

## CITTÀ DI RAGUSA

### SETTORE VII

### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Annotata al Registro Generale In data 10.02.2012 N. 142	OGGETTO: Cottimo appalto per "Lavori di adeguamento e abbattimento barriere architettoniche in favore di cittadini disabili chiamati a cariche elettive".
N. 27 Settore VII Data 25/01/2012	Approvazione verbale di gara ed aggiudicazione alla ditta: COOPERATIVA EDILCOMISO

#### DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITÀ DEI FONDI

#### IL PRESENTE ATTO NON COMPORTA IMPEGNO DI SPESA

Somma impegnata con D.D.n°2068/2011:

D.A.98/S4 del 6 aprile 2011 Assessorato delle Autonomie Locali e della Funzione Pubblica. Regione Siciliana

Cap.2751,20

IMPEGNO 1407/11

Cap. 437

acc. 387/11

IL RAGIONIERE

L'anno DUEMILADODICI, il giorno VENTICINQUE del mese di GENNAIO nell'ufficio del settore VII il Dirigente Ing. Michele Scarpulla ha adottato la seguente determinazione:

**PREMESSO** che con determinazione dirigenziale n.2088 del 15/11/2011, è stato approvato il progetto relativo ai "Lavori di adeguamento e abbattimento barriere architettoniche in favore di cittadini disabili chiamati a cariche elettive" per l'importo di € 105.000,00 di cui € 99.040,57 per lavori a base d'asta;

**CONSIDERATO** Con determinazione sindacale n°105 del 28/06/2011 è stato determinato il cottimo-appalto quale procedura di affidamento dei lavori in oggetto ai sensi dell'art.24 bis della Legge 109/94 come modificata dalle LL.RR. 7/02 e 7/03 e con il criterio del massimo ribasso ai sensi dell'art. 1, primo comma lettera a) della legge 2 febbraio 1973 n. 14;

**VISTA** la Determinazione Dirigenziale n°2219 del 06/12/2011 con la quale veniva approvato il Bando di gara redatto in data 22/11/2011 Sig.ra Bufalino Giuseppina, responsabile del procedimento concorsuale e contrattuale per il settore VII;

**VISTO** che la gara è stata esperita in data 15/12/2011 alle ore 10,00 nell'ufficio del Settore VII, come si evince dal verbale di gara allegato alla presente Determinazione e che ne costituisce parte integrante e sostanziale;

**CONSIDERATO** che il cottimo è stato aggiudicato provvisoriamente alla ditta COOPERATIVA EDILCOMISO, con sede in Comiso (RG) via Pietro Micca n.88, che ha offerto il prezzo di € 67.224,32 al netto del ribasso del 33.118% sull'importo a base d'asta di € 99.040,57;

**PRESO ATTO:**

- che il verbale di gara è stato pubblicato all'albo Pretorio dal 19 al 27 dicembre agosto 2011 e sul sito internet del Comune;
- che, tramite comunicazione avvenuta così come previsto dall'art.79, comma 5 bis del "Codice dei contratti", tutte le imprese partecipanti hanno avuto modo di prendere visione e/o conoscere l'esito della gara;
- che a seguito verifiche degli atti di gara non si sono evidenziati elementi ostativi all'aggiudicazione definitiva;

**CONSIDERATO** che la materia oggetto del presente provvedimento rientra tra le attribuzioni dei Dirigenti, indicate nell'art.53 del vigente Regolamento di organizzazione degli Uffici e dei Servizi al quale si rinvia;

**VISTO** il successivo art.65 del medesimo Regolamento, in ordine alla forma, pubblicità ed efficacia delle Determinazioni Dirigenziali;

**VISTO** l'art. 47 dello statuto di questo Comune;

**DETERMINA**

1) Approvare il verbale di gara allegato alla presente Determinazione Dirigenziale ed aggiudicare alla Ditta COOPERATIVA EDILCOMISO, con sede in Comiso via Pietro Micca n.88, i "Lavori di adeguamento e abbattimento barriere architettoniche in favore di cittadini disabili chiamati a cariche elettive" per l'importo di € 67.224,32 (IVA esclusa) al netto del ribasso del 33,118% offerto in sede di gara;

2) Dare atto che la presente Determinazione non comporta alcun impegno in quanto la spesa è stata precedentemente prevista con D.D.n°2068/2011;

3) La riduzione dell'impegno di spesa verrà quantificata alla fine della procedura amministrativa.

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE VII**

(Ing. Michele Scarpulla)



**VERBALE DI GARA PARTE INTEGRANTE**

Da trasmettersi d'ufficio, oltre che al Segretario Generale, ai seguenti uffici: Ragioneria

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE VII**

**ING. MICHELE SCARPULLA**



Visto

Il Dirigente del I Settore Il Segretario Generale  
Ragusa, li

Per presa visione:

Il Capo di Gabinetto Il Sindaco  
Ragusa, li

## SETTORE SERVIZI CONTABILI E FINANZIARI

Visto per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art.151, 4° comma, del TUEL.

Ragusa \_\_\_\_\_

### IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della stessa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia al Segretario Generale.

Ragusa 20 FEB. 2012

**IL MESSO COMUNALE**

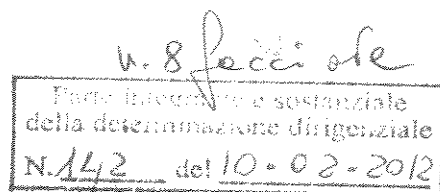
**IL MESSO NOTIFICATORE**

*Linzitto Giorgio*

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal 20 FEB. 2012 al 27 FEB. 2012

Ragusa 28 FEB. 2012

**IL MESSO COMUNALE**



CITTA' DI RAGUSA

VERBALE DI AGGIUDICAZIONE COTTIMO APPALTO RELATIVO AI LAVORI DI ADEGUAMENTO E ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE IN FAVORE DI CITTADINI DISABILI CHIAMATI A CARICHE ELETTIVE.

L'anno duemilaundici il giorno quindici del mese di dicembre, alle ore 10,00 in Ragusa nell'Ufficio del dirigente del Settore IX, sito in P.zza San Giovanni Pal. Ex INA, sono presenti il Dirigente Ing. Michele Scarpulla, domiciliato per le funzioni presso il Comune e la testimone verbalizzante Sig.ra Bufalino Giuseppina, impiegata, nata a Palermo e residente a Ragusa;

Si da luogo al cottimo appalto relativo ai lavori di adeguamento e abbattimento barriere architettoniche in favore di cittadini disabili chiamati a cariche elettive.

Si premette che con determinazione dirigenziale n.2068 del 15/11/2011, esecutiva, è stato approvato il progetto dei lavori sopra detti dell'importo di €. 105.000,00 di cui € 99.040,57 per lavori a base d'asta, da finanziare con fondi comunali;

Che con determinazione sindacale n.105 del 28/06/2011 è stato disposto di affidare mediante cottimo appalto, i lavori in parola, ai sensi dell'art. 24 bis della L. 109/94 introdotto dall'art.20

della L.R. n. 7/2002, e con il criterio del massimo ribasso di cui all'art.1, primo comma, lettera a), della Legge 2 febbraio 1973 n.14;

Che con bando del 22/11/2011, pubblicato all'albo Pretorio del Comune di Ragusa dal 23 novembre al 12 dicembre 2011, veniva fissato il cottimo appalto per le ore 9 del 13 dicembre 2011, con la facoltà per i concorrenti di presentare le offerte entro le ore 10,00 del 12/12/2011;

Che con nota n.102261 del 23/11/2011 sono state invitate n. 20 ditte;

Che sono pervenuti n.49 plichi (di cui 1 fuori termini) delle seguenti ditte:



1	G2 DI GIURDANELLA GIUSEPPE DEL 1951 & C.S.N.C.	VIA BOTTA N.20	97015	MODICA	01066920883
2	LEONE VINCENZO	VIA SORDA SAMPIERI 27	97015	MODICA (RG)	LNEVCN61M03F258K
3	EDILCARF S.R.L	VIA FOSSO TANTILLO QUARTARELLA N.111/G	97015	MODICA	01412700880
4	OTTONELLI GIORGIO	C.DA SAN FILIPPO CALAMARIERI N.6/A	97015	MODICA	TTNGRG53B01F258T
5	MGM COSTRUZIONI SRL	VIA G. FALCONE N 88	97100	RAGUSA	013592240882
6	ARTEDIL S.N.C DI PLUCHINO GIULIO & R.	VIA IRLANDA N.11	97100	RAGUSA	01345320889
7	MORELLO COSTRUZIONI S.R.L.	VIA RISORGIMENTO 107	97100	RAGUSA	00943120881
8	TIEMMETI SRL	VIA BEATO ANGELICO N.8	97100	RAGUSA	01368900880
9	BAGLIERI MARCO	VIA SCALO MERCI, 12	97100	RAGUSA	BGLMRC71M30H163O
10	RENOVA RESTAURI SRL	VIA SAN G.M. TOMASI 88	97100	RAGUSA	01390990883
11	APRILE SALVATORE & LEGGIO GIUSEPPE	VIA ORTIGIA 1	97100	RAGUSA	00896760881
12	DIVITA GIUSEPPE	C.DA SANT'IPPOLITO N.1/A	97012	CHIARAMONTE	DVTGPP66R05C612B
13	SECONDO VITTORIO EMANUELE	VIA DELL'EURO IN C.DA SERRA ROVETO SN	97019	VITTORIA	01356010882

14	LA GARDENIA COSTRUZIONI SOC. COOP.	VIA PLATONE S.N.	93014	MUSSOMELI (CL)	01204270852
15	CARONIA COSTRUZIONI S.R.L.	VIA MAGGIORE TOSELLI N.4	90143	PALERMO	05633230825
16	CERRUTO COSTRUZIONI S.R.L.	C.DA SAN GIULIANO VANELLA 162 N°3	97015	MODICA	0129550884
17	SCHININÀ GIOVANNI	VIA RISORGIMENTO 173	97015	MODICA	00891780884
18	RUTA EMANUELE	S.P. S.ELENA PIETRE NERE CAVA ISPICA 138	97015	MODICA	RTUMNL81C06F258E
19	TASCHETTO GIUSEPPE	VIA DELL'ACATE 15	97019	VITTORIA	01095180889
20	AVOLA SALVADOR	VIA CAITINA II TRAVERSA DX N.10/D	97015	MODICA	00809890882
21	SAVASTA VITO	VIA E. CAVACCHIOLI N.2	97100	RAGUSA	SVSVTI50E13C612L
22	GURRIERI SALVATORE	VIA CARRUBA 37	97100	RAGUSA	GRRSVT71S21H163J
23	BLANDINO EMANUELE	CONS.LE SERRA PERO N.48/B	97015	MODICA	00247940885
24	CATALDI GIUSEPPE	VIA SACRO CUORE 18	97100	RAGUSA	CTLGPP51A18H163D
25	CANNATA GIOVANNI	VIA MODICA ISPICA N.1	97015	MODICA	CNNGNN68A30F258J
26	CANNATA CARMELO	VIA MODICA ISPICA N.1	97015	MODICA	CNNCML38S17F258S
27	MILCERI BAUSOTO GIUSEPPE	VIA B. LA CIURA N.2	96019	ROSOLINI	MLCGPP73A10H574N
28	SPADARO GIORGIO	VIA GIULIO CESARE, 42	96019	ROSOLINI (SR)	SPDGRG46D26H574Z
29	A P RESTAURI S.R.L.	VIA ORSO MARIO CORBINO 6	97100	RAGUSA	01332990884
30	LICITRA EMANUELE	VIA S.ANNA 451	97100	RAGUSA	LCTMNL79R23H163W
31	EDILIZIA E DINTORNI	VIA LUCIANO NICASTRO 81	97100	RAGUSA	BZZGRG70S04H163W
32	AGOSTA COSTRUZIONI SRL	VIA PROV.LE MODICA PASSOGATTA	97015	MODICA	01220430886
33	OCCHIPINTI PIETRO	VIA PEZZA 44	97100	RAGUSA	CCHPTR70C03F258D
34	OCCHIPINTI ANGELO	VIA FOSSE TANTILLO N.49/A	97015	MODICA	CCHNGL47E10H574W
35	SALAFIA GIOVANNI	VIA MONTI IBLEI N.25	97012	CHIARAMONTE G.	SLFGNN53E23C612C
36	CORTELLI CARLO	C.DA CISTERNA SALEMI BALATANUZ TREC N.8	97015	MODICA	CRTCRL62R12F258S
37	COOPERATIVA EDILCOMISO	VIA PIETRO MICCA 88	97013	COMISO (RG)	01179630882
38	GUASTELLA PAOLO	VIA C. TERRANOVA 5	97100	RAGUSA	GSTPLA68R29H163K
39	ALABISO CARMELO	C.DA GADDIMELI C.P. 42	97100	RAGUSA	LBSCML62P14H163U
40	SPADARO GIORGIO	VIA VARIANTE SS 115 I° TRAVERSA N 69	97015	MODICA	SPDGRG48L02F258K
41	F.LLI BELLUARDO DI BELLUARDO SALVATORE & GIORGIO S.N.C.	VIA PIRATO CAVAMARIA N.2	97015	MODICA	00813550886
42	TUMINO GIORGIO	VIALE DEI PLATANI 53	97100	RAGUSA	TMNGRG59D08H163E
43	GALOTA SALVATORE	VIA IACOPO RUFFINI N.14	97015	MODICA	GLTSVT65A01F258M
44	ASSENZA APPALTI S.R.L.	VIA SACRO CUORE 114	97015	MODICA (RG)	01370410886
45	GIANNI' VINCENZO	C.DA SERRAMETA N.16	97015	MODICA	00538630880

46	SCIFO GIORGIO	VIA MERCE' N.44	97015	MODICA	SCFGRG64S20F258L
47	C.E.C.R.I.B. DI BUGLIARELLO TINO	VIA P.PE DI PIEMONTE	96010	SORTINO	01224510899
48	SO.P.AS S.R.L	VIALE F.TURATI N.18	96014	FLORIDIA (SR)	00492520895

**FUORI TERMINI**

49	2 G COSTRUZIONI	VIA N.SCOTTO PALAZZO OSSIDIANA	98123	MESSINA (ME)	03025340831
----	-----------------	-----------------------------------	-------	--------------	-------------

CIO' PREMESSO, IL DIRIGENTE

Dichiara aperta la seduta di gara e fa presente che entro il termine stabilito sono pervenuti plichi contenenti le offerte di n.48 concorrenti, mentre non ammette in gara il plico n.49 perché pervenuto oltre le ore 10,00 del 12/12/2011.

Constata l'integrità dei singoli plichi e li numerati progressivamente come sopra descritto.



Prima di passare all'apertura dei plichi, il dirigente esclude dalla gara la ditta n. 18 in quanto non risulta iscritta nell'elenco delle imprese del comune di Ragusa per i lavori a Cottimo Appalto (art.24 bis della legge 109/94 e succ.mod.) così come prescritto al punto 9 del Bando di gara.

Aprire quindi i plichi in gara e, esaminati i documenti presentati e le dichiarazioni rese ed avendo trovato regolari gli uni e idonee le altre, ammette alla gara tutte le imprese ad eccezione delle seguenti ditte per la motivazioni a fianco di ciascuna indicate:

la ditta n.9 (BAGLIERI MARCO) per incompleta dichiarazione di cui al punto b11) del bando di gara ed inoltre l' allegata copia del



certificato della C.C.I.A.A. non è resa in conformità a quanto prescritto al punto XX) del bando di gara;

la ditta n.28 (SPADARO GIORGIO) perché la copia del certificato camerale e la copia della certificazione SOA, non sono rese autentiche in conformità a quanto prescritto al punto XX) del bando di gara;

la ditta n.38 (GUASTELLA PAOLO) per incompleta dichiarazione di cui al punto b11) del bando di gara;

Esaminate le documentazioni di tutti i concorrenti in gara, alle ore 17,30 il dirigente interrompe la seduta e , dopo aver provveduto a custodire sottochiave i plichi, rinvia al giorno successivo (16/12/2011) alle ore 10,00 l'apertura delle offerte economiche.

---

L'anno duemilaundici il giorno sedici del mese di dicembre, alle ore 10,00 in Ragusa nell'Ufficio del dirigente del Settore IX, sito in P.zza San Giovanni Pal. Ex INA, sono presenti il Dirigente Ing.Michele Scarpulla, domiciliato per le funzioni presso il Comune e la testimone verbalizzante Sig.ra Bufalino Giuseppina, impiegata, nata a Palermo e residente a Ragusa;

Si riprendono le operazioni di gara, interrotte il giorno precedente, con l'apertura delle buste contenenti le offerte economiche.

Il Dirigente dà quindi lettura dei ribassi, rendendo pubblici i seguenti risultati:

		<b>esclusi</b>	<b>ammessi</b>
1	G2 DI GIURDANELLA GIUSEPPE DEL 1951 & C.S.N.C.		<b>31,585</b>
2	LEONE VINCENZO		<b>29,962</b>
3	EDILCARF S.R.L.		<b>32,586</b>
4	OTTONELLI GIORGIO		<b>30,842</b>
5	MGM COSTRUZIONI SRL		<b>30,877</b>
6	ARTEDIL S.N.C DI PLUCHINO GIULIO & R.		<b>32,061</b>
7	MORELLO COSTRUZIONI S.R.L.		<b>31,432</b>
8	TIEMMETI SRL		<b>31,275</b>
9	BAGLIERI MARCO	<b>29,819</b>	
10	RENOVA RESTAURI SRL		<b>31,699</b>
11	APRILE SALVATORE & LEGGIO GIUSEPPE		<b>32,623</b>
12	DIVITA GIUSEPPE		<b>30,946</b>
13	SECONDO VITTORIO EMANUELE		<b>31,899</b>
14	LA GARDENIA COSTRUZIONI SOC. COOP.		<b>25,803</b>
15	CARONIA COSTRUZIONI S.R.L.		<b>26,645</b>
16	CERRUTO COSTRUZIONI S.R.L.		<b>30,566</b>
17	SCHININÀ GIOVANNI		<b>27,971</b>
18	RUTA EMANUELE	<b>Busta non aperta</b>	
19	TASCHETTO GIUSEPPE		<b>29,201</b>
20	AVOLA SALVADOR		<b>29,998</b>
21	SAVASTA VITO		<b>30,238</b>
22	GURRIERI SALVATORE		<b>28,735</b>
23	BLANDINO EMANUELE		<b>30,333</b>
24	CATALDI GIUSEPPE		<b>27,3</b>
25	CANNATA GIOVANNI		<b>32,6</b>
26	CANNATA CARMELO		<b>16,57</b>
27	MILCERI BAUSOTO GIUSEPPE		<b>28,58</b>
28	SPADARO GIORGIO	<b>29,734</b>	



29	A P RESTAURI S.R.L.		28,988
30	LICITRA EMANUELE		29,233
31	EDILIZIA E DINTORNI		30,143
32	AGOSTA COSTRUZIONI SRL		31,971
33	OCCHIPINTI PIETRO		33,047
34	OCCHIPINTI ANGELO		36,933
35	SALAFIA GIOVANNI		31,793
36	CORTELLI CARLO		31,18
37	COOPERATIVA EDILCOMISO		33,118
38	GUASTELLA PAOLO	32,453	
39	ALABISO CARMELO		32,236
40	SPADARO GIORGIO		27,76
41	F.LLI BELLUARDO DI BELLUARDO SALVATORE & GIORGIO S.N.C.		32,697
42	TUMINO GIORGIO		28,99
43	GALOTA SALVATORE		30,871
44	ASSENZA APPALTI S.R.L.		32,406
45	GIANNI' VINCENZO		31,833
46	SCIFO GIORGIO		31,359
47	C.E.C.R.I.B. DI BUGLIARELLO TINO		30,363
48	SO.P.AS S.R.L.		25,555

effettua, ai sensi del comma 11 dell'art. 24 della Legge 109/94, così come introdotto dal comma 4 dell'art. 20 della L.R. n. 7/2002, la media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, la incrementa di un decimo e determina la **percentuale del 33,320** oltre la quale le offerte sono da ritenere anomale.

Accerta che l'impresa n.34 (OCCHIPINTI ANGELO) ha prodotto ribasso che supera il suddetto limite e la esclude dalla gara ai sensi dell'art.24, comma 11 della Legge n.109/94.

Constatato che il ribasso più vantaggioso risulta pertanto quello del 33,118% dell'impresa **COOPERATIVA EDILCOMISO, VIA PIETRO MICCA N:88 - 97013 COMISO (RG)**, non presente alla gara, il Dirigente la dichiara **provvisoriamente aggiudicataria** del cottimo appalto, **per il prezzo di €.67.224,32** al netto del ribasso offerto del 33,118% sul prezzo a base d'asta di €.99.040,57 facendo rilevare che l'ammontare dell'onere non soggetto a ribasso d'asta per il piano di sicurezza ammonta a €.2.971,22 e che al secondo posto in graduatoria figura l'impresa OCCHIPINTI PIETRO, VIA PEZZA n.44 - 97100 RAGUSA (RG), con l'offerta in ribasso di €.67.292,53.

Il Dirigente infine dispone che venga reso noto a tutte le imprese partecipanti l'esito della gara.

Il presente verbale viene redatto in duplice originale.

Letto, confermato e sottoscritto.

LA TESTIMONE E VERBALIZZANTE



IL DIRIGENTE

