

7166



Serv. Determinazioni Dirigenziali

Trasmessa: Sett. IX

Ref. Albo

il 15 DIC. 2008

Michele Scarpulla
Ufficio del servizio
L'istruttore amministrativo
Al. Scarpulla

CITTA' DI RAGUSA

SETTORE IX

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

ORIGINALE

N. D'ORDINE 2875 12 DIC. 2008	OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO PRELIMINARE RELATIVO AL "POTENZIAMENTO E RIQUALIFICAZIONE DEI PERCORSI FUNZIONALI DEI SITI ARCHEOLOGICI DIFFUSI NEL TERRITORIO RAGUSANO. (PROGETTO PILOTA PER LA FRUIZIONE DEI BENI ARCHEOLOGICI) - IMPORTO € 1.500.000,00.
DATA 04/12/08 N. 446 SETT. IX	

DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITA' DEI FONDI

**NON COMPORTA IMPEGNO SPESA IN QUANTO NON E' STATA INDICATA
LA FONTE DI FINANZIAMENTO**

BIL.

CAP.

IMP.

FUNZ.

SERV.

INTERV.

IL RAGIONIERE

L'anno duemilaotto, il giorno quattro del mese di dicembre nell'Ufficio del Settore IX, il dirigente ing. Michele Scarpulla, ha adottato la seguente determinazione:

IL DIRIGENTE DEL SETTORE IX

PREMESSO CHE:

- Il Dipartimento per il Coordinamento dello Sviluppo del Territorio, per le Politiche del Personale e gli Affari Generali (DICOTER) del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti ha assegnato al Comune di Ragusa, con Decreto dipartimentale n 130/SEGR del 27.09 2004, la somma di € 302.699,00 nell'ambito del Programma S.I.S.Te.M.A. — Sviluppo Integrato dei Sistemi Territoriali Multi Azioni, già Progetto Pilota Aree Sottoutilizzate”, da realizzare con i comuni di Catania e Siracusa;
- In data 26/03 la proposta di Progetto Esecutivo di Attività (in seguito P.E.A.) dei Macro Sistema Territoriale 7, comprendente i Comuni di Catania, Siracusa e Ragusa, è stata trasmessa al DICOTER;
- In data 13/06/2005, con prot. n. 2388/AAGG, il DICOTER ha approvato il PEA, dandone comunicazione alla struttura di assistenza tecnica ed effettuando il versamento del 70% della somma assegnata in favore del Comune di Ragusa;
- il PEA prevede l'esecuzione di Azioni di Coordinamento, di Sistema e locali;
- Nel budget assegnato al comune di Ragusa è prevista una somma di € 140.000,00 per l'esecuzioni delle azioni locali ed in particolare per “Studi e progetti dimostrativi sul miglioramento della qualità ambientale e della mobilità in ambito urbano e territoriale”;
- Nel programma triennale OO.PP.. 2005-2006-2007 -aggiornamento anno 2006 - sono già stati previsti n° 8 interventi, sul miglioramento della qualità ambientale e della mobilità in ambito urbano e territoriale, relativi al Programma S.I.S.Te.M.A.;
- Con determina C.S. n° 88 del 22/06/2006 è stato conferito, a tecnici dipendenti, l'incarico per la redazione dei 7 progetti preliminari e di un progetto esecutivo relativi al Programma S.I.S.Te.M.A., ed è stata impegnata la somma complessiva presunta di € 77.616,00 per il pagamento dell'incentivo della progettazione, per il RUP ed i progettisti, relativo alla sola fase della progettazione svolta;
- In data 01/12/2008 i progettisti incaricati hanno trasmesso il progetto preliminare relativo a “**POTENZIAMENTO E RIQUALIFICAZIONE DEI PERCORSI FUNZIONALI DEI SITI ARCHEOLOGICI DIFFUSI NEL TERRITORIO RAGUSANO - (PROGETTO PILOTA PER LA FRUIZIONE DEI BENI ARCHEOLOGICI)**”, dell'importo di € 1.500.000,00;

RITENUTO di procedere all'approvazione amministrativa del progetto preliminare dell'intervento di cui in oggetto, composto dai seguenti elaborati: Relazione Illustrativa, Relazione Tecnica, Calcolo sommario della Spesa e n° 10 tavole grafiche;

VISTO Il Progetto Esecutivo di Attività (P.E.A.), del Programma S.I.S.Te.M.A. - Sviluppo Integrato dei Sistemi Territoriali Multi Azioni, già “Progetto Pilota Aree Sottoutilizzate”, nel quale è stata prevista la somma di € 140.000,00 per l'esecuzioni delle azioni locali ed in particolare per “Studi e progetti dimostrativi sul miglioramento della qualità ambientale e della mobilità in ambito urbano e territoriale”;

VISTO li programma triennale 2008-2009-2010, approvato con delibera del Consiglio Comunale n° 43 del 05/08/2008 nel quale è previsto l'intervento di che trattasi;

RITENUTO di procedere all'approvazione amministrativa del progetto preliminare che prevede una spesa complessiva di € 1.500.000,00;

RITENUTA la propria competenza ai sensi dell'art. 53 del regolamento di organizzazione degli Uffici e dei servizi;

VISTI i pareri favorevoli espressi dai Responsabili in ordine alla regolarità tecnica e contabile, nonchè l'attestazione della copertura finanziaria da parte del Capo settore dell'Ufficio di Ragioneria;

VISTO l'art. 47 dello Statuto di questo Comune,

DETERMINA

1) Approvare il progetto preliminare relativo a dei Lavori di "POTENZIAMENTO E RIQUALIFICAZIONE DEI PERCORSI FUNZIONALI DEI SITI ARCHEOLOGICI DIFFUSI NEL TERRITORIO RAGUSANO. (PROGETTO PILOTA PER LA FRUIZIONE DEI BENI ARCHEOLOGICI), che prevede una spesa complessiva di € 1.500.000,00 così distinta:

QUADRO ECONOMICO				
1	A - IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI			€ 1.024.210,61
2	A1 - Per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso il 3%		€ 30.726,32	
3	A2 - importo lavori soggetti a ribasso d'asta		€ 993.484,29	
4	B) SOMME A DISPOSIZIONE			
5	B1- I.V.A. 20%	€ 204.842,12		
6	B2- Spese per pubblicità del bando	€ 10.000,00		
7	B3 - Spese tecniche I.V.A. compresa per direzione lavori e collaudo tecnico amministrativo	€ 81.936,85		
8	B4 2,14 % compenso art. 18 legge 109/94 compreso IRAP	€ 21.918,11		
9	B5 - Imprevisti < 10%	€ 82.092,31		
10	B6 Assicurazione R.U.P e progettista	€ 5.000,00		
11	B7 Espropriazioni	€ 70.000,00		
		€ 475.789,39		€ 475.789,39
TOTALE PROGETTO				€ 1.500.000,00

e composto dai seguenti elaborati: Relazione Illustrativa, Relazione Tecnica, Calcolo sommario della Spesa e n° 10 tavole grafiche;

Relazione illustrativa progetto preliminare: parte integrante

IL DIRIGENTE
(ing. Michele Scarpulla)



Visto:
 Il Dirigente del I° Settore il Segretario Generale
 Ragusa, il 11-12-2008
 Per prece visione:
 Il Direttore Generale Il Sindaco
 Ragusa, il

SETTORE FINANZA E CONTABILITA'

Si attesta la regolarità contabile di cui all'art. 53, co.1 della legge 142/90.

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

Si attesta la copertura finanziaria

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

RAGUSA.....

- Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della suestesa determinazione dirigenziale e di averne trasmesso copia, rispettivamente, al Sindaco ed al Segretario Generale.

Addì... 16 DIC. 2008

IL MESO COMUNALE

IL MESO NOTIFICATORE
(Taddeo Sergio)

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione E cioè dal... 6. DIC. 2008 ... 12. DIC. 2008

Addì. 2. 3. DIC. 2008

IL MESO COMUNALE



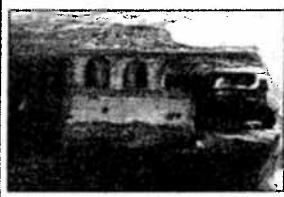
COMUNE DI RAGUSA

Settore IX

Parte integrante e sostanziale
della determinazione dirigenziale
N. 2875 del 12 DIC. 2008

OGGETTO: *Potenziamento e riqualificazione delle connessioni funzionali tra i siti archeologici diffusi nel territorio Ragusano.
(Progetto pilota per la fruizione dei beni archeologici diffusi).*

PROGETTO PRELIMINARE



Elaborato:

RELAZIONE ILLUSTRATIVA

Tavola:

A

sc.: 1: 500

Progettisti:

Ing. Giuseppe Corallo

Geom. Giovanni Guardiano

Geom. Giorgio Iacono

Geom. Franco Paparazzo

Geom. Giovanni Cascone

con la collaborazione:

Arch. Gianfabio Tomasi

Ing. Giorgio Divita

COMUNE DI RAGUSA
SETTORE IX

Ai sensi dell'art. 7 bis del testo della legge
11 febbraio 1994 n. 109 coordinato con le
norme della legge regionale n. 7 del 2 Agosto
2002 si esprime parere favorevole all'approvazione
del progetto per l'importo complessivo di Euro 1.500.000,00

Ragusa

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

COMUNE DI RAGUSA

Potenziamento e riqualificazione dei percorsi funzionali dei siti archeologici diffusi nel territorio ragusano. (Progetto Pilota per la fruizione dei beni archeologici)

IMPORTO DI € 1.500.000,00

RELAZIONE ILLUSTRATIVA

I PROGETTISTI

(ing. Giuseppe Corallo)

(geom. Giorgio Iacono)

(geom. Giovanni Cascone)

(geom. Giovanni Guardiano)

(geom. Franco Paparazzo)

RELAZIONE ILLUSTRATIVA

LOCALIZZAZIONE INTERVENTO: territorio del comune di Ragusa – c.da Centopozzi, c.da Fontananuova, c.da Castiglione e c.da Cisternazzi

COMMITENTE: Amministrazione Comunale di Ragusa

RELAZIONE ILLUSTRATIVA DEL PROGETTO PRELIMINARE

1. Descrizione dell'intervento da realizzare

Nel vasto territorio del comune di Ragusa ci sono numerosi siti archeologici diffusi. Il presente progetto prevede le opere necessarie per garantire l'accessibilità ai principali siti archeologici. In particolare vengono previste le opere per garantire l'accessibilità ai siti archeologici della grotta delle Trabacche, del Riparo dell'acqua a Fontananuova, di c.da Castiglione e dell'ipogeo di Cisternazzi.

Non si tratta di nuove realizzazioni ma di sistemazioni di percorsi già esistenti al fine di consentire, oltre all'accesso ai siti, anche una corretta fruizione di zone di massima valenza naturalistica permettendo il collegamento pedonale fra aree e siti protetti

L'intervento consentirà di riqualificare percorsi utilizzando le tipologie costruttive caratterizzanti la morfologia del territorio, valorizzando importanti testimonianze della storia economica locale ed evitando che tracciati alternativi consumino i suoli liberi e alterino la forma storica del paesaggio. L'intervento consentirà altresì la fruizione turistica del sistema degli Iblei salvaguardando l'integrità degli spazi naturali aperti.

Gli interventi previsti in progetto sono:

- la delimitazione e messa in sicurezza delle aree dei siti archeologici;
- la pulizia e diserbatura della sede dei percorsi dalle erbe infestanti;

- la sistemazione del fondo dei percorsi, nel rispetto delle tipologie esistenti nel territorio ibleo, al fine di consentire una agevole e sicura percorrenza mediante sistemazione e regolarizzazione del fondo con riempimento delle eventuali buche con materiale lapideo reperito in loco e livellamento degli speroni di roccia affiorante mediante attrezzi manuali;
- la rimodulazione dei tratti a forte pendenza, non agevolmente percorribili, mediante creazioni di gradoni in blocchi di pietra calcarea squadrati a mano;
- la manutenzione e ricostruzione dei muri a secco esistenti lungo i percorsi o la realizzazione di nuovi muri a secco, sempre secondo le tipologie costruttive presenti nel territorio;
- l'eliminazione di elementi di degrado e/o elementi non congruenti con il territorio;
- la collocazione di segnaletica per informazioni turistiche, storiche e naturalistiche.

2. Illustrazione delle ragioni delle scelte

La riqualificazione dei sentieri di accesso ai siti archeologici risponde alle esigenze consentire la fruizione dei beni archeologici. La scelta di realizzare le opere in conformità alle tipologie esistenti nel territorio nasce dall'esigenza di salvaguardare lo stesso, a discapito di una più comoda percorrenza. I sentieri rappresentavano una via di comunicazione privilegiata in quanto permettevano di collegare in maniera diretta e veloce le masserie dell'altopiano, centro delle attività agricole e di allevamento, con la città centro commerciale, sociale ed amministrativo. Per tale motivo i sentieri rivestono anche un importante valenza naturalistica ed ambientale. L'intervento concreto e preciso permetterà che questo patrimonio non venga irrimediabilmente perduto.!

Attraverso quindi il recupero di questi percorsi di accesso ai siti archeologici si vuole creare una nuova possibilità di fruizione turistica e culturale di una parte del "parco degli

Iblei" creando anche una nuova opportunità economica per il territorio, dando risposta alla sempre crescente domanda di nuove formule di fruizione dei beni storico-culturale e naturalistici con una ricaduta positiva su quelle attività economiche legate alla recettività alberghiera ed extra alberghiera (ospitalità diffusa, bed and breakfast, agriturismo) e alla promozione dei prodotti tipici,

3. Fattibilità dell'intervento

Gli interventi proposti vanno nella precisa direzione della salvaguardia dei caratteri naturalistici e paesaggistici del sito e quindi non trovano alcun ostacolo nelle norme e nei vincoli di tutela e vanno nella direzione della maggior tutela dei siti anche per gli aspetti paesaggistici, idrogeologici, forestali.

Trattandosi di un interventi di recupero di antichi tracciati, non si rende necessario lo studio di prefattibilità ambientale, che serve per la scelta tra più soluzioni progettuali, basata su valutazioni di tipo ambientale.

Per lo stesso motivo non è necessario neanche condurre indagini geologiche, geotecniche, idrologiche, idrauliche e sismiche

Vista l'importanza delle aree gli interventi saranno quindi mirati esclusivamente al ripristino e quindi al miglioramento dei percorsi già in atto presenti. Il transito lungo i sentieri avverrà unicamente a piedi. Saranno invece previste nelle aree a monte dei percorsi, in zone non vincolate, delle opere logistiche di modesta entità.

4. Disponibilità delle aree

Le aree interessate all'intervento sono di proprietà pubblica, trattandosi del ripristino di antichi sentieri di uso pubblico. Pertanto nel quadro economico del progetto non vengono previsti oneri per acquisizioni di aree,

5. Indirizzi per la redazione del progetto definitivo

La stesura del progetto definitivo avverrà nel rispetto delle indicazioni del presente progetto preliminare, in particolare per quanto riguarda l'attenzione alla salvaguardia ed alla tutela degli elementi naturalistici significativi

6. Cronoprogramma delle fasi attuative

Il progetto prevede una spesa complessiva per i lavori di € 1.120.000,00. Sono inoltre previste somme a disposizione per IVA, oneri tecnici, iva, imprevisti, spese di pubblicazione bando di gara, ecc. per circa € 380.000,00

L'importo totale previsto sarà quindi di circa € 1.500.000,00. Per la realizzazione dell'intervento si prevede il seguente cronoprogramma:

FASE	GIORNI
Approvazione progetto preliminare	10
Affidamento incarico di progettazione definitiva	20
Redazione progetto definitivo	40
Approvazione progetto definitivo e acquisizione pareri presso gli Enti	20
Affidamento incarico di progettazione esecutiva	20
Redazione progetto esecutivo	40
Approvazione progetto esecutivo e finanziamento	20
Richiesta gara — indizione — espletamento - aggiudicazione	90
Esecuzione lavori	360
Collaudo lavori	60

Per il collaudo dei lavori, si ritiene opportuno avvalersi del collaudo in corso d'opera. In tale caso, le operazioni di collaudo potranno essere ultimate entro il termine di 60 giorni dall'ultimazione dei lavori,

7. Quadro Economico

QUADRO ECONOMICO				
1	A - IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI			€ 1.024.210,61
2	A1 - Per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso il 3%		€ 30.726,32	
3	A2 - importo lavori soggetti a ribasso d'asta		€ 993.484,29	
4	B)SOMME A DISPOSIZIONE			
5	B1- I.V.A. 20%	€ 204.842,12		
6	B2- Spese per pubblicità del bando	€ 10.000,00		
7	B3 - Spese tecniche I.V.A. compresa per direzione lavori e collaudo tecnico amministrativo	€ 81.936,85		
8	B4 2,14 % compenso art. 18 legge 109/94 compreso IRAP	€ 21.918,11		
9	B5 - Imprevisti < 10%	€ 82.092,31		
10	B6 Assicurazione R.U.P e progettista	€ 5.000,00		
11	B7 Espropriazioni	€ 70.000,00		€ 475.789,39
	TOTALE PROGETTO			€ 1.500.000,00

8. Elaborati progetto preliminare

Il progetto preliminare risulta composto dai seguenti elaborati:

A- Relazione illustrativa

B- Relazione tecnica

C- Calcolo sommario della spesa

1. stralcio PRG
2. Aerofotogrammetrie
3. Planimetria stato di fatto percorso accesso Grotta Trabacche
4. Planimetria di progetto percorso accesso Grotta Trabacche
5. Planimetria stato di fatto percorso accesso sito archeologico di Fontananuova
6. Planimetria di progetto percorso accesso sito archeologico di Fontananuova

7. Planimetria stato di fatto percorso accesso sito archeologico di Castiglione
8. Planimetria di progetto percorso accesso sito archeologico di Castiglione
9. Planimetria stato di fatto percorso accesso sito archeologico ipogeo di Cisternazzi
10. Planimetria di progetto percorso accesso sito archeologico ipogeo di Cisternazzi
11. Particolari costruttivi
12. Tavola fotografica

I PROGETTISTI

(ing. Giuseppe Corallo)

(geom. Giorgio Iacono)

(geom. Giovanni Cascone)

(geom. Giovanni Guardiano)

(geom. Franco Paparazzo)