



# ORIGINALE CITTÀ DI RAGUSA

SETTORE VII – Assetto ed Uso Del Territorio  
Ragusa – E-mail comune.ragusa.it

3P18  
Serv. Determinazioni Dirigenziali

Tramesssa: Sett. VII

Rag. Albo

il 02-07-2009

presso il servizio  
Dirigenziale Amministrativo  
(M. Scribano)

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. D'ORDINE	OGGETTO: PROGETTO DI RIQUALIFICAZIONE VIABILITÀ VIA PESCHIERA
1497	– Approvazione progetto definitivo a norma dell'art. 25 del D.P.R. n° 554/99.
DATA	
N. SETTORE VII	
16/05-06-2009	

## DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITÀ DEI FONDI

Per SICILIA 2007-2013 e somme già con determinazione sindacale 69  
e determinazione dirigenziale 1179/09  
**Da Finanziare** - Non corrispondono impegni spesa

IL RAGIONIERE CAPO

Mine

L'anno Duemila nove, il giorno ~~seicinque~~ del  
mese di ~~giugno~~ nell'ufficio del settore VII, il  
dirigente dott. Arch. Ennio Torrieri ha  
adottato la seguente determinazione:

IL DIRIGENTE

Il sottoscritto arch. Ennio Torrieri in qualità di dirigente del settore VII , Assetto ed Uso del Territorio :

- Premesso che intendimento di questa Amministrazione Comunale, partecipare alle risorse F.A.S., assegnate con determina C.I.P.E n° 166/2007 e seguenti, che prevede il finanziamento di un programma di riqualificazione urbana nonché di interventi destinati all'edilizia universitaria, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della regione Siciliana n° 17 del 17/04/09;
  - Considerato che l'amministrazione è in possesso del progetto definitivo a norma dell'art.25 del D.P.R. 554/99 riguardante la riqualificazione Viabilità in Via Peschiera per un importo complessivo di € 4.250.000,00 di cui € 3.469.917,54 per lavori da porre a base d'asta ed € 780.082,46 per somme a disposizione dell'Amministrazione ;
  - Considerato che con Determina Sindacale n°69 /2009 per il progetto in questione, il Sindaco ha nominato i progettisti e D.L. e cioè l' Arch. E. Torrieri, il geom. G.Occipintii, il geom. G. Selvaggio e il geom. S. Migliorisi;
  - Considerato, inoltre che con Determina Dirigenziale n° 1179/09 è stato nominato l'Arch. A. Barone n. q. di Responsabile unico del procedimento;
  - Che la Commissione di Risanamento dei Centri storici del Comune di Ragusa nella seduta del 11/06/09 verbale n° 893 ha esitato il progetto in questione con parere favorevole;
  - Successivamente lo stesso Arch. A. Barone n.q. di responsabile Unico del procedimento, ha rilasciato parere tecnico in data 24/06/2009 con verbale di verifica del progetto preliminare a termine dell'art.46 D.P.R. n.554/99. Per un importo complessivo di € 4.250.000,00;
  - Tale progetto in questione è inserito nel Piano triennale delle opere pubbliche del Comune di Ragusa Anno 2009/2012, è comporta una spesa complessiva di € 4.250.000,00 così distinta:

LAVORI	U.M.	QUANTITA'	P.U.	IMPORTO
Scavi		1	130.970,53	€ 130.970,53
Impianti di rete		1	€ 170.494,13	€ 170.494,13
Muri di sostegno		1	€ 2.543.743,85	€ 2.543.743,85
Pavimentazione stradale		1	€ 344.937,11	€ 344.937,11
Rinterni		1	€ 17.488,44	€ 17.488,44
Arredi stradali		1	€ 88.762,61	€ 88.762,61
Illuminazione		1	€ 173.520,87	€ 173.520,87
<b>TOTALE LAVORI</b>				<b>€ 3.469.917,54</b>
attuazione piani di sicurezza				€ 86.747,94
lavori a base d'asta al netto degli on.sicur..				€ 3.383.169,60
attuazione piani di sicurezza				€ 86.747,94
<b>Importo dei lavori</b>				<b>€ 3.469.917,54</b>

a) Importo Complessivo lavori	€ 3.469.917,54
b) Somme a Disp.dell'Amministrazione	
Imprevisti < 5%	€ 115.300,58
Acquisizione aree ed immobili	€ 55.000,00
IVA sui lavori e su imprevisti ed eventuali altre imposte	€ 364.341,33
Incentivo Art.13 l.r. n.07/2002	€ 74.526,23
Spese tecniche, coord. Sicurezza in fase di esecuzione, assistenza e contabilità	€ 122.178,96
Allacciamenti a pubblici servizi	€ 5.000,00
Rilievi, accertamenti ed indagini euro	€ 10.000,00
Spese per collaudo tecnico Amministrativo	€ 22.005,36
Spese per pubblicità	€ 12.000,00
<b>sommano</b>	<b>€ 780.082,46</b>
<b>Importo Complessivo del progetto</b>	<b>€ 4.250.000,00</b>

Per quanto sopra motivato

- Visto il parere favorevole espresso dal Responsabile del Settore Ragioneria in ordine alla regolarità contabile, nonché l'attestazione della copertura finanziaria da parte del Capo Settore Ragioneria ;
  - Considerato che la materia oggetto del presente provvedimento rientra tra le attribuzioni dei Dirigenti, indicate nell'art. 53 del vigente Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi al quale si rinvia
  - Visto il successivo art. 65 del medesimo Regolamento, in ordine alla pubblicità ed efficacia delle determinazioni dirigenziali ;
  - Visto il D. L. vo 29/93 e ritenuto di dover provvedere in merito;

## DETERMINA

1) Approvare il progetto definitivo a norma dell'art. 25 del D.P.R 554/99 di "Riqualificazione viabilità in Via Peschiera", importo complessivo dei lavori è di € 4.250.000,00 di cui € 3.469.917,54 per lavori a base d'asta ed € 78.082,46 per somme a disposizione dell'Amministrazione, come risulta dal quadro economico:

LAVORI	U.M.	QUANTITA'	P.U.	IMPORTO
Scavi		1	130.970,53	€ 130.970,53
Impianti di rete		1	€ 170.494,13	€ 170.494,13
Muri di sostegno		1	€ 2.543.743,85	€ 2.543.743,85
Pavimentazione stradale		1	€ 344.937,11	€ 344.937,11
Rintemi		1	€ 17.488,44	€ 17.488,44
Arredi stradali		1	€ 88.762,61	€ 88.762,61
Illuminazione		1	€ 173.520,87	€ 173.520,87
<b>TOTALE LAVORI</b>				<b>€ 3.469.917,54</b>
attuazione piani di sicurezza				€ 86.747,94
lavori a base d'asta al netto degli on.sicur..				€ 3.383.169,60
attuazione piani di sicurezza				€ 86.747,94
<b>Importo dei lavori</b>				<b>€ 3.469.917,54</b>

a) Importo Complessivo lavori	€ 3.469.917,54
b) Somme a Disp.dell'Amministrazione	
Imprevisti < 5%	€ 115.300,58
Acquisizione aree ed immobili	€ 55.000,00
IVA sui lavori e su imprevisti ed eventuali altre imposte	€ 364.341,33
Incentivo Art.13 l.r. n.07/2002	€ 74.526,23
Spese tecniche, coord. Sicurezza in fase di esecuzione, assistenza e contabilità	€ 122.178,96
Allacciamenti a pubblici servizi	€ 5.000,00
Rilievi, accertamenti ed indagini euro	€ 10.000,00
Spese per collaudo tecnico Amministrativo	€ 22.005,36
Spese per pubblicità	€ 12.000,00
<b>sommano</b>	<b>€ 780.082,46</b>
<b>Importo Complessivo del progetto</b>	<b>€ 4.250.000,00</b>

2) Dare atto che il presente progetto non comporta nessun impegno Finanziario in quanto redatto per la partecipazione alle risorse F.A.S impegnata con Determina C.I.P.E in 106/2007, tranne le spese per incentivi alla progettazione già previste e impegnate con determina Sindacale n° 69 del 28/05/09 e le spese d'incentivazione del R.U.P. e collaboratore previste e impegnate con Det. Dir. n° 1179 del 28/05/09.

Si allega relazione Technica

Il Dirigente del 1<sup>o</sup> Settore il Segretario Generale  
Ragusa, il 29.06.2003 Per presa visione:  
B. Direttore Generale Il Sindaco

## *Il Dirigente settore VII*

Arch. Ennio Torrieri

SETTORE SERVIZI CONTABILI E FINANZIARI

Visto per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, 4° comma, del TUEL

Ragusa

**IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA**

---

Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della su estesa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia al Segretario Generale.

Ragusa.....07 LUG. 2009.....

**IL MESSO COMUNALE**  
**IL MESSO REFERENTE**  
*(Licifra Giovanni)*

---

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal.....07 LUG. 2009.....  
al.....13 LUG. 2009.....

Ragusa.....14 LUG. 2009.....

**IL MESSO COMUNALE**

)

*n. 3 affacciata*

1497 - 30 GIU. 2009



## CITTÀ DI RAGUSA

[www.comune.ragusa.it](http://www.comune.ragusa.it)

**SETTORE VII – Assetto ed Uso del Territorio**  
Piazza San Giovanni – Ragusa

**OGGETTO :” Progetto di riqualificazione della viabilità di via Peschiera”**

### RELAZIONE TECNICA - ILLUSTRATIVA

#### 1) DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO DA REALIZZARE

Gli interventi previsti nella medesima proposta ,riguardano l'ampliamento della attuale panoramica , la creazione di una rotonda con la confluenza della strada comunale per Giarratana e la via Peschiera.

#### 2) DESCRIZIONE SINTETICA DELL'OPERA

Il progetto , prevede il miglioramento della viabilità di via Peschiera , in particolare si procederà all'alleggerimento delle quote di livello della sede viaria, in alcuni tratti rilevanti , attraverso una distribuzione più equa dei dislivelli e delle corrispettive pendenze per una più agevole accessibilità esterna nell'area in questione dove è previsto un funzionale parcheggio interrato di autovetture, finalizzato ad una complessiva riqualificazione urbana di questa zona periferica di Ragusa Ibla.

La proposta progettuale prevede la rivisitazione di uno dei nodi stradale più importante per Ragusa Ibla , con la eliminazione di una pericolosa doppia curva e la realizzazione di una rotatoria, coerente con il contesto ambientale , nel punto di incontro con l'attuale "panoramica" denominata via Ottaviano, attuando ,così facendo un miglioramento del collegamento viario tra l'accesso a nord-est di Ibla e la strada che prosegue per Giarratana e il congiungimento con la panoramica ,che a sua volta crea la cintura stradale di Ibla , tra la stessa via Peschiera con il quartiere di San Paolo altro nodo viario di Ragusa Ibla a migliorare la vivibilità dello stesso quartiere .

#### 3) SOLUZIONI SCELTE

Gli interventi previsti nel progetto sono così distinti :

- Lavori di scavi, sbancamenti e movimenti di terra compresi i rinterri;
- Interventi di rete di sottosuolo, quali smaltimento previo canalizzazione delle acque pluviali, nuovo impianto di illuminazione con modalità tecniche di risparmio energetico;
- Costituzione del corpo stradale e definito con pavimentazione stradale del tipo bituminoso;
- Realizzazione delle strutture statiche del corpo stradale con muri di sostegno di ripa e di contro ripa del tipo ciclopico a gravità;
- Realizzazione di ringhiere in ferro di opportuno spessore da allocare sulla sede viaria come protezione stradale;
- Installazione di segnaletica orizzontale e verticale e collocazione di video sorveglianza.;

#### 4) FATTIBILITÀ DELL'INTERVENTO

Gli interventi proposti, appartengono alla categoria dei lavori di manutenzione straordinaria e sono compatibili con le previsioni del piano regolatore generale del Comune di Ragusa.

## **5) PRIME INDICAZIONI SULLA SICUREZZA**

Data l'estensione dell'area di cantiere i rischi maggiori sono quelli provenienti dall'ambiente circostante e quelli che il cantiere può trasmettere all'ambiente circostante. Pertanto si dovrà procedere transennando a tratti l'asse viario interessato attuando i seguenti accorgimenti:

Predisporre opportuna segnaletica di sicurezza al fine di far rilevare i possibili rischi presenti dall'installazione del cantiere lungo l'asse viario;

Concordare con il Comando della Polizia Municipale la viabilità alternativa prevedendo tra l'altro l'installazione della segnaletica di prescrizione e di informativa necessaria per direzionare correttamente il flusso veicolare;

Programmare le lavorazioni lungo l'asse viario in modo tale da consentire il flusso pedonale dei residenti (ad esempio lasciando in una prima fase liberi i marciapiedi che verranno interessati successivamente dopo il completamento della sede stradale) che dovrà essere protetto con barriere mobili in orso grill e sovrastante rete o con barriere fisse con picchetti in acciaio e lamiera di altezza non inferiore a metri 1,80 dal piano marciapiede. Eventuali attraversamenti pedonali dovranno essere realizzati con passerelle in legno con parapetti laterali;

Controllo, prima delle operazioni di scavo, della presenza di tubazioni di gas metano e condutture Enel e concordare con detti enti la disattivazione temporanea delle linee presenti;

Per le operazioni di scavo si dovranno utilizzare piccoli mezzi. Non si dovranno sovrapporre lavorazioni con elevata rumorosità. Lo spostamento dei mezzi dovrà essere eseguito sotto la sorveglianza di un operatore e a passo d'uomo. Gli operai dovranno indossare abbigliamento ad alta visibilità (giubbotti o gilet).

## **6) DISPONIBILITA' DELLE AREE**

L'ampliamento della viabilità di cui sopra, comporta necessariamente l'acquisizione di piccole porzioni di superficie laterale, già regolamentate con cessione volontaria ad a parte dei relativi proprietari già nella disponibilità dell'amministrazione, pertanto non è prevista la procedura espropriativa .

## **7) INDIRIZZI PER LA REDAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO**

Il progetto definitivo redatto sulla base delle indicazioni del progetto preliminare deve contenere tutti gli elementi necessari per il rilascio di eventuale concessione edilizia e dell'accertamento di conformità urbanistica e deve comprendere :

- Relazione descrittiva – relazioni geologiche ,geotecnica – relazioni tecniche specialistiche – rilievi pianoalimetri e studio di inserimento urbanistico – elaborati grafici – studio di impatto ambientale calcoli preliminari delle strutture e degli impianti – piano particolare di esproprio – computo metrico estimativo – quadro economico – elaborati grafici e descrittivi e calcoli preliminare .

## **8) QUADRO ECONOMICO**

Gli interventi proposti nel presente progetto preliminare e raggruppati per categorie , comportano una somma per i soli lavori di **3.469.917,54** così suddivisi :

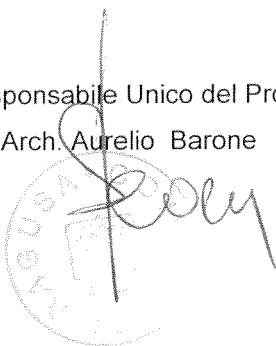
scavi e rinterri	1 €	148.458,97	€	148.458,97
impianti di rete	1 €	170.494,13	€	170.494,13
pavimentazione	1 €	344.937,11	€	344.937,11
impianto illuminazione	1 €	173.520,87	€	173.520,87
restauro del loggiato di piazza S. Giovanni	1 €	200.000,00	€	200.000,00
arredo,verde e segnaletica verticale	1 €	88.762,61	€	88.762,61
muri di sostegno	1 €	2.543.743,85	€	2.543.743,85
<b>TOTALE LAVORI</b>			<b>€</b>	<b>3.469.917,54</b>
attuazione piani di sicurezza			<b>€</b>	<b>86.747,94</b>
lavori a base d'asta al netto degli on.sicur..			<b>€</b>	<b>3.383.169,60</b>
attuazione piani di sicurezza			<b>€</b>	<b>86.747,94</b>
<b>Importo complessivo dei lavori</b>			<b>€</b>	<b>3.469.917,54</b>

L'importo dei lavori è pari a € 3.469.917,54 a cui si aggiunge l'importo delle somme a disposizione dell'Amministrazione di € 780.082,46, per un importo complessivo di € 4.250.000,00 come risulta nel seguente quadro:

iva 10% sui lavori	€ 364.341,33
spese per pubblicità	€ 12.000,00
incentivo Art.13 l.r. n.07/2002	€ 74.256,23
Spese tecniche per coord. Sicurezza in fase di esecuzione	€ 122.178,96
allacciamenti servizi	€ 5.000,00
Rilievi accertamenti e indagini	€ 10.000,00
Spese per collaudo statico e amministrativo	€ 22.005,36
Acquisizione aree	€ 55.000,00
<b>sommano</b>	€ 780.082,46
<b>Importo Complessivo del progetto</b>	<b>€ 4.250.000,00</b>

Il Responsabile Unico del Procedimento

Arch. Aurelio Barone



I PROGETTISTI

Arch. Ennio Torrieri

Geom. Giuseppe Occhipinti

Geom. Giovanni Selvaggio

Geom. Stella Migliorisi

