

3952



COMUNE DI RAGUSA

Serv. Determinazioni Dirigenziali

Trasmessa: Set. IX

Reg. Albo

03/07-2009

Il Resp. del servizio  
L'Isolatore Amministrativo

Claudio C. All.

ORIGINALE

SETTORE IX  
DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. D'ORDINE 1523	OGGETTO Perizia di variante relativa ai lavori di manutenzione straordinaria nei bagni pubblici di Piazza San Giovanni in Ragusa.
DATA 2 LUG. 2009	
N. SETTORE IX 213 22/05/09	

## DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITA' DEI FONDI

NON COMPORTA IMPEGNO SPESA SOMMAGIA IMPEGNATA CON  
Determina Dirigenziale n. 2659/08

BIL. 2008 CAP. 2504 IMP. 1450/08 e fondi art. 18

L.R. 61/81

FUNZ. 1 SERV. 8 INTER. 1

IL RAGIONIERE

L'anno Duemilanove, il giorno Venti, AUG.

Del mese di Giugno, nell'ufficio del settore IX, il Dirigente, Ing. Michele Scarpulla, ha adottato la seguente determinazione:

**CONSIDERATO CHE** Con Determina Dirigenziale n° 2659 del 20/11/2008 è stato approvato il progetto dei lavori in oggetto dell'importo complessivo di € 120.000,00 di cui € 96.326,61 per lavori a base d'asta ed € 23.673,39 per somme a disposizione dell'Amministrazione Comunale così distinte:

A) Lavori a base d'asta compreso oneri sicurezza € 96.326,61

B) Somme a disposizione dell'Amministrazione:

- per I.V.A. 20 % € 19.265,32
- per spese tecniche ed assicurazioni € 2.500,00
- per imprevisti ed arrotondamenti € 1.908,07

**TOTALE**

=====

**€120.000,00**

**CHE**  
**CONSIDERATO** Con Determina Dirigenziale del 29/01/09 n° 27/IX i lavori sono stati affidati, tramite cottimo, alla ditta Aprile Salvatore e Leggio Giuseppe che ha offerto il prezzo di € 72.572,17 sull'importo a base d'asta di € 96.326,61;

**PRESO ATTO** che il contratto di esecuzione lavori venne stipulato il 30/01/2009 n° 2/IX di raccolta;

**PRESO ATTO** in conseguenza del ribasso d'asta, che le somme disponibili sono le seguenti:

A) Per lavori contrattuali al netto:

comprensivo di oneri sicurezza € 72.572,17

IVA 20% sui lavori € 14.514,43

Spese tecniche € 2.500,00

**Totale** **€ 89.586,60**

B) Somme a disposizione dell'Amministrazione:

- Differenza per IVA € 4.750,89
- Imprevisti e arrotondamento € 1.908,07
- Per ribasso d'asta € 23.754,44

Totale somme a disposizione € 30.413,40

**TOTALE PROGETTO** **€120.000,00**

**CONSIDERATO CHE:**

- i lavori sono stati consegnati in data 06/02/09 giusto verbale in pari data ed essendo prevista una durata di mesi 6 (sei) la loro scadenza veniva fissata per il 05/08/09;
- in data 27/05/09 viene redatta la perizia di variante, nella quale vengono contemplate le variazioni necessarie nonché quelle richieste dall'Amm.ne. le quali, visto l'art. 25 della L. 109/94 e successive modificazioni come recepito dalla legislazione regionale non alterano la natura e la destinazione dell'opera, sono indispensabili per il completamento dell'opera nonché al miglioramento delle stesse.

**Quadro economico:**

Il quadro economico della presente perizia è, pertanto, il seguente:

A) Lavori al netto compreso oneri sicurezza:

€ 86.382,23

B) Somme a disposizione dell'Amministrazione:

IVA 20% sui lavori	€ 17.276,45
Spese tecniche	€ 2.500,00
Imprevisti ed arrotondamenti	€ 13.841,32
SOMMANO	€ 33.617,77

TORNANO

**€120.000,00**

Come si evince dal suddetto quadro economico il maggior importo suppletivo dei lavori al netto è contenuto entro il limite massimo previsto dall'art. 134 comma 9 del D.P.R. 554/99 ed applicabile viste le norme attuative della L.R. 7/02.

**CONSIDERATO** che la materia di oggetto del presente provvedimento rientra tra le attribuzioni dei Dirigenti, indicate nell'articolo 53 del vigente Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi ai quali si rinvia;

**VISTO** il successivo art. 65 del medesimo Regolamento in ordine alla forma , pubblicità ed efficacia delle Determinazioni Dirigenziali;

**DETERMINA**

1) Approvare la perizia di variante per i lavori di manutenzione straordinaria nei bagni pubblici di Piazza San Giovanni in Ragusa, dell'importo complessivo di € 120.000,00 di cui € 86.382,23 per lavori ed € 33.617,77 per somme a disposizione dell'Amministrazione Comunale così distinte:

A) Lavori al netto compreso oneri sicurezza:

€ 86.382,23

B) Somme a disposizione dell'Amministrazione:

IVA 20% sui lavori	€ 17.276,45
Spese tecniche	€ 2.500,00
Imprevisti ed arrotondamenti	€ 13.841,32
SOMMANO	€ 33.617,77

TORNANO

**€120.000,00**

2) Approvare lo schema di atto di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi allegato della presente e parte integrante.

3) Dare atto che l'importo al netto dei lavori di € (86.382,23 - 72.572,17) = € 13.810,06 è coperto con i fondi a disposizione dell'Amministrazione di cui al Cap. 2504 Bil. 2008 (Imp. 1450/08) e con i fondi art. 18 L.R. 61/81 già impegnati con Determina Dirigenziale n. 2659 del 20/11/08  
FUNZ. 1      SERV. 8      INTER. 1

RAGUSA lì

**IL CAPO DEL SETTORE IX**  
**(Ing. Michele Scarpulla)**



Parte integrante:

Relazione tecnica, perizia di variante, atto di sottomissione.

Allegati:

Computo metrico, analisi prezzi, elenco prezzi.

UFFICIO DEL DIRIGENTE DEL SETTORE IX

UFFICIO DEL DIRIGENTE DEL SETTORE IX

UFFICIO DEL DIRIGENTE DEL SETTORE IX

IL DIRIGENTE DEL SETTORE IX  
ING. MICHELE SCARPULLA

UFFICIO DEL DIRIGENTE DEL SETTORE IX

UFFICIO DEL DIRIGENTE DEL SETTORE IX

UFFICIO DEL DIRIGENTE DEL SETTORE IX

Da trasmettersi d'ufficio, oltre che al Segretario Generale, ai  
seguenti uffici:  
All'ufficio Ragioneria  
All'Ass.re ai LL.PP.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE IX  
ING. MICHELE SCARPULLA

*[Signature]*

Visto: *[Signature]*  
Il Dirigente del Settore *[Signature]* Il Segretario Generale  
Ragusa, 01-07-2008  
Il Direttore Generale *[Signature]* Il Sindaco *[Signature]*  
Ragusa, li *[Signature]*

**SETTORE FINANZA E CONTABILITA'**

Si attesta la regolarità contabile di cui all'art. 53, co.1 della legge 142/90.

**IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA**

Si attesta la copertura finanziaria.

Ragusa.....30/06/09.....

**IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA**

Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della su estesa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia al Segretario Generale.

Ragusa 08.LUG.2009.....

**IL MESSO COMUNALE**  
**IL MESSO NOTIFICATORE**  
*Salonia Francesco*

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal 08.LUG.2009.....  
al 14 LUG. 2009.....

Ragusa.....15.LUG.2009..

**IL MESSO COMUNALE**

n. 3 fascicolo  
Parte integrante e sostanziale  
della determina dirigenziale  
N. 1523 del 2 LUG. 2009

**COMUNE DI RAGUSA**  
**SETTORE IX**

(Decoro urbano, manutenzione e gestione infrastrutture)

\*\*\*\*\*

**OGGETTO:** Lavori di manutenzione straordinaria nei bagni pubblici di Piazza San Giovanni in Ragusa.

**PERIZIA DI VARIANTE**

**PREMESSA:**

Con Determina Dirigenziale n° 2659 del 20/11/2008 è stato approvato il progetto dell'importo complessivo di € 120.000,00 di cui € 96.326,61 per lavori a base d'asta ed € 23.673,39 per somme a disposizione dell'Amministrazione Comunale così distinte:

- per lavori a base d'asta	€ 96.326,61
- di cui per oneri di sicurezza	€ 2.889,80
- per I.V.A. 20 %	€ 19.265,32
- per spese tecniche ed assicurazioni	€ 2.500,00
- per imprevisti ed arrotondamenti	€ 1.908,07
	=====
<b>TOTALE</b>	<b>€120.000,00</b>

Il superiore importo è stato finanziato con fondi di cui ai Cap. 2504 Bil. 2008 (Imp. 1450/08) e fondi art. 18 L.R. 61/81

**Assuntore Lavori:**

Con Determina Dirigenziale del 29/01/09 n° 27/IX i lavori sono stati affidati alla ditta Aprile Salvatore e Leggio Giuseppe che ha offerto il prezzo di € 72.572,17 sull'importo a base d'asta di € 96.326,61 con un ribasso del 25,423%;

**Contratto:**

Il contratto di esecuzione lavori venne stipulato in data 30 gennaio 2009 n° 2/IX di raccolta;

**Somme disponibili:**

In conseguenza del ribasso d'asta, incamerato dall'Amministrazione, le somme disponibili sono le seguenti:

A) Per lavori contrattuali al netto:	€ 72.572,17
IVA 20% sui lavori	€ 14.514,43
Spese tecniche	€ 2.500,00
Totale	€ 89.586,60

B) Somme a disposizione dell'Amministrazione:

• Differenza per IVA	€ 4.750,89
• Imprevisti e arrotondamento	€ 1.908,07
• Per ribasso d'asta	<u>€ 23.754,44</u>

Totale somme a disposizione	€ 30.413,40	<u>€ 30.413,40</u>
-----------------------------	-------------	--------------------

**TOTALE PROGETTO**

**€120.000,00**

**Consegna:**

I lavori sono stati consegnati in data 06/02/09 giusto verbale in pari data ed essendo prevista una durata di mesi 6 (sei) la loro scadenza veniva fissata per il 05/08/2009.

**Proroghe:**

Nel corso dell'esecuzione dei lavori non sono state concesse alcune proroghe.

**Perizia di variante:**

Viene redatta la perizia di variante, nella quale vengono contemplate le variazioni in parte richieste dall'Amm.ne. le quali, visto l'art. 25 della L. 109/94 e successive modificazioni come recepita dalla legislazione regionale non alterano la natura e la destinazione dell'opera, sono indispensabili per il completamento dell'opera e si tratta di opere per i quali è gravemente pregiudizievole per la regolarità della stessa separarne l'esecuzione da quella dell'appalto iniziale.

**Quadro economico:**

il quadro economico della presente perizia è il seguente

A) Lavori al netto	€ 86.382,23
Di cui per oneri sicurezza	€ 3.439,71

B) Somme a disposizione dell'Amministrazione:

IVA 20% sui lavori	€ 17.276,45
Imprevisti ed arrotondamenti	€ 13.841,32
Spese tecniche	<u>€ 2.500,00</u>

<b>SOMMANO</b>	<b>€ 33.617,77</b>	<b><u>€ 33.617,77</u></b>
----------------	--------------------	---------------------------

<b>TORNANO</b>		<b>€120.000,00</b>
----------------	--	--------------------

Come si evince dal suddetto quadro il maggior importo suppletivo dei lavori al netto è contenuto entro il limite massimo previsto dall'art. 134 comma 9 del D.P.R. 554/99 ed applicabile viste le norme attuative della L.R. 7/02.

Il maggior importo dei lavori, pari a  $€ (86.382,23 - 72.572,17) = € 13.810,06$  al netto, rientra nelle somme a disposizione del progetto originario, rientrando quindi nell'ambito della Direzione dei lavori.

**Elaborati contrattuali:**

La perizia contempla i seguenti elaborati:

- Relazione tecnica;
- Computo Metrico;



Ragusa li, 15/06/2009

**IL TECNICO**  
(Geom. Lucio Catania)



**IL SOTTOSCRITTO DIRIGENTE**

Valutata la perizia nel suo insieme e considerato che la stessa non altera né la natura né la destinazione dell'opera esprime parere favorevole in linea tecnica ai sensi del combinato disposto dall'art. 25 della L. 109/94 come recepito dalla L.R. 7/02 ed art. 134 del D.P.R. 554/99 integrato dalle successive modificazioni.

Ragusa li, 15/06/2009

**IL DIRIGENTE**  
(Ing. Michele SCARPULLA)





Parte integrante e necessaria  
del documento n. 1523  
- 2 LUG. 2009

# COMUNE DI RAGUSA

## Settore IX

*(Decoro urbano, manutenzione e gestione infrastrutture)*

**OGGETTO:** Perizia di variante relativa ai lavori di manutenzione straordinaria nei bagni pubblici di Piazza San Giovanni in Ragusa.

1	RELAZIONE TECNICA
2	ATTO DI SOTTOMISSIONE
3	COMPUTO METRICO
4	ANALISI PREZZI
5	ELENCO PREZZI

Ragusa, \_\_\_\_\_

**IL TECNICO**  
(Geom. *Lucio Catania*)

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE**  
(Ing. *Michele Sarpulla*)

**COMUNE DI RAGUSA**  
**SETTORE IX**  
(Decoro urbano, manutenzione e gestione infrastrutture)  
\*\*\*\*\*

**RELAZIONE TECNICA**

**OGGETTO:** Perizia di variante relativa ai lavori di Lavori di manutenzione straordinaria nei bagni pubblici di Piazza San Giovanni in Ragusa.

Nel corso dei lavori effettuati dalla Ditta Aprile Salvatore e Leggio Giuseppe per la manutenzione straordinaria nei bagni pubblici di Piazza San Giovanni in Ragusa, si è ritenuto opportuno dover apportare una variazione al progetto originario, in quanto nello stato di fatto si sono verificate delle necessità di lavori per migliorare le funzionalità dell'intera struttura, cambiando quindi alcune categorie di lavoro.

In particolare si è intervenuto sulla parte strutturale con la demolizione e la successiva ricostruzione con idonea impermeabilizzazione dell'ariana ed il rifacimento dei vialetti sovrastanti, inoltre per alcuni lavori si sono previsti dei materiali più durevoli rispetto a quelli originariamente previsti in progetto.

Si è pensato quindi di stilare una perizia di variante utilizzando le somme a disposizione del progetto originario visto le norme che lo consentono (art. 41 L.R. 7/02 e successive modifiche L.R. 7/03).

**IL TECNICO**  
(Geom.  Catania)



# COMUNE DI RAGUSA

## Settore IX

*(Decoro urbano, manutenzione e gestione infrastrutture)*

**OGGETTO:** Perizia di variante relativa ai lavori di manutenzione straordinaria nei bagni pubblici di Piazza San Giovanni in Ragusa.

1	RELAZIONE TECNICA
2	ATTO DI SOTTOMISSIONE
3	COMPUTO METRICO
4	ANALISI PREZZI
5	ELENCO PREZZI

Ragusa, \_\_\_\_\_

**IL TECNICO**  
(Geom. Lucio Cutania)

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE**  
(Ing. Michele Scarpulla)

COMUNE DI RAGUSA

Oggetto : Lavori di manutenzione straordinaria nei bagni pubblici di piazza San Giovanni in Ragusa.

Impresa : Aprile & Leggio snc – via Ortigia n.1 – Ragusa – 97100.

Contratto in data 30/01/2009 , n. raccolta 2/IX/09 , registrato a Ragusa il 05/02/2009, al n. 425 - Serie 3.

Importo lavori a base d'asta €. 96.326,61, oltre ad €. 2.889,79 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta del 25,423% .

Importo netto dei lavori €.72.572,17 , comprensivo di €.2.889,79 per oneri di sicurezza.

SCHEMA ATTO DI SOTTOMISSIONE

*PREMESSO*

Che contratto in data 30/01/2009 , n. raccolta 2/IX/09 , registrato a Ragusa il 05/02/2009, al n. 425 - Serie 3, é stato affidato all'Impresa Aprile & Leggio snc – via Ortigia n.1 – Ragusa – 97100, l'espletamento dei lavori necessari per i Lavori di manutenzione straordinaria nei bagni pubblici di piazza San Giovanni in Ragusa, come previsto dal Progetto redatto dal Geom. Lucio Catania, per un Importo netto contrattuale di €. 72.572,17 comprensivo di € 2.889,79 per oneri della sicurezza;

che durante il corso dei lavori, si é riscontrata la necessità di variare quantitativamente alcune categorie di lavoro ed introdurne nel progetto delle altre;

che in ottemperanza alla richiesta dell'Amministrazione appaltante il Progettista e Direttore dei Lavori Geom. Lucio Catania ha redatto un progetto di variante in data 27/05/2009, apportando una perizia di variante e suppletiva al progetto originario e che introduce n.49 nuovi prezzi;

che la predetta Perizia di Variante e Suppletiva, dell'importo complessivo lordo di €.114.657,00 per lavori, ed €. 3.439,71 per oneri alla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta,

per un importo complessivo al netto del ribasso d'asta del 25,423% pari ad €. 86.382,23, che

la predetta perizia di variante e suppletiva, redatta dal Direttore dei lavori, si rende necessaria

per adeguare le previsioni progettuali a quelle reali necessità tecniche connesse con l'intero

svolgimento dei lavori e per la realizzazione di nuove opere aggiuntive e di completamento

richieste dall'Amm.ne appaltante per le finalità generali dell'opera;

#### TUTTO CIO' PREMESSO

L'anno duemilanove il giorno ..... del mese di ..... con il presente Atto, si conviene

quanto segue:

ART 1) Il Sig. Aprile Salvatore , nato a Ragusa il 27-11-1961, C.F.PRLSVT61S27H163I e

residente a Ragusa in via Ortigia n.1 – 97100 - Rg, in qualità di rappresentante legale

dell'Impresa Esecutrice “Aprile & Leggio snc – via Ortigia n.1 – Ragusa – 97100 “ assume

l'obbligo di eseguire, senza eccezione alcuna, i lavori secondo il progetto e le disposizioni che

impartirà in corso d'opera la Direzione dei Lavori.

Le condizioni di esecuzione sono le stesse contenute nel Contratto di appalto in data Contratto

in data 30/01/2009 rep. N. 425 registrato a Ragusa il 05/02/2009 - Serie 3, e agli stessi prezzi

unitari elencati nel medesimo contratto oltre a quelli che si concordano con il presente atto e

che sono soggetti anch'essi al ribasso d'asta offerto dall'Impresa in sede di gara.

ART 2 ) L'importo totale complessivo netto dei lavori di che trattasi ammonta a €. 86.382,23

+ IVA (nelle misure di Legge) già comprensivi degli oneri di sicurezza per l'importo di €.

3.439,71 al netto del ribasso d'asta pari al 25,423% .

ART. 3) Ai sensi dell'art.136 del D.P.R.n.554/'99, sono stati concordati i seguenti nuovi

prezzi unitari:

NP.1 - Stesa in opera di guaina cementizia eseguita mediante stesa di piu mani a spatola, di

malta bicomponente elastica a base cementizia, inerti selezionati a grana fina, fibre sintetiche e

speciali resine acriliche in dispersione acquosa, per uno strato finale non inferiore a 2 mm., il

tutto rifinito a perfetta regola d'arte compreso il risvolto per cm.10 dal pavimento.

Per ogni metro quadrato €.28,00 (ventotto/00).

NP.2 - Realizzazione di solaio nel locale di ricovero serbatoi, realizzato con laterizio forato (tavelloni), travi IPE da 10, rete elettrosaldata e calcestruzzo, compresi tutti gli oneri ed accessori che servono per dare il lavoro completo a perfetta regola d'arte.

Per ogni metro quadrato €.68,00 (sessantotto/00).

NP.3 - Fornitura, trasporto e posa in opera di tubazioni per fognatura in PVC rigido costruite secondo le norme UNI-EN 1401 con sistema di giunzione a bicchiere e guarnizione di tenuta elastomerica conforme alle norme UNI-EN 681/1. Le tubazioni riporteranno la marcatura prevista dalle citate norme ed in particolare il codice d'installazione U o UD, la serie corrispondente alla rigidità SN 2 espressa in kN/m<sup>2</sup>, il marchio di qualità rilasciato da Ente di Certificazione accreditato secondo UNI-CEI-EN 45011, compresi: i tagli e gli sfridi, l'esecuzione delle prove idrauliche, il lavaggio e la disinfezione ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte escluso la formazione del letto di posa e del rinfiato con materiale idoneo da compensarsi a parte. - D esterno 100 mm;

Per ogni metro lineare €. 9,40 (nove/40).

NP.4 - Fornitura, trasporto e posa in opera di tubazioni per fognatura in PVC rigido costruite secondo le norme UNI-EN 1401 con sistema di giunzione a bicchiere e guarnizione di tenuta elastomerica conforme alle norme UNI-EN 681/1. Le tubazioni riporteranno la marcatura prevista dalle citate norme ed in particolare il codice d'installazione U o UD, la serie corrispondente alla rigidità SN 2 espressa in kN/m<sup>2</sup>, il marchio di qualità rilasciato da Ente di Certificazione accreditato secondo UNI-CEI-EN 45011, compresi: i tagli e gli sfridi, l'esecuzione delle prove idrauliche, il lavaggio e la disinfezione ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte escluso la formazione del letto di posa e del rinfiato con materiale idoneo da compensarsi a parte. - D esterno 120 mm;

Per ogni metro lineare €.10,85 (dieci/85).

NP.5 - Fornitura, trasporto e posa in opera di curve in PVC rigido con anello elastomerico secondo le norme UNI EN 1401 e DIN 19534, compresi e compensati nel prezzo il detto anello e tutti i materiali e magisteri per la posa in opera ed ogni altro onere per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. - del D esterno 100 mm da 45° a 90°.

Per Ogni metro lineare €.13,20 (tredici/20).

NP.6 - Fornitura, trasporto e posa in opera di curve in PVC rigido con anello elastomerico secondo le norme UNI EN 1401 e DIN 19534, compresi e compensati nel prezzo il detto anello e tutti i materiali e magisteri per la posa in opera ed ogni altro onere per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. - del D esterno 120 mm da 45° a 90°.

Per ogni metro lineare €.13,25 (tredici/25).

NP.7 - Fornitura, trasporto e posa in opera di braghe semplici o a squadra in PVC rigido con anello elastomerico secondo le norme UNI EN 1401 e DIN 19534, compresi e compensati nel prezzo il detto anello e tutti i materiali e magisteri per la posa in opera ed ogni altro onere per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. - del D esterno 100 mm.

Per ogni metro lineare €.17,10 (diciassette/10).

NP.8 - Fornitura, trasporto e posa in opera di braghe semplici o a squadra in PVC rigido con anello elastomerico secondo le norme UNI EN 1401 e DIN 19534, compresi e compensati nel prezzo il detto anello e tutti i materiali e magisteri per la posa in opera ed ogni altro onere per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. - del D esterno 120 mm.

Per ogni metro lineare €. 18,20 (diciotto/20).

NP.9 - Fornitura di vespaio prefabbricato in plastica su tutta la superficie dei bagni con altezze variabili . - A corpo €. 600,00 (seicento/00).

NP.10 - Fornitura e posa in opera di serbatoi prefabbricati in P.R.F.V. realizzati con resine idonee al contenimento di acqua potabile secondo le norme del decreto ministeriale sanità del



21 marzo 1973 e successive, da collocare esternamente o se interrati da inglobare in manufatti

di conglomerato cementizio da compensare a parte, completi di botola a tenuta stagna a passo

d'uomo per consentire l'ispezione e manutenzione e di bocchettoni per il prelievo ed

immissione di liquidi. Il serbatoio sarà completo di valvole di arresto di idoneo diametro da

collocarsi una all'ingresso sulla tubazione di alimentazione e una all'uscita sulla tubazione di

distribuzione e di tubo per troppopieno. All'interno del serbatoio verrà collocato idoneo

galleggiante per l'arresto dell'afflusso dei liquidi. Il prezzo è altresì comprensivo della

coloritura esterna da realizzarsi con due mani di idonea vernice con pigmenti inorganici che

offra opportuna protezione dai raggi UV e di ogni altro onere e magistero occorrente per la

esecuzione a perfetta regola d'arte. - per capienza da 1.100 a 2.000 l.

Per ogni litro €. 0,50 (zero/50).

NP.11 - Fornitura e collocazione di n.2 sifoni per tubazione diametro 120 mm., collocati dove

occorre per dare il lavoro completo a perfetta regola d'arte. - A corpo €. 100,00 (cento/00)

BOB CAT – Nolo di Bob Cat. - Per ogni ora €. 50,57 (cinquanta/57).

ESCAV. – Nolo di Mini Escavatore . - Per ogni ora €. 68,98 (sessantotto/98).

MARTEL. – Nolo di Martello Demolitore. - Per ogni ora €. 32,00 (trentadue/00).

NP.12 - Fornitura e collocazione di chiusini in acciaio, delle dimensioni di cm. 10 x 10,

compreso tutto il materiale che occorre per il fissaggio e qualsiasi altro occorrente che serve

per completare il lavoro a perfetta regola d'arte. - Cadauno €. 44,50 (quarantaquattro/50).

NP.13 - Fornitura e collocazione di mascherine in rame, poste nelle predisposizioni stabilite

per facilitare l'aereazione del locale, compresi tutti gli oneri e magisteri che servono per

collocare le mascherine a perfetta regola d'arte. - Cadauno €. 23,50 (ventitre/50).

NP.14 - Fornitura e posa in opera di Listelli in alluminio, collocati tra le mattonelle del

rivestimento, e dove stabilito in precedenza con la D.L, completi di di paraspigoli arrondati

e ogni onere e magistero che serve per completare il lavoro a perfetta regola d'arte .

Per ogni metro lineare €. 26,00 (ventisei/00).

NP.15 - Fornitura trasporto e posa in opera di pietra pece dello spessore di cm. 2, compresi di tutti gli oneri e magisteri che servono per completare l'opera a perfetta regola d'arte.

Per ogni metro quadrato €. 125,00 (centoventicinque/00).

NP.16 - Realizzazione di comignolo di aereazione in lamiera, completo di tutti gli ancoraggio occorrenti e compreso la griglia a rete in acciaio ed ogni altro onere per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte . - Cadauno €. 570,00 (cinquecentosettanta/00).

NP.17 - Fornitura trasporto e posa in opera di pietra pece dello spessore di cm. 3, collocata con tutti gli oneri e magisteri che servono per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte.

Per ogni metro quadrato €. 185,00 (centottantacinque/00).

NP.18 - Fornitura trasporto e posa in opera di marmo dello spessore di cm. 2, per la realizzazione di alzate, collocata con tutti gli oneri e magisteri che servono per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte.- Per ogni metro quadrato €. 80,00 (ottanta/00).

NP.19 - Fornitura trasporto e posa in opera di pietrame .

Per ogni metro cubo €. 24,50 (ventiquattro/50).

NP.20 - Lavorazione del toro, di pietra spessore cm.3, completa di tutto cio che occorre per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte.-Per ogni metro lineare €. 32,00 (trentadue/00).

NP.21 - Lavorazione del toro di pietra spessore cm.2, completa di tutto cio che occorre per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte.- Per ogni metro lineare €. 28,00 (ventotto/00).

NP.22 - Pavimento in piastrelle di Klinker ceramico in monocottura, non assorbente, non gelivo, di 1a scelta, con superficie smaltata, in opera con malta cementizia dosata in parti uguali di cemento e sabbia e/o spianata di malta fine tirata a regola escluso il sottofondo, compreso la boiaccatura con prodotto speciale, la stuccatura e la sigillatura - con fuga.

Per ogni metro quadrato €. 48,90 (quarantotto/90).

NP.23 - Rivestimento di pareti con piastrelle di ceramica maiolicate di 1a scelta, a tinta unica

o decorate a macchina, in opera con malta bastarda compreso i pezzi speciali, l'allettamento, la stuccatura, la completa pulitura ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro completo e a perfetta regola d'arte - con fuga.- Per ogni metro quadrato €. 45,50 (quarantacinque/50).

NP.24 - Fornitura e posa in opera di infissi realizzati con profili estrusi d'alluminio lega 6060 (UNI EN 573-3), sezione mm 45 ÷ 55, verniciati a polvere, colore standard RAL 1013; la verniciatura dovrà possedere le proprietà previste dalla norma UNI 9983. Altri tipi di vernicianti saranno ammessi purché lo spessore del film di vernice sia idoneo al tipo prodotto scelto e alla tecnologia d'applicazione in accordo con la norma UNI 3952. Il sistema di tenuta dell'acqua dovrà essere a giunto aperto. I profili dovranno avere sezioni adeguate a garantire al serramento le seguenti prestazioni: classe di permeabilità all'aria 2 (UNI EN 12207); classe di tenuta all'acqua 8A (UNI EN 12208); classe di resistenza al vento 3 (UNI EN 12210); trasmittanza termica complessiva U compresa fra 3,5 e 5,2 W/(m<sup>2</sup>·K) calcolata secondo il procedimento previsto dalla norma UNI EN 10077-1. I serramenti dovranno essere completi di: guarnizioni in EPDM o neoprene; tutti gli accessori di movimentazione come indicato per ogni tipologia di serramento; controtelai in profilo d'acciaio zincato (compresa posa). Sono escluse la fornitura e la posa in opera dei vetri. Superficie minima di misurazione per la tipologia 1): m<sup>2</sup> 1,80 Superficie minima di misurazione per le tipologie 2) e 3): m<sup>2</sup> 1,00 Superficie minima di misurazione per la tipologia 4): m<sup>2</sup> 2,00 - A due battenti (accessori: maniglia tipo cremonese o maniglione e cerniere).-

Cadauno €. 1.400,00 (millequattrocento/00).

NP.25 - Fornitura e posa in opera di porta per ingresso a due ante con vetro da 10/11 trasparente e serratura di sicurezza marca cisa, con tre punti di chiusura, data in opera con tutti gli accorgimenti necessari che servono per dare il lavoro completo a perfetta regola d'arte.

Cadauno €. 2.200,00 (duemiladuecento/00).

NP.26 - Preparazione alla tinteggiatura di superfici interne intonacate, rifinite mediante

rasatura totale di gesso dolce e successiva scartavetratura per dare le stesse perfettamente  
piane e lisce, compreso il fissativo impregnante, i ponteggi di servizio per interventi posti fino  
a m 3,50, ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte..

Per ogni metro quadrato €. 9,60 (nove/60).

NP.27 - Verniciatura di cancellate, ringhiere e simili, con mano di minio di piombo e due mani  
di colori ad olio o smalto previa preparazione con scartavetratura, spolveratura e ripulitura  
della superficie, compreso l'onere dei ponti di servizio per interventi fino a 3,50 m d'altezza e  
quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte misurata vuoto per  
pieno da un solo aspetto. Per ogni metro quadrato €. 17,60 (diciasette/60).

NP.28 - Fornitura e collocazione di buttatoio in fire-clay delle dimensioni di 40x40 cm,  
poggiato su muratura di mattoni, completo di tappo e catenella, apparecchiatura di erogazione  
costituita da rubinetto in ottone cromato Ø 1,27 cm, pilettone di scarico da 3,17 cm, tubo di  
scarico in PVC, sifone a scatola Ø 100 mm con coperchio in ottone, compreso rosoni,  
accessori, opere murarie, gli allacciamenti ai punti di adduzione d'acqua (calda e fredda) e di  
scarico e ventilazione, e quanto altro occorrente per dare l'opera completa e funzionante a  
perfetta regola d'arte. - A corpo €. 300,00 (trecento/00).

NP.29 - Fornitura e collocazione di griglietta in alluminio di forma quadrata avente colore  
acciaio, poste nelle tubazioni di aereazione dell'intercapedine in muratura, compresi tutti gli  
oneri e magisteri che servono per collocare le grigliette a perfetta regola d'arte.

Cadauno €. 23,50 (ventitre/50).

NP.30 - Punto acqua per impianto idrico per interni con distribuzione a collettore del tipo a  
passatore, compreso di pezzi speciali e raccorderia, minuteria ed accessori, opere murarie ed  
ogni altro onere ed accessorio per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte.

Il prezzo è comprensivo della quota parte del collettore. Per costo unitario a punto d'acqua: -  
con tubazione in rame. - Cadauno €. 64,00 (sessantaquattro/00).

NP.31 - Punto scarico per impianto idrico realizzato fino all'innesto nella colonna di scarico, compreso di pezzi speciali e raccorderia, minuteria ed accessori, opere murarie e quanto altro occorrente per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte. - Per punto di scarico. - Cadauno €. 65,00 (sessantacinque/00).

NP.32 - Fornitura trasporto e posa in opera di lastre in pietra di comiso spazzolate, per la realizzazione del cosiddetto "mosaico" data in opera compresi tutti gli oneri e magisteri che servono per dare il lavoro completo a perfetta regola d'arte.  
Per ogni metro quadrato €. 120,00 (centoventi/00).

NP.33 - Fornitura trasporto e posa in opera di lastre di marmo di 1° qualità, collocate nella scivola d'ingresso per diversamente abili, costituite a disegno semplice, poste in opera con colla, su superficie orizzontali dello spessore di cm. 2 e la successiva lavorazione di quest'ultima per la realizzazione dell'antiscivolo, compreso di pulitura e di tutto l'occorrente che serve per completare il lavoro a perfetta regola d'arte.  
Per ogni metro quadrato €. 170,00 (centosettanta/00).

NP.34 - Fornitura trasporto e posa in opera di TOP per lavandini, costituito da materiale tipo OKITE, avente spessore cm. 3, i fori per l'inserimento dei lavabi, la lavorazione di 3 bordi "toro semplice" il fissaggio con zanche o incollaggio e tutto quanto occorre per dare il lavoro completo a perfetta regola d'arte. - Cadauno €. 900,00 (centoventicinque/00).

NP.35 - Fornitura di opere in ferro in profilati scatolari di qualsiasi sezione e forma, composti a semplice disegno geometrico, completi di ogni accessorio, cerniere, zanche, ecc. comprese le saldature e relative molature, tagli, sfridi ed ogni altro onere.- Al Kg. €. 2,46 (due/46).

NP.36 - Fornitura e posa in opera di sportello con profili estrusi in alluminio, la verniciatura dovrà possedere la proprietà delle norme UNI 9983 - Il profilo dell'alluminio costituente lo sportello avranno sezioni adeguate, poste in opera su controtelaio in profilo di legno, posto in opera con zanche, montato con tutti gli oneri e magisteri che servono per completare a perfetta

regola d'arte. - Cadauno €. 225,00 (duecentoventicinque/00).

NP.37 - Fornitura e posa in opera di sportello con telaio in alluminio e vetro trasparente collocato ove stabilito che finge da copertura ove risiede il contatore della luce, montato con tutti gli oneri e magisteri che servono per completare a perfetta regola d'arte.

Cadauno €. 125,00 (centoventicinque/00).

NP.38 - Fornitura trasporto e posa in opera di vaso in terracotta del diametro di 80, dato in opera sopra i comignoli di aereazione presenti nel giardino sovrastante i w.c, collocato con tutti gli oneri e magisteri che occorrono per dare il lavoro completo a perfetta regola d'arte.

Cadauno €. 170,00 (centosettanta/00).

NP.39 - Fornitura e collocazione di pannello di lamierino zincato delle dimensioni di 60x60 che finge da controsoffitto, montato con tutti gli oneri e magisteri che servono per dare il lavoro completo a perfetta regola d'arte. - Cadauno €. 60,00 (sessanta/00).

NP. 40 - Fornitura e posa in opera di corpo illuminante di forma quadrata tipo ALLGHT 65 avente al proprio interno n.2 lampade a basso consumo da 24 W, data in opera compreso il fissaggio dell'apparecchio sia a soffitto che a parete, tassellata a muro con tasselli in dotazione, collegamenti elettrici, lampade ed ogni altro onere ed accessorio per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. Cadauno €. 320,00 (trecentoventi/00).

NP. 41 - Fornitura e posa in opera di aspiratore centrifugo professionale, da parete/soffitto tipo VORT QUADRO, micro 100, con timer all'interno, dotato di motore a doppia velocita, protettore termico, cuscinetti a sfera dato in opera con tutti gli oneri e accessori che servono per dare il lavoro completo a perfetta regola d'arte. - Cadauno €. 215,00 (duecentoquindici/00).

NP.42 - Fornitura e posa in opera di quadro elettrico posto ove stabilito, compreso di: n.1 lampada spia, n.1 interruttore generale sezionatore di 50 A, n.4 interruttori magn. diff. (salvavita), n.11 interruttori magnetotermici 16A/6A e n.1 orologio (per faretti esterni) il tutto collocato con tutti gli accessori che servono per completare il lavoro a perfetta regola d'arte.

A corpo €. 1.500,00 (millecinquecento/00).

NP.43 - Realizzazione di Messa a terra compresa di pozzetto, fornitura e collocazione di dispersore, di conduttore di collegamento, di sezione e lunghezza adeguata, tondino in rame, treccia nuda, morsetti e quant'altro occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte secondo le vigenti norme CEI 64.8. - A corpo €. 380,00 (trecentottanta/00).

NP.44 - Fornitura e posa in opera di separatori in alluminio preverniciato con doghe e rifiniture di barra in alluminio colore acciaio, compresi tutti gli oneri e accessori che servono per dare il lavoro completo a perfetta regola d'arte. - Cadauno €. 380,00 (trecentottanta/00).

NP.45 - Fornitura e collocazione di vaso igienico per diversamente abili a pianta ovale del tipo a cacciata con sifone incorporato completo di sedile in bachelite con coperchio l'attacco al pavimento con viti e bulloni cromati, le opere murarie, l'allacciamento al punto di adduzione d'acqua fredda e di scarico e ventilazione, e quanto altro occorre per dare l'opera funzionante a perfetta regola d'arte. - Cadauno €. 752,38 (settecentocinquantadue/38).

NP.46 - Fornitura e collocazione di lavabo ergonomico per disabili, in ceramica bianca delle dimensioni minime di 66x52 cm circa, mensola idraulica che permette la regolazione dell'inclinazione del lavabo, sifone flessibile. Il tutto compreso di allacciamento alle linee principali degli impianti, compreso altresì le cannotte, i rosoni, le opere murarie ed ogni altro onere ed accessorio per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte. Cadauno €. 813,88 (ottocentotredici/88).

NP.47 - Fornitura e posa di sedia ergonomica in materiale plastico . Cadauno €. 150,00 (centocinquanta/88).

NP.48 - Fornitura e collocazione di scaffale in materiale plastico montato ove stabilito con tutti gli oneri e accessori che servono per dare il lavoro completo a perfetta regola d'arte. Cadauno €. 132,00 (centotrentadue/00).

NP.49 - Fornitura e collocazione di ripiano in plex glass delle dimensioni di 20x120 con

appositi cerniere a scomparsa e tutto ciò che serve per dare il lavoro completo a perfetta regola

d'arte . Cadauno €. 100,00 (cento/00).

art. 4

La sottoscritta impresa , infine dichiara che mentre il presente verbale è impegnativo fin dalla data della sua sottoscrizione per l'impresa stessa, lo sarà per l'Amministrazione appaltante solo dopo l'approvazione degli Organi Superiori Competenti.

Ai fini fiscali si precisa che il presente Atto comporta una maggiorazione di spesa rispetto all'importo contrattuale di €. 13.810,06.

L'impresa Aprile & Leggio snc – via Ortigia n.1 – Ragusa – 97100, nella persona del suo amministratore unico sig. Aprile Salvatore dichiara sotto la propria personale responsabilità di essere soggetta ad I.V.A.

C.F: Comune di Ragusa - 00180270886 - P. i.v.a. - IMPRESA - 00896760881

INOLTRE

Si dichiara che per effetto del presente atto, il nuovo importo contrattuale viene a essere pari ad €.86.382,23. Le spese di registrazione del presente atto, da sottoporre a registrazione fiscale, saranno a carico dell'impresa. Il presente atto di sottomissione è da intendersi impegnativo per l'Impresa esecutrice dei lavori, mentre sarà considerato tale per il Committente dopo le avvenute approvazioni di Legge.

L'IMPRESA

IL DIRETTORE DEI LAVORI



Ai sensi dell'art. 136 comma 3 del D.P.R. 554/99 si approvano i sopraindicati prezzi

determinati in contraddittorio tra l'impresa e la D.L.

IL R.U.P