



Serv. Determinazioni Dirigenziali

Trasmessa: Ser. VIII

Reg. Albo

il 24-01-07

Il Resp. del servizio  
Istruttore Amministrativo  
(1) Scribanda

## CITTA' DI RAGUSA

### SETTORE VIII

### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Annotata al Registro Generale in data 23 GEN. 2007 N. 0071	OGGETTO: concessione contributo in conto capitale relativo al restauro dei prospetti e al recupero dell'edilizia abitativa, nei Centri Storici di Ragusa. Ditta: Massari Giorgia Restauro prospetti Via Porta Modica nn. 65-67 <u>SALDO FINALE</u>
N. 15 SETTORE VIII DATA 12.01.2007	

### DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITA' DEI FONDI

BIL 2007

CAP. 2871<sup>4</sup>

IMP. 1067<sup>106</sup> - inv. 693/07

FUNZ. 9

SERV. 1

INTER. 1

IL RAGIONIERE

*Alivè*

L'anno duemilasette, il giorno dodici del mese di gennaio  
nell'ufficio del Settore VIII il dirigente arch. Giorgio Colosi ha adottato la seguente determinazione:

## IL DIRIGENTE

### PREMESSO:

- che con deliberazione Consiliare n.31 del 14 giugno 2000, dichiarata legittima dal CO.RE.CO. Centrale in data 8 agosto 2000 con i nn. 4951/4718 di protocollo, è stato approvato il regolamento Comunale per la concessione di contributi, a fondo perduto, per il recupero dell'edilizia privata abitativa e per il restauro delle facciate esterne, degli immobili ricadenti nei Centri Storici di Ragusa, di cui alle zone A e B1 del P. R. G. approvato con D.A. n. 183/74;
- vista la L.R. n.61 dell'11 aprile 1981;
- visto il bando del 31 ottobre 2000;
- visto le delibere di Giunta nn.1473/00, 1316/01, 1025/02, e le delibere di consiglio nn. 54/03, 40/04, e 47/05 con le quali sono state stanziare le somme necessarie per gli interventi di cui in oggetto;
- vista l'istanza n. 67 del 12/01/01, avanzata dalla ditta Massari Giorgia, intesa ad ottenere un contributo a fondo perduto, per il restauro esterno dell'immobile sito in via Porta Modica nn. 65-67;
- considerato che le opere sono state collaudate positivamente, giusta collaudo del 28/12/06;
- considerato che il saldo del contributo da erogare, è subordinato alle risultanze del collaudo finale, **è risultato inferiore** all'importo del computo metrico preventivo, il contributo concesso è di **€. 15.283,00**;
- visto che con determina dirigenziale n. 235 del 13/02/06 è stato erogato un acconto del 30% pari ad €. 6.613,00;
- che pertanto si può erogare a saldo la somma di **€. 8.670,00** per il restauro esterno dell'immobile de quo.

Vista la copertura finanziaria.

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'Art. 53 del regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi;

Visto l'art. 47 dello statuto di questo Comune;

## DETERMINA

- 1) dare atto che con Determina Dirigenziale n. 235 del 13/02/06 è stata impegnata la somma di €. 22.042,00 ed erogato l'anticipo del 30% pari ad €. 6.613,00.
- 2) Erogare a saldo la somma di **€. 8.670,00** al netto di I.V.A. alla ditta Massari Giorgia nata a Ragusa il 12/04/1926, ivi residente, in via Porta Modica n.67, C.F. **MSSGRG26D52H163M**, facendone imputazione al cap. 2874 Bil. 2004, Res. già impegnate con delibere nn. 1473/00, 1316/01, 1025/02, 54/03, 40/04 e 47/05 (imp. 1067/07 liquid. 693/07)
- 3) Autorizzare l'Ufficio Ragioneria ad emettere il relativo mandato di pagamento;

COLLAUDO PARTE INTEGRANTE

Ragusa Li

IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
Arch. Giorgio Colosi

Da trasmettersi d'ufficio, ai seguenti uffici:

Visto:  
Il Dirigente del 1° Settore  
Ragusa, li 22-01-07  
Per presa visione:  
Il Direttore Generale  
Ragusa, li

IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
Arch. Giorgio Colosi

**SETTORE FINANZA E CONTABILITA'**

Si attesta la regolarità contabile di cui all'art. 53, co.1 della legge 142/90, e ai sensi dell'art. 153 co.5 del D.L.gs. n. 267/2000, dell'art. 17 del regolamento contabilità C.C. n. 48/04.

**IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA**

Si attesta la copertura finanziaria.

Ragusa lì, 18-1-07

**IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA**

---

Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della suesposta determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia, al Segretario Generale.

Ragusa 26-1-07

**IL MESSO COMUNALE**

**IL MESSO NOTIFICATORE**  
**(Tagliarini Sergio)**

---

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal 26-1-07 al 01-02-07

Ragusa 2-2-07

**IL MESSO COMUNALE**

---



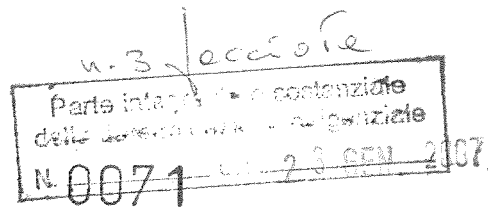
# CITTÀ DI RAGUSA

[www.comune.ragusa.it](http://www.comune.ragusa.it)

## SETTORE VIII

### Centri Storici e Verde Pubblico

SERVIZIO EDILIZIA PRIVATA, ASSISTENZA ORGANI  
E PROMOZIONE ATTIVITA' NEI CENTRI STORICI



^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^

**Oggetto:** Collaudo dei lavori relativo al restauro dei prospetti dell'immobile  
sito in Ragusa via Porta Modica nn. 65-67.

**Ditta proprietaria:** Massari Giorgia.

**Progettista e Direttore dei lavori:** geom. Emanuele Corallo

**Importo dei lavori:** €. 27.552,00

Conto preventivo per il restauro esterno € 27.552,00

Conto consuntivo per il restauro esterno € 19.104,30

Importo contributo concesso € 22.042,00 per il restauro esterno;

## ATTO DI COLLAUDO

### PREMESSO CHE :

- Con istanze acquisite al Comune prot. n. 67/VIII del 12/01/01 la ditta in oggetto ha richiesto i benefici di cui alla Deliberazione n. 31 del 14/06/2000, relativa al contributo in conto capitale per i lavori in oggetto specificati;
- Il relativo progetto è stato esitato favorevolmente dalla Commissione per il Risanamento dei Centri Storici di Ragusa nella seduta del 21/04/05, giusta verbale n. 790;
- Con provvedimento n. 99 del 10/06/05 sono stati autorizzati i relativi lavori;
- Il conto consuntivo finale relativo al restauro esterno dell'immobile ha un importo di €19.104,30;
- I lavori sono iniziati in data 26/04/06 ed ultimati in data 15/11/06.

I lavori per il restauro dei prospetti consistono essenzialmente in:

1. rifacimento degli intonaci;
2. sostituzione degli infissi esterni;
3. revisione del tetto;

4. collocazione di grondaie e pluviali;

#### **VISITA DEI LAVORI:**

In data 28/12/06 previa convocazione sono convenuti sul posto dei lavori:

- L'Arch. Giorgio Colosi;
- il geom. Renzo Ottaviano;
- il geom. Emanuele Corallo direttore dei Lavori;
- la signora Massari Giorgia proprietaria dell'immobile;

Con la scorta del progetto e del consuntivo finale dei lavori, i sottoscritti collaudatori, alla presenza continua degli intervenuti, hanno compiuto un esame generale sulla qualità dei lavori eseguiti, ed hanno constatato che gli stessi sono stati eseguiti secondo i dettami e le caratteristiche indicate nel computo metrico preventivo;

Successivamente sono state verificate le quantità dei lavori eseguiti, e controllando le quantità contabilizzate dei lavori constatando che salvo lievi scostamenti i lavori eseguiti rientrano nei limiti di tolleranza tecnica;

Per quanto non più ispezionabile la Ditta ed il Direttore dei Lavori hanno concordemente assicurato la perfetta esecuzione, secondo le previsioni di progetto nonché la regolare contabilizzazione giusta certificato di regolare esecuzione del 15/11/06.

#### **CERTIFICATO DI COLLAUDO**

- premesso quanto sopra, viste le risultanze delle visite dei lavori;
- considerato che i lavori sono stati realizzati a regola d'arte e che corrispondono in linea di massima per quantità e qualità a quanto previsto in progetto e contabilizzato;
- Visto il certificato di regolare esecuzione a firma del geom. Emanuele Corallo, direttore dei lavori;
- Considerato che l'importo del conto consuntivo dei lavori è inferiore all'importo del conto preventivo, il contributo concesso è pari a **€ 15.283,00.**
- Vista la fattura per l'importo totale dei lavori;

I sottoscritti

#### **CERTIFICANO**

che i lavori di restauro prospetti dell'immobile sito in Ragusa, via Porta Modica nn. 65-67;

#### **SONO COLLAUDABILI**

come in effetti con il presente atto

### COLLAUDANO

Per l'importo a consuntivo di € 19.104,30 per il restauro esterno.

Con il presente atto pertanto possono attivarsi tutte le procedure per il saldo della somma ammessa a contributo che è di €. 8.670,00.

Ragusa, li

per la ditta proprietaria

per la Direzione dei Lavori

Morssari Giorgio  
Luca Cito

### I COLLAUDATORI :

Arch. Giorgio Colosi

Geom. Renzo Ottaviano

Colosi  
Ottaviano Renzo