

Serv. Determinazioni Dirigenziali  
Trasmessa: Sett. XI  
Sett. XV - Adatto  
il 25.01.2008

Il Resp. del servizio  
Ufficio Amministrativo  
Scritto elettronico



740

## CITTA' DI RAGUSA

### SETTORE XI

ORIGINALE

### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

<i>Annotata al Registro Generale in data 24 GEN. 2008</i> <hr/> N.ro _____ 108	<b>OGGETTO:</b> Nomina della Commissione per la valutazione delle offerte per l'affidamento in concessione del complesso immobiliare del Parco Giovanni Paolo II.
N.ro 07 Settore XI Data 15/01/2008	

### DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITA' DEI FONDI

Bil.

Cap.

Imp. *non esiste*

Funz.

Serv.

Interv. *ingresso N° zero*

### IL RAGIONIERE

*Play*

L'anno duemilaotto, il giorno quindici, del mese di Gennaio, nell'Ufficio del Settore XI, Pianificazione e Sviluppo Economico, il Dirigente, Dott. Giuseppe Mirabelli, ha adottato la seguente determinazione:

**IL DIRIGENTE**

**Premesso che:**

- con Determinazione Dirigenziale n. ro 137/Sett. XI del 14/12/2007 (Ann. Reg. Gen. 2750 del 4/12/2007), si è preso atto dell'esito della gara per la concessione del complesso immobiliare del parco Giovanni Paolo 2° a valle dei giardini pubblici di "Villa Margherita" tenuta nei giorni del 3 e 7 dicembre 2007
- al fine di poter accrescere il numero dei potenziali concorrenti, e di consentire al Comune di comprendere e valutare meglio le modalità realizzative dell'iniziativa nel suo complesso, con la citata Determinazione si è proceduto ad approvare un nuovo avviso ed un nuovo schema concessione, introducendo alcune modifiche all'avviso ed allo schema di concessione precedentemente approvato con determinazione dirigenziale n. 117 del 29/10/2007;

**Tenuto conto** che il temine per la presentazione delle offerte è stato fissato per le ore 12,00 del 15 gennaio 2007 e che entro tale termine è stata assunta al Protocollo del Comune n. 1 offerta;

**Considerato che:**

- la modalità di selezione delle offerte, così come riportato all'art. 5 dell'avviso pubblico, segue il criterio dell'Offerta economicamente più vantaggiosa (art. 83 e 84 D.L. 163/06), e che tale valutazione è affidata ad una apposita Commissione giudicatrice;
- secondo quanto stabilito dal citato art. 5, tale Commissione deve essere costituita da cinque membri, dei quali almeno due aventi qualifica di dirigenti del Comune di Ragusa e tre esperti nella materia oggetto dell'avviso;
- che tra detti componenti è comunque compreso il dirigente che dovrà presiedere la gara, che, come previsto dal TUEL, coincide con il dirigente del Settore che ha indetto la gara;
- che i componenti esperti, a norma dell'art. 84 del citato codice dei contratti, vanno comunque dapprima ricercati tra i dipendenti in servizio presso l'ente;
- che, poiché la finalità evidente di tale restrizione è quella del contenimento della spesa pubblica, ove nell'ente non fossero presenti professionalità specifiche, è ugualmente coerente con dette finalità individuare uno o più esperti tra quelli, già a suo tempo nominati dal Sindaco, che hanno messo a disposizione dell'Ente la loro competenza in forma gratuita e su base volontaria;

**Ritenuto**, pertanto, che gli esperti chiamati a far parte della Commissione giudicatrice possano essere individuati, tenuto conto delle loro specifiche competenze professionali e tecniche, nei sig.ri:

- Dott. Domenico Arezzo (Esperto del Sindaco, nominato con Determinazione Sindacale n. ro 294 del 7/12/2006);
- Arch. Ennio Torrieri, dirigente del Settore VII – Assetto ed Uso del Territorio;
- Dott. Santi Distefano, dirigente del Settore XIII – Cultura, Istruzione, Sport e Attività del Tempo Libero;

**Richiamato** l'art. 47 (Compiti dei Dirigenti) dello Statuto Comunale, nonché l'art. 53 del vigente Regolamento di Organizzazione;

## DETERMINA

1. **Individuare e nominare** quali membri della Commissione Giudicatrice di cui all'art. 5 dell'avviso pubblico per la **concessione** del complesso immobiliare del Parco Giovanni Paolo II, a valle dei Giardini Pubblici di "Villa Margherita" approvato con Determina Dirigenziale n. 137/Sett. XI del 14/12/2007:
  - Dott. Giuseppe Mirabelli, dirigente presidente della Commissione
  - Dott.ssa Nunzia Occhipinti, dirigente
  - Dott. Domenico Arezzo, esperto
  - Arch. Ennio Torrieri, esperto
  - Dott. Santi Distefano, esperto
2. **Convocare** i membri della commissione di cui al punto precedente per giorno 18 gennaio 2008 alle ore 9,00 presso gli uffici del Settore XI – Pianificazione e Sviluppo Economico del Territorio.
3. **Dare atto** che la presente determinazione non comporta impegno di spesa.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE XI

Dr. Giuseppe Mirabelli

Da trasmettersi d'ufficio, oltre che al Sindaco ed al Segretario Generale, ai seguenti settori/uffici:

- Gabinetto del Sindaco

IL DIRIGENTE DEL SETTORE XI

Dr. Giuseppe Mirabelli

Visto:  
Il Dirigente del I. Settore Il Segretario Generale  
Ragusa, il 3 - 01 - 2008  
Per press visione:  
Il Direttore Generale Il Sindaco  
Ragusa, il

**SETTORE SERVIZI CONTABILI E FINANZIARI**

Visto per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, 4° comma, del TUEL

Ragusa \_\_\_\_\_

**IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA**

Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della stessa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia al Segretario Generale.

Ragusa 12 GEN. 2008

**IL MESSO COMUNALE**  
**IL MESSO NOTIFICATORE**  
*(Gagliarini Giovanni)*

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione, e cioè dal 2 GEN. 2008 al 13 FEB. 2008

Ragusa 14 FEB. 2008

**IL MESSO COMUNALE**  
**IL MESSO NOTIFICATORE**  
*(Gagliarini Sergio)*

Per copia conforme all'originale, da servire per uso amministrativo.

Ragusa \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO GENERALE**