



Serv. Determinazioni Dirigenziali  
Traspesca: Ser. VIII  
Ref. Alleo  
13.02.2008

Il Rego del servizio  
Istruttore Amministrativo  
Scrittorio

*W. M. Whaley*

## CITTA' DI RAGUSA

### SETTORE VIII

**ORIGINALE**

### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Annodata al Registro Generale in data 12 FEB. 2008	OGGETTO: concessione contributo in conto capitale relativo al restauro dei prospetti e al recupero dell'edilizia abitativa, nei Centri Storici di Ragusa. Ditta: Mazzotta Caterina Restauro prospetti Via Lo Dò n. 7-9
N. 16 SETTORE VIII	<b>SALDO FINALE</b>
DATA 01.02.08	

### DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITA' DEI FONDI

SOMMA GIA' IMPEGNATA CON DETERMINA DIRIG. 1363/07  
BIL 2008 Rend. CAP. 2504 "INTERVENTI ART. 18<sup>o</sup>" IMP. 1755/08- leg. 821/9

FUNZ.

1

SERV.

8

INTER.

1

IL RAGIONIERE

*G. M. Whaley*

L'anno duemila otto, il giorno uno del mese di febbraio  
nell'ufficio del Settore VIII il dirigente arch. Giorgio Colosi ha adottato la seguente determinazione:

## IL DIRIGENTE

### PREMESSO:

- che con deliberazione Consiliare n.31 del 14 giugno 2000, dichiarata legittima dal CO.RE.CO. Centrale in data 8 agosto 2000 con i nn. 4951/4718 di protocollo, è stato approvato il regolamento Comunale per la concessione di contributi, a fondo perduto, per il recupero dell'edilizia privata abitativa e per il restauro delle facciate esterne, degli immobili ricadenti nei Centri Storici di Ragusa, di cui alle zone A e B1 del P. R. G. approvato con D.A. n. 183/74;
- vista la L.R. n.61 dell'11 aprile 1981;
- visto il bando del 31 ottobre 2000;
- visto le delibere di Giunta nn.1473/00, 1316/01, 1025/02, e le delibere di consiglio nn. 54/03, 40/04, 47/05 34/06 e 6/07 con le quali sono state stanziate le somme necessarie per gli interventi di cui in oggetto;
- vista l'istanza n. 477 del 20/01/01 avanzata dalla ditta Mazzotta Caterina, intesa ad ottenere un contributo a fondo perduto, per il restauro esterno dell'immobile sito in via Lo Dò n. 7-9;
- considerato che le opere sono state collaudate positivamente, giusta collaudo del 11/01/08;
- considerato che il saldo del contributo da erogare, è subordinato alle risultanze del collaudo finale, è risultato inferiore all'importo del computo metrico preventivo, il contributo concesso è di **€. 19.856,00**;
- visto che la ditta con Det. Dir. n. 1363 del 19/06/07 ha richiesto l'anticipo del 30%;
- che pertanto si può erogare a saldo la somma di **€. 13.498,00** per il restauro esterno dell'immobile de quo.

Vista la copertura finanziaria.

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'Art. 53 del regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi;

Visto l'art. 47 dello statuto di questo Comune;

## DETERMINA

- 1) dare atto che la ditta con Det. Dir. n. 1363 del 19/06/07 ha richiesto l'anticipo del 30%.
- 2) Erogare a saldo la somma di **€. 13.498,00** al netto di I.V.A. alla ditta Mazzotta Caterina nata a Curinga (CZ) il 23/01/43, residente a Ragusa, in via Lo Dò n. 7-9, C.F. **MZZCRN43A23D218J** facendone imputazione al cap. 2504 Bil. 2008, Res. 2004 già impegnate con delibere nn. 54/03, 40/04, 47/05, 34/06 e 6/07 ( imp.2241 17/55/108  
\\ liquid. 821/08 )
- 3) Autorizzare l'Ufficio Ragioneria ad emettere il relativo mandato di pagamento;

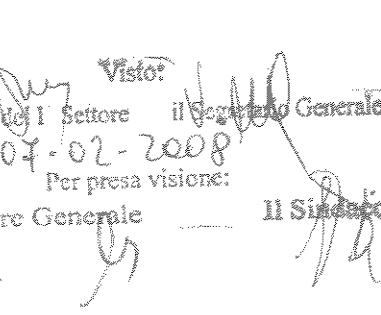
### PARTE INTEGRANTE

Collaudo, dichiarazione ritenuta di acconto 4%

Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà (art. 47 del D.P.R. 28/12/2000)

  
IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
Arch. Giorgio Colosi

Da trasmettersi d'ufficio, ai seguenti uffici:

  
Visto:  
Il Dirigente del I Settore il Segretario Generale  
Ragusa, il 07-02-2008  
Per presa visione:  
Il Direttore Generale Il Sindaco  
Ragusa, il

  
IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
Arch. Giorgio Colosi

SETTORE FINANZA E CONTABILITÀ

Si attesta la regolarità contabile di cui all'art. 53, co.1 della legge 142/90, e ai sensi dell'art. 153 co.5 del D.Lgs. n. 267/2000, dell'art. 17 del regolamento contabilità C.C. n. 48/04.

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

Si attesta la copertura finanziaria.

Ragusa li, 16-2-08

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della suestesa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia, al Segretario Generale.

Ragusa 16-2-08

IL MESSO COMUNALE

IL MESSO NOTIFICATORE  
(Tegarini Sergio)

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal 14-2-08 al 21-2-08

Ragusa 21-2-08

IL MESSO COMUNALE



# CITTÀ DI RAGUSA

[www.comune.ragusa.it](http://www.comune.ragusa.it)

## SETTORE VIII

### Centri Storici e Verde Pubblico

SERVIZIO EDILIZIA PRIVATA, ASSISTENZA ORGANI  
E PROMOZIONE ATTIVITA' NEI CENTRI STORICI

*h.k. decise*

Porto integrante o sottostante
www.comune.ragusa.it
8301

^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^

**Oggetto:** Collaudo dei lavori relativo al restauro dei prospetti dell'immobile  
sito in Ragusa via Lo Dò n. 7-9.

**Ditta proprietaria:** Mazzotta Caterina

**Progettista e Direttore dei lavori:** ing. Emanuele Occhipinti

#### **Importo dei lavori:**

Conto preventivo per il restauro esterno € 26.493,92

Conto consuntivo per il restauro esterno € 24.820,00

Importo contributo concesso €. 19.856,00 per il restauro esterno;

## ATTO DI COLLAUDO

#### **PREMESSO CHE :**

- Con istanze acquisite al Comune prot. n. 477/c.s. del 20.01.01 la ditta in oggetto ha richiesto i benefici di cui alla Deliberazione n. 31 del 14/06/2000, relativa al contributo in conto capitale per i lavori in oggetto specificati;
- Il relativo progetto è stato esitato favorevolmente dalla Commissione per il Risanamento dei Centri Storici di Ragusa nella seduta del 23/11/06, giusta verbale n. 830;
- Con provvedimento n. 276/06 del 08/03/07 sono stati autorizzati i relativi lavori;
- Il conto consuntivo finale relativo al restauro esterno dell'immobile ha un importo di €. 24.820,00;
- I lavori sono iniziati in data 08/08/07 ed ultimati in data 15/12/07.

I lavori per il restauro dei prospetti consistono essenzialmente in:

1. rimozione e rifacimento intonaco esterno;
2. pulitura degli elementi decorativi in pietra, con sostituzione di quelli danneggiati;
3. sostituzione di infissi e portoncino;

4. verniciatura di ringhiere e realizzazione zoccolatura;
5. smontaggio e rifacimento integrale della copertura esistente;
6. fornitura e messa in opera di pluviale.

#### **VISITA DEI LAVORI:**

In data 11/01/08 previa convocazione sono convenuti sul posto dei lavori:

- L'Arch. Giorgio Colosi;
- il geom. Renzo Ottaviano;
- l'ing. Emanuele Occhipinti direttore dei Lavori;
- la signora Mazzotta Caterina proprietaria dell'immobile;

Con la scorta del progetto e del consuntivo finale dei lavori, i sottoscritti collaudatori, alla presenza continua degli intervenuti, hanno compiuto un esame generale sulla qualità dei lavori eseguiti, ed hanno constatato che gli stessi sono stati eseguiti secondo i dettami e le caratteristiche indicate nel computo metrico preventivo;

Successivamente sono state verificate le quantità dei lavori eseguiti, e controllando le quantità contabilizzate dei lavori constatando che salvo lievi scostamenti i lavori eseguiti rientrano nei limiti di tolleranza tecnica;

Per quanto non più ispezionabile la Ditta ed il Direttore dei Lavori hanno concordemente assicurato la perfetta esecuzione, secondo le previsioni di progetto nonché la regolare contabilizzazione giusta certificato di regolare esecuzione del 14/12/07.

#### **CERTIFICATO DI COLLAUDO**

- premesso quanto sopra, viste le risultanze delle visite dei lavori;
- considerato che i lavori sono stati realizzati a regola d'arte e che corrispondono in linea di massima per quantità e qualità a quanto previsto in progetto e contabilizzato;
- Visto il certificato di regolare esecuzione a firma dell'ing. Emanuele Occhipinti, direttore dei lavori;
- Considerato che l'importo del conto consuntivo dei lavori è **inferiore** all'importo del conto preventivo, il contributo concesso è pari a **€. 19.856,00**.
- Vista la fattura per l'importo totale dei lavori;

I sottoscritti

#### **CERTIFICANO**

che i lavori di restauro prospetti dell'immobile sito in Ragusa, via Lo Dò n. 7-9.

**SONO COLLAUDABILI**

come in effetti con il presente atto

**COLLAUDANO**

Per l'importo a consuntivo di € 24.820,00 per il restauro esterno.

Con il presente atto pertanto possono attivarsi tutte le procedure per il saldo della somma ammessa a contributo che è di €. 13.498,00.

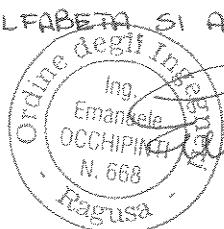
Ragusa, li

per la ditta proprietaria (ANALFABETA SI ALLEGA COPIA CARTA IDENTITÀ  
per la Direzione dei Lavori

**I COLLAUDATORI :**

Arch. Giorgio Colosi

Geom. Renzo Ottaviano



*E. Colosi*  
*R. Ottaviano*

u. 2 decine

Per le ritenute a sostituzione  
versate, dichiarare il versamento  
243 - 11 FEB 2000

Oggetto: RITENUTA DI ACCONTO 4% - Art. 28 D.P.R. 600/73  
Dichiarazione -

Il - La Sottoscritto-a **PAZZOTTA CATERINA**

nato-a a: **CURINGA (CZ)** il **23/11/1943**

e residente a **RAGUSA** Cap **97100** Provincia di **RG**

Via-Frazione-Località **VIA LO SO N° 7-9**

Codice Fiscale **M122CRN43A230218J**

In qualità di: **PROPRIETARIO**

dichiaro

- che il contributo indicato in oggetto deve essere assoggettato alla ritenuta di acconto del 4% - Art. 28 Comma II<sup>a</sup>, del D.P.R. 29 settembre 1973 n° 600, in quanto l' Azienda ha reddito d'impresa;
- che il contributo indicato in oggetto non deve essere assoggettato alla ritenuta di acconto del 4% - Art. 28 Comma II<sup>a</sup>, del D.P.R. 29 settembre 1973 n° 600;
- Per assoluta mancanza di qualsiasi attività produttiva di reddito d'impresa;
- Per inesistenza di reddito d'impresa in quanto l'attività esercitata è esclusivamente agricola e soggetta alla determinazione del reddito secondo le regole di cui all'Art. 22 e seguenti del D.P.R. 917/86 Comma II<sup>a</sup> (reddito fondiario);
- Perché il contributo verrà destinato all'acquisto di beni strumentali;

**Carenzione** - barcare la casella che Interessa)

Tutti i dati forniti verranno trattati nel rispetto di quanto previsto dalla L. 675/96 sulla riservatezza nel trattamento dei dati per le sole finalità amministrative dell' Ente.

firmata

**ANALFABETA**

**SI ALLEGA COPIA  
CARICA DI IDENTITÀ**

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETÀ  
(Art. 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445)

Allegato A

La sottoscritta A. MAZZOTTA CATERINA

(cognome)

(nome)

nat. A a CIRINGA

(luogo o Stato estero)

(CZ) il 23/11/1943

(provincia)

residente a RAGUSA

(luogo)

(provincia)

(indirizzo)

12 FEB. 19

243

codice fiscale H22CRN43A23D210J

nella qualità di rappresentante legale della società/associazione .....

con sede a ..... (.....) in via ..... n. ....  
(luogo) (provincia) (indirizzo)

partita IVA ..... codice fiscale .....

consapevole delle sanzioni penali richiamate dall'art. 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 per le ipotesi di falsità in atti e di dichiarazioni mendaci, e a conoscenza del fatto che saranno effettuati controlli anche a campione sulla veridicità delle dichiarazioni rese, agli effetti dell'applicazione delle disposizioni previste dall'art. 48-bis del D.P.R. 29 settembre 1973, n. 602,

DICHIARA

di non essere inadempiente all'obbligo di versamento derivante dalla notifica di una o più cartelle di pagamento

ovvero

di essere inadempiente all'obbligo di versamento per un ammontare complessivo pari ad euro ..... derivante dalla notifica delle seguenti cartelle di pagamento:

cartella n. ..... data notifica ..... importo .....  
cartella n. ..... data notifica ..... importo .....  
cartella n. ..... data notifica ..... importo .....  
cartella n. ..... data notifica ..... importo .....

DICHIARA

inoltre, ai sensi dell'art. 13 del decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196, di conoscere che i dati personali contenuti nella presente dichiarazione saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

.....  
(luogo, data)

In fede

ANALFABETA

SI ALLEGA COPIA DOCUMENTO

Riconosciuto

(a cura dell'ufficio)

Dichiarante identificato:

- mediante fotocopia del documento d'identità che si allega  
 personalmente, al momento dell'apposizione della sottoscrizione

Estremi del documento d'identità allegato in copia o esibito:  
tipo ..... n. ..... rilasciato il ..... da .....

.....  
(luogo, data)

Il funzionario addetto