



Serv. Determinazioni Dirigenziali
Trasmessa: Serv. VIII
Ref. Albo
il 26-01-2007
Il Resp. del servizio
Istruttore Amministrativo
Scritto
Scritto

CITTA' DI RAGUSA

SETTORE VIII

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Annotata al Registro Generale in data <u>23 GEN. 2007</u> N. <u>0067</u>	OGGETTO: concessione contributo in conto capitale relativo al restauro dei prospetti e al recupero dell'edilizia abitativa, nei Centri Storici di Ragusa. Ditta: Giummarra Carmela Restauro prospetti Largo Floridia nn. 1-4-5-6 <u>SALDO FINALE</u>
N. <u>09</u> SETTORE VIII DATA <u>10.01.2007</u>	

DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITA' DEI FONDI

BIL 2007 Rivideri CAP. 2871 "INTERV. RESTAURO FACCIATE
IMP. 1067/07 leg. 678/01
FUNZ. 9 SERV. 1 INTER. 1

IL RAGIONIERE

Rivideri

L'anno duemilasette, il giorno dieci del mese di febbraio
nell'ufficio del Settore VIII il dirigente arch. Giorgio Colosi ha adottato la seguente determinazione:

IL DIRIGENTE

PREMESSO:

- che con deliberazione Consiliare n.31 del 14 giugno 2000, dichiarata legittima dal CO.RE.CO. Centrale in data 8 agosto 2000 con i nn. 4951/4718 di protocollo, è stato approvato il regolamento Comunale per la concessione di contributi, a fondo perduto, per il recupero dell'edilizia privata abitativa e per il restauro delle facciate esterne, degli immobili ricadenti nei Centri Storici di Ragusa, di cui alle zone A e B1 del P. R. G. approvato con D.A. n. 183/74;
- vista la L.R. n.61 dell'11 aprile 1981;
- visto il bando del 31 ottobre 2000;
- visto le delibere di Giunta nn.1473/00, 1316/01, 1025/02, e le delibere di consiglio nn. 54/03, 40/04, e 47/05 con le quali sono state stanziare le somme necessarie per gli interventi di cui in oggetto;
- vista l'istanza n. 405 del 30/01/01, avanzata dalla ditta Giummarra Carmela, intesa ad ottenere un contributo a fondo perduto, per il restauro esterno dell'immobile sito in Largo Floridia nn. 1-4-5-6;
- considerato che le opere sono state collaudate positivamente, giusta collaudo del 28/12/06;
- considerato che il saldo del contributo da erogare, è subordinato alle risultanze del collaudo finale, è risultato uguale all'importo del computo metrico preventivo, il contributo concesso è di €. 25.822,00;
- visto che con determina dirigenziale n. 118 del 30/01/06 è stato erogato un acconto del 30% pari ad €. 7.746,60;
- che pertanto si può erogare a saldo la somma di €. 18.075,40 per il restauro esterno dell'immobile de quo.

Vista la copertura finanziaria.

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'Art. 53 del regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi;

Visto l'art. 47 dello statuto di questo Comune;

DETERMINA

- 1) dare atto che con Determ. Dirig. n. 118 del 30/01/06 è stato erogato l'anticipo del 30%.
- 2) Erogare a saldo la somma di €. **18.075,40** al netto di I.V.A. alla ditta Giummarra Carmela nata a Ragusa il 16/12/1942, ivi residente, in via Salita delle Erbe n. 5, C.F. **GMMCM142T56H163L**, facendone imputazione al cap. 2871 Bil. 2007, Res. , già impegnate con delibere nn. 1473/00, 1316/01, 1025/02, 54/03, 40/04 e 47/05 (imp. 1067 liquid. 678/07)
- 3) Autorizzare l'Ufficio Ragioneria ad emettere il relativo mandato di pagamento;

COLLAUDO PARTE INTEGRANTE
Ragusa Li

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
Arch. Giorgio Colosi

Da trasmettersi d'ufficio, ai seguenti uffici:

Visto:
Il Dirigente del Settore
Ragusa, li 22-11-2007
Per presa visione:
Il Direttore Generale
Ragusa, li

Il Sindaco

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
Arch. Giorgio Colosi

SETTORE FINANZA E CONTABILITA'

Si attesta la regolarità contabile di cui all'art. 53, co.1 della legge 142/90, e ai sensi dell'art. 153 co.5 del D.L.gs. n. 267/2000, dell'art. 17 del regolamento contabilità C.C. n. 48/04.

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

Si attesta la copertura finanziaria.

Ragusa lì, 18.01.07

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della suesposta determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia, al Segretario Generale.

Ragusa 26-1-07

IL MESSO COMUNALE

IL MESSO NOTIFICATORE
(Tagliarini Sergio)

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal 26-1 al 1-2-07

Ragusa 2-2-07

IL MESSO COMUNALE

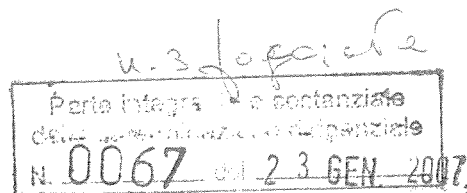


CITTÀ DI RAGUSA

www.comune.ragusa.it

SETTORE VIII Centri Storici e Verde Pubblico

SERVIZIO EDILIZIA PRIVATA, ASSISTENZA ORGANI
E PROMOZIONE ATTIVITA' NEI CENTRI STORICI



^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^

Oggetto: Collaudo dei lavori relativo al restauro dei prospetti dell'immobile
sito in Ragusa Largo Floridia nn. 1-4-5-6.

Ditta proprietaria: Giummarra Carmela.

Progettista e Direttore dei lavori: arch. Giuseppa Lembo

Importo dei lavori: € 37.755,54

Conto preventivo per il restauro esterno € 37.755,54

Conto consuntivo per il restauro esterno € 32.483,46

Importo contributo concesso € 25.822,00 per il restauro esterno;

ATTO DI COLLAUDO

PREMESSO CHE :

- Con istanze acquisite al Comune prot. n. 405/VIII del 30/01/01 la ditta in oggetto ha richiesto i benefici di cui alla Deliberazione n. 31 del 14/06/2000, relativa al contributo in conto capitale per i lavori in oggetto specificati;
- Il relativo progetto è stato esitato favorevolmente dalla Commissione per il Risanamento dei Centri Storici di Ragusa nella seduta del 06/10/05, giusta verbale n. 801;
- Con provvedimento n. 256 del 18/11/05 sono stati autorizzati i relativi lavori;
- Il conto consuntivo finale relativo al restauro esterno dell'immobile ha un importo di € 32.483,46;
- I lavori sono iniziati in data 19/12/05 ed ultimati in data 30/11/06.

I lavori per il restauro dei prospetti consistono essenzialmente in:

1. rifacimento degli intonaci;
2. sostituzione degli infissi esterni;
3. spazzolatura di elementi lapidei;

4. revisione del tetto;
5. collocazione di grondaie e pluviali;

VISITA DEI LAVORI:

In data 28/12/06 previa convocazione sono convenuti sul posto dei lavori:

- L'Arch. Giorgio Colosi;
- il geom. Renzo Ottaviano;
- l'arch. Giuseppa Lembo direttore dei Lavori;
- la signora Carmela Giummarra proprietaria dell'immobile;

Con la scorta del progetto e del consuntivo finale dei lavori, i sottoscritti collaudatori, alla presenza continua degli intervenuti, hanno compiuto un esame generale sulla qualità dei lavori eseguiti, ed hanno constatato che gli stessi sono stati eseguiti secondo i dettami e le caratteristiche indicate nel computo metrico preventivo;

Successivamente sono state verificate le quantità dei lavori eseguiti, e controllando le quantità contabilizzate dei lavori constatando che salvo lievi scostamenti i lavori eseguiti rientrano nei limiti di tolleranza tecnica;

Per quanto non più ispezionabile la Ditta ed il Direttore dei Lavori hanno concordemente assicurato la perfetta esecuzione, secondo le previsioni di progetto nonché la regolare contabilizzazione giusta certificato di regolare esecuzione del 04/12/06.

CERTIFICATO DI COLLAUDO

- premesso quanto sopra, viste le risultanze delle visite dei lavori;
- considerato che i lavori sono stati realizzati a regola d'arte e che corrispondono in linea di massima per quantità e qualità a quanto previsto in progetto e contabilizzato;
- Visto il certificato di regolare esecuzione a firma dell'arch. Giuseppa Lembo, direttore dei lavori;
- Considerato che l'importo del conto consuntivo dei lavori anche se inferiore all'importo del conto preventivo, il contributo concesso è pari a €. 25.822,00.
- Vista la fattura per l'importo totale dei lavori;

I sottoscritti

CERTIFICANO

che i lavori di restauro prospetti dell'immobile sito in Ragusa, Largo Floridia nn. 1-4-5-6;

SONO COLLAUDABILI

come in effetti con il presente atto

COLLAUDANO

Per l'importo a consuntivo di € 32.483,46 per il restauro esterno.

Con il presente atto pertanto possono attivarsi tutte le procedure per il saldo della somma ammessa a contributo che è di € 18.075,40.

Ragusa, li

per la ditta proprietaria

Giunmaria Carmela

per la Direzione dei Lavori

GU

I COLLAUDATORI :

Arch. Giorgio Colosi

Geom. Renzo Ottaviano

Giorgio Colosi
Renzo Ottaviano