

1238

Serv. Determinazioni Dirigenziali

Trasmessa: Sett. V, Sett. IXRag. 1230il 20-02-2008

Il Resp. del servizio

L'istruttore Amministrativo

St. Scrittori



CITTÀ DI RAGUSA

SETTORE V

Servizio 1° - Gestione Affari Patrimoniali, Consulenza Appalti, Gare ed aste, Contratti

ORIGINALE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Annotata al Registro Generale	OGGETTO: Proroga contratto di locazione dei locali, siti in Via Monti Iblei n. 38/40, sede della succursale postale "Ragusa 5".
In data <u>19 FEB. 2008</u>	
N. <u>314</u>	
N. Settore <u>21</u>	
Data <u>22-01-08</u>	

DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITÀ DEI FONDI

BIL. 2630CAP. 2630IMP. 5466/08CAP. 550Acc. 1216/08

FUNZ.

SERV.

INTERV.

IL RAGIONIERE

L'anno duemilaotto, il giorno Ventidue del mese di Gennaio
 nell'ufficio del settore V, su proposta del Funzionario C. S. Dott.ssa
 Maria Cascone, responsabile del procedimento, il Dirigente D.ssa Nunzia
 Occhipinti ha adottato la seguente determinazione:

Premesso che con contratto n.27840 di rep. del 16.02.91, registrato a Ragusa il 20.02.91 n.354 serie 3, il Comune di Ragusa ha assunto in locazione i locali siti in Via Monti Iblei n.38/40 di propr. del sig.Brugaletta Carmelo, successivamente acquistati dalla ditta "La Luce di Marletta Salvatore e C. s.n.c.", ceduti all'amministrazione delle poste per sede della succursale postale "Ragusa 5";

Che la suddetta locazione è stata rinnovata automaticamente di sei anni in sei anni e da ultimo con determinazione dirigenziale n.366 dell'08/04/2002, fino al 15 gennaio 2008, con il canone aggiornato annualmente nella misura mensile di €.652,09, con decorrenza 01.02.2007;

Che alla scadenza questo Ente non ha potuto procedere alla riconsegna dei locali di che trattasi, a seguito dei ritardi connessi alla definizione dei lavori di allestimento della nuova sede postale, giusta istanza del 16/01/2008 n.4163 di prot., con la quale le "Poste Italiane S.p.A." hanno chiesto una proroga di 60 giorni;

Tutto ciò premesso;

Visto l'art. 53, B, 2, del vigente Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi comunali;

Vista l'attestazione della copertura finanziaria da parte del Capo Settore Ragioneria;

DETERMINA

- 1) Prorogare di 60 giorni il contratto di locazione, scaduto il 15/01/2008, dei locali siti in Via Monti Iblei n.38/40, adibiti a sede dell'ufficio postale "succ.5", con il canone mensile ultimo corrisposto di €. 652,09;
- 2) Imputare la spesa di €. 1.304,18, oltre IVA del 20% al Cap. 2430 - Funz. / - Serv. / - int. / - Imp. n. 5464/08
- Bilancio 2008; (CASSO & C. n. 1114/08)
- 3) Autorizzare il Servizio di Ragioneria di questo Comune all'emissione del mandato di pagamento connesso alla superiore liquidazione.

Copia istanza parte integrante.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
Dott.ssa N. Occhipinti

Da trasmettersi d'ufficio ai seguenti settori/uffici:
RAGIONERIA, SETTORE IX.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
(Dott.ssa N. Occhipinti)

Visto:
Il Dirigente del I° Settore Il Segretario Generale
Ragusa, li 15-02-2008
Per presa visione:
Il Direttore Generale Il Sindaco
Ragusa, li

SETTORE SERVIZI CONTABILI E FINANZIARI

Visto per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, 4° comma, del TUEL.

Ragusa

14/02/08

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della stessa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia al Segretario Generale.

Ragusa

21 FEB. 2008

IL MESSO COMUNALE

IL MESSO NOTIFICATORE
(Tegliarini Sergio)

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal 21 FEB. 2008 al 27 FEB. 2008

Ragusa

28 FEB. 2008

IL MESSO COMUNALE

Racc. AR. 140

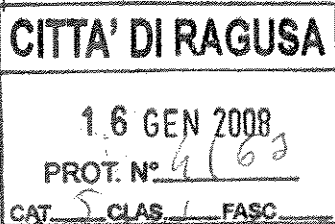
Palermo li, 09.01.08

Prot.n. R.E. SUD 2/GII 1059 /RMT

All.

Risp. al n.

Del



Al Comune di Ragusa
Settore V° Servizio I° Affari
Patrimoniali e Contratti
Corso Italia, 72
97100 Ragusa

p.c. Poste Italiane S.p.A.
Direzione di Filiale di Ragusa
Alla c.a. dr. F. Piazza

p.c. Centro Contabile di Catania
alla c.a. Resp. Ing. S. Agosta

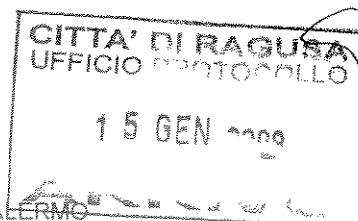
OGGETTO: locali adibiti ad uso ufficio postale Ragusa 5 via Monti Iblei n. 38/40 –
disdetta contratto di locazione -

Si fa riferimento ai precedenti della pratica ed in particolare alla nota prot. N. 1235 del 22.11.06, con la quale codesto spettabile Comune ha formalizzato la disdetta per il 15.1.2008 dei locali indicati in oggetto, per comunicare che, nostro malgrado, siamo costretti, in dipendenza dei ritardi connessi alla definizione dei lavori di allestimento della nuova sede, a chiedere una proroga di 60 giorni rispetto al termine di scadenza su indicato.

Nel confermare che provvederemo a corrispondere il canone mensile di affitto per tutto il periodo di ulteriore uso, ci impegniamo sin d'ora a preavvisarVi, per la restituzione delle chiavi, anche prima di tale termine, ove in grado.

In attesa di un cortese cenno di assicurazione in merito, si inviano distinti saluti.

R.E. Area Immobiliare Sud 2
Il Responsabile
(Ing. Patti Pierluigi)



R.E. AREA IMMOBILIARE SUD 2
VIA ALCIDE DE GASPERI, 103 – 90146 PALERMO
TEL/FAX 0916587164 – 0916587068

romitom@posteitaliane.it

Nome file: Ragusa 5 richiesta proroga recesso al Comune