

2851

Serv. Determinazioni Dirigenziali

Trasmesso: Sett. XRef. Altoil 14.05.2009Il capo del servizio  
Istruttore Amministrativo  
Scriba

# COMUNE DI RAGUSA

## SETTORE X

*Ambiente, Energia e Protezione Civile*

### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

**ORIGINALE**

<b>N. D'ORDINE</b> <b>generale 1048</b>	<b>OGGETTO:</b> Approvazione Certificato Regolare Esecuzione per Lavori di demolizione di n. 10 alloggi popolari siti in Via Risorgimento a Ragusa. Impresa Distefano Giuseppe
<b>Data 13 MAG. 2009</b>	
<b>N.113 SETTORE</b>	
<b>Data 30.04.09</b>	

### DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITA' DEI FONDI

**Bil.** 2004 **Res** **CAP.** 2842 **Imp.** 5654 **Liq.** 364/09 per E 270,00  
**Funz.** 09 **Serv.** 01 **Interv** 21290/08 per E 20,12

**IL RAGIONIERE CAPO**

*[Signature]*

L'anno duemilanove, il giorno trenta del mese di Aprile, su proposta del Geom. Giuseppe Licitra, nell'ufficio del settore X, il Dirigente del Settore Dott. Ing. Giulio LETTICA, ha adottato la seguente determinazione:

**Premesso che**, con Determinazione Sindacale n. 163 del 9.9.2004 è stato approvato il progetto dei lavori di demolizione di n. 10 alloggi di via Risorgimento, per un importo di €. 50.900,00;

**che**, con Contratto di appalto del 12.10.2004, sono stati affidati alla Ditta Distefano Giuseppe i "Lavori di demolizione di n. 10 alloggi popolari siti in Via Risorgimento a Ragusa" per un importo di € 37.488,63, al netto del ribasso d'asta del 16,13% ;

**che** i lavori sono stati consegnati in data 18.10.2004 e che gli stessi dovevano essere ultimati entro il 2.12.2004;

**che** i lavori sono stati ultimati il 30.11.2004 e, quindi, entro il periodo contrattuale;

**che** dallo stato finale dei lavori, redatto in data 15.01.2005, risulta un credito dell'impresa pari ad € 241,77;

**Costatato che** i lavori sono stati ultimati ed eseguiti a regola d'arte ed in conformità delle prescrizioni contrattuali giusto certificato di regolare esecuzione, dal quale si evince anche che può essere pagata all'impresa Distefano Giuseppe la somma di €. 241,77 oltre IVA, quale differenza tra l'importo dei lavori eseguiti di €. 32.641,77 e gli acconti corrisposti (n.2 stati di avanzamento lavori, che ammontano ad € 32.400,00)

**Visto**, in riguardo, il Conto Finale dei Lavori del 15.01.2005;

**Visto** il Certificato di regolare esecuzione del 15.01.2005;

**Preso atto che** i relativi contributi sono stati regolarmente versati come risulta dal Documento Unico di Regolarità Contributiva n°1022574 del 17.10.2006, rilasciato in data 2.11.2006 dal responsabile dello Sportello Unico Previdenziale di Ragusa.

**Ritenuta** l'opportunità di provvedere, ai sensi delle vigenti disposizioni di legge, allo svincolo della cauzione versata dalla ditta stessa a garanzia dei lavori di che trattasi;

**VISTO** l'art. 47, comma 1, lett. "D" dello statuto di questo Comune, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale del Bollettino Uff. della Regione Siciliana n°26 del 22/05/93;

**VISTO** il parere favorevole espresso dal Capo Settore Ragioneria in ordine alla copertura finanziaria;

**PRESO ATTO** che il suddetto parere costituisce parte integrante e sostanziale della presente Determinazione;

**CONSIDERATO** che la materia oggetto del presente provvedimento rientra tra le attribuzioni dei Dirigenti, indicate nell'art. 53 del vigente Regolamento di organizzazione degli Uffici e dei Servizi al quale si rinvia;

**VISTO** il successivo art. 65 del medesimo Regolamento, in ordine alla forma, pubblicità ed efficacia delle Determinazioni Dirigenziali;

## **DETERMINA**

- Prendere atto, in ogni loro parte, del conto finale e del certificato di regolare esecuzione dei lavori, di cui in premessa, e corrispondere all'impresa Distefano Giuseppe la somma di €. 241,77 quale differenza tra l'importo dei lavori eseguiti di €. 32.641,77 e gli acconti corrisposti (n. 2 stati di avanzamento lavori, che ammontano ad € 32.400,00)

- Prelevare la spesa complessiva di €. 290,12 di cui €. 48,35 per IVA al 20% dal Cap. 2872 Bilancio 2004 Impegno 5654 Funz. 9 Serv. 1 Interv. 2 *Lip 364/09*
- Svincolare la Polizza Fidejussoria n°8549 rilasciata, in data 11.10.2004, dalla Reale *Lip* Mutua - Agenzia di Ragusa a garanzia degli atti contrattuali; *1290/07*

**Allegati parte integrante**

- ☒ Documento Unico di regolarità Contributiva
- ☒ Stato Finale dei Lavori
- ☒ Certificato Regolare Esecuzione;
- V Verbale visita di cantiello.

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE X°**  
(Dott. Ing. Giulio LETTICA)

**Da trasmettersi ai seguenti uffici: Ragioneria**

Visto:

Il Dirigente del I° Settore      Il Segretario Generale

Ragusa, li 08.05.2008

Per presa visione:

Il Direttore Generale

Il Sindaco

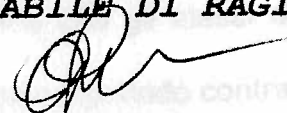
Ragusa, li

**SETTORE FINANZA E CONTABILITA'**

Si attesta che per il presente atto non occorre copertura finanziaria in quanto la stessa è stata già impegnata con Determina Dirigenziale n°2120/2008.

Ragusa...05/05.....

**IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA**

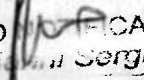


Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della su estesa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia al Segretario Generale.

Ragusa...15.....

15 MAG. 2009

**IL MESSO COMUNALE**

IL MESSO CATATORE  
(Tagliola Sergio)

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal 15.....MAG......2009.. al 21.....MAG......2009..

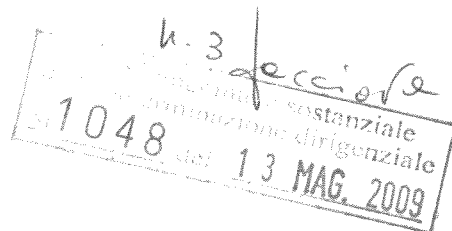
Ragusa...21.....MAG......2009

**IL MESSO COMUNALE**





REGIONE SICILIANA  
COMUNE DI RAGUSA



**OPERE:** Edili.

**LAVORI:** Lavori di demolizione di n. 10 alloggi popolari siti in via Risorgimento a Ragusa.

**FINANZIAMENTO:** Lavori finanziati mediante fondi comunali approvati mediante Determinazione Sindacale n. 163 del 09.09.2004.

Importo complessivo del progetto pari a €. 50.900,00 di cui: €. 38.688,63 per lavori a base d'asta ed €.12.211,37 per somme a disposizione dell'Amministrazione.

**Responsabile Unico del Procedimento:** Ing. Giorgio Pluchino.

**IMPRESA:** Distefano Giuseppe con sede in Via Francesco Cilea n. 42 – Ragusa.

## CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

- Art. 208 D.P.R. 554/99 -

**Progetto principale:**

Il progetto redatto in data 16.09.2004 approvato con Determinazione Sindacale n. 163 del 09.09.2004 per l'importo complessivo di **€. 50.900,00** così ripartito:

A) <u>Lavori a base d'appalto:</u>	Sommano €. 38.688,63
B) <u>Somme a disposizione della stazione appaltante:</u>	
C) per Spese Tecniche 2,00 % su lavori a base d'appalto	€. 773,77
D) Per Assicurazione	€. 1.800,00
E) per Lavori Imprevisti	€. 1.899,87
F) per Imposta sul Valore Aggiunto 20 %	€. 7.737,73
	<b>Sommano €. 12.211,37</b>
	<b><u>Totale €. 50.900,00</u></b>

**Perizie Suppletive:**

Oltre al progetto non fu presentata nessuna perizia suppletiva di variante o assestamento da parte della D.L.

**Assuntore dei lavori:**

I lavori sono stati affidati all'Impresa Distefano Giuseppe per un importo, al netto del ribasso d'asta del 16,13%, pari ad € 31.441,71;

**Contratto d'appalto:**

Il contratto principale venne stipulato in data 12.10.2004 con il n°7 di raccolta presso il Comune di Ragusa;

**Direttore dei Lavori:**

La Direzione Lavori è stata effettuata dal Geom. Giuseppe Licitra, giusta Determina Sindacale di incarico n. 163 del 09.09.2004.

**Consegna dei Lavori:**

I lavori vennero consegnati il **18.10.2004** e iniziati il giorno **18.10.2004**.

**Ultimazione dei Lavori:**

I lavori vennero ultimati il giorno 30.11.2004.

**Tempo Impiegato:**

Giorni consecutivi = gg. 43.

**Tempo Utile:**

In base all'art. 9 del capitolato Speciale il tempo utile era di 45 **giorni** consecutivi.

**Proroghe e sospensioni:**

Durante il corso dei lavori non sono state necessarie né proroghe né sospensioni dei lavori

**Ritardo nell'esecuzione dei Lavori:**

I lavori non hanno subito ritardi sull'esecuzione.

**Danni di forza maggiore:**

Nessun danno di forza maggiore si è avuto durante l'esecuzione dei lavori.

**Ordini e disposizioni ed esito avuto:**

L'impresa ebbe sempre ad ottemperare alle disposizioni impartite dalla Direzione dei Lavori.

Non vennero emanati ordini di servizio.

**Assicurazione degli operai.**

Gli operai vennero assicurati contro gli infortuni presso **I'I.N.A.I.L. di Ragusa** con posizione **n°975495**, e presso **la C.E. della provincia di Ragusa** con posizione **n°1415**, e presso **I'INPS** con posizione n. 6502954799, **Giusto Modello D.U.R.C.** prot. N°1077459 del 30.10.2006 rilasciato in data 03.11.2006.

**Infortuni sul Lavoro:**

Non si sono verificati infortuni sul lavoro durante l'esecuzione degli stessi.

**Importo delle Somme Autorizzate:**

Per lavori

<input type="checkbox"/> Contratto principale:	€.	32.641,71
<input type="checkbox"/> Perizia di assestamento contabile:	€.	_____ /
<b>Differenza</b>	<b>€.</b>	<b>32.641,71</b>

**Certificati di Pagamento:**

1) In data 03.12.2004	€.	25.600,00
2) In data 15.01.2005	€.	<u>6.800,00</u>
Sommano gli acconti pagati	<b>€.</b>	<b>32.400,00</b>

**Tempo Stabilito per il Collaudo Conto Finale:**

Lo **STATO FINALE DEI LAVORI** redatto in data **15.01.2005** è **stato** firmato dall'impresa Distefano Giuseppe senza riserve ed ammonta complessivamente a nette

€. 32.641,77

**Credito dell'imprenditore e le somme spese:**

Deduconsi gli acconti già corrisposti:	€.	<u>32.400,00</u>
Credito a saldo:	<b>€.</b>	<b>241,77</b>

**Riserve dell'Impresa:**

L'impresa ha firmato il conto finale senza riserve alcune.

**Cessione Crediti:**

Non è stata effettuata alcuna cessione di crediti.

**Revisione prezzi:**

Non è stata effettuata alcuna revisione prezzi.

**Andamento generale e descrizione dei lavori eseguiti:**

I lavori sono stati realizzati secondo quanto previsto nel progetto approvato:

Il sottoscritto **Geom. Giuseppe Licitra** direttore dei lavori in oggetto

## **C O N S I D E R A T O**

- ☐ Dopo aver esaminati gli atti contabili relativi ai lavori in oggetto, ed in seguito a preavviso dato all'impresa, il giorno 15.01.2005 si è recato nel sito dei lavori ove, alla presenza

continua dell'impresa e del Responsabile del Procedimento, ha proceduto con la scorta del progetto, del contratto, della perizia di assestamento contabile e della contabilità, alla ricognizione dei lavori eseguiti.

In tale sede il direttore dei lavori, per quanto rilevabile, ha accertato che i lavori eseguiti potevano ritenersi a regola d' arte, redigendone, a tal proposito, il relativo verbale di visita che si acclude a tergo.

- Che in base alla revisione tecnico-contabile si può confermare l'importo dello stato finale.

## C E R T I F I C A

- che i lavori di cui trattasi sono regolarmente eseguiti e ne liquida l'importo in **Euro 32.641,77** da cui detratti **n. 2** acconti corrisposti all'impresa per l'importo complessivo di **Euro 32.400,00** resta un credito residuo di **€. 241,77** (*diconsi Euro duecentoquarantuno/77*) oltre I.V.A. al 20 % di **€. 48,35** che, salvo la superiore approvazione del presente certificato, può pagarsi alla Impresa Distefano Giuseppe, con sede in Ragusa, Via F. Cilea n. 42, a saldo di ogni suo avere per l'oggetto sopra indicato, fermo restando l'eventuale pagamento dipendente dalle risultanze della domanda di revisione prezzi.
- Ai sensi e per gli effetti dell'art.28 comma 3° della Legge n°109/94 e dell'art.199 del Regolamento LL.PP., il presente certificato ha carattere provvisorio ed assumerà carattere definitivo decorsi due anni dalla data della sua emissione.

Ragusa, 15.01.2005

**L'IMPRESA**

(Distefano Giuseppe)

.....

**LA DIREZIONE LAVORI**

(Georgio Giuseppe Licitra)

.....

Si Approva la superiore liquidazione a saldo delle risultanze.

**IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**

(Ing. Giorgio Pluchino)

.....

COMUNE DI RAGUSA  
SETTORE X  
SERVIZIO DI PROTEZIONE CIVILE

L. 2 acciolo  
Parte integrante e sostanziale  
della determinazione dirigenziale  
N. 1048 del 13 MAG. 2009

**LAVORI** di demolizione di n. 10 alloggi popolari siti in via Risorgimento -Ragusa

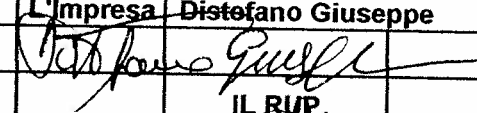
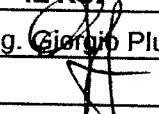
**IMPRESA** Distefano Giuseppe- Ragusa -

**STATO FINALE** dei lavori eseguiti a tutto il 30.11.2004

Contratto di appalto n. 7 della raccolta del 12.10.2004

Importo del progetto .....	€ 50.900	Data della consegna .....	17.12.2004
Importo del contratto al netto del ribasso			
In ragione del 16,13 per cento .....	€ 32641,71	Data dell'inizio dei lavori .....	18.12.2004
Fondo a disposizione dell'Amministrazione .....	€	Scadenza del tempo utile per l'ultimazione dei lavori .....	2.12.2004
per espropriazione .....	€ .....	I lavori rimasero sospesi o prorogati per	
.....		Per cui la nuova scadenza del tempo utile è .....	.....
per maggiori lav. Imprevisti ...	€ 1899,87	Ultimazione effettiva	30.11.2004
per assicurazioni	€ 1800		
30.11.2004			
Per la sorveglianza e direz. ...	€ 773.17	Giorni impiegati in più .....	.....
Per iva 20%.....	€ 7737,73		
Per revisione prezzi .....	€ .....	Giorni impiegati in meno ....	2.....
.....	.....		
Totale somma impiegata			



N°	Articolo elenco prezzi	Designazione dei lavori e delle somministrazioni	Unità di misura	Quantità	Prezzo unitario €.	IMPORTO
1	1 3 2	demolizione vuoto per pieno di fabbricato	mc	2968,06	€ 5,68	€ 16.858,57
2	1 3 4	trasporto materie provenienti dalle demolizioni	mc	2968,06x7	€ 0,22	€ 4.570,81
3	N. P. 2	compenso addizionale alle demolizioni	kg	667.813,50	€ 0,013	€ 8.681,58
4	N. P. 1	fornitura, trasporto e posa in opera di terra veg.	mc	477	€ 18,00	€ 8.577,68
		<b>Sommano i lavori</b>				<b>€ 38.688,67</b>
		<b>a detrarre per oneri per la sicurezza 3,102%</b>				<b>€ 1.200,12</b>
		<b>restano per lavori a base d'asta</b>				<b>€ 37.488,55</b>
		<b>ribasso d'asta 16,13%</b>				<b>€ 6.046,90</b>
		<b>restano</b>				<b>€ 31.441,65</b>
		<b>oneri per la sicurezza</b>				<b>€ 1.200,12</b>
		<b>sommano i lavori</b>				<b>€ 32.641,77</b>
		<b>a detrarre:</b>				
		1° Certificato emesso in data 3.12.2004				€ 25.600,00
		2° Certificato emesso in data 15.01.2005				€ 6.800,00
		<b>Resta il credito dell'impresa</b>				<b>€ 241,77</b>
		<b>Ragusa, 15.01.2005</b>				
		<b>IL DIRETTORE DEI LAVORI</b>			<b>L'Impresa Distefano Giuseppe</b>	
		(Geom. Giuseppe Licitra)				
					<b>IL RUP</b>	
					(Ing. Giorgio Pluchino)	
						
		<b>L'impresa ha assicurato gli operai con polizza INAIL n. 29444173/03 con decorrenza continuativa</b>				
		<b>IL DIRETTORE DEI LAVORI</b>				
		(Geom. Giuseppe Licitra)				



1048

10 MAG 2005

## REGIONE SICILIANA

# COMUNE DI RAGUSA

**OPERE:** Edili

**LAVORI:** Lavori di demolizione di n. 10 alloggi popolari siti in Via Risorgimento a Ragusa.

**FINANZIAMENTO:** Lavori finanziati mediante fondi comunali approvati mediante Determina Dirigenziale n°163 del 09.09.2004.  
Importo complessivo del progetto pari a €. 50.900,00 di cui: €. 38.688,63 per lavori a base d'asta ed €. 12.211,37 per somme a disposizione dell'Amministrazione.

**Responsabile Unico del Procedimento:** Ing. Giorgio Pluchino.

**IMPRESA:** Distefano Giuseppe con sede in Via Francesco Cilea n. 42 - Ragusa

### VERBALE VISITA DI CONTROLLO

ex art. 194 del Regolamento dei Lavori Pubblici approvato con D.P.R. 21 dicembre 1999 n. 554

L'anno duemilacinque (2005) il giorno quindici del mese di Gennaio in Ragusa.

Il sottoscritto Direttore dei Lavori Geom. Giuseppe Licitra,

Visti gli artt. 191, 192 e 194 del Regolamento dei Lavori Pubblici 21 dicembre 1999 n. 554;

Visto l'art. ... del Contratto di Appalto;

Visto lo Stato Finale dei lavori del 15.01.2005 dal quale risulta che l'ammontare complessivo dei lavori e somministrazioni è di €.32.641,77 al netto del ribasso d'asta;

Previo avviso all'Impresa precitata, è convenuto sul luogo dei lavori in oggetto ed ivi, con l'intervento dei Signori;

1. Sig. Distefano Giovanni, nelle qualità di titolare dell'Impresa;

2. Geom. Giuseppe Licitra in qualità di Direttore dei Lavori;

Gli stessi hanno proceduto con la scorta del progetto, del contratto e della contabilità, alla ricognizione dei lavori eseguiti dall'Appaltatore consistenti essenzialmente in:  
Demolizioni di fabbricato esistente e pulizia dell'area di sedime.

Dall'ispezione delle opere realizzate e per quanto rilevabile al momento, il sottoscritto Direttore ha accertato che i lavori eseguiti possono ritenersi a regola d'arte e conformi alle prescrizioni del progetto contrattuale.

**L'IMPRESA**

**IL DIRETTORE DEI LAVORI**

(Geom. G. Licitra)

**Visto: IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

(ing. Giorgio Pluchino.)



INAIL

INPS

Cassa Edile

## DOCUMENTO UNICO DI REGOLARITÀ CONTRIBUTIVA

Parte integrante e sostanziale  
della determinazione dirigenziale  
N. 1048 del 13 MAG. 2009

Raccomandata AR

Spett.le

DISTEFANO GIUSEPPE

VIA F.CILEA 42

97100 Ragusa (RG)

Protocollo documento n.	1022574	del	17/10/2006
Riferimento	52650	del	05/10/2006
<b>Codice identificativo pratica (C.I.P.)</b> (da citare sempre nella corrispondenza)		20060090650002	

Denominazione/ragione sociale	DISTEFANO GIUSEPPE		
Sede legale	VIA F.CILEA 42 97100 Ragusa (RG)		
Sede operativa	VIA F. CILEA 42 97100 Ragusa (RG)		
Codice Fiscale	DSTGPP47R26H163U	E-mail	

Con il presente documento si dichiara che l'impresa **RISULTA REGOLARE** ai fini del DURC in quanto:

☒ I.N.P.S. - Sede di RAGUSA

☒ E' iscritta/o all'INPS con PC/matricola n. 6502954799

**Risulta regolare con il versamento dei contributi al**

05/10/2006

☐ E' in corso controversia amministrativa/giudiziale relativa all'esistenza di un debito contributivo

**Il responsabile del procedimento**

CAPPELLO FRANCESCO

☒ I.N.A.I.L. - Sede di RAGUSA

☒ E' assicurata/o all'INAIL con Codice Ditta n. 975495

**Risulta regolare con il versamento dei premi e accessori al**

05/10/2006

☐ E' in corso controversia amministrativa/giudiziale relativa all'esistenza di un debito contributivo

**Il responsabile del procedimento**

PAOLINO FRANCA

☒ C.E. PROVINCIA DI RAGUSA - RAGUSA

☒ E' iscritta/o alla Cassa Edile con C.I. n. 1415

**Risulta regolare con il versamento dei contributi al**

05/10/2006

☐ E' in corso controversia amministrativa/giudiziale relativa all'esistenza di un debito contributivo

**Il responsabile del procedimento**

LUCIFORA GIOVANNI

Il certificato viene rilasciato in base alle risultanze dello stato degli atti e non ha effetti liberatori per l'impresa. Rimane pertanto impregiudicata l'azione per l'accertamento ed il recupero di eventuali somme che successivamente risultassero dovute.

Originale Ragusa li 02/11/2006



Per INPS-INAIL-CASSA EDILE-CASSA EDILE
Il responsabile dello Sportello Unico Previdenziale
della C.E. PROVINCIA DI RAGUSA
ROSARIO CANZONIERI

*[Handwritten signature]*