



3974

Serv. Determinazioni Dirigenziali

Trasmessa: Serv. VIIIReg. Alboil 07 LUG. 2009Il Resp. del servizio
L'Istruttore Amministrativo
(M. Scibano)*Claudio Costello***CITTA' DI RAGUSA****SETTORE VIII****ORIGINALE****DETERMINA DIRIGENZIALE**

Annotata al Registro Generale in data 03 LUG. 2009	OGGETTO: concessione contributo in conto capitale relativo al restauro dei prospetti e al recupero dell'edilizia abitativa, nei Centri Storici di Ragusa. Ditta: Ferrera Giuseppe Restauro prospetti Via Ecce Homo n. 124 <u>SALDO FINALE</u>
N. 1534	
N. 115 SETTORE VIII	
DATA 21.06.2009	

SOMMA GIA' IMPEGNATA CON Det. Dir. n. 2663/02

DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITA' DEI FONDI**ART. 18 L.R. 61/81-8,50% spese generali****BIL 2009 Res 200h CAP. 250h****IMP. 5646/e. lip 1969/02****FUNZ. 1****SERV.**

8

INTER. 1**IL RAGIONIERE**

L'anno duemilanove, il giorno Ventuno del mese di luglio
nell'ufficio del Settore VIII il dirigente arch. Gior-
gio Colosi ha adottato la seguente determinazione:

IL DIRIGENTE

PREMESSO:

- che con deliberazione Consiliare n.31 del 14 giugno 2000, dichiarata legittima dal CO.RE.CO. Centrale in data 8 agosto 2000 con i nn. 4951/4718 di protocollo, è stato approvato il regolamento Comunale per la concessione di contributi, a fondo perduto, per il recupero dell'edilizia privata abitativa e per il restauro delle facciate esterne, degli immobili ricadenti nei Centri Storici di Ragusa, di cui alle zone A e B1 del P. R. G. approvato con D.A. n. 183/74;
- vista la L.R. n.61 dell'11 aprile 1981;
- visto il bando del 31 ottobre 2000;
- visto le delibere di Giunta nn.1473/00, 1316/01, 1025/02, e le delibere di consiglio nn. 54/03, 40/04, 47/05 34/06 e 6/07 con le quali sono state stanziare le somme necessarie per gli interventi di cui in oggetto;
- vista l'istanza n. 182/C.S. del 30/01/2001 avanzata dalla ditta Ferrera Giuseppe, intesa ad ottenere un contributo a fondo perduto, per il restauro esterno dell'immobile sito in via Ecce Homo n. 124;
- considerato che le opere sono state collaudate positivamente, giusta collaudo del 11/03/09;
- considerato che il saldo del contributo da erogare, è subordinato alle risultanze del collaudo finale, risultato uguale all'importo del computo metrico preventivo, il contributo concesso è di **€. 25.822,00**;
- visto la Det. Dir. n. 2663 del 21/11/07 con la quale è stato concesso l'anticipo del 30%;
- che pertanto si può erogare a saldo la somma di **€. 18.076,00** per il restauro esterno dell'immobile de quo.

Vista la copertura finanziaria.

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'Art. 53 del regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi;

Visto l'art. 47 dello statuto di questo Comune;

DETERMINA

- 1) dare atto che con Det. Dir. n. 2663 del 21/11/07 è stata impegnata la somma del contributo concesso ed erogato congiuntamente l'acconto del 30%;
- 2) Erogare a saldo la somma di **€. 18.076,00** al netto di I.V.A. alla ditta Ferrera Giuseppe nato a Ragusa il 03/01/1929 ivi residente in via Ecce Homo n. 124, C.F. **FRRGPP29A03H163A**, facendone imputazione Fondi L.R. 61/81 Art. 18 - 8,50% per spese generali al cap. 2504 Res. 2004 Bil. 2009 somme già impegnate con delibere nn. 40/04, 47/05, 34/06 e 6/07 (imp. ~~18.076,00~~ liquid. 1969/06)
- 3) Autorizzare l'Ufficio Ragioneria ad emettere il relativo mandato di pagamento;

PARTE INTEGRANTE

Richiesta della ditta, Collaudo, dichiar. ritenuta di acconto 4%
Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà

Lina Scarso

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
Arch. Giorgio Colosi

Da trasmettersi d'ufficio, ai seguenti uffici:

Visto: ☒
Il Dirigente del Settore Il Segretario Generale
Ragusa, li 02-07-2009
Per presa visione:
Il Direttore Generale Il Sindaco
Ragusa, li

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
Arch. Giorgio Colosi

SETTORE SERVIZI CONTABILI E FINANZIARI

Visto per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151,4° comma, del TUEL.

Ragusa li, 02/07/09

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della stessa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia, al Segretario Generale.

09 LUG. 2009
Ragusa.....

IL MESSO COMUNALE
IL MESSO NOTIFICATORE
(Salonia Francesco)

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal 09 LUG. 2009 al 15 LUG. 2009

16 LUG. 2009
Ragusa.....

IL MESSO COMUNALE

Salonia F.



CITTÀ DI RAGUSA

www.comune.ragusa.it

SETTORE VIII

Centri Storici e Verde Pubblico

SERVIZIO EDILIZIA PRIVATA, ASSISTENZA ORGANI
E PROMOZIONE ATTIVITA' NEI CENTRI STORICI

u. 3 facciata
1534 03 LUG. 2009

Oggetto: Collaudo dei lavori relativo al restauro dei prospetti dell'immobile
sito in Ragusa in via Ecce Homo n.124.

Ditta proprietaria: Ferrera Giuseppe

Progettista e Direttore dei lavori: ing. Vincenzo Gurrieri

Importo dei lavori:

Conto preventivo per il restauro esterno € 43.454,00

Conto consuntivo per il restauro esterno € 43.454,00

Importo contributo concesso € 25.822,00 per il restauro esterno;

ATTO DI COLLAUDO

PREMESSO CHE :

- Con istanze acquisite al Comune prot. 182/c.s. del 30/01/01 la ditta in oggetto ha richiesto i benefici di cui alla Deliberazione n. 31 del 14/06/2000, relativa al contributo in conto capitale per i lavori in oggetto specificati;
- Il relativo progetto è stato esitato favorevolmente dalla Commissione per il Risanamento dei Centri Storici di Ragusa nella seduta del 06/10/05 giusta verbale n. 801;
- Con provvedimento n. 252 del 02/01/07 sono stati autorizzati i relativi lavori;
- Il conto consuntivo finale relativo al restauro esterno dell'immobile ha un importo di € 43.454,00
- I lavori sono iniziati in data 02/07/2007 ed ultimati in data 12/01/09.

I lavori per il restauro dei prospetti consistono essenzialmente in:

1. rimozione dell'intonaco ammalorato;
2. Stesura di intonaco per esterni di tipo tradizionale;
3. Trattamento di pulitura dell'intonaco non sostituito;
4. Pulitura totale degli elementi lapidei a faccia vista
5. Verniciatura di infissi in legno;

6. revisione del tetto di copertura;
7. sostituzione di grondaie e pluviali.

VISITA DEI LAVORI:

In data 11/03/09 previa convocazione sono convenuti sul posto dei lavori:

- l'arch. Giorgio Colosi;
- il geom. Renzo Ottaviano;
- l'ing. Vincenzo Gurrieri direttore dei Lavori;
- il sig.r Ferrera Giuseppe proprietario dell'immobile;

Con la scorta del progetto e del consuntivo finale dei lavori, i sottoscritti collaudatori, alla presenza continua degli intervenuti, hanno compiuto un esame generale sulla qualità dei lavori eseguiti, ed hanno constatato che gli stessi sono stati eseguiti secondo i dettami e le caratteristiche indicate nel computo metrico preventivo;

Successivamente sono state verificate le quantità dei lavori eseguiti, e controllando le quantità contabilizzate dei lavori constatando che salvo lievi scostamenti i lavori eseguiti rientrano nei limiti di tolleranza tecnica;

Per quanto non più ispezionabile la Ditta ed il Direttore dei Lavori hanno concordemente assicurato la perfetta esecuzione, secondo le previsioni di progetto nonché la regolare contabilizzazione giusta certificato di regolare esecuzione del 03/02/09.

CERTIFICATO DI COLLAUDO

- premesso quanto sopra, viste le risultanze delle visite dei lavori;
- considerato che i lavori sono stati realizzati a regola d'arte e che corrispondono in linea di massima per quantità e qualità a quanto previsto in progetto e contabilizzato;
- Visto il certificato di regolare esecuzione a firma dell'ing. Vincenzo Gurrieri, direttore dei lavori;
- Considerato che l'importo del conto consuntivo dei lavori è uguale all'importo del conto preventivo, il contributo concesso è pari a **€. 25.822,00**
- Vista la fattura per l'importo totale dei lavori;

I sottoscritti

CERTIFICANO

che i lavori di restauro prospetti dell'immobile sito in Ragusa, via Ecce Homo n. 124

SONO COLLAUDABILI

come in effetti con il presente atto

COLLAUDANO

Per l'importo a consuntivo di € 43.454,00 per il restauro esterno.

Con il presente atto pertanto possono attivarsi tutte le procedure per il saldo della somma ammessa a contributo che è di € 18.076,00.

Ragusa, li

per la ditta proprietaria

per la Direzione dei Lavori



I COLLAUDATORI:

Arch. Giorgio Colosi

Geom. Renzo Ottaviano

Two large, stylized handwritten signatures are written below the 'I COLLAUDATORI:' heading. The first signature is for Giorgio Colosi and the second is for Renzo Ottaviano.

Enzo Rocco
Per il
19/02/09

n. h. facciate
1534 03 LUG. 2009

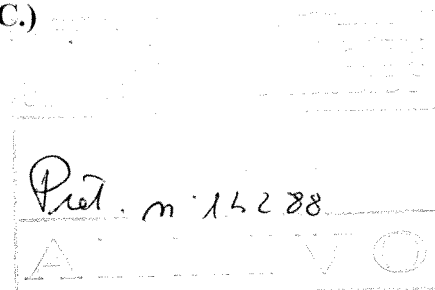
AL SIGNOR SINDACO
DEL COMUNE DI RAGUSA

**Oggetto : Richiesta di contributo per restauro facciate e copertura.
DOCUMENTAZIONE FINALE (art.14 R.C.)**

Richiedente : Ferrera Giuseppe;

Sito : via Ecce Homo n.124, Ragusa.

Autorizzazione n.252/2005/C.S.



Con riferimento alla richiesta di contributo di cui al D.A. n.1830/74, si invia la documentazione finale:

Si allega:

- Conto consuntivo delle opere realizzate.
- Quadro comparativo tra le opere previste e le opere eseguite.
- Libretto delle misure.
- Certificato di Regolare Esecuzione;
- Fatture dei lavori;
- documentazione fotografica;
- Atto notorio con dichiarazione di non inadempienze, con fotocopia del documento di identità;
- Dichiarazione ritenuta d'acconto 4%;
- D.U.R.C. dell'impresa appaltatrice CIP 20080474613588 con scadenza 13/4/09.

Ragusa 16/2/2009

Il proprietario

Ferrera Giuseppe
Ferrera Giuseppe

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA'

(Art. 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445)

Il sottoscritto Ferrera (cognome) Giuseppe (nome)
 nato a Ragusa (luogo o Stato estero) (RG) (provincia) il 03/01/1929
 residente a Ragusa (RG) in via Eccle Homo n. 124
 codice fiscale FRR GPP 29 A 03 H 163 A

nella qualità di rappresentante legale della società/associazione Condominio via Eccle Homo
 con sede a Ragusa (luogo) () (provincia) in via Eccle Homo n. 124
 partita IVA codice fiscale

consapevole delle sanzioni penali richiamate dall'art. 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 per le ipotesi di falsità in atti e di dichiarazioni mendaci, e a conoscenza del fatto che saranno effettuati controlli anche a campione sulla veridicità delle dichiarazioni rese, agli effetti dell'applicazione delle disposizioni previste dall'art. 48-bis del D.P.R. 29 settembre 1973, n. 602,

DICHIARA

☒ di **non essere inadempiente** all'obbligo di versamento derivante dalla notifica di una o più cartelle di pagamento

ovvero

☐ di **essere inadempiente** all'obbligo di versamento per un ammontare complessivo pari ad euro, derivante dalla notifica delle seguenti cartelle di pagamento:

cartella n. data notifica importo
 cartella n. data notifica importo
 cartella n. data notifica importo
 cartella n. data notifica importo

DICHIARA

inoltre, ai sensi dell'art. 13 del decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196, di conoscere che i dati personali contenuti nella presente dichiarazione saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Ragusa 05/02/09
 (luogo, data)

(a cura dell'ufficio)

In fede

Ferrera Giuseppe

Dichiarante identificato:

- ☐ mediante fotocopia del documento d'identità che si allega
☐ personalmente, al momento dell'apposizione della sottoscrizione

Estremi del documento d'identità allegato in copia o esibito:

tipo n. rilasciato il da

(luogo, data)

Il funzionario addetto

Oggetto: RITENUTA DI ACCONTO 4% - Art. 28 D.P.R. 600/73
Dichiarazione -

Il - La Sottoscritto-a DISTEFANO GRAZIA

nato-a a: ROMA il 15-05-1969

e residente a ROMA Cap 97100 Provincia di RM

Via-Frazione-Località VIA SPALLANZANI 4/A

Codice Fiscale

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

In qualità di: AMMINISTRATORE PRO TERPONE

dichiara

- ☒ che il contributo indicato in oggetto **deve** essere assoggettato alla ritenuta di acconto del 4% - Art. 28 Comma II°, del D.P.R. 29 settembre 1973 n° 600, in quanto l' Azienda ha reddito d'impresa;
- ☐ che il contributo indicato in oggetto **non deve** essere assoggettato alla ritenuta di acconto del 4% - Art. 28 Comma II°, del D.P.R. 29 settembre 1973 n° 600;
- ☐ Per assoluta mancanza di qualsiasi attività produttiva di reddito d'Impresa;
- ☐ Per inesistenza di reddito d'impresa in quanto l'attività esercitata è esclusivamente agricola e soggetta alla determinazione del reddito secondo le regole di cui all'Art. 22 e seguenti del D.P.R. 917/86 Comma II° (reddito fondiario);
- ☐ Perché il contributo verrà destinato all'acquisto di beni strumentali;

(attenzione - barrare la casella che interessa)

Tutti i dati forniti verranno trattati nel rispetto di quanto previsto dalla L. 675/96 sulla riservatezza nel trattamento dei dati per le sole finalità amministrative dell' Ente.

ROMA il 06/02/2009

AMMINISTRATORE
firma Grazia Distefano