



1103

Serv. Determinazioni Dirigenziali

Trasmessa: Sey. VIII

Ref. Alles

il 13.02.2008

Il Resp. dei servizio  
L'Istruttore Amministrativo  
G. Scribano

## CITTA' DI RAGUSA

### SETTORE VIII

**ORIGINALE**

### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Annotata al Registro Generale in data 12 FEB. 2008  N. 245  N. 18 SETTORE VIII  DATA 0 febb 08	OGGETTO: concessione contributo in conto capitale relativo al restauro dei prospetti e al recupero dell'edilizia abitativa, nei Centri Storici di Ragusa.  Ditta: Cassarino Giovanna Restauro prospetti Via Largo Specula n. 7 <b><u>SALDO FINALE</u></b>
---	--

### DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITA' DEI FONDI

BIL 2008 Rendic CAP. 250h "INTERVENTI" AR. 18 L.R. 61/81  
IMP. 1955 - leg. 127/08

FUNZ.

SERV. 8

INTER.

### IL RAGIONIERE

L'anno duemilaotto, il giorno 10 del mese di febbraio nell'ufficio del Settore VIII il dirigente arch. Giorgio Colosi ha adottato la seguente determinazione:

## IL DIRIGENTE

### PREMESSO:

- che con deliberazione Consiliare n.31 del 14 giugno 2000, dichiarata legittima dal CO.RE.CO. Centrale in data 8 agosto 2000 con i nn. 4951/4718 di protocollo, è stato approvato il regolamento Comunale per la concessione di contributi, a fondo perduto, per il recupero dell'edilizia privata abitativa e per il restauro delle facciate esterne, degli immobili ricadenti nei Centri Storici di Ragusa, di cui alle zone A e B1 del P. R. G. approvato con D.A. n. 183/74;
- vista la L.R. n.61 dell'11 aprile 1981;
- visto il bando del 31 ottobre 2000;
- visto le delibere di Giunta nn.1473/00, 1316/01, 1025/02, e le delibere di consiglio nn. 54/03, 40/04, 47/05 34/06 e 6/07 con le quali sono state stanziate le somme necessarie per gli interventi di cui in oggetto;
- vista l'istanza n. 113 del 29/01/01 avanzata dalla ditta Cassarino Giovanna, intesa ad ottenere un contributo a fondo perduto, per il restauro esterno dell'immobile sito in Largo Specula n. 7;
- considerato che le opere sono state collaudate positivamente, giusta collaudo del 13/12/07;
- considerato che il saldo del contributo da erogare, è subordinato alle risultanze del collaudo finale, è risultato inferiore all'importo del computo metrico preventivo, il contributo concesso è di **€. 7.767,00**;
- visto che la ditta non ha richiesto l'anticipo del 30%;
- che pertanto si può erogare a saldo la somma di **€. 7.767,00** per il restauro esterno dell'immobile de quo.

Vista la copertura finanziaria.

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'Art. 53 del regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi;

Visto l'art. 47 dello statuto di questo Comune;

## DETERMINA

- 1) dare atto che la ditta non ha richiesto l'anticipo del 30%.
- 2) Erogare a saldo la somma di **€. 7.767,00** al netto di I.V.A. alla ditta Cassarino Giovanna nata a Scicli (RG) il 26/03/1952, residente a Ragusa, in Largo Floridia n. 7, C.F. **CSSGNN52C661535W**, facendone imputazione al cap. 2504 Bil. 2008, Res. 2004, già impegnate con delibere nn. 54/03, 40/04, 47/05, 34/06 e 6/07 (imp. 2241 1755/08  
liquid. 1217/08 Fondi ARI. 18 L.R. 61/81
- 3) Autorizzare l'Ufficio Ragioneria ad emettere il relativo mandato di pagamento;

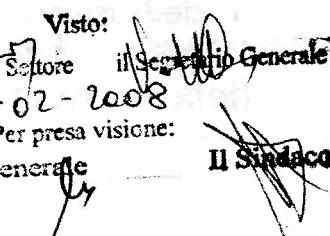
### PARTE INTEGRANTE

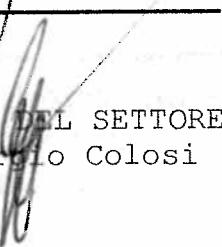
Collaudo, dichiarazione ritenuta di acconto 4%

Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà (art. 47 del D.P.R. 28/12/2000)

  
IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
Arch. Giorgio Colosi

Da trasmettersi d'ufficio, ai seguenti uffici:

  
Visto:  
Il Dirigente del Settore il Segretario Generale  
Ragusa, il 04-02-2008  
Per presa visione:  
Il Direttore Generale  
Il Sindaco  
Ragusa, il

  
IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
Arch. Giorgio Colosi

SETTORE FINANZA E CONTABILITÀ

Si attesta la regolarità contabile di cui all'art. 53, co.1 della legge 142/90, e ai sensi dell'art. 153 co.5 del D.Lgs. n. 267/2000, dell'art. 17 del regolamento contabilità C.C. n. 48/04.

**IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA**

Si attesta la copertura finanziaria.

Ragusa li, 06.02.08

**IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA**

Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della suestesa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia, al Segretario Generale.

Ragusa.....15 FEB. 2008

**IL MESSO COMUNALE**

**IL MESSO NOTIFICATORE  
(Tagliarini Sergio)**

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal 15 FEB. 2008 al 21 FEB. 2008

Ragusa.....27 FEB. 2008

**IL MESSO COMUNALE**

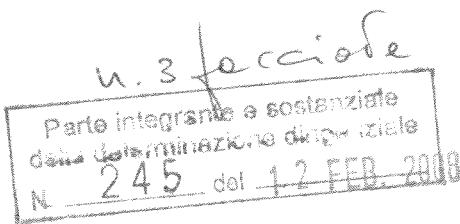


# CITTÀ DI RAGUSA

[www.comune.ragusa.it](http://www.comune.ragusa.it)

## SETTORE VIII Centri Storici e Verde Pubblico

SERVIZIO EDILIZIA PRIVATA, ASSISTENZA ORGANI  
E PROMOZIONE ATTIVITA' NEI CENTRI STORICI



^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^

**Oggetto:** Collaudo dei lavori relativo al restauro dei prospetti dell'immobile

sito in Ragusa Largo Specula n. 7.

**Ditta proprietaria:** Cassarino Giovanna

**Progettista e Direttore dei lavori:** geom. Battaglia Giuseppe

### Importo dei lavori:

Conto preventivo per il restauro esterno € 16.349,57

Conto consuntivo per il restauro esterno € 12.946,00

Importo contributo concesso € 7.767,00 per il restauro esterno;

### ATTO DI COLLAUDO

#### PREMESSO CHE :

- Con istanze acquisite al Comune prot. n. 113/VIII del 29/01/01 la ditta in oggetto ha richiesto i benefici di cui alla Deliberazione n. 31 del 14/06/2000, relativa al contributo in conto capitale per i lavori in oggetto specificati;
- Il relativo progetto è stato esitato favorevolmente dalla Commissione per il Risanamento dei Centri Storici di Ragusa nella seduta del 22/12/04, giusta verbale n. 782;
- Con provvedimento n. 12/05 del 16/03/05 sono stati autorizzati i relativi lavori;
- Il conto consuntivo finale relativo al restauro esterno dell'immobile ha un importo di €. 12.946,00;
- I lavori sono iniziati in data 27/02/06 ed ultimati in data 17/09/07.

I lavori per il restauro dei prospetti consistono essenzialmente in:

1. rimozione e rifacimento intonaco esterno;
2. rifacimento copertura lignea;
3. rifacimento infissi esterni;

4. fornitura e messa in opera di grondaia e pluviale.

### **VISITA DEI LAVORI:**

In data 13/12/07 previa convocazione sono convenuti sul posto dei lavori:

- L'Arch. Giorgio Colosi;
- il geom. Renzo Ottaviano;
- geom. Giuseppe Battaglia direttore dei Lavori;
- la signora Cassarino Giovanna proprietaria dell'immobile;

Con la scorta del progetto e del consuntivo finale dei lavori, i sottoscritti collaudatori, alla presenza continua degli intervenuti, hanno compiuto un esame generale sulla qualità dei lavori eseguiti, ed hanno constatato che gli stessi sono stati eseguiti secondo i dettami e le caratteristiche indicate nel computo metrico preventivo;

Successivamente sono state verificate le quantità dei lavori eseguiti, e controllando le quantità contabilizzate dei lavori constatando che salvo lievi scostamenti i lavori eseguiti rientrano nei limiti di tolleranza tecnica;

Per quanto non più ispezionabile la Ditta ed il Direttore dei Lavori hanno concordemente assicurato la perfetta esecuzione, secondo le previsioni di progetto nonché la regolare contabilizzazione giusta certificato di regolare esecuzione del 28/11/07 .

### **CERTIFICATO DI COLLAUDO**

- premesso quanto sopra, viste le risultanze delle visite dei lavori;
- considerato che i lavori sono stati realizzati a regola d'arte e che corrispondono in linea di massima per quantità e qualità a quanto previsto in progetto e contabilizzato;
- Visto il certificato di regolare esecuzione a firma del geom. Battaglia Giuseppe, direttore dei lavori;
- Considerato che l'importo del conto consuntivo dei lavori è **inferiore** all'importo del conto preventivo, il contributo concesso è pari a **€. 7.767,00**.
- Vista la fattura per l'importo totale dei lavori;

I sottoscritti

### **CERTIFICANO**

che i lavori di restauro prospetti dell'immobile sito in Ragusa, Largo Specula n. 7.

### **SONO COLLAUDABILI**

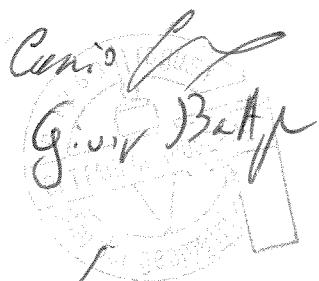
come in effetti con il presente atto

**COLLAUDANO**

Per l'importo a consuntivo di € 12.946,00 per il restauro esterno.

Con il presente atto pertanto possono attivarsi tutte le procedure per il saldo della somma ammessa a contributo che è di €. 7.767,00.

Ragusa, lì  
per la ditta proprietaria  
per la Direzione dei Lavori



*Giorgio Colosi*  
*Renzo Ottaviano*

**I COLLAUDATORI :**

Arch. Giorgio Colosi  
Geom. Renzo Ottaviano