



Serv. Determinazioni Dirigenziali

Trasmessa: Serv. VIII

Ref. Albo - Serv. V

02-07-2009

[Signature]
F. Galfo

CITTÀ DI RAGUSA
SETTORE VIII

ORIGINALE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Annotata al Registro Generale In data <u>30 GIU. 2009</u>	OGGETTO: Servizio di manutenzione verde pubblico comunale dei centri storici di Ragusa. Importo spesa Euro 70.000,00 compreso IVA.
N. <u>1515</u>	
N. <u>110</u> Settore VIII Data <u>18.06.2009</u>	

DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITÀ DEI FONDI

Piano di spesa anno 2008

BIL. 2009 Residuo 2008

CAP. 2504

IMP. 6024/08 - Liqu. 48/08

Fondi L.R. 61/81 art. 18

FUNZ. 01

SERV. 08

INTERV. 01

IL RAGIONIERE

[Signature]
Rini

L'anno Duemilanove il giorno dieciotto del mese di giugno nell'ufficio del settore VIII su proposta del Funzionario Dr. F. Galfo il Dirigente Arch. G. Colosi ha adottato la seguente determinazione:

E' noto che le piante e la vegetazione ricadenti in tutte le aree a verde e soprattutto nei due giardini "Giardino ibleo e villa Margherita" costituenti i siti più qualificati delle aree a verde dei centri storici, si sviluppano rigogliose, quando la sequenza degli interventi colturali viene effettuata a tempo debito e continuativo, e quando le condizioni di abitabilità, intese soprattutto come clima e terreno, si rendono ottimali.

Infatti, la vegetazione è notevolmente influenzata oltre che dalle favorevoli condizioni ambientali intese come clima e terreno, anche dall'andamento del regime delle piogge, dalle temperature e dagli interventi colturali praticati nel corso dell'alternanza delle varie stagioni estive.

Per il clima, le piante crescono rigogliose e vegetano rapidamente quando si trovano in zone climatiche favorevoli, diversamente da condizioni climatiche non ottimali, nelle quali crescono stentatamente e possono anche soccombere. Per il terreno, deve essere di buona fertilità, la quale dipende da parecchi fattori, quali profondità, composizione, struttura, permeabilità, freschezza, nonché dalla presenza di humus e sostanze minerali.

Data la presenza sulle aree menzionate di innumerevoli specie con cicli biologici diversi, il cui sviluppo si verifica con celerità nel corso delle intere stagioni, (piante, arbusti, fioriti e tappeti), al fine di regolarne con continuità l'aspetto morfologico della vegetazione ed il portamento delle piante, necessita intervenire con urgenza e continuità;

diversamente la vegetazione, all'interno delle aree dei centri storici subirebbe inevitabilmente una profonda modificazione dell'aspetto morfologico e di contenimento obbligatorio con grave danno e pregiudizio per lo sviluppo incontrollato della vegetazione (piante, arbusti e tappeti).

Con particolare riferimento, le aree più rappresentative di maggiore interesse per la collettività, oggetto di costanti e continui interventi sono l'area ricadente all'incrocio della strada di accesso di Ragusa Ibla con la ex statale 115, il verde realizzato in questi ultimi anni nel largo don Minzoni, la vallata S. Domenica, il Giardino Ibleo, la villa Margherita, quest'ultima costituente il polmone più grosso dell'area a verde del centro storico di Ragusa superiore, nonché le vallate e le piccole aree sparse nel centro di Ragusa e Ragusa Ibla.

E' stato predisposto uno specifico Capitolato Speciale si appalto, che disciplina la fornitura di mano d'opera e le prestazioni di noli e trasporti occorrenti. Per quanto attiene i prezzi unitari riportati nell'apposito elenco prezzi, gli stessi sono stati rilevati da indagini di mercato, con particolare riferimento per le prestazioni di manodopera agricola, ritenuta similari ed afferenti al caso in esame.

Per eventuali ed ulteriori prezzi non previsti nell'elenco prezzi, si farà riferimento al Prezziario Generale per i Lavori Pubblici vigente nella Regione Siciliana al momento dell'appalto.

Gli interventi di maggior rilievo che s'intendono realizzare riguardano: il diserbo, la pulitura, la fresatura, la concimazione, la potatura, l'irrigazione ecc. di tutte le aree sopra menzionate, le integrazione di alcuni cespugli e piante arboree, il miglioramento dei manti erbosi del giardino ibleo, e della villa Margherita dato la presenza degli impianti d'irrigazione automatici realizzati con i fondi della Legge 61/81.

Sono previsti inoltre piccoli interventi di natura idrica, edile, stradale ecc. per il mantenimento di tutte le infrastrutture ricadenti all'interno dei giardini e delle aree di competenza.

E' stata redatta apposita perizia, per procedere all'affidamento della manutenzione a ditte specializzate, che siano dotate di personale specializzato sia nel campo del giardinaggio che dell'impiantistica e che abbiano nel settore della manutenzione del verde un'esperienza almeno triennale, da espletare mediante **procedura negoziata** ai sensi del D.Lvo n. 163 del 12.04.2006 e successive m.i.(D.Lg.vo 152/2008) attingendo le imprese dall'elenco degli operatori economici di cui alla Delibera del C.C. n. 66 dell'08.11.2007, che ritenute in numero insufficienti, verranno integrate da ulteriori imprese rilevate da indagini di mercato, così come previsto dall'art. 8 comma 3 del regolamento per l'acquisto in economia di beni e servizi approvato dal Consiglio comunale .-

Il tutto per una spesa complessiva di €. 70.000,00 così distinta:

- per lavori a b. a.	€. 55.774,92
- oneri per la sicurezza	€ 1.541,08
- per IVA 20%	€. 11.463,20
- per pese tecniche 2,13%	€ 1.220,80
Importo complessivo	€. 70.000,00

SETTORE SERVIZI CONTABILI E FINANZIARI

Visto per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, 4° comma, del TUEL.

Ragusa 9608

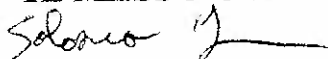
IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA



Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della stessa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia al Segretario Generale.

Ragusa 08 LUG. 2009

IL MESSO COMUNALE

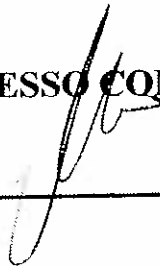


**IL MESSO NOTIFICATORE,
(Salonia Francesco)**

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal 08 LUG. 2009 al 14 LUG. 2009

Ragusa 15 LUG. 2009

IL MESSO COMUNALE





CITTÀ DI RAGUSA

www.comune.ragusa.it

h.3 facciabbe
Ufficio di Segreteria
della Ragioneria
14.15.15 30 GIU. 2009

SETTORE VIII

Centri Storici – Verde Pubblico – Servizio III

P.zza San Giovanni - Tel. 0932 676540-Fax 0932 676541- Cell. 348-7352417

E-mail verde.pubblico@comune.ragusa.it

**OGGETTO: SERVIZIO DI MANUTENZIONE VERDE PUBBLICO COMUNALE
DEI CENTRI STORICI DI RAGUSA.
IMPORTO EURO 70.000,00 IVA COMPRESA**

FINANZIAMENTO: BIL. 2009 Residuo 2008- CAP. 2504 FUNZIONE. 01 SERVIZIO 08
INT. 01 FONDI ART. 18 L.R.. 61/81 - INCARICO D/D DEL

A – RELAZIONE TECNICA

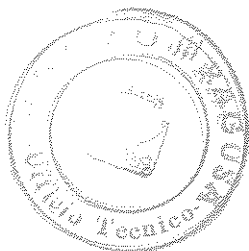
B – ELENCO PREZZI UNITARI

C – CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO

D – ANALISI PREZZI

Ragusa, 18.06.2009

IL PROGETTISTA
(Dr. Francesco Galfo)



V° IL DIRIGENTE
(Arch. G. Colosi)

E' noto che le piante e la vegetazione ricadenti in tutte le aree a verde e soprattutto nei due giardini "Giardino ibleo e villa Margherita" costituenti i siti più qualificati delle aree a verde dei centri storici, si sviluppano rigogliose, quando la sequenza degli interventi colturali viene effettuata a tempo debito e continuativo, e quando le condizioni di abitabilità, intese soprattutto come clima e terreno, si rendono ottimali.

Infatti, la vegetazione è notevolmente influenzata oltre che dalle favorevoli condizioni ambientali intese come clima e terreno, anche dall'andamento del regime delle piogge, dalle temperature e dagli interventi colturali praticati nel corso dell'alternanza delle varie stagioni estive.

Per il clima, le piante crescono rigogliose e vegetano rapidamente quando si trovano in zone climatiche favorevoli, diversamente da condizioni climatiche non ottimali, nelle quali crescono stentatamente e possono anche soccombere. Per il terreno, deve essere di buona fertilità, la quale dipende da parecchi fattori, quali profondità, composizione, struttura, permeabilità, freschezza, nonché dalla presenza di humus e sostanze minerali.

Data la presenza sulle aree menzionate di innumerevoli specie con cicli biologici diversi, il cui sviluppo si verifica con celerità nel corso delle intere stagioni, (piante, arbusti, fioriti e tappeti), al fine di regolarne con continuità l'aspetto morfologico della vegetazione ed il portamento delle piante, necessita intervenire con urgenza e continuità;

diversamente la vegetazione, all'interno delle aree dei centri storici subirebbe inevitabilmente una profonda modificazione dell'aspetto morfologico e di contenimento obbligatorio con grave danno e pregiudizio per lo sviluppo incontrollato della vegetazione (piante, arbusti e tappeti).

Con particolare riferimento, le aree più rappresentative di maggiore interesse per la collettività, oggetto di costanti e continui interventi sono l'area ricadente all'incrocio della strada di accesso di Ragusa Ibla con la ex statale 115, il verde realizzato in questi ultimi anni nel largo don Minzoni, la vallata S. Domenica, il Giardino Ibleo, la villa Margherita, quest'ultima costituente il polmone più grosso dell'area a verde del centro storico di Ragusa superiore, nonché le vallate e le piccole aree sparse nel centro di Ragusa e Ragusa Ibla.

E' stato predisposto uno specifico Capitolato Speciale si appalto, che disciplina la fornitura di mano d'opera e le prestazioni di noli e trasporti occorrenti. Per quanto attiene i prezzi unitari riportati nell'apposito elenco prezzi, gli stessi sono stati rilevati da indagini di mercato, con particolare riferimento per le prestazioni di manodopera agricola, ritenuta similari ed afferenti al caso in esame.

Per eventuali ed ulteriori prezzi non previsti nell'elenco prezzi, si farà riferimento al Prezziario Generale per i Lavori Pubblici vigente nella Regione Siciliana al momento dell'appalto.

Gli interventi di maggior rilievo che s'intendono realizzare riguardano: il diserbo, la pulitura, la fresatura, la concimazione, la potatura, l'irrigazione ecc. di tutte le aree sopra menzionate, le integrazioni di alcuni cespugli e piante arboree, il miglioramento dei manti erbosi del giardino ibleo, e della villa Margherita dato la presenza degli impianti d'irrigazione automatici realizzati con i fondi della Legge 61/81.

Sono previsti inoltre piccoli interventi di natura idrica, edile, stradale ecc. per il mantenimento di tutte le infrastrutture ricadenti all'interno dei giardini e delle aree di competenza.

E' stata redatta apposita perizia, per procedere all'affidamento della manutenzione a ditte specializzate, che siano dotate di personale specializzato sia nel campo del giardinaggio che dell'impiantistica e che abbiano nel settore della manutenzione del verde un'esperienza almeno triennale, da espletare mediante **procedura negoziata** ai sensi del D.Lvo n. 163 del 12.04.2006 e successive m.i.(D.Lg.vo 152/2008) attingendo le imprese dall'elenco degli operatori economici di cui alla Delibera della G.M. n. 66 dell'08.11.2007 .-

Il tutto per una spesa complessiva di €. 70.000,00 così distinta:

- per lavori a b. a.	€.	55.774,92
- oneri per la sicurezza	€	1.541,08
- per IVA 20%	€.	11.463,20
- per pese tecniche 2,13%	€	<u>1.220,80</u>
Importo complessivo	€.	70.000,00