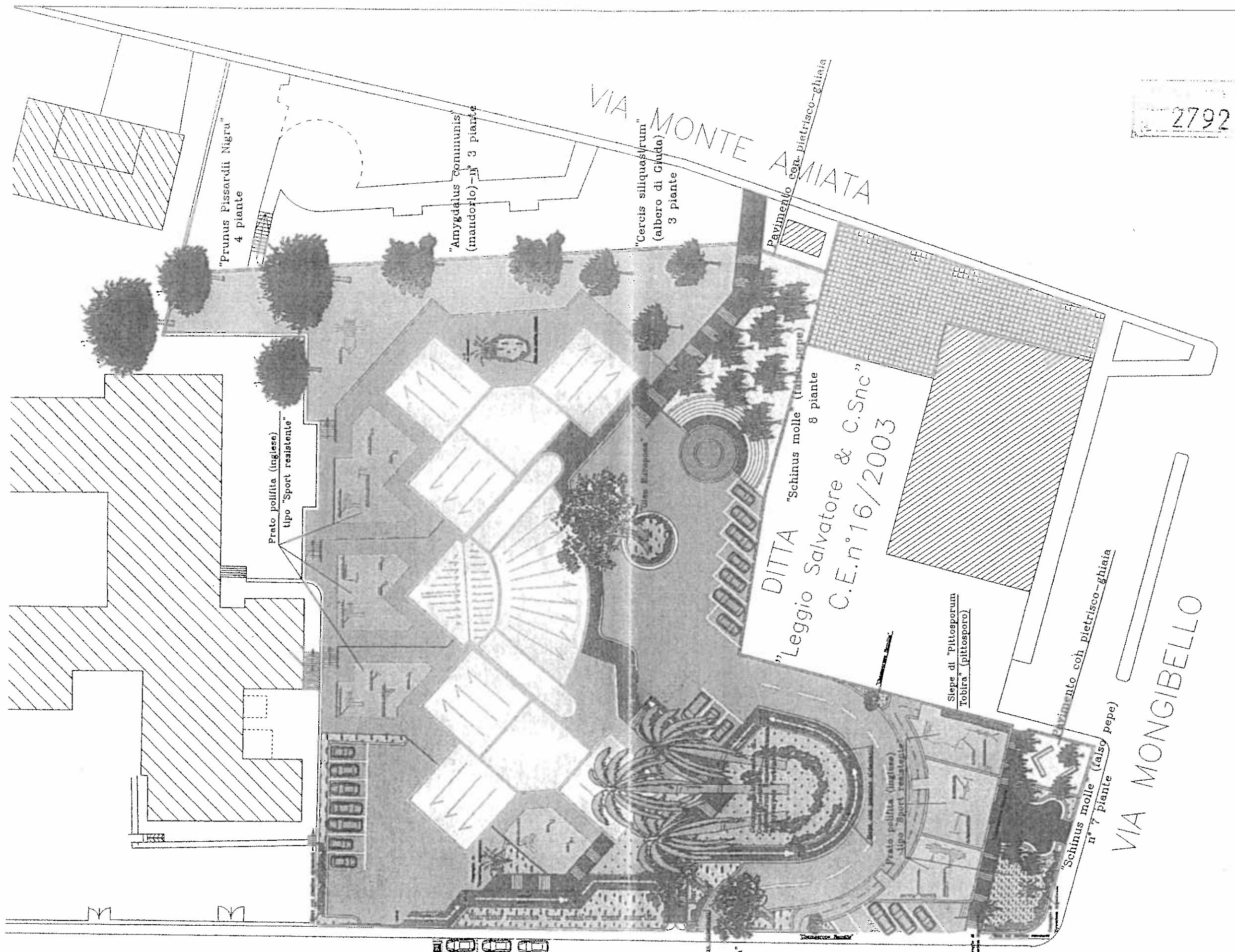
b.1	A corpo	€ 21.440,40	€ 21.440,40
SOMMANO			€ 21.440,40

c) Somme a disposizione della stazione appaltante per :

c.1	Allacciamenti a pubblici servizi	€ 5.000,00	
c.2	Imprevisti	€ 44.314,33	
c.3	Spese tecniche relative a: progettazione, attività preliminari e di supporto, alla direzione dei lavori, assistenza giornaliera e contabilità, assicurazione dei dipendenti. Assicurazione per il RUP	€ 92.133,35	
	Incentivi art. 18 L. 109/94 2% imp. base asta	€ 18.942,78	
c.4	Spese per pubblicità gara.	€ 10.000,00	
c.5	Spese per accertam. laboratorio e verifiche tecniche, collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico, ecc)	€ 7.071,77	
	IVA sui lavori al 10%	€ 93.060,10	
c.6	IVA su competenze tecniche 20%	€ 19.794,81	
	eventuali altre spese	€ 3.396,17	
SOMMANO			€ 293.713,32
IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO			€ 1.180.000,00

Ragusa,

I PROGETTISTI



VIA MONTE CERVINO