



654

Serv. Determinazioni Dirigenziali

Trasmessa: Sez. IV
Set. V Rep. Alto
il 21-01-2008

Il Reso del servizio
Istruttore Amministrativo
M. Scribano
M. Minnella

ORIGINALE

CITTA' DI RAGUSA SETTORE VII

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Annotata al Registro Generale in data 18 GEN. 2008 N. 58	OGGETTO: Autorizzazione alla cessione in proprietà delle aree già concesse in diritto di superficie ai proprietari degli alloggi costruiti dall'impresa Edibilea di La Terra Giorgio in c.da Serralinena
N. 003 SETTORE VII	
Data 08 GEN. 2008	

DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITA' DEI FONDI

BIL.	CAP.	IMP.
FUNZ.	SERV.	INTER. <i>non comporta impegno</i> <i>4° gese</i>

IL RAGIONIERE

Pla

L'anno duemilaotto, il giorno 2.... del mese di gennaio nell'ufficio del Settore VII, il dirigente Dr. Arch. Ennio Torrieri ha adottato la seguente determinazione:

IL DIRIGENTE

Visto:

L'art. 31 della legge n. 448/98 che permette ai Comuni di cedere in proprietà le aree, già concesse in diritto di superficie, comprese nei piani di zona ex lege 167/62, ovvero delimitate ai sensi dell'art. 51 della legge n. 865/71.

La delibera di C.C. n. 4 del 18/01/2005 con la quale è stato dato mandato al dirigente del settore VII di procedere alla valutazione del prezzo per la cessione in proprietà delle suddette aree in conformità alle direttive previste dall'art. 31, c. 48 della citata legge 448/98.

La delibera di G.M. n. 701 del 26/03/2007 con cui si è preso atto delle stime fatte dall'ufficio tecnico e contestualmente approvate.

La determina dirigenziale n. 389 del 04/10/2007 con cui sono stati fissati i criteri generali per il pagamento del corrispettivo.

Considerato:

Che l'ufficio ha provveduto a portare a conoscenza di tutte le cooperative edilizie e soci di alloggi costruiti da imprese, della possibilità del passaggio in proprietà e di quanto dovuto per tale passaggio.

Che i proprietari dei 42 alloggi costruiti dall'impresa Edibilea di La Terra Giorgio, con nota sottoscritta, hanno già aderito alla proposta.

Visto l'art. 47, comma 1 lett. g. dello statuto di questo Comune pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale del Bollettino Ufficiale della Regione siciliana n. 26 del 22.05.1993.

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'art. 53 del regolamento di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi.

DETERMINA

1) Cedere in piena proprietà ai proprietari degli alloggi costruiti dall'impresa Edibilea di La Terra Giorgio ubicati in c.da Serralinena, le aree su cui ricadono i loro edifici e sulle quali hanno già il diritto di superficie per la somma totale di € 122.520,72 come specificato nell'elenco allegato.

2) Comporre eventuale contenzioso in atto con l'impresa Edibilea di La Terra Giorgio così come deliberato con provvedimento di C.C. n.4/05.

3) ratificare le somme di € 122.520,72 ai cap 550-183-340 Resolu

Elenco proprietari, parte in e finale.

Visto:
Il Dirigente del Settore
Ragusa, il 11-01-2008
Per presa visione
Il Direttore Generale
Ragusa, il

Il Segretario Generale

Il Sindaco



IL DIRIGENTE
Arch. Ennio Torrieri

SETTORE FINANZA E CONTABILITÀ

Si attesta la regolarità contabile di cui all'art. 53, co.1 della legge 142/90.

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

Si attesta la copertura finanziaria

RAGUSA

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della su estesa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia, rispettivamente, al Sindaco ed al Segretario Generale.

Addì 23 GEN. 2008

IL MESSO COMUNALE
~~IL MESSO NOTIFICATORE~~
(Licitra Giovanni)

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal 23/01 al 29/01/08

Addì 3.1.2008

IL MESSO COMUNALE
~~IL MESSO NOTIFICATORE~~
(Licitra Giovanni)

ELENCO PROPRIETARI IMPRESA EDILBLEA

Lotto F

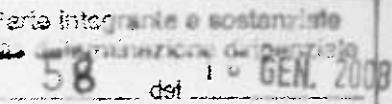
1. Cappello Giovanni
 2. Micieli Rosario
 3. Sgariata Angela
 4. Cabibbo Antonella
 5. Di martino Salvatore
 6. Sgarlata Serafino
 7. Firrincielci Daniela
 8. Occhipinti Giuseppe
 9. Burgarella Carmelo
 10. Carnemolla Raffaele
 11. Tumino Antonio
 12. Passalacqua Gianstefano
 13. D'Amanti Salvatore
 14. Massari Giovanna
 15. Paladino Giuseppa
 16. Failla Maria
 17. Bennati Francesco
 18. Musco Filadelfio
 19. Tomasi Angelo
 20. Grasso Giorgio
 21. Farnisi Daniele
- TOTALE**

€ 2.917,16
€ 2.917,16
€ 2.917,16
€ 2.917,16
€ 2.917,16
€ 2.917,16
€ 2.917,16
€ 2.917,16
€ 2.917,16
€ 2.917,16
€ 2.917,16
€ 2.917,16
€ 2.917,16
€ 2.917,16
€ 2.917,16
€ 2.917,16
€ 2.917,16
€ 2.917,16
€ 2.917,16
€ 2.917,16

€ 61.260,36

Laghezza Arcangelo
Criscione Giovanni
Napoli Angela
Napoli Antonella
Massa Salvatore
Criscione Emanuele
Fortunato Giovanni
Buccheri Enzo Santo
Marino Marcella
Lo Castro Milena
Migliorisi Giuseppe
Catania Margherita
Castilletti Emanuele
Cappello Giuseppe
Savà Chiara
Scafè Alfredo
Gulino Giorgio
Salerno Maria
Salerno Francamaria
Olindo Sebastiano
Adamo Giorgio

TOTALE



Lotto H

€ 2.917,16
€ 2.917,16
€ 2.917,16
€ 2.917,16
€ 2.917,16
€ 2.917,16
€ 2.917,16
€ 2.917,16
€ 2.917,16
€ 2.917,16
€ 2.917,16
€ 2.917,16
€ 2.917,16
€ 2.917,16
€ 2.917,16
€ 2.917,16
€ 2.917,16
€ 2.917,16
€ 2.917,16

€ 61.260,36

E. L.

