

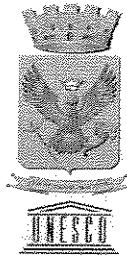
2476

Serv. Determinazioni Dirigenziali

Trasmessa: Città IX

Ref. Albo

22-04-2009

Il Rep. del servizio
d'istruttoria Amministrativa
di Ragusa

CITTÀ DI RAGUSA

SETTORE IX

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

ORIGINALE

Annotata al Registro generale in data 22 APR. 2009 n° 883 N. 95 SETTORE IX Data 24/03/2009	OGGETTO: Approvazione del preventivo di spesa per l'adesione alla convenzione CONSIP per la fornitura di "Servizi di facility management per immobili in uso alle pubbliche amministrazioni" di durata quadriennale.
--------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITÀ DEI FONDI

BIL. 2003 CAP. 2610,1 IMP. £34/08 LIQU.

FUNZ. 04 SERV. 05 INTER. 01

IL RAGIONIERE CAPO

L'anno duemilanove, il giorno 24 (ventiquattro) del mese di Marzo, nell'ufficio del settore IX, il Dirigente, Ing. Michele SCARPULLA, ha adottato la seguente determinazione:

Il sottoscritto Ing. Carmelo Licitra, Funzionario C.S. del Servizio impianti tecnologici del settore IX di questo Ente, di concerto con il Dirigente ing. Michele Scarpulla, propone la seguente determinazione:

PREMESSO CHE: questo ufficio si occupa della conduzione in economia e della manutenzione straordinaria, tramite affidamenti in appalto prevalentemente a carattere sporadico, degli impianti tecnologici (elettrici, antincendio, termici, idraulici, di condizionamento) inseriti nel patrimonio edilizio dell'Ente compreso l'approvvigionamento dei vettori energetici e del materiale di usura necessario;

Considerato che tale servizio non viene svolto sistematicamente per gli aspetti di manutenzione ordinaria e che rimane comunque svolto tramite una molteplicità di procedimenti di affidamento lavori, forniture e servizi; che è contestualmente necessario procedere al completamento degli adeguamenti tecnologici degli impianti compresa la regolarizzazione della manutenzione obbligatoria (ai fini della sicurezza antincendio e più generalmente dei luoghi di lavoro) di molti degli stessi anche alla luce dei numerosi lavori in corso e programmati per la messa a norma ai fini della sicurezza (VV.F., ISPESL, ex L. 46/90);

RILEVATO che, il sistema delle Convenzioni CONSIP regolato dall'art. 26 l. 23 dicembre 1999 n. 488 e s.m.i., dall'art. 58 l. 23 dicembre 2000 n. 388, dal D.M. 24 febbraio 2000 e dal D.M. 2 maggio 2001 prevede la Convenzione per la fornitura di "Servizi di facility management per immobili in uso alle pubbliche amministrazioni" che consente alle Amministrazioni di stipulare un contratto "a prestazione" mediante il quale il fornitore eroga servizi integrati per la gestione e la manutenzione da eseguirsi negli immobili, in uso a qualsiasi titolo alle Amministrazioni, descritto nei documenti allegati (Guida alla Convenzione, Corrispettivi e Tariffe);

RILEVATO che l'oggetto della Convenzione permette all'Ente di unificare i vari procedimenti finalizzati alla gestione e manutenzione ordinaria/straordinaria degli impianti oltre alla messa a norma tecnologica e di legge compreso il servizio di consulenza gestionale (anagrafica impianti, sistemi informatizzati di gestione, Call center), per un periodo di 4 anni, a fronte di un corrispettivo a canone;

PREMESSO altresì, che a seguito dell'individuazione del fornitore da parte di CONSIP (Pirelli RE Facility Spa quale aggiudicatario del Lotto 12 - Sicilia e Calabria), questo ufficio ha formulato, in data 13/05/2008 (prot. 37387), l'ordinativo preliminare di fornitura, non vincolante per l'Amministrazione; che il fornitore ha quindi effettuato i sopralluoghi propedeutici alla formulazione del preventivo di spesa preliminare in oggetto; che, al fine di affidare il servizio, tramite emissione dell'ordinativo di fornitura, occorre approvare il preventivo di spesa datato 01/07/08 assunto al prot. 52293/08 del 07/07/2008 che si allega assieme ai documenti tecnici giustificativi a corredo richiesti e verificati in contraddittorio con il fornitore; che, alla luce dell'ammontare preventivato dei servizi, si ritiene opportuno procedere all'affidamento dei soli servizi manutentivi per gli impianti elettrici, antincendio e di sicurezza oltre al servizio obbligatorio di consulenza gestionale;

VISTO l'ammontare del preventivo preliminare, come rimodulato di recente, che prevede un costo quadriennale totale come di seguito elencato:

- gestione e manutenzione degli impianti elettrici **€ 275.936,21** al netto di IVA (costo annuale **€ 68.984,05**)
- gestione e manutenzione degli impianti antincendio **€ 37.853,12** al netto di IVA (costo annuale **€ 9.463,28**)

- gestione e manutenzione degli impianti di sicurezza antifurto **€ 8.650,95** al netto di IVA (costo annuale **€ 2.162,74**)
- servizi di consulenza gestionale obbligatoria sulle superiori manutenzioni **€ 132.480,92** al netto di IVA (costo annuale **€ 33.120,23**)

VISTE le tariffe del servizio e verificata la congruità con il preventivo pervenuto;

PRESO ATTO che nell'offerta sono incluse anche voci di costo che consentiranno di verificare la gestione mediante procedure informatizzate e che pertanto l'ammontare dei canoni ricorrenti è ritenuto congruo anche considerata la notevole consistenza dei servizi offerti;

PRESO ATTO che a seguito della presente approvazione del preventivo di spesa, comunque soggetto a verifiche a consuntivo, l'Amministrazione si impegna formalmente ad emettere l'ordinativo di fornitura per l'avvio dei servizi di interesse;

VISTI gli allegati documenti commerciali ed amministrativi, riguardanti i luoghi di fornitura del servizio, le condizioni economiche e le pattuizioni di contratto che regoleranno il servizio;

VISTO l'attestazione della copertura finanziaria da parte del Capo Settore Ragioneria;

CONSIDERATO che la materia oggetto del presente provvedimento rientra tra le attribuzioni dei Dirigenti, indicate nell'art.53 del vigente Regolamento di organizzazione degli Uffici e dei Servizi al quale si rinvia;

VISTO il successivo art.65 del medesimo Regolamento, in ordine alla forma, pubblicità ed efficacia delle Determinazioni Dirigenziali;

DETERMINA

- 1) **Approvare il preventivo di spesa allegato per l'affidamento dei "Servizi di facility management per immobili in uso alle pubbliche amministrazioni" limitatamente ai soli impianti elettrici, antincendio e di sicurezza per mesi 48 alla "Pirelli RE Facility Spa" in qualità di aggiudicataria dell'appalto espletato da CONSIP S.p.a per il lotto territoriale 12 - Sicilia e Calabria;**
- 2) **Dare atto che con l'accettazione del preventivo di spesa come riformulato, l'Amministrazione si impegna ad emettere l'Ordinativo di Fornitura necessario all'effettiva consegna degli impianti elettrici, di sicurezza ed antincendio ed all'avvio del servizio in tutti gli stabili comunali dotati di tali impianti;**
- 3) **Dare atto che si procederà al suddetto adempimento a cura dello scrivente Settore;**
- 4) **Impegnare la spesa complessiva per l'anno 2009 pari a 8/12mi della quota annua complessiva del servizio pluriennale, con durata di anni 4, pari ad **€ 75.820,20** (**€ 113.730,30** annue) oltre IVA alla Funz. 01 - Serv. 05 - Interv. 01 Cap. 06/01 03/09, dando atto che la stessa è classificabile come spesa necessaria ad evitare danni partimoriali certi e gravi all'Ente ai sensi del comma 2 dell'art. 163 del T.U.E.L. e che quota parte dei suddetti oneri finanziari sono coperti dalle voci di spesa di parte corrente relative alle manutenzioni presso gli stabili comunali nonché alla gestione e manutenzione degli impianti negli edifici scolastici.**
- 5) **Dare atto che si procederà ad impegnare la spesa per gli anni successivi al 2009 con successivo provvedimento dirigenziale a seguito dell'approvazione del bilancio di previsione del corrente esercizio finanziario.**

Ragusa li 24/03/09

IL DIRIGENTE



(Ing. Michele Scarpulla)

Allegati: Preventivi di spesa; Convenzione CONSIP e relativi allegati parte integrante.

Da trasmettersi d'ufficio, oltre che al Segretario Generale, ai seguenti uffici:
RAGIONERIA

IL DIRIGENTE DEL SETTORE IX

(ING. MICHELE SCARPULLA)



Il Dirigente del Settore, il Segretario Generale
Ragusa li 20.04.2009 
Per prece visione
Il Direttore Generale  Il Sindaco
Ragusa li 

2009

2009

SETTORE FINANZA E CONTABILITÀ

Visto per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art.151, 4° comma, del TUEL.

Ragusa _____

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA



Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della stessa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia al Segretario Generale.

Ragusa 28 APR. 2009

IL MESSO COMUNALE
IL MESSO COMUNALE
(Tegliafiori Sergio)

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del
su indicato periodo di pubblicazione e cioè dal
28 APR. 2009 al 04 MAG. 2009

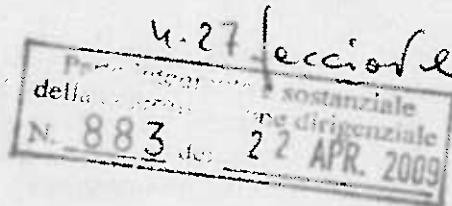
Ragusa 05 MAG. 2009

IL MESSO COMUNALE




Piano Dettagliato degli Interventi

Lotto 12



ESTRATTO

ALLEGATO D Dir. 95/IX

del 24/03/09

Comune di Ragusa

PDI 120243 Rev.05

Fornitura di servizi di Facility Management per immobili in uso a qualsiasi titolo alle Pubbliche Amministrazioni adibiti prevalentemente ad uso ufficio

ALTAIR



colgate

INDICE

0	<u>SEZIONE GENERALE</u>	7
0.1	CONVENZIONE CONSIP GS UFFICI	7
0.1.1	RIFERIMENTI LEGISLATIVI, OGGETTO E DURATA DELL'APPALTO	7
0.1.2	CATALOGO DEI SERVIZI	9
0.1.3	ORGANIZZAZIONE DEL SERVIZIO	14
0.1.4	PARAMETRI MINIMI PER L'UTILIZZAZIONE DELLA CONVENZIONE:ORDINATIVO MINIMO DI FORNITURA E SET MINIMO DEI SERVIZI	15
0.1.4.1	La richiesta preliminare di fornitura	16
0.1.4.2	Piano dettagliato degli interventi	17
0.1.4.3	Ordinativo principale di fornitura	18
0.1.4.4	Verbale di consegna	19
0.1.5	VALUTAZIONE E CONTROLLO DEL LIVELLO DI SERVIZIO	19
0.1.6	PENALI	22
0.2	PRESENTAZIONE DELL' ATI	24
0.3	PRESENTAZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE CONTRAENTE	29
0.4	PIANO DETTAGLIATO DEGLI INTERVENTI	31
0.4.1	SEZIONE IDENTIFICATIVA L'UNITÀ DI GESTIONE	31
0.4.2	DETTAGLI PER IMMOBILE	31
0.4.3	GESTIONE DEGLI INDICATORI DI PRESTAZIONE	31
0.4.4	PARTICOLARI SITUAZIONI DA ESCLUDERE DAL CALCOLO DEL LIVELLO DI SERVIZIO:	33
0.4.5	INTERVENTI PROPOSTI DALL'ASSUNTORE	33
0.4.6	AGGIORNAMENTO DEL PIANO DETTAGLIATO DEGLI INTERVENTI	34
1	<u>SEZIONE IDENTIFICAZIONE DELL'UNITÀ DI GESTIONE</u>	35
1.1	ELENCO DEGLI IMMOBILI E DEI SERVIZI	36
1.2	RIEPILOGO GENERALE IMPORTI	45
1.3	ELENCO DELLA DOCUMENTAZIONE REPERITA	57
2	<u>DETTAGLIO IMMOBILI</u>	58
2.1	ELENCO RIEPILOGATIVO IMMOBILI	58
2.2	120243_RG_A001 - UFFICIO TECNICO E DELEGAZIONE ANAGRAFICA DI RAGUSA IBLA - P.ZZA POLA	60
2.2.1	DATA ATTIVAZIONE	61
2.2.2	SCHEDA DI RIEPILOGO IMPORTI	62
2.2.3	SCHEDE DI COMPUTO ECONOMICO (PER OGNI SERVIZIO)	63
2.2.4	SCHEDE TECNICHE	66
2.2.5	MODALITÀ DI ACCESSO PER EROGAZIONE SERVIZI	69
2.3	120243_RG_A_002 - UFFICIO TECNICO, COMANDO POLIZIA MUNICIPALE, DEL. ANAGRAFICA, CIRCOSCRIZIONE E BIBLIOTECA - VIA B.BRIN, MARINA DI RAGUSA	70
2.3.1	DATA ATTIVAZIONE	71
2.3.2	SCHEDA DI RIEPILOGO IMPORTI	72
2.3.3	SCHEDE DI COMPUTO ECONOMICO (PER OGNI SERVIZIO)	73
2.3.4	SCHEDE TECNICHE	76
2.3.5	MODALITÀ DI ACCESSO PER EROGAZIONE SERVIZI	79
2.4	120243_RG_A_003 - IMMOBILE S.VITO - VIA S. VITO, 178	80
2.4.1	DATA ATTIVAZIONE	81

1.1 ELENCO DEGLI IMMOBILI E DEI SERVIZI

www.wtmm.com/contests/contests.html?C=1

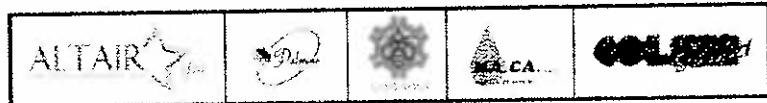
		Ufficio Giuridico e Riqualificazione integrata di Puglia Azi. Città Puglia	Consiglio Puglia Azi. Città Puglia Dip. Riqualificazione Riqualificazione Azi. Città Puglia	Consiglio S. Lame- zia S. Vito PTA	Ufficio Giuridico e Riqualificazione Azi. Città Puglia	Ufficio Giuridico Puglia S. Città Puglia Azi. Città Puglia
		Ufficio Giuridico e Riqualificazione integrata di Puglia Azi. Città Puglia	Consiglio Puglia Azi. Città Puglia Dip. Riqualificazione Riqualificazione Azi. Città Puglia	Consiglio S. Lame- zia S. Vito PTA	Ufficio Giuridico e Riqualificazione Azi. Città Puglia	Ufficio Giuridico Puglia S. Città Puglia Azi. Città Puglia
		Ufficio Giuridico e Riqualificazione integrata di Puglia Azi. Città Puglia	Consiglio Puglia Azi. Città Puglia Dip. Riqualificazione Riqualificazione Azi. Città Puglia	Consiglio S. Lame- zia S. Vito PTA	Ufficio Giuridico e Riqualificazione Azi. Città Puglia	Ufficio Giuridico Puglia S. Città Puglia Azi. Città Puglia
Attivazione servizi	obbligatorio	obbligatorio	obbligatorio	obbligatorio	obbligatorio	obbligatorio
Servizio di consulenza gestionale	Attivazione servizi	obbligatorio	obbligatorio	obbligatorio	obbligatorio	obbligatorio
Imp Elettrico	Attivazione servizio Reperibilità	X X	X X	X X	X X	X X
Imp Idrico-sanitario	Attivazione servizio Reperibilità					
Imp Riscaldamento	Attivazione servizio Reperibilità					
Imp Raffrescamento	Attivazione servizio Reperibilità					
Imp Elevatori	Attivazione servizio					
Imp Antincendio	Attivazione servizio Reperibilità	X X	X X	X X	X X	X X
Imp di sicurezza e controllo accessi	Attivazione servizio Reperibilità	X X	X X	X X		X X
Refi	Attivazione servizio Reperibilità					
Servizio di pulizia	Attivazione servizio					
Servizio di disinfezione	Attivazione servizio					
Servizio di raccolta e smaltimento rifiuti speciali	Attivazione servizio					
Servizio giardinaggio	Attivazione servizio					
Reception	Attivazione servizio					
Facchinoaggio interno	Attivazione servizio					
Facchinoaggio esterno	Attivazione servizio					
Presidio Fisso Pulizia	Attivazione servizio					
Presidio Fisso Manutenzioni	Attivazione servizio					

Comune Polara Bivona - Via M. Santoro	Policl. di Cava - Cava Imer. 73	Policl. Cava - Fissa S. Giacomo	Comune di San Vito del Phe. 27	Comune di Oriente - Via S. Emanuele
120243_RG_A004	120243_RG_A007	120243_RG_A008	120243_RG_A009	120243_RG_A010
204	DET	DET	DET	DET
Servizio di conservazione gestionale	Attivazione servizi	obbligatorio	obbligatorio	obbligatorio
Imp Elettrico	Attivazione servizio Reperibilità	X X	X	X X
Imp Idrico-sanitario	Attivazione servizio Reperibilità		X	
Imp Riscaldamento	Attivazione servizio Reperibilità			
Imp Raffrescamento	Attivazione servizio Reperibilità			
Imp Elevatori	Attivazione servizio			
Imp Antincendio	Attivazione servizio Reperibilità	X X	X	X X
Imp di sicurezza e controllo accessi	Attivazione servizio Reperibilità	X X	X	
Rea	Attivazione servizio Reperibilità			
Servizio di pulizia	Attivazione servizio			
Servizio di disinfezione	Attivazione servizio			
Servizio di raccolta e smaltimento rifiuti speciali	Attivazione servizio			
Servizio giardinaggio	Attivazione servizio			
Reception	Attivazione servizio			
Facchiniaggio interno	Attivazione servizio			
Facchiniaggio esterno	Attivazione servizio			
Presidio Fisso Pulizia	Attivazione servizio			
Presidio Fisso Manutenzione	Attivazione servizio			

Via Mazzetti, 30 - SERVOTICA Civica	Via Pergo 1 - Adm Adm - Palazzetto 1	Via Pergo 1 - Adm Adm - Palazzetto 2	Via A. De Nicola - Salvo Noto	Via Pergo - Atletica Noto
120243_RG_A011	120243_RG_A014	120243_RG_A019	120243_RG_A020	120243_RG_A021
011	013	019	020	021

I servizi attivati sono contrassegnati con una 'X'

Servizio di consulenza gestionale	Attivazione servizi	obbligatorio	obbligatorio	obbligatorio	obbligatorio	obbligatorio
Imp Elettrico	Attivazione servizio Reperibilità	X X	X	X	X	X
Imp Idrico-sanitario	Attivazione servizio Reperibilità					
Imp Riscaldamento	Attivazione servizio Reperibilità					
Imp Raffrescamento	Attivazione servizio Reperibilità					
Imp Elevatori	Attivazione servizio					
Imp Antincendio	Attivazione servizio Reperibilità	X X	X	X	X	X
Imp di sicurezza e controllo accessi	Attivazione servizio Reperibilità					
Reti	Attivazione servizio Reperibilità					
Servizio di pulizia	Attivazione servizio					
Servizio di disinfezione	Attivazione servizio					
Servizio di raccolta e smaltimento rifiuti speciali	Attivazione servizio					
Servizio giardinaggio	Attivazione servizio					
Reception	Attivazione servizio					
Facchiniaggio interno	Attivazione servizio					
Facchiniaggio esterno	Attivazione servizio					
Presidio Fisso Piazza	Attivazione servizio					
Presidio Fisso Manutenzione	Attivazione servizio					



I servizi attivati sono contrassegnati con una "X"

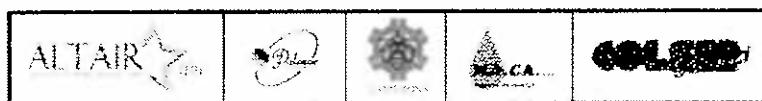
Corsa Vittoria Vittoria - Regge Avorio	Casa Migno - Mercato - Institution	Via Bellavista - Filicosa	Via XXII Aprile - Ravasella civica Ciccarello	Casa Serraggio - Città Sordello
120243_RG_A022	120243_RG_A023	120243_RG_A034	120243_RG_A036	120243_RG_A034
002	003	004	005	002

Servizio di consulenza gestionale	Attivazione servizi	obbligatorio	obbligatorio	obbligatorio	obbligatorio	obbligatorio
Imp Elettrico	Attivazione servizio	X	X	X	X	X
	Reperibilità	X	X	X	X	X
Imp Idrico-sanitario	Attivazione servizio					
	Reperibilità					
Imp Riscaldamento	Attivazione servizio					
	Reperibilità					
Imp Raffrescamento	Attivazione servizio					
	Reperibilità					
Imp Elevatori	Attivazione servizio					
Imp Antincendio	Attivazione servizio		X	X	X	X
	Reperibilità		X	X	X	X
Imp di sicurezza e controllo accessi	Attivazione servizio					
	Reperibilità					
Reti	Attivazione servizio					
	Reperibilità					
Servizio di pulizia	Attivazione servizio					
Servizio di disinfezione	Attivazione servizio					
Servizio di raccolta e smaltimento rifiuti speciali	Attivazione servizio					
Servizio giardinaggio	Attivazione servizio					
Recupero	Attivazione servizio					
Facchinaggio interno	Attivazione servizio					
Facchinaggio esterno	Attivazione servizio					
Presidio Fisso Pulizia	Attivazione servizio					
Presidio Fisso Manutenzioni	Attivazione servizio					

VIA S. GIOVANNI - PIACENTINA	C. DA NAVO - MAGAZZINI COMUNALE - PIAZZA DI RAGUSA	ZONA A.S.L. 1700 FASE AMMAGRADE CANTINA DISTRETTO VETERINARIO	VIA M. SPEDOLA AUTOPARCO POLIZIA	VIA ALMODO - CAPANNONE PROTEZIONE CIVILE
120243_RG_A033	120243_RG_A037	120243_RG_A036	120243_RG_A039	120243_RG_A048
000	007	018	021	045

I servizi attivati sono contrassegnati con una "X".

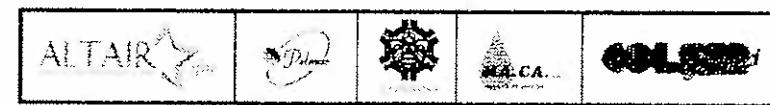
Servizio di consultenza gestionale	Attivazione servizi	obbligatorio	obbligatorio	obbligatorio	obbligatorio	obbligatorio
Imp Elettrico	Attivazione servizio Reperibilità	X X	X X	X X	X X	X X
Imp Idrico-sanitario	Attivazione servizio Reperibilità					
Imp Riscaldamento	Attivazione servizio Reperibilità					
Imp Raffrescamento	Attivazione servizio Reperibilità					
Imp Elevatori	Attivazione servizio					
Imp Antincendio	Attivazione servizio Reperibilità	X X	X X	X X	X X	X X
Imp di sicurezza e controllo accessi	Attivazione servizio Reperibilità					
Refi	Attivazione servizio Reperibilità					
Servizio di pulizia	Attivazione servizio					
Servizio di disinfezione	Attivazione servizio					
Servizio di raccolta e smaltimento rifiuti speciali	Attivazione servizio					
Servizio giardinaggio	Attivazione servizio					
Reception	Attivazione servizio					
Facchinoaggio interno	Attivazione servizio					
Facchinoaggio esterno	Attivazione servizio					
Presidio Fisso Polizia	Attivazione servizio					
Presidio Fisso Mandatoriano	Attivazione servizio					



001. VILLAGGIO FONDO ROSSINO	002. ZAMBIA VILLAGGIO CRISTO SPERANZA FONDO	003. VILLAGGIO VILLAGGIO	004. S. GIOVANNI VILLAGGIO	005. VILLAGGIO ARCHIENO VILLAGGIO
120243_001_A044	120243_001_A043	120243_001_A043	120243_001_A043	120243_001_A043
001	001	001	001	001

I servizi attivati sono contrassegnati con una 'X'.

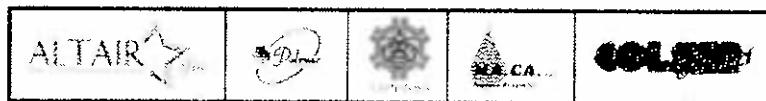
Servizio di consulenza gestionale	Attivazione servizi	obbligatorio	obbligatorio	obbligatorio	obbligatorio	obbligatorio
Imp Elettrico	Attivazione servizio Reperibilità	X	X	X	X	X
Imp Idrico-sanitario	Attivazione servizio Reperibilità		X	X	X	X
Imp Riscaldamento	Attivazione servizio Reperibilità					
Imp Raffrescamento	Attivazione servizio Reperibilità					
Imp Elevatori	Attivazione servizio					
Imp Antincendio	Attivazione servizio Reperibilità	X	X	X	X	X
Imp di sicurezza e controllo accessi	Attivazione servizio Reperibilità					
Refi	Attivazione servizio Reperibilità					
Servizio di pulizia	Attivazione servizio					
Servizio di disinfezione	Attivazione servizio					
Servizio di raccolta e smaltimento rifiuti speciali	Attivazione servizio					
Servizio giardinaggio	Attivazione servizio					
Reception	Attivazione servizio					
Facchiniaggio interno	Attivazione servizio					
Facchiniaggio esterno	Attivazione servizio					
Presidio Fisco Pubblico	Attivazione servizio					
Presidio Fisco M. Amministrativa	Attivazione servizio					



I seguenti attributi sono contrassegnati con una 'X'.

via DONATELLA CENTRO D'INFORMAZIONI ED INFORMATICA	via EDOE' VASSO CENTRO D'INFORMAZIONI ED INFORMATICA	via DANZ CENTRO SERVIZI CULTURALI	via A. RUBBO PALAZZINA A VASSO	via MARIBALDO PALAZZINA UNIVERSITÀ
ATTIVAZIONE SERVIZIO REPETIBILITÀ	ATTIVAZIONE SERVIZIO REPETIBILITÀ	ATTIVAZIONE SERVIZIO REPETIBILITÀ	ATTIVAZIONE SERVIZIO REPETIBILITÀ	ATTIVAZIONE SERVIZIO REPETIBILITÀ
ATTIVAZIONE SERVIZIO REPETIBILITÀ	ATTIVAZIONE SERVIZIO REPETIBILITÀ	ATTIVAZIONE SERVIZIO REPETIBILITÀ	ATTIVAZIONE SERVIZIO REPETIBILITÀ	ATTIVAZIONE SERVIZIO REPETIBILITÀ

Servizio di consulenza gestionale	Attivazione servizi	obbligatorio	obbligatorio	obbligatorio	obbligatorio	obbligatorio
Imp Elettrico	Attivazione servizio Repetibilità	X	X	X	X	X
Imp Idrico-sanitario	Attivazione servizio Repetibilità		X		X	X
Imp Riscaldamento	Attivazione servizio Repetibilità					
Imp Raffrescamento	Attivazione servizio Repetibilità					
Imp Elevatori	Attivazione servizio					
Imp Antincendio	Attivazione servizio Repetibilità	X	X	X	X	X
Imp di sicurezza e controllo accessi	Attivazione servizio Repetibilità					
Reti	Attivazione servizio Repetibilità					
Servizio di pulizia	Attivazione servizio					
Servizio di disinfezione	Attivazione servizio					
Servizio di raccolta e smaltimento rifiuti speciali	Attivazione servizio					
Servizio giardinaggio	Attivazione servizio					
Ricezione	Attivazione servizio					
Facchimaggio interno	Attivazione servizio					
Facchimaggio esterno	Attivazione servizio					
Presidio Fisso Pulizia	Attivazione servizio					
Presidio Fisso Manutenzione	Attivazione servizio					



via ANTONIO CRISTOFORI SPORTIVO DI MARETTA BISACCI	via COLUMBUS- CAMPUS SPORTIVO DI OTTAVIANO	via TESORIO BISACCI	via ZANNA BISACCI	via M. SPAGNOLE BISACCI
0345 261 2400	0345 261 2400	0345 261 2400	0345 261 2400	0345 261 2400
0345 261 2401	0345 261 2401	0345 261 2401	0345 261 2401	0345 261 2401
0345 261 2402	0345 261 2402	0345 261 2402	0345 261 2402	0345 261 2402

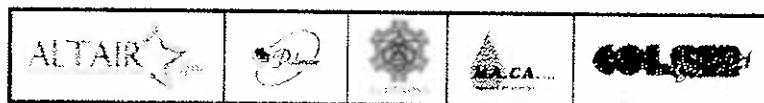
I servizi riferiti sono confezionati con una "X".

Servizio di consulenza gestionale	Attivazione servizio	obbligatorio	obbligatorio	obbligatorio	obbligatorio	obbligatorio
Imp Elettrico	Attivazione servizio Reperibilità	X X	X	X	X	X
Imp Idrico-sanitario	Attivazione servizio Reperibilità					
Imp Riscaldamento	Attivazione servizio Reperibilità					
Imp Raffrescamento	Attivazione servizio Reperibilità					
Imp Elevatori	Attivazione servizio					
Imp Antincendio	Attivazione servizio Reperibilità		X			X
Imp di sicurezza e controllo accessi	Attivazione servizio Reperibilità					
Reti	Attivazione servizio Reperibilità					
Servizio di pulizia	Attivazione servizio					
Servizio di disinfezione	Attivazione servizio					
Servizio di raccolta e smaltimento rifiuti speciali	Attivazione servizio					
Servizio giardinaggio	Attivazione servizio					
Ricezione	Attivazione servizio					
Facciennaggio interno	Attivazione servizio					
Facciennaggio esterno	Attivazione servizio					
Presidio Fisso Pubblico	Attivazione servizio					
Presidio 24 ore Mancuveri	Attivazione servizio					

CORSO ITALIA N. 20 - MAGAZZINO IDRAULICO	C.DA GADDINELLI CAMPO SPORTIVO MARINA DI RAGUSA
120243_RG_A070	120243_RG_A071
070	071

I servizi attivati sono contrassegnati con una "X"

Servizio di consulenza gestionale	Attivazione servizi	obbligatorio	obbligatorio
Imp Elettrico	Attivazione servizio Reperibilità	X X	X X
Imp Idrico-sanitario	Attivazione servizio Reperibilità		
Imp Riscaldamento	Attivazione servizio Reperibilità		
Imp Raffrescamento	Attivazione servizio Reperibilità		
Imp Elevatori	Attivazione servizio		
Imp Antincendio	Attivazione servizio Reperibilità		
Imp di sicurezza e controllo accessi	Attivazione servizio Reperibilità		
Reti	Attivazione servizio Reperibilità		
Servizio di pulizia	Attivazione servizio		
Servizio di disinfezione	Attivazione servizio		
Servizio di raccolta e smaltimento rifiuti speciali	Attivazione servizio		
Servizio giardinaggio	Attivazione servizio		
Reception	Attivazione servizio		
Facchinaggio interno	Attivazione servizio		
Facchinaggio esterno	Attivazione servizio		
Presidio Fisso Pulizia	Attivazione servizio		
Presidio Fisso Manutenzioni	Attivazione servizio		



1.2 RIEPILOGO GENERALE IMPORTI

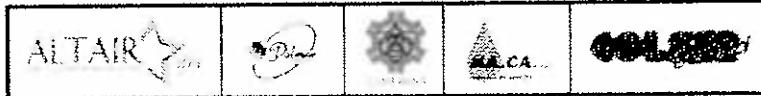
CATEGORIA	DESCRIZIONE	Ufficio Tributario e Imprese con sede in Ragusa (Art. 7, c.c.)		Ufficio Tributario, Comune di Ragusa Municipio 2022 Sicugnana		Ufficio Tributario e Imprese con sede in Ragusa (Art. 8, c.c.)		Ufficio Tributario e Imprese con sede in Modica (Art. 9, c.c.)	
		Tasse		Tasse		Tasse		Tasse	
		mensile	annuale	mensile	annuale	mensile	annuale	mensile	annuale
Imp. Elettrico	Canone mensile	€ 933,33	€ 116,00	€ 30,00	€ 3,75	€ 11,75			
	Canone totale contrattuale	€ 4.657,00	€ 582,00	€ 1.034,00	€ 129,00	€ 183,75			
Imp. Idrico-sanitario	Canone mensile	-	-	-	-	-	-	-	-
	Canone totale contrattuale	-	-	-	-	-	-	-	-
Imp. Riscaldamento	Canone mensile	-	-	-	-	-	-	-	-
	Canone totale contrattuale	-	-	-	-	-	-	-	-
Imp. Raffrescamento	Canone mensile	-	-	-	-	-	-	-	-
	Canone totale contrattuale	-	-	-	-	-	-	-	-
Imp. Elevatori	Canone mensile	-	-	-	-	-	-	-	-
	Canone totale contrattuale	-	-	-	-	-	-	-	-
Imp. Antincendio	Canone mensile	€ 8,11	€ 4,05	€ 10,50	€ 3,00				
	Canone totale contrattuale	€ 32,43	€ 16,20	€ 42,00	€ 12,00				
Imp. di sicurezza e controllo accessi	Canone mensile	€ 19,32	€ 96,60	€ 3,31	€ 1,65				
	Canone totale contrattuale	€ 77,28	€ 386,40	€ 13,02	€ 6,60				
Reff	Canone mensile	-	-	-	-	-	-	-	-
	Canone totale contrattuale	-	-	-	-	-	-	-	-
Imp. di Fissi Manutenzione	Canone mensile	-	-	-	-	-	-	-	-
	Canone totale contrattuale	-	-	-	-	-	-	-	-
Servizio di pulizia	Canone mensile	-	-	-	-	-	-	-	-
	Canone totale contrattuale	-	-	-	-	-	-	-	-
Servizio di disinfezione	Canone mensile	-	-	-	-	-	-	-	-
	Canone totale contrattuale	-	-	-	-	-	-	-	-
Servizio di raccolta e smaltimento rifiuti speciali	Canone mensile	-	-	-	-	-	-	-	-
	Canone totale contrattuale	-	-	-	-	-	-	-	-
Servizio giardinaggio	Canone mensile	-	-	-	-	-	-	-	-
	Canone totale contrattuale	-	-	-	-	-	-	-	-
Presidio Fisso Pubblico	Canone mensile	-	-	-	-	-	-	-	-
	Canone totale contrattuale	-	-	-	-	-	-	-	-
Reception	Canone mensile	-	-	-	-	-	-	-	-
	Canone totale contrattuale	-	-	-	-	-	-	-	-
Facciata interno	Canone mensile	-	-	-	-	-	-	-	-
	Canone totale contrattuale	-	-	-	-	-	-	-	-
Facciata interno	Canone mensile	-	-	-	-	-	-	-	-
	Canone totale contrattuale	-	-	-	-	-	-	-	-
Servizi di consulenza gestionale (manutenzioni)	Canone mensile	€ 162,88	€ 199,88	€ 54,75	€ 6,75	€ 66,75			
	Canone totale contrattuale	€ 7.988,00	€ 9.591,00	€ 2.425,00	€ 300,00	€ 766,25			
Servizi di consulenza gestionale (pulizie)	Canone mensile	€ 19,00	€ 23,00	€ 12,00	€ 1,50	€ 13,00			
	Canone totale contrattuale	€ 950,00	€ 1.150,00	€ 575,00	€ 75,00	€ 650,00			
Servizi di consulenza gestionale	Canone mensile	€ 40,00	€ 48,00	€ 18,00	€ 2,25	€ 22,50			
	Canone totale contrattuale	€ 2.000,00	€ 2.400,00	€ 900,00	€ 112,50	€ 1.350,00			
TOTALE	Canone totale contrattuale	€ 10.848,88	€ 12.884,58	€ 3.070,25	€ 386,07	€ 3.665,00			
TOTALE CONTRATTUALE MANUTENZIONI	Canone annuale	€ 211,32	€ 252,00	€ 75,00	€ 10,00	€ 88,32			
TOTALE CONTRATTUALE PULIZIE	Canone annuale	€ 1.043,00	€ 1.254,00	€ 333,00	€ 41,25	€ 366,75			
TOTALE CONTRATTUALE RECEPTION	Canone annuale	-	-	-	-	-			
TOTALE CONTRATTUALE FAÇCH. INTERNO	Canone annuale	-	-	-	-	-			
TOTALE CONTRATTUALE FAÇCH. ESTERNO	Canone annuale	-	-	-	-	-			
TOTALE 2008	Canone annuale	€ 1.774,77	€ 1.697,43	€ 586,56	€ 160,84				
TOTALE 2009	Canone annuale	€ 2.662,15	€ 2.546,15	€ 678,83	€ 241,27				
TOTALE 2010	Canone annuale	€ 2.662,15	€ 2.546,15	€ 879,53	€ 241,27				
TOTALE 2011	Canone annuale	€ 2.662,15	€ 2.546,15	€ 879,53	€ 241,27				
TOTALE 2012	Canone annuale	€ 887,58	€ 845,72	€ 293,25	€ 80,42				
TOTALE CONTRATTUALE	€	10.648,80	€	10.184,59	€	3.819,32	€	965,07	

	Officio Notarile Palermo E. D'Amato - Palermo 2000 vers.	Consorzio Polizia Municipale - Vittoria Sicilia	Polizia di Città - Città Vittoria	Polizia di Città - Palermo Sicilia	
	2009/2010 - Anno	2009/2010 - Anno	2009/2010 - Anno	2009/2010 - Anno	
	€	€	€	€	
Imp Elettrico	mensile	191,90 €	218,12 €	456,37 €	252,75 €
	totale contrattuale	3.744,12 €	30.890,12 €	71.000,00 €	41.120,00 €
Imp Idrico-sanitario	€	-	-	-	-
Imp Riscaldamento	€	-	-	-	-
Imp Raffrescamento	€	-	-	-	-
Imp Elevatori	€	1.600,00	1.600,00	1.600,00	1.600,00
Imp Antincendio	€	13,20	18,77	25,67	23,63
Imp di sicurezza e controllo accessi	€	18,00	27,00	43,00	12,83
Red	€	-	-	-	-
Prezzo Fissa Manutenzione	€	-	-	-	-
Prezzo Fissa Pulizie	€	-	-	-	-
Prezzo Fissa Reception	€	-	-	-	-
Prezzo Fissa Sicurezza	€	-	-	-	-
Prezzo Fissa Raccolta e Smaltimento Rifiuti Speciali	€	-	-	-	-
Prezzo Fissa Giardinaggio	€	-	-	-	-
Prezzo Fissa Polizia	€	-	-	-	-
TOTALE 2009/2010	€	-	-	-	-
Reception	€	-	-	-	-
Giardinaggio interno	€	-	-	-	-
Giardinaggio esterno	€	-	-	-	-
TOTALE 2009/2010	€	222,22	218,64	524,89	270,40
Prezzo di consulenza gestionale (manutenzioni)	€	60.700,00	65.900,00	23.300,00	18.900,00
Prezzo di consulenza gestionale (pulizie)	€	100,00	100,00	100,00	100,00
Prezzo di consulenza gestionale (sicurezza)	€	4.000,00	4.000,00	11.400,00	7.000,00
TOTALE	€	61.100,00	66.900,00	24.800,00	18.900,00
TOTALE CONTRATTUALE MANUTENZIONI	€	222,22	218,64	524,89	270,40
TOTALE CONTRATTUALE PULIZIE	€	100,00	100,00	100,00	100,00
TOTALE CONTRATTUALE RECEPTION	€	100,00	100,00	100,00	100,00
TOTALE CONTRATTUALE FACCH. INTERNO	€	4.000,00	4.000,00	11.400,00	7.000,00
TOTALE CONTRATTUALE FACCH. ESTERNO	€	100,00	100,00	100,00	100,00
TOTALE 2009	€	4.300,00	3.400,00	6.110,18	4.285,04
TOTALE 2009	€	3.000,00	3.000,00	9.185,23	6.427,56
TOTALE 2009	€	3.000,00	3.000,00	9.185,23	6.427,56
TOTALE 2010	€	3.000,00	3.000,00	9.185,23	6.427,56
TOTALE 2010	€	1.000,00	1.000,00	3.055,08	2.142,52
TOTALE CONTRATTUALE	€	16.848,33	20.946,48	36.660,33	26.719,26

	Imp. Prezzo 7 - Acqua Naturale	Via A. De Natale - Acqua Naturale	Scalo Pianello - Acqua Naturale	Scalo Villalba - Acqua Naturale
Imp. Elettrico	mensile	€ 48,99	€ 51,02	€ 32,33
	canone totale contrattuale	€ 2.329,50	€ 2.449,76	€ 1.500,00
Imp. Idrico-sanitario	Canone	€ -	€ -	€ -
	Canone totale contrattuale	€ -	€ -	€ -
Imp. Riscaldamento	Canone mensile	€ -	€ -	€ -
	canone totale contrattuale	€ -	€ -	€ -
Imp. Raffrescamento	mensile	€ -	€ -	€ -
	canone totale contrattuale	€ -	€ -	€ -
Imp. Elevatori	mensile	€ -	€ -	€ -
	totale contrattuale	€ -	€ -	€ -
Imp. Antincendio	mensile	€ 4,95	€ 4,95	€ 4,95
	totale contrattuale	€ 23,85	€ 23,85	€ 23,85
Imp. di sicurezza e controllo accessi	Canone mensile	€ -	€ -	€ -
	Canone totale contrattuale	€ -	€ -	€ -
Resti	Canone mensile	€ -	€ -	€ -
	Canone totale contrattuale	€ -	€ -	€ -
Prestallo Fisso Manutenzione	Canone mensile	€ -	€ -	€ -
	totale contrattuale	€ -	€ -	€ -
Canone mensile	€ -	€ -	€ -	€ -
Canone totale contrattuale	€ -	€ -	€ -	€ -
Servizio di pulizia	Canone mensile	€ -	€ -	€ -
	totale contrattuale	€ -	€ -	€ -
Servizio di disinfezione	Canone mensile	€ -	€ -	€ -
	totale contrattuale	€ -	€ -	€ -
Servizio di raccolta e smaltimento rifiuti speciali	Canone mensile	€ -	€ -	€ -
	totale contrattuale	€ -	€ -	€ -
Servizio giardinaggio	Canone mensile	€ -	€ -	€ -
	totale contrattuale	€ -	€ -	€ -
Prestallo Fisso	Canone mensile	€ -	€ -	€ -
	totale contrattuale	€ -	€ -	€ -
DETTOZI FOLIARO	Canone mensile	€ -	€ -	€ -
	totale contrattuale	€ -	€ -	€ -
Recupero	Canone mensile	€ -	€ -	€ -
	totale contrattuale	€ -	€ -	€ -
Faccheggio interno	Canone mensile	€ -	€ -	€ -
	totale contrattuale	€ -	€ -	€ -
Faccheggio esterno	Canone mensile	€ -	€ -	€ -
	totale contrattuale	€ -	€ -	€ -
	Canone mensile	€ 33,21	€ 33,42	€ 27,48
	Canone totale contrattuale	€ 2.653,82	€ 2.653,82	€ 1.783,82
Servizi di consulenza gestionale (manutenzione)	Canone mensile	€ 22,95	€ 22,95	€ 15,00
	totale contrattuale	€ 1.125,81	€ 1.125,81	€ 767,50
Servizio di consulenza gestionale (pulizie)	Canone mensile	€ -	€ -	€ -
	totale contrattuale	€ -	€ -	€ -
Servizi di consulenza gestionale	Canone mensile	€ 22,95	€ 22,95	€ 15,00
	totale contrattuale	€ 1.125,81	€ 1.125,81	€ 767,50
TOTALE	Canone mensile	€ 262,89	€ 262,89	€ 182,89
	totale contrattuale	€ 2.888,78	€ 2.888,78	€ 2.024,04
TOTALE CONTRATTUALE MANUTENZIONI	Canone mensile	€ 262,89	€ 262,89	€ 182,89
TOTALE CONTRATTUALE PULIZIE	Canone totale contrattuale	€ 2.653,82	€ 2.653,82	€ 1.783,82
TOTALE CONTRATTUALE RECEZIONE	Canone mensile	€ -	€ -	€ -
TOTALE CONTRATTUALE FACC. INTERNO	Canone totale contrattuale	€ -	€ -	€ -
TOTALE CONTRATTUALE FACC. ESTERNO	Canone mensile	€ -	€ -	€ -
	totale contrattuale	€ -	€ -	€ -
TOTALE 2008	annua	€ 609,96	€ 641,51	€ 420,67
TOTALE 2009	annua	€ 914,95	€ 962,27	€ 631,01
TOTALE 2010	annua	€ 914,95	€ 962,27	€ 631,01
TOTALE 2011	annua	€ 914,95	€ 962,27	€ 631,01
TOTALE 2012	annua	€ 304,96	€ 320,78	€ 210,34
TOTALE E CONTRATTUALE		€ 3.659,78	€ 3.849,07	€ 2.524,04
				€ 532,20

	Canone Bagni - Bagno contrattuale	Canone Bagni - Piscina contrattuale	Canone Bagni - Piscina contrattuale	Canone Bagni - Camere sportive
	12000,00,0000	12000,00,0000	12000,00,0000	12000,00,0000
	€	€	€	€
Imp. Elettrico	404,53 €	179,04 €	22,29 €	189,51 €
Imp. Idrico-sanitario	1.159,44 €	6.500,00 €	1.000,00 €	8.500,00 €
Imp. Riscaldamento	- €	- €	- €	- €
Imp. Raffrescamento	- €	- €	- €	- €
Imp. Elevatori	- €	- €	- €	- €
Imp. Avvicendamento	26,00 €	19,10 €	3,00 €	- €
Imp. di sicurezza e controllo accessi	Canone mensile	- €	- €	- €
Reti	totale contrattuale	- €	- €	- €
Presso Fissi Manutenzione	Canone mensile	- €	- €	- €
Presso Fissi Pulizia	Canone totale contrattuale	- €	- €	- €
Servizio di pulizia	Canone totale contrattuale	- €	- €	- €
Servizio di disinfezione	Canone totale contrattuale	- €	- €	- €
Servizio di raccolta e smaltimento rifiuti speciali	Canone totale contrattuale	- €	- €	- €
Servizio giardinaggio	Canone totale contrattuale	- €	- €	- €
Presso Fissi Pulizia	Canone totale contrattuale	- €	- €	- €
TOTALE PULIZIE	Canone totale contrattuale	- €	- €	- €
Reception	Canone mensile	- €	- €	- €
Facciadeggi interno	Canone totale contrattuale	- €	- €	- €
Facciadeggi esterno	Canone totale contrattuale	- €	- €	- €
TOTALE SERVIZI	Canone mensile	460,52 €	196,54 €	29,17 €
Canone totale contrattuale	23.198,00 €	8.436,02 €	1.285,02 €	8.344,42 €
Canone mensile	200,74 €	84,98 €	10,64 €	79,22 €
Canone totale contrattuale	9.312,21 €	4.072,01 €	770,01 €	3.754,40 €
Canone mensile	- €	- €	- €	- €
Canone totale contrattuale	- €	- €	- €	- €
Servizi di consulenza gestionale (manutenzioni)	Canone totale contrattuale	- €	- €	- €
Servizio di consulenza gestionale (pulizie)	Canone totale contrattuale	- €	- €	- €
Canone mensile	200,74 €	84,98 €	10,64 €	79,22 €
Canone totale contrattuale	8.322,00 €	3.376,00 €	510,00 €	3.754,40 €
Canone mensile	847,21 €	351,18 €	46,81 €	243,77 €
Canone totale contrattuale	22.032,84 €	8.396,00 €	1.798,84 €	8.268,82 €
TOTALE	Canone mensile	602,00 €	281,30 €	36,81 €
TOTALE CONTRATTUALE MANUTENZIONI	Canone totale contrattuale	12.000,00 €	11.500,00 €	1.700,00 €
TOTALE CONTRATTUALE PULIZIE	Canone mensile	- €	- €	- €
TOTALE CONTRATTUALE RECEPTION	Canone totale contrattuale	- €	- €	- €
TOTALE CONTRATTUALE FACH. INTERNO	Canone mensile	- €	- €	- €
TOTALE CONTRATTUALE FACH. ESTERNO	Canone mensile	- €	- €	- €
Canone totale contrattuale	- €	- €	- €	- €
TOTALE 2008	annua	€ 5.100,00	€ 2.251,08	€ 254,47
TOTALE 2009	annua	€ 8.000,00	€ 3.376,00	€ 441,71
TOTALE 2010	annua	€ 8.000,00	€ 3.376,00	€ 441,71
TOTALE 2011	annua	€ 8.008,23	€ 3.376,00	€ 441,71
TOTALE 2012	annua	€ 2.689,41	€ 1.125,53	€ 147,24
TOTALE CONTRATTUALE	€	32.032,84	€ 13.506,39	€ 1.798,84
				12.663,82

	Via Emanuele - Trattato - Denaro	C. da S. S. - Registrazione - Contratto - Stato di Regola		2014-2017 FAS- BANCATO CAMPAGNA CONTRATTO VERSAMENTO		2014-2017 FAS- BANCATO CAMPAGNA CONTRATTO VERSAMENTO	
		120243-06-0002		120243-06-0002		120243-06-0002	
		EST	EST	EST	EST	EST	EST
Imp. Elettrico	mensile	€ 100,00	€ 41,12	€ 40,79	€ 34,45		
	totale contrattuale	€ 100,00	€ 2.100,00	€ 1.607,71	€ 1.053,70		
Imp. Idrico-sanitario	mensile	- €	- €	- €	- €		
	totale contrattuale	- €	- €	- €	- €		
Imp. Riscaldamento	mensile	- €	- €	- €	- €		
	totale contrattuale	- €	- €	- €	- €		
Imp. Raffrescamento	Canone mensile	- €	- €	- €	- €		
	Canone totale contrattuale	- €	- €	- €	- €		
Imp. Elevatori	mensile	- €	- €	- €	- €		
	totale contrattuale	- €	- €	- €	- €		
Imp. Antincendio	mensile	€ 31,00	€ 1,94	€ 0,97	€ 0,59		
	totale contrattuale	€ 31,00	€ 100,00	€ 46,98	€ 23,50		
Imp. di sicurezza e controllo accessi	mensile	€	- €	- €	- €		
	Canone totale contrattuale	- €	- €	- €	- €		
Reti	mensile	- €	- €	- €	- €		
	Canone totale contrattuale	- €	- €	- €	- €		
Presto Fisco Manutenzioni	mensile	- €	- €	- €	- €		
	totale contrattuale	- €	- €	- €	- €		
	mensile	- €	- €	- €	- €		
	totale contrattuale	- €	- €	- €	- €		
Servizio di pulizia	Canone mensile	€	- €	- €	- €		
	Canone totale contrattuale	- €	- €	- €	- €		
Servizio di disinfezione	Canone mensile	- €	- €	- €	- €		
	Canone totale contrattuale	- €	- €	- €	- €		
Servizio di raccolta e smaltimento rifiuti speciali	mensile	€	- €	- €	- €		
	totale contrattuale	- €	- €	- €	- €		
Servizio giardinaggio	mensile	- €	- €	- €	- €		
	anagrafe totale contrattuale	- €	- €	- €	- €		
Presto Fisco Polizia	mensile	- €	- €	- €	- €		
	totale contrattuale	- €	- €	- €	- €		
	mensile	- €	- €	- €	- €		
	totale contrattuale	- €	- €	- €	- €		
TOTALE PULIZIE	mensile	- €	- €	- €	- €		
Recyclers	totale contrattuale	- €	- €	- €	- €		
	mensile	- €	- €	- €	- €		
Fachinaggio interno	totale contrattuale	- €	- €	- €	- €		
	mensile	- €	- €	- €	- €		
Fachinaggio interno	totale contrattuale	- €	- €	- €	- €		
	mensile	- €	- €	- €	- €		
	totale contrattuale	- €	- €	- €	- €		
	mensile	€ 200,00	€ 47,00	€ 41,72	€ 22,00		
	totale contrattuale	€ 11.000,00	€ 2.390,00	€ 2.000,00	€ 1.050,00		
	mensile	- €	- €	- €	- €		
	totale contrattuale	- €	- €	- €	- €		
Servizi di consulenza gestionale (manutenzioni)	Canone totale contrattuale	€ 4.000,00	€ 1.000,00	€ 900,00	€ 1.000,00		
	mensile	- €	- €	- €	- €		
Servizio di consulenza gestionale (pulizie)	totale contrattuale	- €	- €	- €	- €		
	mensile	€ 100,00	€ 21,40	€ 19,00	€ 40,20		
	totale contrattuale	€ 4.000,00	€ 1.000,00	€ 900,00	€ 1.000,00		
	mensile	- €	- €	- €	- €		
	totale contrattuale	- €	- €	- €	- €		
	mensile	€ 225,00	€ 68,02	€ 63,12	€ 133,20		
	totale contrattuale	€ 8.800,00	€ 2.100,00	€ 2.000,00	€ 2.000,00		
	mensile	- €	- €	- €	- €		
	totale contrattuale	- €	- €	- €	- €		
TOTALE CONTRATTUALE MANUTENZIONI	Canone mensile	€ 225,00	€ 68,02	€ 63,12	€ 133,20		
	totale contrattuale	€ 15.600,00	€ 3.200,00	€ 2.800,00	€ 2.800,00		
	mensile	- €	- €	- €	- €		
	totale contrattuale	- €	- €	- €	- €		
TOTALE CONTRATTUALE PULIZIE	Canone mensile	- €	- €	- €	- €		
	totale contrattuale	- €	- €	- €	- €		
	mensile	- €	- €	- €	- €		
	totale contrattuale	- €	- €	- €	- €		
TOTALE CONTRATTUALE RECEPTION	Canone mensile	- €	- €	- €	- €		
	totale contrattuale	- €	- €	- €	- €		
	mensile	- €	- €	- €	- €		
	totale contrattuale	- €	- €	- €	- €		
TOTALE CONTRATTUALE FACC. INTERNO	Canone mensile	- €	- €	- €	- €		
	totale contrattuale	- €	- €	- €	- €		
	mensile	- €	- €	- €	- €		
	totale contrattuale	- €	- €	- €	- €		
TOTALE CONTRATTUALE FACC. ESTERNO	Canone mensile	- €	- €	- €	- €		
	totale contrattuale	- €	- €	- €	- €		
	mensile	- €	- €	- €	- €		
	totale contrattuale	- €	- €	- €	- €		
TOTALE 2008	annua	€ 2.605,00	€ 54,16	€ 489,01	€ 1.066,31		
TOTALE 2009	annua	€ 3.907,63	€ 822,25	€ 733,51	€ 1.599,46		
TOTALE 2010	annua	€ 3.907,63	€ 822,25	€ 733,51	€ 1.599,46		
TOTALE 2011	annua	€ 3.907,63	€ 822,25	€ 733,51	€ 1.599,46		
TOTALE 2012	annua	€ 1.302,54	€ 274,08	€ 341,01	€ 533,15		
TOTALE CONTRATTUALE		€ 16.630,50	€ 3.288,99	€ 2.934,03	€ 6.397,86		



		IMP. A TECNO- CAPACITÀ PROFESSIONALE		USO INDUSTRIE PROFESSIONE		USO SERVIZI VINCITORI DIREZIO- NISMO E TEL. PIAZZA		USO SERVIZI FAMIGLIA/RESI-		
		USO C. PIAZZA		USO C. PIAZZA		USO C. PIAZZA		USO C. PIAZZA		
		mensile	attuale	mensile	attuale	mensile	attuale	mensile	attuale	
Imp. Elettrico	mensile	€ 1.120,00	42,47	€ 22.221,40	822,83	€ 477,61	17,70	€ 22.221,40	822,83	
Imp. Idrico-variabile	totale contrattuale	€ 1.120,00	42,47	€ 22.221,40	822,83	€ 477,61	17,70	€ 22.221,40	822,83	
Imp. Riscaldamento	contrattuale	€ 1.120,00	42,47	€ 22.221,40	822,83	€ 477,61	17,70	€ 22.221,40	822,83	
Imp. Raffrescamento	totale contrattuale	€ 1.120,00	42,47	€ 22.221,40	822,83	€ 477,61	17,70	€ 22.221,40	822,83	
Imp. Elevatori	Carri	mensile	€ 1.120,00	42,47	€ 22.221,40	822,83	€ 477,61	17,70	€ 22.221,40	822,83
Imp. Antincendio	mensile	€ 8.750,00	337,14	€ 22.221,40	822,83	€ 477,61	17,70	€ 22.221,40	822,83	
Imp. di sicurezza e controllo accessi	contrattuale	€ 8.750,00	337,14	€ 22.221,40	822,83	€ 477,61	17,70	€ 22.221,40	822,83	
Refi	mensile	€ 1.120,00	42,47	€ 22.221,40	822,83	€ 477,61	17,70	€ 22.221,40	822,83	
Prodotti Fissi Manutenzione	contrattuale	€ 1.120,00	42,47	€ 22.221,40	822,83	€ 477,61	17,70	€ 22.221,40	822,83	
Service di pulizia	mensile	€ 1.120,00	42,47	€ 22.221,40	822,83	€ 477,61	17,70	€ 22.221,40	822,83	
Service di disinfezione	attuale	€ 1.120,00	42,47	€ 22.221,40	822,83	€ 477,61	17,70	€ 22.221,40	822,83	
Service di raccolta e smaltimento rifiuti speciali	contrattuale	€ 1.120,00	42,47	€ 22.221,40	822,83	€ 477,61	17,70	€ 22.221,40	822,83	
Service giardinaggio	mensile	€ 1.120,00	42,47	€ 22.221,40	822,83	€ 477,61	17,70	€ 22.221,40	822,83	
Prodotti Fissi Pulizia	attuale	€ 1.120,00	42,47	€ 22.221,40	822,83	€ 477,61	17,70	€ 22.221,40	822,83	
Risparmio	attuale	€ 1.120,00	42,47	€ 22.221,40	822,83	€ 477,61	17,70	€ 22.221,40	822,83	
Funzionamento infissi	contrattuale	€ 1.120,00	42,47	€ 22.221,40	822,83	€ 477,61	17,70	€ 22.221,40	822,83	
Funzionamento infissi	mensile	€ 1.120,00	42,47	€ 22.221,40	822,83	€ 477,61	17,70	€ 22.221,40	822,83	
Servizi di consulenza gestionale (manutenzioni)	contrattuale	€ 1.120,00	42,47	€ 22.221,40	822,83	€ 477,61	17,70	€ 22.221,40	822,83	
Servizio di consulenza gestionale (pulizie)	mensile	€ 1.120,00	42,47	€ 22.221,40	822,83	€ 477,61	17,70	€ 22.221,40	822,83	
Servizi di manutenzione gestionale	mensile	€ 1.120,00	42,47	€ 22.221,40	822,83	€ 477,61	17,70	€ 22.221,40	822,83	
TOTALE	contrattuale	€ 216.881,40	822,83	€ 74.441,40	281,29	€ 16.868,03	62,21	€ 16.868,03	62,21	
TOTALE CONTRATTUALE MANUTENZIONI	mensile	€ 216.881,40	822,83	€ 74.441,40	281,29	€ 16.868,03	62,21	€ 16.868,03	62,21	
TOTALE CONTRATTUALE PULIZIE	mensile	€ 216.881,40	822,83	€ 74.441,40	281,29	€ 16.868,03	62,21	€ 16.868,03	62,21	
TOTALE CONTRATTUALE RICEZIONI	contrattuale	€ 216.881,40	822,83	€ 74.441,40	281,29	€ 16.868,03	62,21	€ 16.868,03	62,21	
TOTALE CONTRATTUALE FACC. INTERNO	mensile	€ 216.881,40	822,83	€ 74.441,40	281,29	€ 16.868,03	62,21	€ 16.868,03	62,21	
TOTALE CONTRATTUALE FACC. ESTERNO	mensile	€ 216.881,40	822,83	€ 74.441,40	281,29	€ 16.868,03	62,21	€ 16.868,03	62,21	
TOTALE 2009	attuale	€ 1.120,00	42,47	€ 22.221,40	822,83	€ 477,61	17,70	€ 22.221,40	822,83	
TOTALE 2008	attuale	€ 1.120,00	42,47	€ 22.221,40	822,83	€ 477,61	17,70	€ 22.221,40	822,83	
TOTALE 2010	attuale	€ 1.120,00	42,47	€ 22.221,40	822,83	€ 477,61	17,70	€ 22.221,40	822,83	
TOTALE 2011	attuale	€ 1.120,00	42,47	€ 22.221,40	822,83	€ 477,61	17,70	€ 22.221,40	822,83	
TOTALE 2012	attuale	€ 1.120,00	42,47	€ 22.221,40	822,83	€ 477,61	17,70	€ 22.221,40	822,83	
TOTALE CONTRATTUALE	attuale	€ 10.490,17	40,00	€ 3.572,96	13,29	€ 16.868,03	62,21	€ 38.647,93	145,71	

		IMP. E. IDRATORES S.p.A.	IMP. VITTIME - NASCINO ECONOMICO	CSA. SOCIOPROFESSIONALE CASTELLO DI GEMMA	IMP. 2022. HOMO SENSOZONATO-PIA INDUSTRIE
		120242-000-0000	120242-000-0000	120242-000-0000	120242-000-0000
		000	000	000	000
Imp. Elettrico	Canone mensile	10,93 €	44,57 €	200,50 €	44,57 €
	Canone totale contrattuale	104,30 €	218,87 €	1.000,00 €	218,87 €
	mensile	-	-	-	-
	totale contrattuale	-	-	-	-
Imp. Riscaldamento	Canone mensile	-	-	-	-
	Canone totale contrattuale	-	-	-	-
Imp. Raffrescamento	Canone mensile	-	-	-	-
	Canone totale contrattuale	-	-	-	-
Imp. Elevatori	Canone totale contrattuale	-	-	-	-
	mensile	-	-	-	-
	totale contrattuale	-	-	-	-
Imp. Antincendio	Canone mensile	7,21 €	18,53 €	208,00 €	4,83 €
	Canone totale contrattuale	80,31 €	133,77 €	1.200,00 €	4,83 €
Imp. di sicurezza e controllo accessi	Canone mensile	-	-	-	-
	Canone totale contrattuale	-	-	-	-
Reti	Canone totale contrattuale	-	-	-	-
	mensile	-	-	-	-
	totale contrattuale	-	-	-	-
Presidio Forze Munizipali	Canone mensile	-	-	-	-
	Canone totale contrattuale	-	-	-	-
	mensile	-	-	-	-
	totale contrattuale	-	-	-	-
Servizio di pulizia	Canone totale contrattuale	-	-	-	-
	mensile	-	-	-	-
Servizio di disinfezione	Canone totale contrattuale	-	-	-	-
	mensile	-	-	-	-
Servizio di raccolta e smaltimento rifiuti speciali	Canone totale contrattuale	-	-	-	-
	mensile	-	-	-	-
Servizio giardinaggio	Canone totale contrattuale	-	-	-	-
	mensile	-	-	-	-
Presidio Forze Pubbliche	Canone totale contrattuale	-	-	-	-
	mensile	-	-	-	-
	totale contrattuale	-	-	-	-
Recupero	Canone totale contrattuale	-	-	-	-
	mensile	-	-	-	-
Faccinaggio interno	Canone totale contrattuale	-	-	-	-
	mensile	-	-	-	-
Faccinaggio esterno	Canone totale contrattuale	-	-	-	-
	mensile	-	-	-	-
	totale contrattuale	-	-	-	-
DETTO V. M. P. 2012	Canone mensile	22,85 €	41,49 €	477,00 €	49,47 €
	Canone totale contrattuale	1.007,00 €	2.041,97 €	42.100,00 €	2.072,00 €
	mensile	-	-	-	-
	totale contrattuale	-	-	-	-
Servizi di consulenza gestionale (mantenzioni)	Canone mensile	7,00 €	21,49 €	220,00 €	21,49 €
	Canone totale contrattuale	300,00 €	1.200,00 €	11.400,00 €	1.200,00 €
	mensile	-	-	-	-
	totale contrattuale	-	-	-	-
Servizio di consulenza gestionale (pulizie)	Canone mensile	-	-	-	-
	Canone totale contrattuale	-	-	-	-
	mensile	-	-	-	-
Servizi di consulenza gestionale	Canone totale contrattuale	-	-	-	-
	mensile	-	-	-	-
TOTALE	Canone totale contrattuale	1.270,00 €	4.073,88 €	37.000,78 €	3.391,42 €
	mensile	-	-	-	-
	totale contrattuale	-	-	-	-
TOTALE CONTRATTUALE MANUTENZIONI	Canone totale contrattuale	30,00 €	84,87 €	1.000,00 €	70,00 €
	mensile	-	-	-	-
TOTALE CONTRATTUALE POLIZIE	Canone totale contrattuale	1.400,00 €	4.075,99 €	57.000,79 €	3.391,42 €
	mensile	-	-	-	-
TOTALE CONTRATTUALE RECEPTION	Canone totale contrattuale	-	-	-	-
	mensile	-	-	-	-
TOTALE CONTRATTUALE FAON. INTERNO	Canone totale contrattuale	-	-	-	-
	mensile	-	-	-	-
TOTALE CONTRATTUALE FAON. ESTERNO	Canone totale contrattuale	-	-	-	-
	mensile	-	-	-	-
	totale contrattuale	-	-	-	-
TOTALE 2008	annua	€ 245,01 €	678,98 €	8.583 €	678,98 €
TOTALE 2009	annua	€ 387,52 €	1.018,47 €	14.375 €	1.018,47 €
TOTALE 2010	annua	€ 387,52 €	1.018,47 €	14.375 €	1.018,47 €
TOTALE 2011	annua	€ 387,52 €	1.018,47 €	14.375 €	1.018,47 €
TOTALE 2012	annua	€ 122,51 €	339,49 €	3.910,00 €	339,49 €
TOTALE CONTRATTUALE		€ 1.470,04 €	4.073,89 €	57.501,78 €	3.391,42 €

	VIA DANZ-CENTRO SERVIZI CULTURALI	VIA ALIMBELL PALAZZETTO LANCIO	VIA MUSICA- PIAGGIA VERSO L'EST	VIA ARCONTE CRISTOFORI VIA DELLA SPINA
	2012	2013	2014	2015
Imp Elettrico	€ 44,57	€ 141,83	€ 91,03	€ 29,75
Imp Idrico-sanitario	Canone totale contrattuale	€ 1.000,00	€ 1.000,00	€ 1.000,00
Imp Riscaldamento	Canone	€	€	€
Imp Raffrescamento	Canone	€	€	€
Imp Elevatori	Canone	€	€	€
Imp Antincendio	Canone	€ 4,00	€ 4,00	€ 4,00
Imp di sicurezza e controllo accessi	Canone	€	€	€
R66	Canone	€	€	€
Presto Fisco Manutenzione	Canone	€	€	€
TOTALE MANUTENZIONI	Canone	€	€	€
Servizio di pulizia	Canone	€	€	€
Servizio di disinfezione	Canone	€	€	€
Servizio di raccolta e smaltimento rifiuti speciali	Canone	€	€	€
Servizio giardinaggio	Canone	€	€	€
Presto Fisco Pubblica	Canone	€	€	€
TOTALE PUBBLICA	Canone	€	€	€
Reception	Canone	€	€	€
Faccheggiatore interno	Canone	€	€	€
Faccheggiatore esterno	Canone	€	€	€
TOTALE SERVIZI	Canone	€ 49,42	€ 289,89	€ 93,94
Servizi di consulenza gestionale (manutenzioni)	Canone	€ 2.372,40	€ 2.000,00	€ 1.387,86
Servizio di consulenza gestionale (pulizie)	Canone	€ 21,00	€ 4,00	€ 1,00
Servizi di consulenza preventiva	Canone	€ 21,00	€ 4,00	€ 1,00
TOTALE	Canone	€ 2.394,40	€ 2.008,00	€ 1.390,86
TOTALE CONTRATTUALE MANUTENZIONI	Canone	€ 75,00	€ 214,00	€ 133,00
TOTALE CONTRATTUALE PULIZIE	Canone	€ 2.394,40	€ 16.277,00	€ 4.085,00
TOTALE CONTRATTUALE RECEPTION	Canone	€	€	€
TOTALE CONTRATTUALE FACC. INTERNO	Canone	€	€	€
TOTALE CONTRATTUALE FACC. ESTERNO	Canone	€	€	€
TOTALE 2008	Canone annua	€ 565,27	€ 1.712,84	€ 1.097,64
TOTALE 2009	Canone annua	€ 847,90	€ 2.569,26	€ 1.646,46
TOTALE 2010	Canone annua	€ 847,90	€ 2.569,26	€ 1.646,46
TOTALE 2011	Canone annua	€ 847,90	€ 2.569,26	€ 1.646,46
TOTALE 2012	Canone annua	€ 282,63	€ 856,42	€ 546,82
TOTALE CONTRATTUALE		€ 3.391,62	€ 10.277,06	€ 8.585,83
				€ 2.247,92

		IMP. COLLEGATE CAMPO MIGRATORIO D. CITTADINO	VAT. DECORO TERRITORIO	VAT. ZONA MIGRATORIA
		139543_RG_A004	139543_RG_A004	139543_RG_A004
		94	94	94
Imp. Elettrico	Canone mensile	30.04 €	33.43 €	409.11 €
	Canone totale contrattuale			
Imp. Idrico-sanitario	Canone mensile			
	Canone totale contrattuale			
Imp. Riscaldamento	Canone mensile			
	Canone totale contrattuale			
Imp. Raffrescamento	Canone mensile			
	Canone totale contrattuale			
Imp. Elevatori	Canone mensile			
	Canone totale contrattuale			
Imp. Antincendio	Canone mensile	1.04 €	1.04 €	130.46 €
	Canone totale contrattuale			
Imp. di sicurezza e controllo accessi	Canone totale contrattuale			
	Canone mensile			
Ref	Canone totale contrattuale			
	Canone mensile			
Presso Fisco Manutenzione	Canone totale contrattuale			
	Canone mensile			
	totale contrattuale	1.851,80 €	1.854,40 €	25.756,33 €
Servizio di pulizie	Canone mensile			
	Canone totale contrattuale			
Servizio di disinfezione	Canone mensile			
	Canone totale contrattuale			
Servizio di raccolta e smaltimento rifiuti speciali	Canone mensile	€	€	€
	Canone totale contrattuale			
Servizio giardinaggio	C.	€	€	€
	Canone totale contrattuale			
Presso Fisco Pulizie	Canone mensile			
	Canone totale contrattuale			
	totale contrattuale			
Reception	Canone totale contrattuale			
	Canone mensile			
Facchiniaggio interno	Canone totale contrattuale			
	Canone mensile			
Facchiniaggio esterno	Canone totale contrattuale			
	Canone mensile			
TOTALE SERVIZI	Canone mensile	32.58 €	33.43 €	526.03 €
	Canone totale contrattuale	7.583,88 €	7.854,40 €	26.720,53 €
Servizi di consulenza gestionale (manutenzioni)	Canone mensile	18.00 €	18.00 €	188.00 €
	Canone totale contrattuale	500,00 €	510,47 €	9.300,10 €
Servizio di consulenza gestionale (pulizie)	C.	€	€	€
	Canone totale contrattuale			
Servizio di consulenza gestionale	Canone mensile	14.00 €	14.00 €	184.00 €
	Canone totale contrattuale	500,00 €	510,47 €	9.300,10 €
TOTALE	Canone mensile	47.10 €	47.62 €	721,88 €
	Canone totale contrattuale	2.263,66 €	2.280,87 €	35.115,89 €
TOTALE CONTRATTUALE MANUTENZIONI	Canone mensile	47.10 €	47.62 €	721,88 €
TOTALE CONTRATTUALE PULIZIE	Canone totale contrattuale	2.263,66 €	2.280,87 €	35.115,89 €
TOTALE CONTRATTUALE RECEPTION	Canone mensile			
TOTALE CONTRATTUALE FACH. INTERNO	Canone totale contrattuale			
TOTALE CONTRATTUALE FACH. ESTERNO	Canone mensile			
	Canone totale contrattuale			
TOTALE 2008	€ 5a annua	€ 377	€ 380,11	€ 5.852,64
TOTALE 2009	€ 5a annua	€ 500,00	€ 510,22	€ 8.778,97
TOTALE 2010	€ 5a annua	€ 500,00	€ 510,22	€ 8.778,97
TOTALE 2011	€ 5a annua	€ 500,00	€ 510,22	€ 8.778,97
TOTALE 2012	€ 5a annua	€ 1.00,04	€ 1.00,01	€ 2.906,31
TOTALE CONTRATTUALE:		€ 2.263,66	€ 2.280,87	€ 35.115,89

	VAL. DI SPESA/	CORSO RIDUZIONE 2011	STABILIMENTO
	MIGRAZIONE	AGGIORNAMENTO	CAMPUS SPORTIVO
Imp. Elettrico	Canone mensile	€ 294,14	€ 11,14
	Canone totale contrattuale	€ 1.118,72	€ 413,60
Imp. Idrico-santuario	Canone mensile	€	€
	Canone totale contrattuale	€	€
Imp. Riscaldamento	Canone mensile	€	€
	Canone totale contrattuale	€	€
Imp. Raffrescamento	Canone mensile	€	€
	Canone totale contrattuale	€	€
Imp. Elevatori	Canone mensile	€	€
	Canone totale contrattuale	€	€
Imp. Antincendio	Canone mensile	€	€
	Canone totale contrattuale	€	€
Imp. di sicurezza e controllo accessi	Canone mensile	€	€
	Canone totale contrattuale	€	€
Reb	Canone mensile	€	€
	Canone totale contrattuale	€	€
Presidio Fisso Manutenzioni	Canone totale contrattuale	€	€
	Canone totale contrattuale	€ 14.018,72	€ 534,60
Servizio di pulizia	Canone mensile	€	€
	Canone totale contrattuale	€	€
Servizio di disinfezione	Canone totale contrattuale	€	€
	Canone mensile	€	€
Servizio di raccolta e smaltimento rifiuti speciali	Canone totale contrattuale	€	€
	Canone mensile	€	€
Servizio giardinaggio	Canone mensile	€	€
	Canone totale contrattuale	€	€
Presidio Fisso Pubblica	Canone mensile	€	€
	Canone totale contrattuale	€	€
Reception	Canone mensile	€	€
	Canone totale contrattuale	€	€
Facchinoaggio interno	Canone mensile	€	€
	Canone totale contrattuale	€	€
Facchinoaggio esterno	Canone mensile	€	€
	Canone totale contrattuale	€	€
Servizi di consulenza gestionale (manutenzioni)	Canone totale contrattuale	€ 294,14	€ 11,14
	Canone mensile	€ 14.018,72	€ 534,60
Servizio di consulenza gestionale (pulizie)	Canone totale contrattuale	€ 1.118,72	€ 413,60
	Canone mensile	€	€
Servizi di consulenza gestionale	Canone totale contrattuale	€ 5.017,81	€ 190,07
	Canone mensile	€	€
TOTALE	Canone totale contrattuale	€ 488,88	€ 18,84
	Canone totale contrattuale	€ 20.071,65	€ 760,29
	Canone totale contrattuale	€	€ 304,12
TOTALE CONTRATTUALE MANUTENZIONI	Canone mensile	€ 411,10	€ 15,98
TOTALE CONTRATTUALE PULIZIE	Canone totale contrattuale	€ 20.071,65	€ 760,29
TOTALE CONTRATTUALE RECEPTION	Canone mensile	€	€
TOTALE CONTRATTUALE FACCH. INTERNO	Canone totale contrattuale	€	€
TOTALE CONTRATTUALE FACCH. ESTERNO	Canone mensile	€	€
	Canone totale contrattuale	€	€
TOTALE 2008	Canone annua	€ 3.345,27	€ 128,71
TOTALE 2009	Canone annua	€ 5.017,81	€ 190,07
TOTALE 2010	Canone annua	€ 5.017,81	€ 190,07
TOTALE 2011	Canone annua	€ 5.017,81	€ 190,07
TOTALE 2012	Canone annua	€ 1.577,04	€ 63,36
TOTALE CONTRATTUALE		€ 20.071,65	€ 760,29
			€ 304,12

		Totale 2018	Totale 2019	Totale 2020	Totale 2021	Totale 2022	Totale 2023
Imp Elettrico	canone mensile	€ 46.989,37	€ 47.041,05	€ 48.942,00	€ 48.984,21	€ 48.984,21	€ 48.984,21
Imp Idrico-sanitario	canone totale contrattuale	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Imp Riscaldamento	canone mensile	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Imp Raffrescamento	canone totale contrattuale	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Imp Elevatori	canone mensile	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Imp Antincendio	canone totale contrattuale	€ 6.120,00	€ 440.20,00	€ 440.20,00	€ 440.20,00	€ 440.20,00	€ 37.85,12
Imp di sicurezza e controllo accessi	canone mensile	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Rifi	canone totale contrattuale	€ 1.441,83	€ 2.162,74	€ 2.162,74	€ 2.162,74	€ 2.162,74	€ 4.887,96
Presidio Poco	canone mensile	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Imp. di manutenzione	canone totale contrattuale	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Servizio di pulizia	canone mensile	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Servizio di disinfezione	canone mensile	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Servizio di raccolta e smaltimento rifiuti speciali	canone totale contrattuale	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Servizio giardinaggio	canone mensile	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Presidio Fissa Polizia	canone totale contrattuale	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
TOTALE PULIZIE	canone totale contrattuale	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Reception	canone totale contrattuale	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Autoviaaggio interno	canone totale contrattuale	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Autoviaaggio esterno	canone totale contrattuale	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
TOTALE RECEPTION	canone totale contrattuale	€ 33.780,00	€ 34.610,00	€ 34.610,00	€ 34.610,00	€ 34.610,00	€ 322.446,00
Servizi di consulenza gestionale (manutenzioni)	canone totale contrattuale	€ 22.985,15	€ 33.120,23	€ 33.120,23	€ 33.120,23	€ 11.940,00	€ 112.485,95
Servizio di consulenza gestionale (pulizie)	canone totale contrattuale	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Servizi di consulenza gestionale	canone totale contrattuale	€ 32.082,15	€ 33.120,23	€ 33.120,23	€ 33.120,23	€ 11.940,00	€ 132.485,95
TOTALE	canone totale contrattuale	€ 26.068,20	€ 113.750,36	€ 113.750,36	€ 113.750,36	€ 37.910,00	€ 454.921,20
TOTALE CONTRATTUALE MANUTENZIONI	canone totale contrattuale	€ 26.068,20	€ 113.750,36	€ 113.750,36	€ 113.750,36	€ 37.910,00	€ 454.921,20
TOTALE CONTRATTUALE PULIZIE	canone totale contrattuale	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
TOTALE CONTRATTUALE RECEPTION	canone totale contrattuale	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
TOTALE CONTRATTUALE FACC. INTERNO	canone totale contrattuale	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
TOTALE CONTRATTUALE FACC. ESTERNO	canone totale contrattuale	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
TOTALE 2018	annua	€ 75.820					
TOTALE 2019	annua		€ 113.750,36				
TOTALE 2020	annua			€ 113.750,36			
TOTALE 2021	annua				€ 113.750,36		
TOTALE 2022	annua					€ 37.910	
TOTALE 2023	annua						

Nota: La manutenzione ordinaria degli impianti elettrici è attinente agli impianti assimilabili a installazioni di tipo civile o similari per locali ad uso ufficio. Restano pertanto esclusi quegli impianti non rientranti in tale categoria come di seguito riportato a titolo esemplificativo e non esaustivo:

- impianti di illuminazione esterni/interni degli impianti sportivi (pali d'illuminazione, torri faro);
- impianti di illuminazione esterni/interni artistici su immobili di particolare pregio.

1.3 ELENCO DELLA DOCUMENTAZIONE REPERITA

Non è stata acquisita documentazione tecnica di rilievo.



2 DETTAGLIO IMMOBILI

2.1 ELENCO RIEPILOGATIVO IMMOBILI

Codice identificativo	Ubicazione	Superficie lorda complessiva	Destinazione d'uso
120243_RG_A001	Ufficio tecnico e delegazione anagrafica - P.zza Pola - Ragusa Ibla	1140	uffici
120243_RG_A002	Ufficio Tecnico, Comando Polizia Municipale, Del. Anagrafica, Circoscrizione e B	1000	uffici
120243_RG_A003	Immobile S.Vito - Via S. Vito, 178 - Ragusa	300	uffici
120243_RG_A004	Ufficio Pubblicità e Affissioni - Via M.Spadola - Ragusa	100	uffici
120243_RG_A005	Uffici tecnici Palazzo S.Giovanni - P.zza S.Giovanni - Ragusa	1641	uffici
120243_RG_A006	Comando Polizia Municipale - Via M. Spadola - Ragusa	1950	uffici
120243_RG_A007	Palazzo di Città - C.so Italia, 72 - Ragusa	3901	uffici
120243_RG_A008	Palazzo EX INA - P.zza S.Giovanni - Ragusa	3011	uffici
120243_RG_A009	Circoscrizione Sud - Viale dei Platani,37 - Ragusa	100	uffici
120243_RG_A010	Circoscrizione Ovest - Via B.Colleoni - Ragusa	100	uffici
120243_RG_A011	Via Matteotti, 55 - BIBLIOTECA Civica - Ragusa	640	BIBLIOTECA
120243_RG_A018	Via Perosi 5 - Asilo Nido Palazzello 1 - Ragusa	399	Asilo Nido
120243_RG_A019	Via Perosi 7 - Asilo Nido Palazzello 2 - Ragusa	434	Asilo Nido
120243_RG_A020	Via A. De Nicola - Asilo Nido - Ragusa	458	Asilo Nido
120243_RG_A021	C.da Petrulli - Atletica leggera - Ragusa	290	Atletica Leggera
120243_RG_A022	Corso Vittorio Veneto - Bagni Pubblici - Ragusa	70	Bagni Pubblici
120243_RG_A023	C.da Mugno - Mercato ortofrutticolo - Ragusa	3900	Mercato ortofrutticolo
120243_RG_A024	Via Bellarmino - Palestra - Ragusa	1598	Palestra
120243_RG_A026	Via XXV Aprile - Raccolta civica Cappello - Ragusa Ibla	200	Raccolta civica Cappello
120243_RG_A032	C.da Selvaggio - Campo Sportivo - Ragusa	1665	Campo Sportivo
120243_RG_A033	Via Spadola - Teatro Tenda - Ragusa	1785	Teatro Tenda
120243_RG_A037	C. da Nave - Magazzino Comunale - Marina di Ragusa	405	Magazzino Comunale
120243_RG_A038	ZONA A.S.I. 1 ^a FASE - ANAGRAFE CANINA DISTRETTO VETERINAIO	366	Uffici
120243_RG_A039	VIA M. SPADOLA - AUTOPARCO POLIZIA	756	Autorimessa
120243_RG_A040	VIA A. MORO - CAPANNONE PROTEZIONE CIVILE	1270	Capannone

120243_RG_A041	C.DA NUNZIATA - FORO BOARIO	435	Mercato Zootecnico
120243_RG_A042	VIA ZAMA - PALAZZETTO DELLO SPORT "S. PADUA"	2000	Palazzetto dello Sport
120243_RG_A043	V. CARTIA - PALAMINARDI	4286	Palazzetto dello Sport
120243_RG_A044	VIA S. GIOVANNI - SALA	143	Sala Espositiva
120243_RG_A045	VIA D. VITTORIO - ARCHIVIO STORICO	400	Archivio
120243_RG_A046	C.DA DONNAFUGATA - CASTELLO DI DONNAFUGATA	6000	Castello
120243_RG_A047	VIA ECCE HOMO - CENTRO DIURNO PER ANZIANI	400	Centro Diurno
120243_RG_A048	VIA DIAZ - CENTRO SERVIZI CULTURALI	400	Centro Servizio Culturale
120243_RG_A050	VIA A. MORO - PALESTRA A.MORO	1273	Palestra
120243_RG_A051	VIA MARSALA - PALESTRA UMBERTO 1°	817	Palestra
120243_RG_A057	VIA ARCHIMEDE - CAMPO SPORTIVO "G. BIAZZO" EX ENAL	267	Campo Sportivo
120243_RG_A058	VIA COLAJANNI - CAMPO SPORTIVO "G. OTTAVIANO"	275	Campo Sportivo
120243_RG_A064	VIA TEOCRITO - MAGAZZINO	300	Magazzino
120243_RG_A068	VIA ZAMA - BIBLIOTECA	3645	Biblioteca
120243_RG_A069	VIA M. SPADOLA - Magazzini	2640	Magazzino
120243_RG_A070	CORSO ITALIA N. 20 - MAGAZZINO IDRAULICO	100	Magazzino Idraulico
120243_RG_A071	C.DA GADDIMELI - CAMPO SPORTIVO - MARINA DI RAGUSA	40	Campo Sportivo

Nota: La manutenzione ordinaria degli impianti elettrici è attinente agli impianti assimilabili a installazioni di tipo civile o simili per locali ad uso ufficio. Restano pertanto esclusi quegli impianti non rientranti in tale categoria come di seguito riportato a titolo esemplificativo e non esauritivo:

- impianti di illuminazione esterni/interni degli impianti sportivi (pali d'illuminazione, torri faro);
- impianti di illuminazione esterni/interni artistici su immobili di particolare pregio.