



Serv. Determinazioni Dirigenziali

Trasmessa: Sett. VII Rag.

Albo

il 05-12-2008

Il Resp. del servizio
L'istruttore Amministrativo

M. Scibano

CITTA' DI RAGUSA

SETTORE VIII

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

ORIGINALE

Annotata al Registro Generale in data <u>- 3 DIC. 2008</u> N. <u>2783</u>	OGGETTO: concessione contributo in conto capitale relativo al restauro dei prospetti e al recupero dell'edilizia abitativa, nei Centri Storici di Ragusa. Ditta: <u>Scrofani Maria</u> Restauro prospetti Via Ten. Distefano n. 30 <u>SALDO FINALE</u>
N. <u>145</u> SETTORE VIII DATA <u>24/11/08</u>	

DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITA' DEI FONDI

ART. 18 L.R. 61/81

SOMMA GIA' IMPEGNATA CON DETERMINAZIONE DIRIG. 529/08
BIL 2008 R. CAP. 2504 IMP. 1755-19, 1324/01

FUNZ. 1

SERV. 8

INTER. 1

IL RAGIONIERE

Rini

L'anno duemilaotto, il giorno 24 del mese di Novembre
nell'ufficio del Settore VIII il dirigente arch. Giorgio Colosi ha adottato la seguente determinazione:

IL DIRIGENTE

PREMESSO:

- che con deliberazione Consiliare n.31 del 14 giugno 2000, dichiarata legittima dal CO.RE.CO. Centrale in data 8 agosto 2000 con i nn. 4951/4718 di protocollo, è stato approvato il regolamento Comunale per la concessione di contributi, a fondo perduto, per il recupero dell'edilizia privata abitativa e per il restauro delle facciate esterne, degli immobili ricadenti nei Centri Storici di Ragusa, di cui alle zone A e B1 del P. R. G. approvato con D.A. n. 183/74;
- vista la L.R. n.61 dell'11 aprile 1981;
- visto il bando del 31 ottobre 2000;
- visto le delibere di Giunta nn.1473/00, 1316/01, 1025/02, e le delibere di consiglio nn. 54/03, 40/04, 47/05 34/06 e 6/07 con le quali sono state stanziare le somme necessarie per gli interventi di cui in oggetto;
- vista l'istanza n. 488/C.S. del 31/01/2001 avanzata dalla ditta Scrofani Maria, intesa ad ottenere un contributo a fondo perduto, per il restauro esterno dell'immobile sito in via Ten. Distefano n. 30;
- considerato che le opere sono state collaudate positivamente, giusta collaudo del 12/11/08;
- considerato che il saldo del contributo da erogare, è subordinato alle risultanze del collaudo finale, risultato uguale all'importo del computo metrico preventivo, il contributo concesso è di **€. 25.822,00**;
- visto che la ditta con Det. Dir. n. 529 del 12/03/08 ha richiesto l'anticipo del 30%;
- che pertanto si può erogare a saldo la somma di **€. 18.076,00** per il restauro esterno dell'immobile de quo.

Vista la copertura finanziaria.

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'Art. 53 del regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi;

Visto l'art. 47 dello statuto di questo Comune;

DETERMINA

- 1) dare atto che la ditta con Det. Dir. n. 529 del 12/03/08 ha richiesto l'acconto del 30% sul contributo concesso pari ad **€. 7.746,00**;
- 2) Erogare a saldo la somma di **€. 18.076,00** al netto di I.V.A. alla ditta Scrofani Maria nata a Ragusa il 01/02/1934 ivi residente in via Ten. Distefano n. 30, **C.F. SCRMRA34B41H163Z**, Art. 18 L.R. 61/81, facendone imputazione al cap. 2504 Bil. 2008, Res. 2004 somme già impegnate con delibere nn. 40/04, 47/05, 34/06 e 6/07 (imp. 1755/08 liquid. 1322/08
- 3) Autorizzare l'Ufficio Ragioneria ad emettere il relativo mandato di pagamento;

PARTE INTEGRANTE

Richiesta della ditta, Collaudo, dichiar. ritenuta di acconto 4%

Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà

Lina Scarso

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
Arch. Giorgio Colosi

Da trasmettersi d'ufficio, ai seguenti uffici:

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
Arch. Giorgio Colosi

Visto:

Il Dirigente del 1° Settore
Ragusa, li 01-12-2008

il Segretario Generale

Per presa visione:

Il Direttore Generale
Ragusa, li

Il Sindaco

SETTORE SERVIZI CONTABILI E FINANZIARI

Visto per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151,4° comma, del TUEL.

Ragusa li, 01/12/2008

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA



Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della stessa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia, al Segretario Generale.

Ragusa... 09 DIC. 2008

IL MESSO COMUNALE

IL MESSO NOTIFICATORE
(Tagliarini Sergio)



Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal... 09 DIC. 2008 ... al ... 15 DIC. 2008

Ragusa... 16 DIC. 2008

IL MESSO COMUNALE





CITTÀ DI RAGUSA

www.comune.ragusa.it

SETTORE VIII

Centri Storici e Verde Pubblico

SERVIZIO EDILIZIA PRIVATA, ASSISTENZA ORGANI
E PROMOZIONE ATTIVITA' NEI CENTRI STORICI

^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^

Oggetto: Collaudo dei lavori relativo al restauro dei prospetti dell'immobile
sito in Ragusa via Ten. Distefano n. 30.

Ditta proprietaria: Scrofani Maria

Progettista e Direttore dei lavori: ing. Scrofani Giovanni

Importo dei lavori:

Conto preventivo per il restauro esterno € 32.627,74

Conto consuntivo per il restauro esterno € 32.627,74

Importo contributo concesso €. 25.822,00 per il restauro esterno;

ATTO DI COLLAUDO

PREMESSO CHE :

- Con istanze acquisite al Comune prot. 488/c.s. del 31/01/2001 la ditta in oggetto ha richiesto i benefici di cui alla Deliberazione n. 31 del 14/06/2000, relativa al contributo in conto capitale per i lavori in oggetto specificati;
- Il relativo progetto è stato esitato favorevolmente dalla Commissione per il Risanamento dei Centri Storici di Ragusa nella seduta del 15/11/06 giusta verbale n. 829;
- Con provvedimento n. 266 del 06/12/06 sono stati autorizzati i relativi lavori;
- Il conto consuntivo finale relativo al restauro esterno dell'immobile ha un importo di €. **32.627,74**
- I lavori sono iniziati in data 21/12/07 ed ultimati in data 27/10/08.

I lavori per il restauro dei prospetti consistono essenzialmente in:

1. rimozione e rifacimento dell'intonaco esterno;
2. pavimentazione del balcone ;
3. sostituzione dei pluviali con elementi in rame e terminali in ghisa;

4. realizzazione dei rifasci in rame;
5. la posa del perlinato e della coibentazione a copertura del vano scala;
6. pitturazione ringhiere e saracinesche.

VISITA DEI LAVORI:

In data 12/11/08 previa convocazione sono convenuti sul posto dei lavori:

- L'Arch. Giorgio Colosi;
- il geom. Renzo Ottaviano;
- l'ing. Scrofani Giovanni direttore dei Lavori;
- la sig.ra Scrofani Maria proprietaria dell'immobile;

Con la scorta del progetto e del consuntivo finale dei lavori, i sottoscritti collaudatori, alla presenza continua degli intervenuti, hanno compiuto un esame generale sulla qualità dei lavori eseguiti, ed hanno constatato che gli stessi sono stati eseguiti secondo i dettami e le caratteristiche indicate nel computo metrico preventivo;

Successivamente sono state verificate le quantità dei lavori eseguiti, e controllando le quantità contabilizzate dei lavori constatando che salvo lievi scostamenti i lavori eseguiti rientrano nei limiti di tolleranza tecnica;

Per quanto non più ispezionabile la Ditta ed il Direttore dei Lavori hanno concordemente assicurato la perfetta esecuzione, secondo le previsioni di progetto nonché la regolare contabilizzazione giusta certificato di regolare esecuzione del 27/10/08.

CERTIFICATO DI COLLAUDO

- premesso quanto sopra, viste le risultanze delle visite dei lavori;
- considerato che i lavori sono stati realizzati a regola d'arte e che corrispondono in linea di massima per quantità e qualità a quanto previsto in progetto e contabilizzato;
- Visto il certificato di regolare esecuzione a firma dell'ing. Scrofani Giovanni, direttore dei lavori;
- Considerato che l'importo del conto consuntivo dei lavori è uguale all'importo del conto preventivo, il contributo concesso è pari a **€. 25.822,00.**
- Vista la fattura per l'importo totale dei lavori;

I sottoscritti

CERTIFICANO

che i lavori di restauro prospetti dell'immobile sito in Ragusa, via Tenente Distefano n. 30 ,

SONO COLLAUDABILI

come in effetti con il presente atto

COLLAUDANO

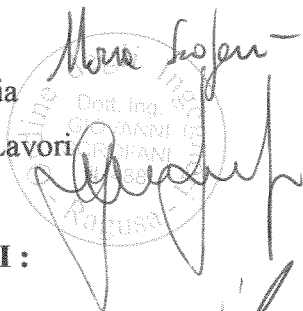
Per l'importo a consuntivo di € 32.627,74 per il restauro esterno.

Con il presente atto pertanto possono attivarsi tutte le procedure per il saldo della somma ammessa a contributo che è di **€. 18.076,00.**

Ragusa, li

per la ditta proprietaria

per la Direzione dei Lavori


Dott. Ing. SCARSO
DIREZIONE DEI LAVORI
MUNICIPIO DI RAGUSA

I COLLAUDATORI :

Arch. Giorgio Colosi

Geom. Renzo Ottaviano

