



Serv. Determinazioni Dirigenziali

Trasmessa: Sett. VIII

Ref. Albo

Il 18.02.2008

Il capo del servizio

Istruttore Amministrativo

(F. Scudato)

CITTA' DI RAGUSA

SETTORE VIII

ORIGINALE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Annotata al Registro Generale in data 18 FEB. 2008	OGGETTO: concessione contributo in conto capitale relativo al restauro dei prospetti e al recupero dell'edilizia abitativa, nei Centri Storici di Ragusa.
N. 299	Ditta: Cassarino Milena
N. 26 SETTORE VIII	Recupero interno
DATA 11.02.2008	Via Chiaramonte nn. 15-17-21
	<u>SALDO FINALE</u>

DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITA' DEI FONDI

SOMMA (GIA) IMPEGNATA CON DETERM. DIRIG. 1783/05

BIL. 2008 Rendic. CAP. 2871

IMP. 879/08 - leg. 403/01

FUNZ. 9

SERV. 1

INTER. 1

IL RAGIONIERE

M. M.

L'anno duemilaotto, il giorno undici del mese di febbraio
nell'ufficio del Settore VIII il dirigente arch. Giorgio Colosi ha adottato la seguente determinazione:

IL DIRIGENTE

PREMESSO:

- che con deliberazione Consiliare n.31 del 14 giugno 2000, dichiarata legittima dal CO.RE.CO. Centrale in data 8 agosto 2000 con i nn. 4951/4718 di protocollo, è stato approvato il regolamento Comunale per la concessione di contributi, a fondo perduto, per il recupero dell'edilizia privata abitativa e per il restauro delle facciate esterne, degli immobili ricadenti nei Centri Storici di Ragusa, di cui alle zone A e B1 del P. R. G. approvato con D.A. n. 183/74;
- vista la L.R. n.61 dell'11 aprile 1981;
- visto il bando del 31 ottobre 2000;
- visto le delibere di Giunta nn.1473/00, 1316/01, 1025/02, e le delibere di consiglio nn. 54/03, 40/04, 47/05, 34/06 e 06/07 con le quali sono state stanziare le somme necessarie per gli interventi di cui in oggetto;
- vista l'istanza n. 210/c.s. del 26/01/01, avanzata dalla ditta Cassarino Milena, intesa ad ottenere un contributo a fondo perduto, per il recupero interno dell'immobile sito in Via Chiaramonte nn. 15-17-21;
- considerato che le opere sono state collaudate positivamente, giusta collaudo del 24/01/08;
- considerato che il saldo del contributo da erogare, è subordinato alle risultanze del collaudo finale, è risultato positivo all'importo del computo metrico preventivo, il contributo concesso è di €. **7.650,00**;
- considerato che la Ditta con Det. Dir. n. 783 del 04/08/05 ha richiesto acconto sul contributo concesso;
- che pertanto si può erogare a saldo la somma di €. **5.350,00** per il recupero dell'immobile de quo.

Vista la copertura finanziaria.

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'Art. 53 del regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi.

Visto l'art. 47 dello statuto di questo Comune;

DETERMINA

- 1) dare atto che con Det. Dir. n. 783 del 04/08/05 è stato erogato anticipo;
- 2) Erogare a saldo la somma di €. **5.350,00**, al netto di I.V.A. alla ditta Cassarino Milena, nata a Ragusa il 28/02/1970 ivi residente in via Eolie n. 20, C.F.:CSSMLN70B68H163W, facendone imputazione al cap. 2871 Bil. 2005, Res. 2001 già impegnate con delibere 1316/01 (imp. 1424/05 \ liquid.
- 3) Autorizzare l'Ufficio Ragioneria ad emettere il relativo mandato di pagamento;

PARTE INTEGRANTE

Collaudo e dichiarazione della ritenuta d'acconto 4%

Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
Arch. Giorgio Colosi

Da trasmettersi d'ufficio, ai seguenti uffici:

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
Arch. Giorgio Colosi

Visto:
Il Dirigente del I Settore Il Reg. Generale
Ragusa, li 13.02.2008
Per presa visione:
Il Direttore Generale Il Sindaco
Ragusa, li

SETTORE FINANZA E CONTABILITA'

Si attesta la regolarità contabile di cui all'art. 53, co.1 della legge 142/90, e ai sensi dell'art. 153 co.5 del D.L.gs. n. 267/2000, dell'art. 17 del regolamento contabilità C.C. n. 48/04.

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

Si attesta la copertura finanziaria.

Ragusa li, 18.02.08

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della suesposta determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia, al Segretario Generale.

Ragusa.....19 FEB. 2008

IL MESSO COMUNALE

IL MESSO NOTIFICATORE
(Licita Giovanni)

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal 19 FEB. 2008 al 25 FEB. 2008

Ragusa.....26 FEB. 2008

IL MESSO COMUNALE



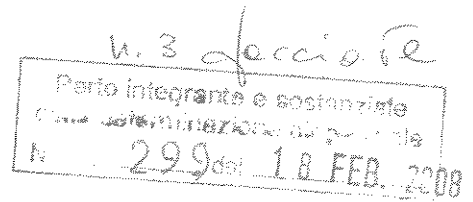
CITTÀ DI RAGUSA

www.comune.ragusa.it

SETTORE VIII

Centri Storici e Verde Pubblico

SERVIZIO EDILIZIA PRIVATA, ASSISTENZA ORGANI
E PROMOZIONE ATTIVITA' NEI CENTRI STORICI



^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^

Oggetto: Collaudo dei lavori del recupero interno dell'immobile
sito in Ragusa via Chiaramonte nn. 15-17-21

Ditta proprietaria: Cassarino Milena

Progettista e Direttore dei lavori: ing. Alessandrello Gabriele

Importo dei lavori:

Conto preventivo per il recupero interno € 26.154,10
Conto consuntivo per il recupero interno € 11.493,58
Importo contributo concesso €. 7.650,00 per il recupero interno;

ATTO DI COLLAUDO

PREMESSO CHE :

- Con istanze acquisite al Comune prot. n. 210/C.S. del 26/01/01 la ditta in oggetto ha richiesto i benefici di cui alla Deliberazione n. 31 del 14/06/2000, relativa al contributo in conto capitale per i lavori in oggetto specificati;
- Il relativo progetto è stato esitato favorevolmente dall'ufficio in data 24/06/04 verbale n. 772;
- Con provvedimento n. 112/04 sono stati autorizzati i relativi lavori;
- Il conto consuntivo finale relativo al recupero interno dell'immobile ha un importo di € 11.493,58 e anche se inferiore il contributo concesso è di € 7.650,00.
- I lavori sono iniziati il 09/07/05 ed ultimati in data 05/12/07 come da riscontri in atti.

I lavori per il recupero interno consistono essenzialmente in:

- a) Demolizioni e rifacimento massetti, pavimenti e rivestimenti ;

- b) Pulizia pietra esistente;
- c) Pitturazione e tinteggiatura;
- d) realizzazione della scala in c.a.;
- e) opere in ferro.

VISITA DEI LAVORI:

In data 24/01/08 previa convocazione sono convenuti sul posto dei lavori:

- L'Arch. Giorgio Colosi;
- il Geom. Rosario Di Modica;
- l'ing. Alessandrello Gabriele direttore dei Lavori;
- la signora Cassarino Milena proprietaria dell'immobile;

Con la scorta del progetto e del consuntivo finale dei lavori, i sottoscritti collaudatori, alla presenza continua degli intervenuti, hanno compiuto un esame generale sulla qualità dei lavori eseguiti, ed hanno constatato che gli stessi sono stati eseguiti secondo i dettami e le caratteristiche indicate nel computo metrico preventivo;

Successivamente sono state verificate le quantità dei lavori eseguiti, e controllando le quantità contabilizzate dei lavori constatando che salvo lievi scostamenti i lavori eseguiti rientrano nei limiti di tolleranza tecnica;

Per quanto non più ispezionabile la Ditta ed il Direttore dei Lavori hanno concordemente assicurato la perfetta esecuzione, secondo le previsioni di progetto nonché la regolare contabilizzazione giusta certificato di regolare esecuzione del 07/12/07.

CERTIFICATO DI COLLAUDO

- premesso quanto sopra, viste le risultanze delle visite dei lavori;
- considerato che i lavori sono stati realizzati a regola d'arte e che corrispondono in linea di massima per quantità e qualità a quanto previsto in progetto e contabilizzato;
- Visto il certificato di regolare esecuzione a firma dell' ing. Alessandrello Gabriele, direttore dei lavori;
- Considerato l'importo del conto consuntivo dei lavori, il contributo concesso è di € 7.650,00;
- Vista la fattura per l'importo totale dei lavori;

I sottoscritti

CERTIFICANO

che i lavori di recupero interno dell'immobile sito in Ragusa, via Chiaramonte nn. 15-17-21,

SONO COLLAUDABILI

come in effetti con il presente atto

COLLAUDANO

Per l'importo a consuntivo di € 11.493,58 per il recupero interno.

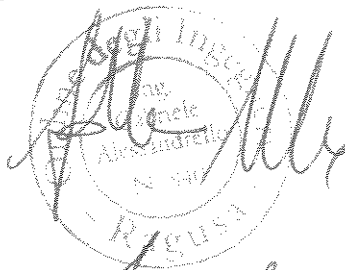
Con il presente atto pertanto possono attivarsi tutte le procedure per il saldo della somma ammessa a contributo che è di **€. 5.350,00.**

Ragusa, li *Antip Corrao*
per la ditta proprietaria
per la Direzione dei Lavori

I COLLAUDATORI:

Arch. Giorgio Colosi

Geom. Rosario Di Modica



[Handwritten signature of Arch. Giorgio Colosi]
[Handwritten signature of Geom. Rosario Di Modica]

Lina Scarso

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA'

(Art. 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445)

La sottoscritta Cassaro Milena
(cognome) (nome)

nat. a Regusa (luogo o Stato estero) (RC) il 28/02/1970 (provincia)

residente a Regusa (luogo) (RC) in via FOLIE (indirizzo)

codice fiscale CSSMLN70B68H163W

299 16 FEB 2008
Polo Integrato e Anticrimine

nella qualità di rappresentante legale della società/associazione

con sede a (luogo) (provincia) in via (indirizzo) n.

partita IVA codice fiscale

consapevole delle sanzioni penali richiamate dall'art. 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 per le ipotesi di falsità in atti e di dichiarazioni mendaci, e a conoscenza del fatto che saranno effettuati controlli anche a campione sulla veridicità delle dichiarazioni rese, agli effetti dell'applicazione delle disposizioni previste dall'art. 48-bis del D.P.R. 29 settembre 1973, n. 602,

DICHIARA

☒ di non essere inadempiente all'obbligo di versamento derivante dalla notifica di una o più cartelle di pagamento

ovvero

☐ di essere inadempiente all'obbligo di versamento per un ammontare complessivo pari ad euro, derivante dalla notifica delle seguenti cartelle di pagamento:

cartella n.	data notifica	importo
cartella n.	data notifica	importo
cartella n.	data notifica	importo
cartella n.	data notifica	importo

DICHIARA

inoltre, ai sensi dell'art. 13 del decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196, di conoscere che i dati personali contenuti nella presente dichiarazione saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Regusa, 04/02/2008
(luogo, data)

(a cura dell'ufficio)

In fede

Antonia Cassaro

Dichiarante identificato:

- ☒ mediante fotocopia del documento d'identità che si allega
☐ personalmente, al momento dell'apposizione della sottoscrizione

Estremi del documento d'identità allegato in copia o esibito:

tipo n. rilasciato il da

(luogo, data)

Il funzionario addetto

Oggetto: RITENUTA DI ACCONTO 4% - Art. 28 D.P.R. 600/73
Dichiarazione -

Il - La Sottoscritto-a MILENA CASSARINO
nato-a a: RAGUSA il 28/02/1970
e residente a RAGUSA VIA FOULIE 20 Cap Provincia di RG
Via-Frazione-Località MARINA DI RAGUSA
Codice Fiscale C S S M L N 7 0 B 6 8 H 1 6 3 W
In qualità di: PROPRISTARIA

dichiara

- ☐ che il contributo indicato in oggetto **deve** essere assoggettato alla ritenuta di acconto del 4% - Art. 28 Comma II°, del D.P.R. 29 settembre 1973 n° 600, in quanto l' Azienda ha reddito d'impresa;
- ☒ che il contributo indicato in oggetto **non deve** essere assoggettato alla ritenuta di acconto del 4% - Art. 28 Comma II°, del D.P.R. 29 settembre 1973 n° 600;
- ☐ Per assoluta mancanza di qualsiasi attività produttiva di reddito d'impresa;
- ☐ Per inesistenza di reddito d'impresa in quanto l'attività esercitata è esclusivamente agricola e soggetta alla determinazione del reddito secondo le regole di cui all'Art. 22 e seguenti del D.P.R. 917/86 Comma II° (reddito fondiario);
- ☐ Perché il contributo verrà destinato all'acquisto di beni strumentali;

(**attenzione** - barrare la casella che Interessa)

Tutti i dati forniti verranno trattati nel rispetto di quanto previsto dalla L. 675/96 sulla riservatezza nel trattamento dei dati per le sole finalità amministrative dell' Ente.

Ragusa il 04/02/2008

firma
Milena Cassarino