

6282



CITTÀ DI RAGUSA

www.comune.ragusa.it

Serv. Determinazioni Dirigenziali

Trasmesso Sett. VIII

Ref. Albo

il 21 LUG. 2009

IL FUNZIONARIO AMMINISTRATIVO
(Francesca Tumino)

SETTORE VIII

Centri Storici e Verde Pubblico
P.zza Pola Ragusa Ibla - Tel. 0932 676781

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

ORIGINALE

ANNOTATA AL REGISTRO GENERALE IN DATA 17 LUG. 2009	OGGETTO: Lavori di completamento del riattamento dell'ex distretto militare per sede universitaria 3° stralcio. Cessione parziale del credito
N. 1690	
N. 120 SETTORE VIII	
DATA 13.07.2009	

DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITÀ DEI FONDI:

Bilancio 2009 Rendiconto NON COMPORTA IMPEGNO SPESA
SOMMA GIA' IMPEGNATA CON DELIBERAZ. DI C.M. 896/02

Cap.	Funz.	Serv.	Interv.	Imp.
2504	1	8	1	May 5166/98 leg 1383/02

IL RAGIONIERE CAPO

Michele

L'anno duemilanove(2009), il giorno Tredici del mese di luglio... nell'Ufficio del Settore VIII, il Dirigente Arch. Giorgio Colosi ha adottato la seguente determinazione:

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

Premesso che :

- In data 02/02/2009 , a seguito di espletamento di ottimo appalto è stato stipulato il contratto n.2 di raccolta registrato a Siracusa il 04/02/2009 al n.477 Mod.69 serie 3 , relativo ai lavori di completamento del riattamento dell'ex distretto militare per sede universitaria con l'impresa La Terra Paolo per l'importo di €.116.322,78 oltre iva , al netto del ribasso del 22.579% sull'importo di €.149.074,31 a base d'asta, di cui euro 4.021,27 per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;

- Con lettera prot.n.41789 del 18/05/2009 la ditta La Terra Paolo con sede in Floridia (SR) c.so Vittorio Emanuele 488, ha manifestato l'intenzione di cedere parzialmente il credito derivante dal contratto di cui sopra per €.30.000 alla Banca Agricola Popolare di Ragusa , Ag, di Siracusa - viale Santa Panagia n.18, richiedendo per tale motivo l'assenso preventivo ,a codesta Amministrazione, alla cessione parziale del credito, così come previsto dal capitolato generale e dall'art.115 del regolamento di attuazione n.554/99;

- Con determinazione dirigenziale n.1293 del 11/06/2009 è stato dato l'assenso preventivo alla cessione parziale del credito;

- Vista la comunicazione in data 02/07/09 al Comune di Ragusa con cui è stata notificata la cessione di credito del 01/07/2009 n.13631 di repertorio agli atti del Dott.Sofio Rio Notaio in Floridia (SR), in corso di registrazione, con la quale il Signor La Terra Paolo titola della omonima impresa individuale, ha ceduto alla Banca Agricola Popolare di Ragusa Società cooperativa per azioni con sede in Ragusa Viale Europa n.65, rappresentata dal Signor Liali Santi, nella qualità di preposto della succursale di Siracusa con sede in via S.Panagia n.18, il credito nei confronti del Comune di Ragusa fino alla concorrenza di €.30.000,00;

- Che pertanto , si può procedere al riconoscimento della cessione da parte del Signor La Terra Paolo titola della omonima impresa individuale del credito nei confronti del Comune di Ragusa fino alla concorrenza di €.30.000,00 in favore della Banca Agricola Popolare di Ragusa Società cooperativa per azioni;

- Visti l'art.26 comma 5 del testo coordinato della Legge 109/94 con le integrazioni della L.R. n.7/2002 e L.R.7/2003 ed l.art.115 del- D.P.R. N.554 del 21/12/1999 di attuazione della L.109/94

- Vista la legge 21 febbraio 1991 n.52;

- Visti i pareri favorevoli espressi dai Responsabili in ordine alla regolarità tecnica e contabile, il parere di Legittimità espresso dal Segretario Generale nonché l'attestazione della copertura finanziaria da parte del Capo Settore Ragioneria;

- Considerato che la materia oggetto del presente provvedimento rientra tra le attribuzioni del Dirigente indicate nell'art.53 del vigente regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi al quale si invia;

- Visto il successivo art.65 del medesimo regolamento in ordine alla forma, pubblicità ed efficacia del Determinazione Dirigenziale;

DETERMINA

1 - Riconoscere che il Signor La Terra Paolo con sede in Floridia (SR) c.so Vittorio Emanuele n.488, titolare della omonima impresa individuale, ha ceduto alla Banca Agricola Popolare di Ragusa Società cooperativa per azioni con sede in Ragusa Viale Europa n.65 , rappresentata dal Signor Liali Santi, nella qualità di preposto della succursale di Siracusa,con sede in via S.Panagia n.18, il credito nei confronti del Comune di Ragusa fino alla concorrenza di €.30.000,00 derivante dal contratto di appalto n.2 di raccolta registrato a Siracusa il 04/02/2009 al n.477 Mod.69 serie 3, giusta cessione di credito del 01/07/2009 n.13631 di repertorio agli atti del Dott.Sofio Rio Notaio in Floridia (SR), in corso di registrazione ;

2 - Dare atto che i pagamenti dipendenti dalla cessione in parola , fino alla concorrenza della somma convenuta di €.30.000,00 dovranno essere effettuati a favore della Banca Agricola Popolare di Ragusa Società cooperativa per azioni;

- Cessione di credito del 01/07/2009 n.13631 di repertorio , parte integrante

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

Visto: ✓
Il Dirigente del I Settore Il Segretario Generale
Ragusa, li 16.07.2009
Per pressa visione:
Il Direttore Generale Il Sindaco
Ragusa, li

Da trasmettersi d'ufficio, oltre che al Sindaco ed al Segretario Generale, ai seguenti settori/uffici:

SETTORE FINANZA E CONTABILITÀ

Si attesta la regolarità contabile di cui all'art.53, co. 1 della legge 142/90, e ai sensi dell'art.153 co. 5 del D. Lgs. n.267/2000, dell'art.17 del regolamento contabilità C.C.n.48/04.

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

Si attesta la copertura finanziaria.

Ragusa 16/07/09

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della stessa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia al Segretario Generale.

Ragusa 23 LUG. 2009

IL MESSO COMUNALE
IL MESSO NOIFICATORE
(Licitra Giovanni)

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè da

23 LUG. 2009 al 29 LUG. 2009

Ragusa 30 LUG. 2009

IL MESSO COMUNALE
Solonio 9

Per copia conforme all'originale, da servire per uso amministrativo.

Ragusa

IL SEGRETARIO GENERALE

6.5 febbraio
Parte integrante e sostanziale
della determinazione dirigenziale
N. 1690 del 17 LUG. 2009



Repertorio n. 13631

Raccolta n. 7517

CESSIONE DI CREDITO
REPUBBLICA ITALIANA

L'anno duemilanove, il giorno uno del mese di luglio
In Siracusa, nei locali della filiale della Banca Agricola
Popolare di Ragusa Società Cooperativa a responsabilità
limitata, siti nel viale S. Panagia n. 18.
Innanzi a me **Avv. Sofio Rio**, notaio in Floridia, iscritto
presso il Collegio Notarile di Siracusa,
sono comparsi

da una parte: - il signor **LA TERRA Paolo**, imprenditore, nato a
Floridia (SR) il 2 ottobre 1962 e residente a Floridia (SR) in
Via Palestro n. 223, codice fiscale LTR PLA 62R02 D636M,
titolare dell'omonima impresa individuale corrente in
Floridia, corso Vittorio Emanuele n. 488, iscritto presso il
Registro delle Imprese di Siracusa al n.ro LTRPLA62R02D636M,
anche codice fiscale, ed al Repertorio Economico
Amministrativo al n. 108853, partita I.V.A. 01195060890;
dall'altra parte: - la "**BANCA AGRICOLA POPOLARE DI RAGUSA
SOCIETA' COOPERATIVA PER AZIONI**", con sede in Ragusa (RG),
Viale Europa n. 65, iscritta presso il Registro delle Imprese
di Ragusa al n.ro **00026870881**, anche codice fiscale - Gruppo
Banca Agricola Popolare di Ragusa, iscritto all'Albo dei
Gruppi Bancari, che nel corso di questo atto verrà chiamata
"Banca", in persona del signor **LIALI Santi**, nato a Ragusa (RG)
il 25 gennaio 1959, che interviene a quest'atto nella qualità
di preposto della succursale di Siracusa, domiciliato per la
carica presso la sede della propria succursale in Siracusa
(SR), nel viale Santa Panagia n. 18, autorizzato
all'operazione di cui infra con delibera del Consiglio di
~~Amministrazione del 29 aprile 2005 registrata a Ragusa il 15~~
giugno 2005 al n. 295 serie 2.

Detti comparenti della cui identità personale io notaio sono
certo, mi richiedono di ricevere il presente atto al quale
premettono

- che il signor LA TERRA Paolo è creditore del Comune di
Ragusa, in relazione al corrispettivo del contratto di appalto
pubblico per lavori di completamento del riattamento dell'ex
Distretto Militare per sede universitaria, stipulato con atto
del 2 febbraio 2009, n. 2 di raccolta, registrato a Ragusa il
4 febbraio 2009 al n. 477;
- che il corrispettivo dell'appalto è stato convenuto, nel
suddetto contratto, nella misura di euro 116.322,78
(centosedicimilatrecentoventidue e settantotto centesimi)
oltre I.V.A., di cui euro 4.021,27 (quattromilaventuno e
ventisette centesimi) quali oneri per la sicurezza;
- che quindi detto corrispettivo è, alla data odierna, solo in
parte determinabile, ed il relativo credito è, in parte,
credito futuro;
- che il Comune debitore non ha comunque ancora proceduto



all'emissione di alcun ordinativo di pagamento;

- che lo stesso LA TERRA Paolo ha intenzione di cedere alla BANCA AGRICOLA POPOLARE DI RAGUSA SOCIETA' COOPERATIVA PER AZIONI il credito in questione;
- che l'art. 26, comma 5, della legge 11 febbraio 1994 n. 109, e l'art. 115 del D.P.R. 21 dicembre 1999 n. 554 consentono la cessione del credito da corrispettivo di appalto pubblico, secondo le modalità previste dalla legge 21 febbraio 1991 n. 52, in tema di cessione di crediti d'impresa;
- che il Comune appaltante, con determina del Dirigente del Settore VIII - Centri Storici e Verde Pubblico del 4 giugno 2009, n. 105, ha preventivamente consentito la cessione parziale da parte dell'appaltatore di tutti i crediti che devono venire a maturazione;
- che la BANCA AGRICOLA POPOLARE DI RAGUSA Società Cooperativa per Azioni, ha concesso all'impresa LA TERRA Paolo un'apertura di credito in conto corrente n. 1248 590 di Euro trentamila.
- che in base agli accordi intercorsi fra le parti, detta apertura di credito deve essere assistita dalla cessione pro-solvendo in favore della BANCA AGRICOLA POPOLARE DI RAGUSA SOCIETA' COOPERATIVA PER AZIONI del citato credito vantato nei confronti del Comune di Ragusa;

e quanto sopra premesso

convengono e stipulano quanto segue:

ARTICOLO 1 - CONSENTO E OGGETTO DELLA CESSIONE

Il signor LA TERRA Paolo, a garanzia della restituzione del capitale, degli interessi, del rimborso di eventuali spese giudiziarie ed extragiudiziarie e di qualunque altra natura, anche se irripetibili e di quant'altro dovuto alla Banca suddetta in dipendenza della predetta apertura di credito in conto corrente, cede alla BANCA AGRICOLA POPOLARE DI RAGUSA SOCIETA' COOPERATIVA PER AZIONI che, come sopra rappresentata, accetta, il credito nei confronti del Comune di Ragusa fino alla concorrenza di euro 30.000,00 (trentamila e zero centesimi), meglio descritto nella superiore premessa.

ARTICOLO 2 - NOTIFICA E RAPPORTI CON LA STAZIONE APPALTANTE

Il cedente assume a proprio carico l'obbligo di notificare la presente cessione - il più presto possibile - al Comune appaltante. Autorizza peraltro il cessionario ad effettuare egli stesso, in mancanza, detta notifica.

Le parti prendono atto che la presente cessione sarà efficace ed opponibile alla Pubblica Amministrazione qualora questa non la rifiuti con comunicazione da notificarsi al cedente ed al cessionario entro quindici giorni dalla notifica di cui sopra. Prendono altresì atto che l'amministrazione ceduta può opporre al cessionario tutte le eccezioni opponibili al cedente in base al contratto di appalto.

Sia il cedente che il cessionario assumono infine l'obbligo nei confronti del Comune di Ragusa di dare tempestiva comunicazione di eventuali variazioni del loro domicilio.

Il cedente autorizza il Comune di Ragusa ad intestare e pagare i mandati di pagamento relativi al credito ceduto, direttamente alla Banca Agricola Popolare di Ragusa Società Cooperativa per Azioni, con ampio esonero da ogni ingerenza e responsabilità per i pagamenti in tal modo eseguiti.

La cessione pro solvendo si intende altresì effettuata a garanzia di ogni altro credito - anche se non liquido od esigibile ed anche se assistito da altra garanzia, reale o personale - già in essere o che dovesse sorgere a favore della Banca verso il cedente.

Le somme incassate dalla Banca in virtù della cessione sono portate ad estinzione o decurtazione della esposizione del cedente nei confronti della Banca per capitale, interessi, spese e commissioni, dipendenti dalla anticipazione concessa, nonché di ogni altro debito presente o futuro del cedente medesima, anche se non liquido e/o non esigibile.

Resta fermo comunque, considerato lo scopo di garanzia della presente cessione, l'obbligo del cedente di rimborsare, entro il termine di un giorno dalla richiesta scritta di pagamento, tutto quanto dovuto alla Banca in dipendenza delle obbligazioni garantite; ciò anche prima ed indipendentemente dall'incasso del credito ceduto.

ARTICOLO 3 - VALORE

Ai fini e per gli effetti dell'art. 35 del D.P.R. 26 aprile 1986 n. 131, le parti dichiarano che il valore del presente atto è pari a euro 30.000,00 (trentamila e zero centesimi).

ARTICOLO 4 - GARANZIA DELL'ESISTENZA DEL CREDITO

Il cedente dichiara e garantisce - anche per gli effetti dell'art. 1266 del codice civile - che il credito è in sua piena ed esclusiva titolarità, non è gravato da pegno, usufrutto, pignoramenti o vincoli di alcun genere, e non risulta attualmente contestato.

Garantisce inoltre che il titolo costitutivo dell'obbligazione è valido ed efficace, e quindi il credito è attualmente esistente, e che non esistono fatti originari o sopravvenuti che incidano sulla validità ed efficacia dell'obbligazione.

Si richiamano, in quanto compatibili, le norme del codice civile in tema di garanzia per evizione.

ARTICOLO 5 - GARANZIA DELLA SOLVENZA DEL DEBITORE

La presente cessione si intende effettuata *pro solvendo*, ai sensi dell'art. 4 della legge n. 52/1991. Pertanto il cedente assume espressamente la garanzia della solvenza del debitore, nei limiti indicati dal suddetto art. 4. Più precisamente il cedente:

- dovrà rimborsare le spese del presente atto o ad esso connesse, nonché le spese che il cessionario abbia sopportato per escutere il debitore;
- dovrà risarcire al cessionario il danno subito, nei limiti del danno emergente (ed escluso, quindi, il lucro cessante). Quanto sopra, a condizione che la mancata realizzazione del

credito per insolvenza del debitore dipenda da negligenza del cessionario nell'iniziare o proseguire le istanze contro il debitore stesso. A tal fine, il cessionario dovrà immediatamente intraprendere ogni azione giudiziale necessaria nei confronti del debitore, se, entro 90 (novanta) giorni dalla costituzione in mora, non sia intervenuto il pagamento. La garanzia per la solvenza di cui sopra è subordinata all'esercizio infruttuoso dell'azione esecutiva sui beni del debitore, non essendo a tal fine sufficiente la semplice richiesta di pagamento al debitore.

ARTICOLO 6 - RINVIO

Il presente contratto è disciplinato, per quanto sopra non disposto, e nei limiti della compatibilità:

- dall'art. 115 del D.P.R. 21 dicembre 1999 n. 554;
- dall'art. 26, comma 5, della legge 11 febbraio 1994 n. 109;
- dall'art. 3 del D.M. 19 aprile 2000 n. 145;
- dalla legge 21 febbraio 1991 n. 52;
- dall'art. 9 della legge 20 marzo 1865 n. 2248, allegato "E";
- dagli articoli 69 e 70 del R.D. 18 novembre 1923 n. 2440;
- dagli articoli 1260 e seguenti del codice civile;
- dalle norme del codice civile che disciplinano il contratto in genere (articoli 1321 e seguenti).

Articolo 7 - SPESE

Le spese di registrazione della presente cessione, delle copie, delle notifiche e di tutte le altre inerenti, conseguenti e dipendenti si dichiarano a carico della parte cedente. Si chiede la tassa fissa ai sensi dell'articolo 40 del T.U. 131/86 trattandosi di cessione di credito connessa ad operazione finanziaria di finanziamento di cui all'art. 3 II comma D.P.R. 633/72 come modificato dalla legge 28/1997.

Richiesto io notaio ho ricevuto il presente atto del quale ho dato lettura ai comparenti che lo approvano, sottoscritto alle ore nove e minuti venti. Scritto in parte a macchina da persona di mia fiducia in parte a mano da me personalmente su di tre fogli per pagine nove fin qui.

Firmato: La Terra Paolo, Santi Liali, Sofio Rio Notaio - impronta del sigillo

E' COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE
in corso di registrazione

CHE SI RILASCIA PER gli usi consentiti dalla legge

FLORIDIA, 1 luglio 2009



L'anno il giorno del mese di In Ragusa

Sulla richiesta di OMG in ATTI dom. e res.

In RAVAGLIO lo sottoscritto Uff. Giud. addetto al

Tribunale di Ragusa, certifico di aver notificato copia del super-

riore atto al Sig. COMUNE DI RAGUSA SETTORE VIII
CENTRI STORICI EVERDE PUBBLICO

dom. e res. RAGUSA IBIA ivi facendone consegna a PAOLO

PIAZZA POLA

A MANI DEL FUNZIONARIO MI ADDETTO
Colosimo

INCARICATO DI RICEVERE GLI ATTI

02/7/09
RAFFAELE DISIEFANO
UFFICIALE GIUDIZIARIO B3S
U.N.E.P. TRIBUNALE DI RAGUSA