



Serv. Determinazioni Dirigenziali

Trasmessa: Sett. IV

Reg. APBO

il 1 FEB. 2012

Il Resp. del servizio
Amministrativo
[Signature]

CITTÀ DI RAGUSA

SETTORE IV

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Annotata al Registro Generale In data <u>03.02.2012</u> N. <u>75</u>	OGGETTO: Lavori di recupero e restauro conservativo del convento delle Benedettine a Ragusa ibla. Cessione crediti.
N. <u>10 Settore IV</u> Data <u>30/01/2012</u>	

DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITÀ DEI FONDI

NON COMPORTA IMPEGNO SPESA

BIL.

CAP.

IMP.

FUNZ.

SERV.

INTERV.

IL RAGIONIERE
[Signature]

L'anno duemiladodici, il giorno trenta del mese di gennaio, nell' ufficio del Settore IV Gestione affari patrimoniali, consulenza appalti, gare e aste, contratti, il dirigente Dott. Giuseppe Mirabelli ha adottato la seguente determinazione:

Premesso che:

Con determinazione dirigenziale n.1378 del 19 giugno 2009 è stato approvato il progetto dei lavori di recupero e restauro conservativo del convento delle Benedettine a Ragusa Ibla, dell'importo di € 560.000,00 di cui euro 326.860,00 oltre all'IVA per lavori a base d'asta, da finanziare con fondi regionali.

Con Determinazione Dirigenziale n.1852 del V Settore del 31.07.2009, sono stati approvati il bando e il disciplinare di gara per l'appalto dei lavori in parola, da esperirsi mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 55 del D.Lgs 163/06 e con il criterio del prezzo più basso inferiore a quello posto a base di gara, da determinarsi mediante ribasso sull'importo complessivo a base d'asta da applicare uniformemente a tutto l'elenco prezzi posto a base di gara, ai sensi dell'art.21, comma 1 della L.109/94, nel testo coordinato con le norme recate dall'art.1 della l.r. 21/8/07, n. 20, e con le vigenti leggi regionali di modifica, sostituzione ed integrazione;

A seguito dell'espletamento della procedura aperta l'appalto dei lavori in parola è stato affidato all'A.T.I Icogen s.r.l - Sidoti costruzioni s.r.l con sede in Vittoria via Duca D'Aosta n.40, per l'importo di euro 307.434,14 oltre all'I.V.A giusta contratto n.29931 di repertorio registrato a Ragusa il 21 giugno 2010;

Preso atto che la ditta Icogen srl, non avendo percepito il pagamento da parte del Comune della somma complessiva di € 139.762,74, relativa al quarto ed al quinto stato di avanzamento dei lavori ha azionato apposita procedura monitoria;

Acclarato che il tribunale di Ragusa con decreto n.732 del 10.10.2011 ingiungeva al Comune di Ragusa di pagare la somma di cui sopra e che ad oggi il Comune di Ragusa deve ancora corrispondere alla ditta Icogen srl la somma di € 70.000,00;

Preso atto che la ditta Icogen srl è debitrice, nei confronti della Sig.ra Cilia Salvatrice Tiziana, per effetto del contratto d'appalto del 12/10/2010 e di quello di nolo a freddo del 5/10/2010, della somma di € 63.500,00;

Che al fine di chiudere tale posizione debitoria la ditta Icogen srl, e la Sig.ra Cilia Salvatrice Tiziana in data 21/12/2011, hanno stipulato apposito atto di cessione di credito, in forma di scrittura privata, notificata a questo Comune in data 17/01/2012.

Ritenuto di poter riconoscere la cessione del credito in parola, subordinando la liquidazione della somma dovuta alla effettuazione dei controlli di cui al D.M. 18/01/2008 n.40, nei confronti prima del cedente (Icogen srl) e successivamente, del cessionario, in applicazione della procedura di cui alla circolare Ministero dell'Economia e delle Finanze n.98151 dell'8/10/2009;

In esecuzione dell'art.3 della legge 13.136, il n. del conto corrente richiest alla ditta subappaltatrice risulta essere il seguente: Banca Agricola Popolare di Ragusa Codice

Visto l'art.53, B2 del vigente regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi comunali;

Visto l'art.35 della legge 109 dell'11 febbraio 1994;

Preso atto che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa;

Tutto ciò premesso;

DETERMINA

- 1) Accettare la cessione a favore della Sig.ra Cilia Salvatrice Tiziana del credito di € 63.500,00 dei 70.000,00 ancora vantati dalla società Icogen srl nei confronti del comune di Ragusa, per il quarto e quinto stato di avanzamento, giusta scrittura privata autenticata del 17/01/2012;
- 2) Dare atto che l'ufficio di ragioneria potrà procedere a liquidare a favore della Sig.ra Cilia Salvatrice Tiziana la somma di € 63.500,00 previa verifica della posizione debitoria della Società Icogen srl, nei confronti di Equitalia e successivamente, se nulla osta, della posizione della Sig.ra Cilia Salvatrice Tiziana.
- 3) Dare atto che il numero del conto corrente dedicato sul quale dovrà essere effettuato il versamento è il seguente:

BANCA AGRICOLA POPOLARE

IL DIRIGENTE
(Dott. Giuseppe Mirabelli)

Parte integrante: assioni di credito

Da trasmettersi d'ufficio, ai seguenti settori/uffici: ragioneria e VI settore

IL DIRIGENTE DEL SETTORE CONTRATTI
(Dott. Giuseppe Mirabelli)

Visto 
Il Dirigente del Settore  Il Segretario Generale
Ragusa, n.
Per presa visione
Il Capo di Gruppo  di Ragusa
Ragusa, D 

SETTORE SERVIZI CONTABILI E FINANZIARI

Visto per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, 4° comma, del TUEL.

Ragusa 01.02.2012

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della stessa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia al Segretario Generale.

Ragusa 14 FEB. 2012

IL MESSO COMUNALE
IL MESSO NOTIFICATORE
(Lucia Giovanni)

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione
al 21 FEB. 2012 ^e cioè dal 14 FEB. 2012

Ragusa 22 FEB. 2012

IL MESSO COMUNALE

n° 6 facciate

Parte integrante e sostanziale
della determinazione dirigenziale
N. 75 del 03-02-2012



CESSIONE DI CREDITO

I sottoscritti:

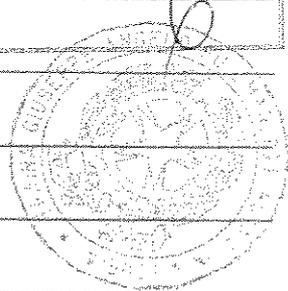
Registrato a Vittoria

il 12 GEN. 2012

N. 122 Serie IT

con E. 363,00

IL NOTAIO



CILIA SALVATRICE TIZIANA nata a Ragusa il 21 febbraio 1974 e residente a Vittoria in via Venezuela n. 30 (C.F.: CLI SVT 74B61 H163Z), che interviene quale titolare dell'impresa individuale omonima con sede in Vittoria in via Venezuela n. 30, partita IVA 01373370889;

INGALLINA ALESSANDRA, nata a Vittoria il 28 luglio 1990, che interviene nella sua qualità di Amministratore Unico e legale rappresentante della Società 'ICOGEN S.r.l.' con sede in Vittoria, c/da Roveto iscritta al n. 01319680888 del Registro delle Imprese di Ragusa (C.F. e P.IVA: 01319680888), capitale sociale euro diecimila (Euro 10.000,00) i.v.;

con la presente scrittura privata, da valere per tutti gli effetti di legge, dichiarano e convengono quanto segue.

Premesso

- che in data 21/6/2010 veniva stipulato in Ragusa un contratto di appalto tra il Comune di Ragusa e la Società 'ICOGEN S.r.l.', rep n. 29931, reg/to il 21/6/2010 al n. 85, per l'esecuzione dei 'Lavori di recupero e restauro conservativo del Convento delle Benedettine' a Ragusa Ibla per l'importo complessivo di E. 560.000,00 (cinquecentosessanta/00), Iva compresa;

- che la Società 'ICOGEN S.r.l.', pur eseguendo puntualmente i lavori previsti nel contratto di appalto, non ha finora rice-



vuto da parte del Comune di Ragusa il pagamento della somma complessiva di E. 139.762,74 (centotrentanovemilasettecento-sessantadue/74) relativa al quarto e quinto stato di avanzamento dei lavori, per la quale inadempienza la Società 'ICOGEN

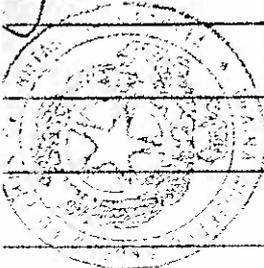
S.r.l.' ha azionato apposita procedura monitoria;

- che il Tribunale di Ragusa, con decreto n. 732 del 10/10/2011 ingiungeva al Comune di Ragusa di pagare senza dilazione in favore della Società 'ICOGEN S.r.l.' la somma complessiva di E. 139.762,74, oltre interessi maturati e maturandi, ai

Selvatrice Tiziana
Q.M. Lino
c.p.a.;

sensi del D. Lgs. 231/2002, nonché le spese del procedimento pari a E. 1.307,38 (milletrecentosette/38) iva compresa e

felice
- che ad oggi il Comune di Ragusa deve ancora corrispondere la somma di euro settantamila/00 (E. 70.000,00);



- che la Società 'ICOGEN S.r.l.' è debitrice nei confronti della sig.ra Cilia Salvatrice Tiziana per la complessiva somma di euro sessantatremilacinquecento/00 (E. 63.5000,00), iva compresa, in forza di contratto di sub-appalto del 12/10/2010 e di contratto di nolo a freddo del 5/10/2010 stipulati tra le parti e che, al fine di estinguere detto debito, intende cedere il credito vantato presso il Comune di Ragusa fino alla concorrenza di euro E. 63.5000,00 (sessantatremilacinquecento/00).

Tutto ciò premesso, da costituire parte integrante e sostanziale della presente scrittura, si conviene e stipula quanto

segue.

Art. 1)-La Società 'ICOGEN S.r.l.', come sopra rappresentata, con il presente atto cede pro-solvendo alla sig.ra Cilia Salvatrice Tiziana, che accetta, nella sopra specificata somma di $\text{L. } 63.500,00$ il credito vantato nei confronti del Comune di Ragusa.

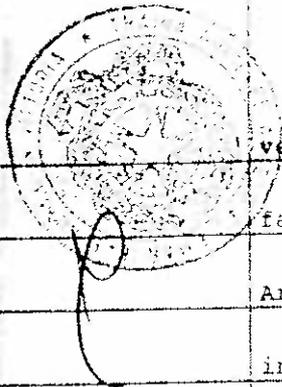
Art. 2)-La sig.ra Alessandra Ingallina, nella qualità, garantisce la sussistenza del credito, dichiara che è di piena titolarità e disponibilità della Società suddetta e non è assoggettato a pignoramento, sequestro o altri vincoli.

La cedente, nella qualità, prende atto che è in facoltà della sig.ra Cilia Salvatrice Tiziana consentire l'utilizzo del credito concesso solo dopo che sia stata documentata l'avvenuta notifica della cessione al debitore ceduto.

La cedente si impegna inoltre a comunicare immediatamente per iscritto alla sig.ra Cilia Salvatrice Tiziana l'eventuale sorgere di vincoli, nonché di qualsiasi contestazione, da chiunque sollevata, in relazione al credito ceduto e/o al rapporto che vi ha dato origine.

Art 3)-La cessione pro-solvendo non pregiudica il diritto della sig.ra Cilia Salvatrice Tiziana all'esercizio delle azioni spettanti sia verso il cliente, sia verso gli altri eventuali obbligati.

La cessione pro-solvendo del credito ha pieno effetto indipendentemente da qualsiasi altra garanzia che fosse rilasciata o



venisse prestata da chiunque sotto qualsiasi forma o titolo a favore della sig.ra Cilia Salvatrice Tiziana.

Art. 4)-Qualora le somme relative al credito ceduto pervengano in tutto o in parte alla sig.ra Cilia attraverso titoli di credito intestati o girati alla cedente, la sig.ra Cilia stessa è autorizzata fin d'ora ad apporvi la girata, anche per quietanza, in nome e conto di quest'ultima.

Art. 5)-La Società 'ICOGEN S.r.l.', come sopra rappresentata, si impegna ed obbliga a notificare, a tutti gli effetti di legge, copia legale del presente atto al debitore.

Art. 6)-Le spese di qualunque genere e gli oneri fiscali che la sig.ra Cilia dovesse sostenere in relazione alla presente cessione sono a carico della Società cedente.

Le parti espressamente consentono il trattamento dei loro dati personali ai sensi della legge vigente; gli stessi potranno, pertanto, essere inseriti in banche dati, archivi informatici e sistemi telematici solo per fini connessi al presente atto, comprese tutte le dipendenti formalità, anche di natura fiscale.

Salvatrice Tiziana
Cilia

N. 40195 del Repertorio

AUTENTICA DI FIRMA - REPUBBLICA ITALIANA

Io sottoscritto Dott. GIUSEPPE ANGELO TRAINA, notaio in Vittoria, iscritto nel Collegio notarile dei Distretti riuniti di Ragusa e Modica, ATTESTO che, previa concorde rinuncia col mio consenso all'assistenza dei testi ed essendo io notaio certo dell'identità personale, hanno apposto in mia presenza le loro firme in calce all'atto suesteso, del quale ho dato loro lettura, ottenendone conferma:

CILIA SALVATRICE TIZIANA nata a Ragusa il 21 gennaio 1974 e residente a Vittoria in via Venezuela n. 30 (C.F.: CLI SVT 74A61 H163A);

INGALLINA ALESSANDRA, nata a Vittoria il 28 luglio 1990, che interviene nella sua qualità di Amministratore Unico e legale rappresentante della Società 'ICOGEN S.r.l.' con sede in Vittoria, c/da Roveto iscritta al n. 01319680888 del Registro delle Imprese di Ragusa (C.F. e P.IVA: 01319680888), capitale sociale euro diecimila (Euro 10.000,00).

Sottoscritto alle ore diciotto e minuti trentacinque.

In Vittoria, nel mio studio.

L'anno duemilaundici, il giorno ventuno del mese di dicembre;

(21 DICEMBRE 2011);

da p. l. l. l. l. l.



VITTORIA

Vittoria 17/01/12

come da offi'

✓ CORONE di RAGUSA - in pres del giudice
RAE. 330
a mezzo del sergente
postale come per legge AG N° 76191672 328-5

Ufficiale giudiziario
Tribunale di Vittoria
FEDE GIOVANNI

Copia fotostatica in Tre fogli
conforme all'originale, che si rilascia
per gli usi consentiti
Vittoria, 12 GEN. 2012

da f. Ullie

183
258

303
1203

er